Myat Min Company Limited မှမရမ်းကုန်းမြို့နယ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြရန်ကြာချိန်

စဥ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁။	အဆိုပြုချက်လက်ခံရရှိခြင်း	၁၀-၉-၂၀၁၅	-	-
၂။	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ရုံး	၁၆-၉-၂၀၁၅	၁၉-၁၀-၂၀၁၅	(၃၄) ရက်
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	၁၆-၉-၂၀၁၅	၂-၁၀-၂၀၁၅	(၁၇) ရက်
	(ဂ) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီး ဌာန	၁၆-၉-၂၀၁၅	၈-၁၀-၂၀၁၅	(၂၃) ရက်
	(ဃ) အထပ်မြင့် အဆောက်အဦ တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းများကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး ပညာရှင်အဖွဲ့ (CQHP)	၁၆-၉-၂၀၁၅	၆-၁၀-၂၀၁၅ ၁၅-၁၀-၂၀၁၅	(၃၀) ရက်
	(င) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	၁၆-၉-၂၀၁၅	-	-
၃။	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး(၃၄/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၂၁-၉-၂၀၁၅		
၄။	အဆိုပြုချက်လက်ခံကြောင်း ပြန်ကြားခြင်းနှင့် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (၃၄/၂၀၁၅) ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြရန် အကြောင်းကြား ခြင်း	၂၉ -၉-၂၀၁၅	၂-၁၀-၂၀၁၅	
၅။	ကုမ္ပဏီမှသဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ချက်များကို ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်း	-	-	
၆။	ကုမ္ပဏီမှအဆိုပြုလွှာ(၈)စုံ ပေးပို့ခြင်း		၂၉-၁၀-၂၀၁၅	
၇။	ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အကြိမ်/ နေ့ရက်	(၁၉/၂၀၁၅) ၃၀-၁၀-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	**(၄၈)ရက်**		

ကန့်သတ်

Myat Min Company Limited မှမရမ်းကုန်းမြို့နယ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည် အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား လုပ်ငန်းတည်နေရာ / မြေအကျယ်အဝန်း မြေအကျယ်အဝန်း မြေပိုင်ရှင်	- Myat Min Company Limited - ဦးလှဝေ - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(Private Company ဖြစ်ပါသည်။) - နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊(၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၃/က ရှိ မြေ (၁.၅၀၂)ဧက နှင့် မြေကွက်အမှတ် ၂/က၂ ရှိ မြေ(၀.၂၇၅) ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က၁ ရှိ မြေ (၁.၄၂၉) ဧက၊ စုစုပေါင်း မြေ(၃.၂၀၆)ဧက အနက် မြေ (၂.၂၀၆) ဧက - မြေ (၂.၂၀၆)ဧက - ဦးလှဝေ
၂။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း	- (၃၀)နှစ်
၃။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၃ နှစ်
၄။	**စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု** - ငွေသား - အဆောက်အဦ - စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ - လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ	- **ကျပ် ၇၉၀၀၀ .၀၀ သန်း (US$ ၅၂.၂၀ သန်း အပါအဝင်)** - ကျပ် ၃၆၂ .၇၄ သန်း - ကျပ် ၆၁၄၀၅ .၃၆ သန်း (US$ ၃၇.၈၄ သန်း အပါအဝင်) - ကျပ် ၅၆၃၄ .၀၃ သန်း (US$ ၄.၆၉ သန်း အပါအဝင်) - ကျပ် ၁၁၅၉၇ .၈၇ သန်း (US$ ၉.၆၇ သန်း အပါအဝင်)
၅။	ဝန်ဆောင်မှု(၆)နှစ်မြောက်	

စဉ်	အမျိုးအစား	အခန်းအရေအတွက် (ခန်း)	ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့် အခန်း (Occupancy Rate %)	ငှားရမ်းခ ရငွေ US$
(က)	Standard Room	၃၀၇	၆၈	၁၂၀
(ခ)	Suite Room	၁၅	၅၅	၂၀၀
	စုစုပေါင်း	၃၂၂		

၆။	ဝင်ငွေ (၆ နှစ်မြောက်)ဝင်ငွေအား ကောက်နုတ် တင်ပြထားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။	- US$ ၁၂.၄၄ သန်း
၇။	အသားတင်အမြတ် (၆ နှစ်မြောက်)	- ကျပ် ၄၉၀၂.၀၁ သန်း

ကန့်သတ်

PULLMAN Brief INV-3

၈။	နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆နှစ်မြောက်) ဝင်ငွေခွန် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	 - ကျပ် ၁၆၃၄.၀၀ သန်း - US$ ၀.၆၂ သန်း
၉။	အရင်းကြေကာလ	- (၁၀)နှစ် (၁)လ
၁၀။	အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၉.၈၇ %
၁၁။	ဝန်ထမ်းအင်အား ပြည်တွင်း ပြည်ပ	- ၂၀၅ ဦး - ၁၉၂ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်တွင်း လုပ်သား တစ်ဦး ၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာကျပ် ၆၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ - ၁၃ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်ပ လုပ်သား တစ်ဦး ၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၄၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၁၀၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၁၂။	ကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့် CSR	- Corporate Social Responsibility (CSR) လုပ်ငန်းများ အတွက် ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ် နှင့် အကူအညီများ ရယူပြီး ဆောင်ရွက်သွား မည်ဖြစ်ပါသည်။ Corporate Social Responsibility (CSR) လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် နှစ်စဉ် အသားတင် အမြတ်ငွေအပေါ် (၁%) သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	မီးဘေးကာကွယ်ထားရှိမှု အစီအစဉ်	- မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန် အတွက် ကြိုတင် ကာကွယ်တားဆီးမှု အစီအမံများ တင်ပြထားပါသည်။
၁၄။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အား	- လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှ ရယူသွားမည် ဖြစ်ပြီးအရေးပေါ် လိုအပ်ချက်အတွက်1250KVA Generator ကို အရန် အဖြစ်ထားရှိ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ လိုအပ်သော လျှပ်စစ်ဓါတ်အား Capacity မှ 3750 KVA အသုံးပြုမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၅။	ငွေကြေးအထောက်အထား	- ကျပ်ငွေအထောက်အထားအဖြစ် Myat Min Co., Ltd. အမည် ဖြင့် MYAWADDY BANK LIMITED တွင် (၄-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့်ငွေလက်ကျန်ကျပ် ၁,၅၀၀,၁၀၀,၈၇၅ နှင့် KBZ Bank (Kamayut Branch) တွင် (၄-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက် ကျန် ကျပ် ၂,၈၆၅.၆၅၀,၀၀၀ ၊ စုစုပေါင်း ကျပ် ၄၃၆၅.၇၅ သန်း ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ - နိုင်ငံခြားငွေအထောက်အထားအဖြစ် Myat Min Co., Ltd. အမည်ဖြင့် KBZ Bank (Kyauktada Branch) တွင် (၄-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် US$ ၄၂၈,၆၄၂.၇၀ ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

| ၁၇။ | စိစစ်တင်ပြချက် | (က) Car parking အဖြစ် Basement တွင် ၂၂၄ စီး၊ Ground Floor တွင် ၁၅၃ စီး၊ ပထမထပ်တွင် ၁၁၄ စီး၊ ဒုတိယ ထပ်တွင် ၅၂ စီး၊ စုစုပေါင်း (၅၄၃)စီး ရပ်နားနိုင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
(ခ) ကုမ္ပဏီမှ ၃၄၀ စတုရန်းမီတာရှိသောရေကူးကန်(၁)ခုအား ပထမထပ်တွင်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါ။
(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဥ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း မှ သဘောထား ပြန်ကြားလာပါက မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း ၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၂၇-၁၀-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြထားပါသည်။
(င) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဥ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း မှ သဘောထား ပြန်ကြားလာပါက မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာ အသင်း၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်အား ပြင်ဆင် တင်ပြပြီး မှသာ ကုမ္ပဏီအား ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အပေါ် လမ်းညွှန်မှုခံယူ အပ်ပါသည်။
(စ) ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်း စာရင်းတွင် အောက်ပါ မော်တော်ယာဥ် (၁၁)စီး အနက် လူစီးယာဥ်(၉)စီး ပါဝင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်- |

ယာဥ် အမျိုးအစား	အရေအတွက်	စျေးနှုန်း US$	စုစုပေါင်း US$
Touring Bus (45) Seaters	၁	၁၇၀,၀၀၀	၁၇၀,၀၀၀
Mercedes (E-Class 200)	၃	၁၆၀,၀၀၀	၄၈၀,၀၀၀
Mercedes (S-Class 500)	၁	၃၄၀,၀၀၀	၃၄၀,၀၀၀
Toyota Camry	၁	၁၅,၀၀၀	၁၅,၀၀၀
Toyota Alphard	၁	၃၅,၀၀၀	၃၅,၀၀၀
Dump Truck 10-20	၂	၈၀,၀၀၀	၁၆၀,၀၀၀
City Bus (25 Seater)for Ferry	၂	၈၀,၀၀၀	၁၆၀,၀၀၀
စုစုပေါင်း	**၁၁**	**၈၈၀,၀၀၀**	**၁,၃၆၀,၀၀၀**

- အထက်ပါ လူစီးယာဥ် (၉)စီးအားပြည်ပမှ အခွန် အကောက်ပေးဆောင်၍ တင်သွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက- ၄/မ-၁၄၉၇/၂၀၁၅(၈၄၂)
ရက်စွဲ၊၂၀၁၅ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၉ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်
အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Myat Min Company Limited မှ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်တွင် Basement နှင့် အထပ်(၁၉)ထပ် ရှိ အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Myat Min Company Limited မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံ ဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၃/က ရှိ မြေ (၁.၅၀၂)ဧက နှင့် မြေကွက် အမှတ် ၂/က^၂ ရှိ မြေ (၀.၂၇၅) ဧက၊ မြေကွက် အမှတ်၂/က^၁ ရှိ မြေ (၁.၄၂၉)ဧက ၊ စုစုပေါင်း မြေ(၃.၂၀၆)ဧက အနက် မြေ(၂.၂၀၆) ဧက တွင် Basement နှင့် အထပ် (၁၉)ထပ်ရှိ အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးလှဝေ မှ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သက်တမ်းကာလမှာ (၃၀) နှစ် နှင့် တည်ဆောက်ရေးကာလ မှာ (၃)နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၂.၂၀ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ်သန်း ၇၉၀၀၀.၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ထည့်ဝင်မှု အမျိုးအစားမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ	**ကျပ်**	**၇၉၀၀၀.၀၀**	**သန်း (US$ ၅၂.၂၀ သန်း အပါအဝင်)**
(က) ငွေသား	ကျပ်	၃၆၂.၇၄	သန်း
(ခ) အဆောက်အဦ	ကျပ်	၆၁၄၀၅.၃၆	သန်း (US$ ၃၇.၈၄ သန်း အပါအဝင်)
(ဂ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ	ကျပ်	၅၆၃၄.၀၃	သန်း (US$ ၄.၆၉ သန်း အပါအဝင်)
(ဃ) လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ	ကျပ်	၁၁၅၉၇.၈၇	သန်း (US$ ၉.၆၇ သန်း အပါအဝင်)

၄။ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၂၀၅)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။ ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း(၁၉၂)ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ်(၁၅၀၀၀၀)ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် (၆၀၀၀၀၀)ဖြစ်ပြီး ပြည်ပဝန်ထမ်း (၁၃) ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၄၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၁၀၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	- Myat Min Company Limited
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(Private Company) ဖြစ်ပါသည်။
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း
တည်နေရာ	- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံ ဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၀)၊ ကံဘဲ့ ရပ်ကွက်၊ မြေကွက် အမှတ် ၃/က ရှိ မြေ (၁.၅၀၂)ဧက နှင့် မြေကွက်အမှတ် ၂/က² ရှိ မြေ (၀.၂၇၅) ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က¹ ရှိ မြေ (၁.၄၂၉) ဧက၊ စုစုပေါင်း မြေ(၃.၂၀၆)ဧက အနက် မြေ (၂.၂၀၆) ဧက
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- ကျပ် ၇၉၀၀၀.၀၀ သန်း (US$ ၅၂.၂၀ သန်း အပါအဝင်)
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- (၃၀) နှစ်
အရင်းကြေကာလ	- (၁၀)နှစ်၊(၁)လ
IRR	- ၉.၈၇ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ်သန်း)	Benefit (ကျပ်သန်း)
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းလစာ	၂.၁၆ (တစ်နှစ်)	-
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	၁.၁၆
၃	သွင်းကုန်ခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	-	၀.၀၆
၄	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်		၅၅၂၄.၁၁
၅	ဝင်ငွေခွန်	၅၈၁၇.၁၆	၁၃၅၃၃.၇၉
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်	-	၈၉.၆၇
၇	CSR (၁ %)	-	၄၀၆.၀၁
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		(၂၀၅)ဦး ပြည်တွင်း(၁၉၂)ဦးနှင့်ပြည်ပ(၁၃)ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား(၁၉၂)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ကို အထောက် အကူပြုစေပါသည်၊
	စုစုပေါင်း	**ကျပ် ၅၈၁၉.၃၂ သန်း**	**ကျပ် ၁၉၅၅၄.၈၀ သန်း**
	Cost : Benefit	၁:၃	

၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ (၅)နှစ်မြောက်တွင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	အခန်း အရေအတွက်	ဝန်ဆောင်မှု ပေးမည့် အခန်း (Occupancy Rate %)	ငှားရမ်းခ ရငွေ US$
(က)	Standard Room	၃၀၇	၆၈	၁၂၀
(ခ)	Suite Room	၁၅	၅၅	၂၀၀
	စုစုပေါင်း	၃၂၂		

၆။ လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာ= ၁၂၀၀ ကျပ်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ကျပ် (သန်း)	US$ (သန်း)	ညီမျှသော ကျပ်(သန်း)	စုစုပေါင်းကျပ် (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	-	၁၂.၄၄	၁၄၉၂၈.၀၀	၁၄၉၂၈.၀၀
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၈၇၄၁.၉၉	၁.၀၇	၁၂၈၄.၀၀	၁၀၀၂၅.၉၉
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	(-) ၈၇၄၁.၉၉	၁၁.၃၇	၁၃၆၄၄.၀၀	၄၉၀၂.၀၁

၇။ နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၁၆၁၄.၁၁ သန်းနှင့်ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် US$ ၀.၆၂ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏အရင်းကြေ ကာလမှာ(၁၀)နှစ်၊(၁)လဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR)မှာ ၉.၈၇ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၈။ ယင်းအဆိုပြုလုပ်ငန်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့** **(နောက်ဆက်တွဲ-က)**

(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြ စီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း ။

(၂) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ပါက တည်ဆောက်ရေးကာလတွင် အခြေခံ လုပ်သား (၂၀၀၀) ဦး ခန့်၊ စီမံခန့်ခွဲရေး ဝန်ထမ်း(၁၀၀)ဦးခန့်နှင့် Operation ကာလတွင် အခြေခံ ဝန်ထမ်း(၃၀၀)ဦး ခန့်၊ ကျွမ်းကျင်အဆင့်ပြည်တွင်း(၁၉၂)ဦး၊ ပြည်ပ (၁၃)ဦး စုစုပေါင်း (၂၀၅)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါကြောင်း။

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ် (၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ် (၁၀)၊ ကံဘဲ့

ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၃/က ရှိ မြေ (၁.၅၀၂)ဧက နှင့်မြေကွက်အမှတ် ၂/က^၂ ရှိ မြေ (၀.၂၇၅) ဧက၊ မြေကွက် အမှတ်၂/က^၁ ရှိ မြေ (၁.၄၂၉) ဧက ၊ စုစုပေါင်း မြေ(၃.၂၀၆)ဧက အနက် မြေ(၂.၂၀၆) ဧက ရှိ ကိုယ်ပိုင်မြေပေါ်တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်း။

(၄) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှု မရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါကြောင်း။

(၅) ၂၀၁၅ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၁၀ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် ၄၉/၂၀၁၅ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄၂)အရ Myat Min Co., Ltd.၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်ခွင့်အပေါ် ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံပါကြောင်း။

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန** **(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(၁) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA)ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် EIA အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်။

(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သော စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ လုပ်ငန်းအစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများ အတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်များ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP)များ ရေးဆွဲတင်ပြရန် နှင့် EMP အစီအစဉ်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၃) အဆိုပြုလွှာတွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (Corporate Social Responsibility-CSR) လုပ်ငန်းများအတွက် နှစ်စဉ်အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ (၁%) အား အသုံးပြုခြင်းတို့အပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လုပ်ငန်း စီမံချက်ပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(အထက်ပါ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)အား Third party ဖြစ်သည့် NeoTech Myanmar Co., Ltd. တွင် စတင်ဆောင်ရွက်နေပြီ ဖြစ်ကြောင်း ၂၀၁၅ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၅ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။)

(ဂ) **ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန** **(နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)**

(၁) လက်ရှိ အခြေအနေတွင်ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်များ အပါအဝင်နိုင်ငံခြားခရီးသည်များ ၏လေကြောင်း၊ရေကြောင်းဖြင့်အဓိကဝင်ထွက်ရာဒေသဖြစ်ခြင်းကြောင့် Myat Min Co., Ltd. မှ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့်အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါနိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း တည်ဆောက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းသည် ခရီးသွားလုပ်ငန်းကို အထောက်အကူပြုသည့် စီမံကိန်း တစ်ရပ်ဖြစ်သော်လည်း ပြည်ပခရီးသည် ရောက်ရှိမှု၊ ပြည်တွင်းခရီး ဧည့်သည် တည်းခိုမှုနှင့် ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ ဖွံ့ဖြိုးမှုတို့သည် အချိုးညီရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၂) Myat Min Co., Ltd. မှ ဟိုတယ်တည်ဆောက်မည့် မြေနေရာသည် (၃.၂၀၆) ဧက ဟု ဖော်ပြထားသော်လည်း အမှန်တကယ် ဆောက်လုပ်မည့် မြေဧက (၂.၂၀၆)ဧက သာ ရှိသဖြင့် ကျန်ရှိမည့် မြေ(၁)ဧကနှင့် ပတ်သက်၍ မည်သို့ ဆောင်ရွက်မည်ကို ရှင်းလင်းစွာ တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၃) Myat Min Co., Ltd. မှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားများတွင် Standard Room အခန်း(၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁၂၀)၊ Suite Room အခန်း(၁) ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၂၀၀)စသည်ဖြင့်နှုန်းများသတ်မှတ်ဖော်ပြထားသဖြင့် ငှားရမ်းခ နှုန်းထားများနှင့် အသုံးပြုမည့် ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့်ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန် သင့်တင့်ရန်လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၄) ကုမ္ပဏီမှ တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦသည် Basement နှင့် (၁၉)ထပ် အဆောက်အဦဖြစ်သဖြင့် အထပ်မြင့်တည်ဆောက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၊ အထပ်မြင့် အဆောက်အဦ တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းများ ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေး ပညာရှင်အဖွဲ့ (CQHP)တို့၏ စိစစ်ခွင့်ပြုချက် တို့ ရယူဆောင်ရွက် သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း ။

(၅) ယာဉ်ရပ်နားရန် နေရာနှင့် ပတ်သက်၍ Basement တွင် (၂၂၄)စီး၊ Groung Floor တွင် (၁၅၃)စီး၊ ပထမထပ်တွင် (၁၁၄)စီး၊ ဒုတိယထပ်တွင် (၅၂)စီး စုစုပေါင်း (၅၄၃)စီး ရပ်နားနိုင်ရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိပါကြောင်း တင်ပြထားပါသဖြင့် တင်ပြ ချက် နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားလိုအပ်ပါကြောင်း ။

(၆) Myat Min Co., Ltd. မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုသွားမည့် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် တည်ဆောက်ရေး ပစ္စည်းများ၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အခွန်သက်သာခွင့်မှာ ကော်မရှင်၏ အဆုံးအဖြတ်သာ ရယူရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း။

(၇) Myat Min Co., Ltd. မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ဟိုတယ် တည်ဆောက်ရေးအခန်းများဖွဲ့စည်းရေးနှင့် လိုအပ်သော Facilities များ ထည့်သွင်းရေးအတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေနှင့် လိုင်စင်ဆိုင်ရာအမိန့်များတွင် ပါဝင်သော ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးဆိုင်ရာ အခြေခံ လိုအပ်ချက် စံနှုန်းများ (Basic Requirements and Criteria) ထက်မနိမ့်ကျ စေရေးတွက် အဆိုပါ ဥပဒေ၊ အမိန့်များကို ကြိုတင်ရယူလေ့လာ၍ ဆောင်ရွက်သွား လိုအပ်ပါကြောင်း ။

(ဃ) **အထပ်မြင့် အဆောက်အအုံ တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းများ ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင် အဖွဲ့(CQHP)** **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

(၁) အဆိုပြု စီမံကိန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဗိသုကာ ဆိုင်ရာ ဒီဇိုင်းလိုအပ်ချက် များကို CQHP ၏ Guideline နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင်ထားရာ FAR နှင့် Population Density ကိုက်ညီမှု ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း။

(၂) သို့သော် BCR မှာ ၀.၆၆ရှိနေ၍ အနည်းငယ်များသည်ဟု သုံးသပ်မိပါကြောင်း။

(င) **မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း ။** မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ ၂၀၁၅ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၆ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။ **(နောက်ဆက်တွဲ-င)**

၉။ ကျပ်ငွေအထောက်အထားအဖြစ် Myat Min Co., Ltd. အမည် ဖြင့် MYAWADDY BANK LIMITED တွင် (၄-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန်ကျပ် ၁,၅၀၀,၁၀၀,၈၇၅ နှင့် KBZ Bank (Kamayut Branch) တွင် (၄-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက် ကျန် ကျပ် ၂,၈၆၅.၆၅၀,၀၀၀ ၊ စုစုပေါင်း ကျပ် ၄၃၆၅.၇၅ သန်း ရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေအထောက်အထားအဖြစ် Myat Min Co., Ltd. အမည်ဖြင့် KBZ Bank (Kyauktada Branch) တွင် (၄-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် US$ ၄၂၈,၆၄၂.၇၀ ရှိ ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ ကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။

၁၁။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ကုမ္ပဏီမှ CSR အတွက် အသားတင်အမြတ်၏ ၁ ရာခိုင်နှုန်း သုံးစွဲမည် ဖြစ်ပြီး Corporate Social Responsibility (CSR) လုပ်ငန်းများအတွက် ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ်နှင့် အကူအညီများ ရယူပြီး ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးအတွက် ဝန်ထမ်းများအား လိုအပ်သော သင်တန်းများပေးခြင်းနှင့် သင်တန်းသို့စေလွှတ်ပေးခြင်း၊ လုပ်ငန်းခွင်သာယာ သန့်ရှင်းစေရေးအတွက် လိုအပ်သောအစီအမံများဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ ကျန်းမာရေးအတွက် ပုံမှန်ဆေးစစ်ပေးခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများ၏ သာရေးနာရေး ထောက်ပံ့ငွေများကိုလည်းထောက်ပံ့ပေးခြင်း၊ အရေးပေါ် လိုအပ်ငွေများအတွက် ထုတ်ချေးငွေများကို အတိုးမဲ့(သို့မဟုတ်) အတိုးနှုန်း နည်းနည်းဖြင့် ထုတ်ချေးပေးခြင်း၊ ဆုကြေးငွေများနှင့် အပိုဆောင်းငွေများကို သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ အချိန်မှန် ထုတ်ပေးခြင်းတို့ကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုအပ်သော လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို အဓိက မဟာလျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုင်းမှ ရယူသုံးစွဲမည်ဖြစ်ပြီး အရေးပေါ် လိုအချက်အတွက် 1250 KVA Generator များကို အရန်အဖြစ် ထားရှိဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် လိုအပ်သောလျှပ်စစ်ဓါတ်အား Capacity မှာ 3750 KVA ဖြစ်ပါ ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ အဆိုပြုချက် လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဥ်း၍ ၂၀၁၅ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၁ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၃၄/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀ပါ (က၊ ဂ၊ စ၊ဇ၊ ည) အရ အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်)သက်သာခွင့်များကိုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါမည်။

၁၆။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) Car parking အဖြစ် Basement တွင် ၂၂၄ စီး၊ Ground Floor တွင် ၁၅၃ စီး၊ ပထမထပ်တွင် ၁၁၄ စီး၊ ဒုတိယထပ်တွင် ၅၂ စီး၊ စုစု ပေါင်း (၅၄၃)စီး ရပ်နားနိုင်ရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

(ခ) ကုမ္ပဏီမှ ၃၄၀ စတုရန်းမီတာရှိသောရေကူးကန်(၁)ခုအား ပထမထပ်တွင်ထားရှိမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါ။

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဥ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ သဘောထားပြန်ကြားလာပါက မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၂၇-၁၀-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြထားပါသည်။

(င) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဥ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ သဘောထားပြန်ကြားလာပါကမြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်အား ပြင်ဆင်တင်ပြပြီးမှသာ ကုမ္ပဏီအား ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အပေါ် လမ်းညွှန်မှုခံယူအပ် ပါသည်။

(စ) ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်း စာရင်းတွင် အောက်ပါ မော်တော်ယာဥ်(၁၁)စီး အနက် လူစီးယာဥ်(၉)စီးပါဝင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါ သည်-

ယာဥ် အမျိုးအစား	အရေ အတွက်	ဈေးနှုန်း US$	စုစုပေါင်း US$
Touring Bus (45) Seaters	၁	၁၇၀,၀၀၀	၁၇၀,၀၀၀
Mercedes (E.Class -200)	၃	၁၆၀,၀၀၀	၄၈၀,၀၀၀
Mercedes (S.Class -500)	၁	၃၄၀,၀၀၀	၃၄၀,၀၀၀
Toyota Camry	၁	၁၅,၀၀၀	၁၅,၀၀၀
Toyota Alphard	၁	၃၅,၀၀၀	၃၅,၀၀၀
Dump Truck 10-20	၂	၈၀,၀၀၀	၁၆၀,၀၀၀
City Bus (25 Seater)for Ferry	၂	၈၀,၀၀၀	၁၆၀,၀၀၀
စုစုပေါင်း	**၁၁**	**၈၈၀,၀၀၀**	**၁,၃၆၀,၀၀၀**

အထက်ပါ လူစီးယာဥ် (၉)စီး အားပြည်ပမှ အခွန်အကောက် ပေးဆောင်၍ တင်သွင်းရ မည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၇။ Myat Min Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်တွင် Basement နှင့် အထပ်(၁၉)ထပ် ရှိ အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စအပေါ် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ

နောက်ဆက်တွဲ-က

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၃) / စိုက်မွေး

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ လ ၁၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

M3-1023 19/10

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၆. ၉. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၄/ မ-၁၄၉၇ / ၂၀၁၅ (၇၃၁)

၁။ Myat Minn Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ်(၃/က)ရှိ မြေ(၁. ၅၀၂)ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ် (၂/က^၁)ရှိ မြေ(၀. ၂၇၅)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်(၂/က^၁)ရှိ မြေ(၁. ၄၂၉)ဧက၊ စုစုပေါင်း မြေ(၃. ၂၀၆)ဧကအနက် မြေ(၂. ၂၀၆)ဧကတွင် Basement နှင့် အထပ်(၁၉)ထပ်၊ အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက တည်ဆောက်ရေးကာလတွင် အခြေခံလုပ်သား(၂၀၀)ဦးခန့်၊ စီမံခန့်ခွဲရေးဝန်ထမ်း(၁၀၀)ဦးခန့်နှင့် Operation ကာလတွင် အခြေခံဝန်ထမ်း(၃၀၀)ဦးခန့်၊ ကျွမ်းကျင်အဆင့်ပြည်တွင်း(၁၉၂)ဦး၊ ပြည်ပ(၁၃)ဦး၊ စုစုပေါင်း(၂၀၅)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည် ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ်(၃/က)ရှိ မြေ(၁. ၅၀၂)ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ် (၂/က^၁)ရှိ မြေ(၀. ၂၇၅)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် (၂/က^၁)ရှိ မြေ(၁. ၄၂၉)ဧက၊ စုစုပေါင်းမြေ(၃. ၂၀၆)ဧကအနက် မြေ(၂. ၂၀၆)ဧကရှိ ကိုယ်ပိုင်မြေပေါ်တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကြောင့်(၁၅. ၁၀. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၄၉/၂၀၁၅)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄၂)အရ Myat Minn Co., Ltd. ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

အတွင်းရေးမှူး၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်အနောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
မရမ်းကုန်းမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Myat Minn Co., Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

နောက်ဆက်တွဲ-ခ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

MB-973
6/10

စာအမှတ် ၃(၂)/၁၆(ဃ)(၆)/(၂၆၄၈ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၃၀ ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၆-၉-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၄ / မ - ၁၄၉၇ / ၂၀၁၅ (၇၂၂)

၁။ Myat Min Co., Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း ၊ (၈)ရပ်ကွက် ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၀) ၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၃ / က ရှိ မြေ (၁.၅၀၂) ဧက နှင့် မြေကွက်အမှတ် ၂ / က^၂ ရှိ မြေ (၀.၂၇၅) ဧက ၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က^၃ ရှိ မြေ(၁.၄၂၉)ဧက၊ စုစုပေါင်း (၃.၂၀၆)ဧကအနက် မြေ(၂.၂၀၆)ဧကတွင် Basement နှင့် အထပ် (၁၉) ထပ် ၊ အခန်း (၃၂၂) ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်း နှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ရာတွင် မြေသားများ ပြုပြင်ဖော်ထုတ်ခြင်းကြောင့် ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများ ၊ ဖုန်မှုန့်များကြောင့် လေထု ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း ၊ လုပ်ငန်းသုံးစက် ၊ ယာဉ်ယန္တရားများ၏ ဆူညံသံကြောင့် အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ရေထု ၊ မြေထု ၊ လေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ အဆိုပြု စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များကို ထည့်သွင်း ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ဟိုတယ် တည်ဆောက်ရေး ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းခွင် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး အစီအမံများ ရေးဆွဲချမှတ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) အဆောက်အဦ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းကို Eco - Friendly အဖြစ် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရေးအတွက် ရေတို ၊ ရေရှည်ဆောင်ရွက်ရန် နည်းလမ်းများ ပါဝင်သည့် စီမံကိန်းများ နှင့် အစီအမံများ ရေးဆွဲချမှတ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အဆိုပြုစီမံကိန်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် မိလ္လာအညစ်အကြေးစွန့်ထုတ်မှု လုပ်ငန်း စနစ်များ ၊ အညစ်အကြေး သန့်စင်မှုလုပ်ငန်း စနစ်များ ၊ ရေဆိုးပြန်လည် သန့်စင်မှုလုပ်ငန်း စနစ်များ ၊ အစိုင်အခဲ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စီမံခန့်ခွဲမှု ၊ ရေရယူ အသုံးပြုမှု နှင့် ရေစီမံခန့်ခွဲမှု စနစ်များ၊ လေထု၊ ရေထုညစ်ညမ်းမှု နှင့် အသံ ဆူညံ မှုကာကွယ်ရေး စီမံချက်များ၊ စွမ်းအင်ပြန်လည်အသုံးပြုထိန်းသိမ်းရေးစနစ်များ ထည့်သွင်းရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) အဆိုပြု လုပ်ငန်းရှိ အဆောက်အအုံ မိလ္လာပိုက် ၊ ရေဆိုးစွန့်ထုတ်သည့် ပိုက်များ အတွင်းမှ အများပြည်သူကို ကျန်းမာရေး ထိခိုက်စေနိုင်သော အညစ်အကြေး သို့မဟုတ် အနံ့ဆိုး ထွက်ရှိစေသောအရည်များ စီးထွက်စေခြင်း ၊ စိမ့်ထွက်စေခြင်း သို့မဟုတ် စွန့်ပစ်ခြင်း မပြုရန်၊

(င) လုပ်ငန်းများမှ ထွက်ရှိသော ရေဆိုးများကို ရေနုတ်မြောင်း၊ မြစ်၊ ချောင်း၊ အင်း၊ အိုင် (သို့) ကန်အတွင်းသို့ စွန့်ပစ်ပါက ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ နည်းဥပဒေမှ သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းအထိ သန့်စင်ပြီးမှ စွန့် ထုတ်ရန်၊

(စ) ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား 3Rs စနစ်ဖြင့် အမှိုက်များအား လျော့နည်းသည်ထက် နည်းအောင် လျှော့ချသော နည်းလမ်း (Reduce)၊ စွန့်ပစ်အမှိုက်များမှစွန့်ပစ်ပစ္စည်းအချို့အား ပြန်လည် အသုံး ပြုမည့် နည်းလမ်း (Reuse) နှင့် ပြန်လည်ပြုပြင်အသုံးပြု၍ရသော ပစ္စည်းများ အား မူလပုံစံအတိုင်း သို့မဟုတ် နောက်ထပ် ပစ္စည်းပုံစံ အသစ်တစ်မျိုးအဖြစ် ပြန်လည်ပြုပြင်သုံးစွဲသော နည်းလမ်း (Recycle)များအသုံးပြု၍ နေ့စဉ်ထွက် ရှိသည့် အမှိုက်ပမာဏ လျော့နည်းလာစေရေးအတွက် စီမံချက်များ ရေးဆွဲ၍ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဆ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့်ပတ်ဝန်းကျင်၊လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း တစ်ခုချင်းအလိုက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် နည်းလမ်း နှင့် အစီအမံများ ထည့်သွင်းရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

၄။ Myat Min Co., Ltd မှ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း

(Environmental Impact Assessment - EIA) ဆောင်ရွက်ရန် နှင့် EIA အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်၊

(ခ) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်ကို အခြေခံ၍ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့်အစီအစဉ်များပါဝင်သော စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ လုပ်ငန်းအစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်များ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)ကို ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် EMP အစီအစဉ်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (Corporate Social Responsibility-CSR) လုပ်ငန်းများအတွက် နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၁ %) အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လုပ်ငန်းစီမံချက်ပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်း/ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

နောက်ဆက်တွဲ-ဂ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ (အုပ်ချုပ်မှု) / နပတ/ ၃၂၅၂
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ **အောက်တိုဘာလ** ၇ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၁၆-၉-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၄၉၇/၂၀၁၅(၇၃၃)

၁။ Myat Min Co., Ltd မှရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊အမှတ်(၃)၊အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊(၈)ရပ်ကွက်၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၀)၊ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊မြေကွက်အမှတ်(၃/က) ရှိမြေ(၁.၅၀၂)ဧက နှင့်မြေကွက်အမှတ်၂/က² ရှိ မြေ(၀.၂၇၅)ဧက၊မြေကွက်အမှတ် ၂/က¹ ရှိမြေ(၁.၄၂၉) ဧက၊စုစုပေါင်း မြေ(၃.၂၀၆)ဧကအနက် မြေ(၂.၂၀၆)ဧကတွင် Basement နှင့်အထပ်(၁၉)ထပ်၊အခန်း (၃၂၂) ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးလှဝေမှ အဆိုပြုလွှာတင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးနိုင်ပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ လက်ရှိအခြေအနေတွင် ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်များအပါအဝင် နိုင်ငံခြားခရီးသည်များ၏ လေကြောင်း၊ ရေကြောင်းဖြင့် အဓိကဝင်ထွက်ရာဒေသဖြစ်ခြင်းကြောင့် Myat Min Co., Ltd မှ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့်အခန်း (၃၂၂) ခန်းပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းသည် ခရီးသွားလုပ်ငန်းကို အထောက်အကူပြုသည့် စီမံကိန်းတစ်ရပ်ဖြစ်သော်လည်း ပြည်ပခရီးသည်ရောက်ရှိမှု၊ပြည်တွင်းခရီးသည်တည်းခိုမှုနှင့်ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာဖွံ့ဖြိုးမှုတို့သည် အချိုးညီရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ Myat Min Co., Ltd မှဟိုတယ်တည်ဆောက်မည့်မြေနေရာသည် (၃.၂၀၆)ဧကဟု ဖော်ပြထားသော်လည်းအမှန်တကယ်ဆောက်လုပ်မည့်မြေဧကသည်(၂.၂၀၆)ဧကသာရှိသဖြင့် ကျန်ရှိမည့်မြေ(၁)ဧကနှင့်ပတ်သက်၍ မည်သို့ဆောင်ရွက်မည်ကို ရှင်းလင်းစွာတင်ပြရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ Myat Min Co., Ltd မှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားများတွင် Standard Room အခန်း(၁)ခန်းလျှင်အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၂၀)၊ Suite Room အခန်း(၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၂၀၀) စသည်ဖြင့်နှုန်းများ သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်းထားများနှင့် အသုံးပြုမည့်ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့်ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန်သင့်တင့်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီမှတည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦသည် Basement နှင့် (၁၉)ထပ်အဆောက်အဦဖြစ်သဖြင့် အထပ်မြင့်တည်ဆောက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့်ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊အထပ်မြင့်အဆောက်အဦတည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းများကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင်အဖွဲ့(CQHP)တို့၏ စိစစ်ခွင့်ပြုချက်တို့ ရယူဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ယာဉ်ရပ်နားရန်နေရာနှင့်ပတ်သက်၍ Basement တွင် (၂၂၄) စီး၊ Ground Floor တွင် (၁၅၃)စီး၊ပထမထပ်တွင် (၁၁၄)စီး၊ဒုတိယထပ်တွင်(၅၂) စီး၊စုစုပေါင်း(၅၄၃)စီး ရပ်နားနိုင်ရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိပါကြောင်း တင်ပြထားရှိသဖြင့် တင်ပြချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါသည်။

၇။ Myat Min Co., Ltd မှ ဆောင်ရွက်မည့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက်အသုံးပြုသွားမည့် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ၊ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အခွန်သက်သာခွင့်မှာ ကော်မရှင်၏ အဆုံးအဖြတ်သာရယူရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၈။ ထို့အပြင် Myat Min Co., Ltd မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေး၊အခန်းများဖွဲ့စည်းရေးနှင့်လိုအပ်သော Facilities များထည့်သွင်းရေးအတွက် မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေနှင့်လိုင်စင်ဆိုင်ရာအမိန့်များတွင် ပါဝင်သော ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးဆိုင်ရာ အခြေခံလိုအပ်ချက်စံနှုန်းများ(Basic Requirements and Criteria)ထက်မနိမ့်ကျစေရေးအတွက်အဆိုပါဥပဒေ၊အမိန့်များကိုကြိုတင်ရယူလေ့လာ၍ ဆောင်ရွက်သွားရန်လည်းလိုအပ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ၊မျှော

M3-२०१५
१५/१०

နောက်ဆက်တွဲ-ဃ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထပ်မြင့်အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းများကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင်အဖွဲ့
အမှတ် ၂၂၈-၂၃၄ ဗိုလ်ချုပ်အောင်ဆန်းလမ်း
Ph /Fax : 01-245670 / 09-731-89038

စာအမှတ် O- ၅၀၁ / CQHP / ၂၀၁၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁၂)ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၁၆.၉.၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ရက-၄/ ဖ-၁၄၉၇/ ၂၀၁၅(၇၃၅)။

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် Myat Min Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၃/က)ရှိ မြေ (၁.၅၀၂) ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ် (၂/က¹)ရှိ မြေ(၀.၂၇၅)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် (၂/က²) ရှိ မြေ(၁.၄၂၉)ဧက၊ စုစုပေါင်းမြေ (၃.၂၀၆)ဧက အနက် မြေ(၂.၂၀၆)ဧကတွင် Basement နှင့် အထပ်(၁၉)ထပ်၊ အခန်း (၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel နှင့်ပတ်သက်၍ အထပ်မြင့်အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းများ ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင်အဖွဲ့ သို့ ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုစီမံကိန်းနှင့်ပတ်သတ်၍ ဗိသုကာပိုင်းဆိုင်ရာ ဒီဇိုင်းလိုအပ်ချက်များကို CQHP ၏ Guideline နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင်ထားရာ FAR နှင့် Population Density ကိုက်ညီမှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါ။ သို့သော် BCR မှာ 0.66 ရှိနေ၍ အနည်းငယ်များသည်ဟု သုံးသပ်ပါ သည်။

(ဥက္ကဋ္ဌကိုယ်စား)
(မြင့်သိန်း-အတွင်းရေးမှူး)
အထပ်မြင့်အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ရေး
စီမံကိန်းများကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင်အဖွဲ့
CQHP

မိတ္တူကို -

၁။ Chairman၊ Myat Min Co., Ltd။

၂။ ရုံးလက်ခံ။

နောက်ဆက်တွဲ-င

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်)း ၆၅၈၁၃၇

☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၄၉၇/၂၀၁၅ (၇၃၄)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၆ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ Myat Min Co., Ltd. ၏ ၁၀-၉-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၁၀၆/ ဟိုတယ် /၂၀၁၅

၁။ Myat Min Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊(၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၃/က ရှိ မြေ (၁.၅၀၂)ဧက နှင့် မြေကွက်အမှတ် ၂/က၂ ရှိ မြေ (၀.၂၇၅) ဧက၊ မြေကွက် အမှတ်၂/က၁ ရှိ မြေ (၁.၄၂၉)ဧက ၊ စုစုပေါင်း မြေ(၃.၂၀၆)ဧက အနက် မြေ(၂.၂၀၆) ဧက တွင် Basement နှင့် အထပ်(၁၉)ထပ်၊ အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့်နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအားမြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးလှဝေ မှ ရည်ညွှန်းပါ စာဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ **ရက်သတ္တပတ် တစ်ပတ်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာပါ အဆိုပြုချက် တစ်စုံနှင့်အတူ Layout Plan, Conceptual Drawing, Bill of Quantities, Engineering Drawing တို့အား ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၃။ Myat Min Co., Ltd. နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဦးဖြိုးလှဝေ ၊ ဖုန်းနံပါတ် ၀၉-၅၁၆၇၁၁၅ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

Myat Min Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်
ကံဘဲ့တွင်

ကြယ်ငါးပွင့်(Five Star)အဆင့်ရှိ

Pullman Yangon Hotel

တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းအား

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

မှ

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုတင်ပြချက်

ရက်စွဲ -၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၂၀) ရက်

မိတ္တူ

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

စာအမှတ် ၁၀၆/ ဟိုတယ် / ၂၀၁၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၀) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ကံဘဲ့တွင် ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာတင်ပြခြင်း။

၁။ ကျွန်တော်များ မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ အမှတ် (၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ကံဘဲ့ မြေတိုင်းရပ်ကွက်၊ အမှတ်(၁၀) ရှိ မြေကွက်အမှတ် ၃/က - ၁. ၅၀၂ဧက၊ နှင့် အမှတ်(၁၈၀) အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က^၂ - ၀. ၂၇၅ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က^၁ - ၁. ၄၂၉ဧက စုစုပေါင်းဧက (၃. ၂၀၆) မှ ဧက(၂. ၂၀၆) တွင် ကြယ်ငါးပွင့်**(Five Star)**အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုမိန့်တောင်းခံသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အဆိုပြုဟိုတယ်လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှစ၍ (၃)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အဆိုပြုကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း အတွက် နိုင်ငံခြားငွေ **US$ (52.20)**သန်းအပါအဝင် စုစုပေါင်းကျပ်သန်း(၇၉၀၀၀) ရင်းနှီးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီမှ ဤစီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းဖြင့် ဒေသခံပြည်သူ များအတွက် အလုပ်အကိုင်ခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုဖြစ်ပေါ်လာစေမည့်အပြင် အတတ်ပညာနှင့်ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ အခွင့်အလမ်း ထွက်ပေါ်လာမည်ဖြစ်ခြင်းကြောင့် ဒေသခံပြည်သူများသည် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်၍ ဆင်းရဲ နွမ်းပါးမှုကို လျှော့ချနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ သို့ပါ၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီမှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ကံဘဲ့ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၀) ရှိစီမံကိန်းဧရိယာဧက(၂. ၂၀၆)တွင် ကြယ်ငါးပွင့်(Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းစီမံကိန်းအား လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြ လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI
(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

မိတ္တူ

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ၊ (၇၀)ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ(၂၀)အရ ကြယ်ငါးပွင့်(Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းအတွက် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်နှင့် အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ ခွင့်ပြုပေးပါရန် လျှောက်ထားခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်များ "မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်"သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ကံဘဲ့မြေတိုင်းရပ်ကွက်၊ အမှတ်(၁၀)ရှိ မြေကွက်အမှတ် ၃/က-၁. ၅၀၂ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ် ၂/က²-၀. ၂၇၅ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က°-၁. ၄၂၉ဧက ၊ စုစုပေါင်း စီမံကိန်းဧရိယာ ၃. ၂၀၆ဧကအနက် (၂. ၂၀၆)ဧက တွင် ကြယ်ငါးပွင့်(Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက် ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရန် လျှောက်ထား သောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်တို့ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း(၇၉၀၀၀) ကိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံ၍ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဤသို့ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဤစီမံကိန်း တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော စက်၊ ယာဉ်ယန္တယားနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသဖြင့် တင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းများ အပေါ် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ(၂၀)အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ပေးအပ်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

၄။ ထို့ပြင် Hotel လုပ်ငန်းမှ ရရှိမည့်ဝင်ငွေများအပေါ် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ကို သက်သာခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့်ပြုပါရန်နှင့် ဝင်ငွေခွန်များကိုလည်း စီးပွားဖြစ်စတင်သည့် နေ့မှစ၍ (၅)နှစ်အထိကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထား စာရွက်စာတမ်းများနှင့်အတူ ပူးတွဲတင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

(က) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်။

(ခ) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုဇယားများ

(ဂ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေး၊ ကြေးရေး အထောက်အထားများ

(ဃ) ကုမ္ပဏီနှင့် ပတ်သက်သည့် အထောက်အထားများ

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI

(Hla Wai)

Chairman

Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၂၀) ရက်

အကြောင်းအရာ၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း၊

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်များ " မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက် " သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ကံဘဲ့ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၀) ရှိ စီမံကိန်းဧရိယာဧက(၂. ၂၀၆)တွင် ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိရန် တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၂။ ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး နိုင်ငံခြားမှမည်သူမှ ပိုင်ဆိုင်မှုမရှိပါကြောင်းနှင့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို သိရှိလိုက်နာပါမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) မြေငှားရမ်းခြင်း၊ မြေယာပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ ချမှတ်ထားသည့် ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်း စီမံကိန်းအတွက် ချေးငွေများ ရယူခဲ့ပါကလည်း ၎င်းချေးငွေများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီနှင့် ချေးငှားသူတို့သာသက်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်နှင့်ပတ်သက်ခြင်းမရှိ ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် အခြေအနေ ထိခိုက်ယုတ်လျော့မှုမရှိအောင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် အကြံပေး ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ်ကိုရယူပြီး စနစ်တကျစီမံချက်များ ရေးဆွဲ၍

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၁၀) ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်များ "မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်"သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ကံဘဲ့မြေတိုင်းရပ်ကွက်၊ အမှတ်(၁၀)ရှိ မြေကွက်အမှတ် ၃/က-၁. ၅၀၂၈ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ်၂/က^၂-၀. ၂၇၅ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်၂/က^၁-၁. ၄၂၉ဧက ၊ စုစုပေါင်း စီမံကိန်းဧရိယာ ၃. ၂၀၆ဧကအနက် (၂. ၂၀၆)ဧက တွင် ကြယ်ငါးပွင့် **(Five Star)**အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိရန် တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၂။ ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး နိုင်ငံခြားမှမည်သူမှ ပိုင်ဆိုင်မှုမရှိပါကြောင်းနှင့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို သိရှိလိုက်နာပါမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) မြေငှားရမ်းခြင်း၊ မြေယာပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ ချမှတ်ထားသည့် ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်း စီမံကိန်းအတွက် ချေးငွေများ ရယူခဲ့ပါကလည်း ၄င်းချေးငွေများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီနှင့် ချေးငှားသူတို့သာသက်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်နှင့်ပတ်သက်ခြင်းမရှိ ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် အခြေအနေ ထိခိုက်ယုတ်လျော့မှုမရှိအောင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် အကြံပေး ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဥာဏ်ကိုရယူပြီး စနစ်တကျစီမံချက်များ ရေးဆွဲ၍

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

ထိန်းသိမ်းကြီးကြပ် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည့်အပြင် လူမှုဘဝထိခိုက်မှုမရှိစေရန် အတွက် လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အကဲဖြတ်ဆန်းစစ်ချက်(SIA) နှင့် လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး လုပ်ငန်းစီမံချက်များကိုလည်း စနစ်တကျ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ထို့ပြင်မီးဘေးအန္တရာယ်များမဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သောအစီအမံများ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ယ) ယခုအဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြသည့် ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းသည် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းအသစ် ဖြစ်ပါကြောင်း နှင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရနှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့တို့မှ ချမှတ်ထားသည့် ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI

(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

[OFF]ICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
H[L]AING TOWNSHIP,
[YA]NGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၀)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Corporate Social Responsibility(CSR)** လုပ်ငန်းများအတွက် ကတိဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုတင်ပြသည့် ကြယ်ငါးပွင့် **(Five Star)**အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** ကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် **Corporate Social Responsibility (CSR)**လုပ်ငန်းများအတွက် ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ်နှင့် အကူအညီများကိုရယူပြီး ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းသို့ **Corporate Social Responsibility (CSR)** လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်ငွေပေါ် (၁%) သုံးစွဲသွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Hla Wai

(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

MYAT MIN CO., LTD.
No ....
Date ....

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ၊၂၀၁၅ ခုနှစ်၊အောက်တိုဘာလ(၂၇)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ ဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၁၆.၉.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၄၉၇/၂၀၁၅(၇၃၄)ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံထားခဲ့ဖြစ်ပါသည်။ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် Pullman Yangon Hotel ကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ သဘောထားမှတ်ချက်အတိုင်း တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

M3-979
6/10

NeoTech Myanmar Co., Ltd.

No. (218), Ward (34), Tabin Shwe Hti Rd., New Dagon (North), Yangon, Myanmar

Ph. 09-5026223, 01-584126 Email: neotechmyanmar3@gmail.com

စာအမှတ် ။ ။ MMMD/ENV1/10/2015

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ အောက်တိုဘာ(၅) ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ ။ ။ **Myat Min Co., Ltd. ၏ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအတွက် Environmental Impact Assessment-EIA နှင့် Environmental Management Plan-EMP ပြုလုပ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ အစီရင်ခံတင် ပြ ခြင်း ။**

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ Myat Min Co., Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ်၃/က ရှိ မြေ(၁.၅၀၂)ဧကနှင့် မြေကွက်အမှတ်၂/က၂ ရှိ မြေ(၀.၂၇၅)ဧက၊ မြေကွက်အမှတ်၂/က၁ ရှိ မြေ(၁.၄၂၉)ဧက၊ စုစုပေါင်း (၃.၂၀၆)ဧကအနက် မြေ(၂.၂၀၆)ဧကတွင် Basementနှင့်အထပ်(၁၉)ထပ်၊ အခန်း(၃၂၂)ခန်းပါ Pullman Yangon Hotel အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း အတွက် NeoTech Myanmar Co., Ltd. အား Environmental Impact Assessment-EIA နှင့် Environmental Management Plan-EMP ပြုလုပ်ရန် (၅၊ ၁၀၊ ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် လုပ်ငန်း အပ်နှံခဲ့ပါသည် ။

၂။ အဆိုပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်ပြီး NeoTech Myanmar Co., Ltd. မှ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဆိုင်ရာပညာရှင်များသည် (၅၊ ၁၀၊ ၂၀၁၅) ရက်နေ့မှ စတင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

NeoTech Myanmar Co., Ltd.

No. (218), Ward (34), Tabin Shwe Hti Rd., New Dagon (North), Yangon, Myanmar

Ph. 09-5026223, 01-584126 Email: neotechmyanmar3@gmail.com

မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈)ရပ်ကွက်၊ မြေတိုင်းအမှတ်(၁၀)၊ ကံဘဲ့ရပ်ကွက်နှင့်ဆက်စပ်လျှက်ရှိသောအနီးပတ်ဝန်းကျင်ဒေသများတွင် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ သုတေသနစမ်းသပ်ချက်များ စတင်ပြုလုပ်နေပါသည် ။ ပတ်ဝန်းကျင် ဓါတ်ခွဲစမ်းသပ်နေပါသည် ။ ပတ်ဝန်းကျင် ရေိယာများ၏ water နှင့် soil samples များကိုလည်း ကောက်ယူ၍ ဓါတ်ခွဲစမ်းသပ်နေပါသည် ။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Myat Min Co., Ltd. ၏ Environmental Impact Assessment-EIA report (EIA report) နှင့် Environmental Management Plan report (EMP report) အား ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ ပထမပတ်တွင်ပြီးစီးနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ် ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

NeoTech Myanmar Company Limited
No. 1
Date 5.10.20

ဒေါက်တာ ဇင်မင်း

Managing Director

NeoTech Myanmar Co., Ltd.

မိတ္တူကို

Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

ပုံစံ (မနသ -၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်
(ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ၈)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၁၈၇/ဟိုတယ်စီမံကိန်း/၂၀၀၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ( ) ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထား ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည်	-	ဦးလှဝေ
(ခ) အဘအမည်	-	ဦးကျင်စိန်
(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	-	၁၂/လမန(နိုင်)၀၂၈၈၀၃
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	-	အမှတ်(၅၆)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(င) လူမျိုး/ဘာသာ	-	မြန်မာ/ဗုဒ္ဓ
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်	-	Myat Min Co., Ltd.
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ်	-	အမှတ်-(၃၁)၊ ရွှေဟသာလမ်း၊ ဗိုမိုင်ခွဲ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက၊ ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏-

(က) အမည်	-
(ခ) အဘအမည်	-
(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	-
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	-
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်	-
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-
(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ်	-

လျှို့ဝှက်

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း - ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

၄။ လုပ်ကိုင်မည့်စီးပွားရေးပုံစံ -

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့ကဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(နောက်ဆက်တွဲဇယား-၁)

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့်နိုင်ငံသားတို့က -

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း -

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် -

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် -

(ခ) အစုစပ်လုပ်ငန်း -

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ - **Myat Min Co., Ltd.**

(ဃ) သမဝါယမအသင်း -

၆။ အစုစပ်လုပ်ငန်းပုံသဏ္ဍာန်ဖွဲ့စည်းလိုပါက -

(က) အစုဝင်တို့ကထည့်ဝင်မည့်အစုငွေ -

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အချိုးအစား -

(ဂ) အစုစပ်ဝင်များ၏တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ -

၇။ လီမိတက်ကုမ္ပဏီပုံသဏ္ဍာန်ဖွဲ့စည်းလိုပါက -

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း - ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- - ကျပ်သန်းငါးသိန်းတိတိ

(ခ) အစုရှယ်ယာအချိုးအစား - တစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀,၀၀၀/- ကျပ်တန် သောင်းနှင့် သာမန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀၀၀၀၀၀ (သန်းငါးဆယ်တိတိ)

(ဂ) အစုရှယ်ယာရှင်များထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ -

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက်)

	ကျပ်(သိန်း)	US$(000)	စုစုပေါင်းကျပ်သိန်းပေါင်း
(၁) ငွေသားပမာဏ	၃၆၂၇.၃၉	-	၃၆၂၇.၃၉
(၂) အဆောက်အဦး	၁၅၉၉၇၀.၁၀	၃၃၈၄၀	၆၁၄၀၅၃.၆၆
(၃) စက်ပစ္စည်းများ ကိရိယာများ	-	၄၆၉၅	၅၆၃၄၀.၂၆
(၄) လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ	-	၉၆၆၅	၁၁၅၉၇၈.၆၈
စုစုပေါင်းထည့်ဝင်ရင်းနှီးငွေ	၁၆၃၅၉၇.၄၉	၅၂၂၀၀	၇၉၀၀၀၀.၀၀

~~အထက်ပါရင်းနှီးငွေတွင် ချေးငွေ USD 50 million ပါဝင်ပါသည်~~။

အသေးစိတ်တွက်ချက်မှုများအား ဇယား I, II, III,IV တို့ဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းရန်လိုအပ်သည့်	ကျပ်သိန်းပေါင်း	US$(000)
(၁) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၏တန်ဘိုး	၅၆၃၄၀.၂၆	၄၆၉၅
(၂) အဆောက်အဦးအတွက်လိုအပ်သောပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုး	၃၆၀၀၀၃.၅၆	၃၀၀၀၀
(၃) လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ	၁၁၅၉၇၈.၆၈	၉၆၆၅
	၅၃၂၃၂၂.၅	၄၄၃၆၀

(ဂ) ပဏာမစူးစမ်းရှာဖွေလေ့လာမှုပြုလုပ်မည့်ကာလ - -

(ဃ) တည်ဆောက်မှုကာလ - (၃) နှစ်

(င) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် - မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ စတင်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - Basement နှင့် မြေပေါ် ၁၉ထပ် အခန်း (၃၂၂) ခန်းပါ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ရှိ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသများ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ အမှတ်(၃) အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း (၈)ရပ်ကွက် မရမ်းကုန်းမြို့နယ် တံတားဦးမြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၀)ရှိ မြေကွက်အမှတ် ၃/က-၁. ၅၀၂ဧက နှင့် မြေကွက်အမှတ် ၂/က-၀. ၂၇၅ဧက၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က°-၁. ၄၂၉ဧက စုစုပေါင်းဧက (၃. ၂၀၆)မှ ဧက(၂. ၂၀၆)

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel တည်ဆောက်၍ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဃ) နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက်

၁။ ဒီဇယ်ဆီ -

၂။ ဓါတ်ဆီ -

၃။ စက်ဆီ၊ ချောဆီ -

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်

၁။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား - မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှရယူမည်ဖြစ်ပြီးအရေးပေါ်လိုအပ်ချက်အတွက်အရံမီးစက်များထားရှိဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၂။ ဒီဇယ်ဆီအင်ဂျင်စက်အား - 1250KVA

၃။ ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အင်အား

၄။ သဘာဝဓါတ်ငွေ့သုံးစက်အင်အား

၅။ ပေးပို့သည့်အခြားအား (ရေအား/လေအားစသည်များ)

(စ) နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက်

၁။ တစ်နေ့ရေလိုအပ်ချက် - ဂါလံ (၁၀၀၀၀၀)

၂။ တစ်နှစ်ရေလိုအပ်ချက် - ဂါလံ (၃၀၀) သိန်း

(ဆ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၅)

(ဇ) အဆောက်အဦးလိုအပ်ချက် (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၂)

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် -စီမံကိန်းဧရိယာ(၂. ၂၀၆)ဧက

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၆)

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် -

၁၀။ နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်မည့်ကျပ်ငွေ (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၁၀)

(ခ) လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၉)

(ဂ) ရရှိမည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၆)

(ဃ) ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှုတန်ဘိုး -

(င) နှစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ရောင်းချနိုင်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ - (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၆)

ဝန်ဆောင်မှုတန်ဘိုး

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများစာရင်း -

(က) ပြည်တွင်းမှလိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ - ၁၉၂ ဦး(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၇)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှလိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့်အတတ်ပညာရှင်များ - ၁၃ ဦး(နောက်ဆက်တွဲဇယား -၇)

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ချေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ -

	ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားသုံးငွေ
(က) နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု	နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၉	
(ခ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၉	
(ဂ) နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်	နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၉	
(ဃ) နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၈	
(င) အရင်းကြေကာလ	နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၁၁	
(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ	နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၁၂၊ ၁၃	
(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေ	အလုပ်အကိုင်နေရာသစ်(၂၀၅)ဦးနှင့်ဒေသခံပြည်သူများအလုပ်အကိုင်ရရှိလာမည်ဖြစ်ပါသည်။	

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့်အထောက်အထားများ -

အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း (မြေပိုင်ဆိုင်မှုဂရန်)

(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့်အခြေအနေအထောက်အထားများ

လက်မှတ် - HLAWAI
အမည် - (Hla Wai)
ရာထူး - Chairman
Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 4 (a), 5(c)
LIST OF EXECUTIVE OF MYAT MIN COMPANY LIMITED
Pullman Yangon Hotel Project

Exhibit No. (1)

Sr. No.	Name	Citizenship & N.R.C. No.	Designation	Address	Amount of Capital(K,000)	%	Remarks
1	U Hla Wai	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)028803	Chairman	No.(56) Kabaraye Pagoda Road,Ward No.(10) Mayangone Township, Yangon			
2	U Phyo Hla Wai	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)008272	Managing Director	No. (31), Shwe Hintha Road, Ward No.(11) 6 1/2 Mile, Hlaing Township, Yangon			
3	U Win Thu Wai	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)008273	Director	No. (45), G-II, Tay Nu Yin Road, Mayangone Township, Yangon			
4	Daw Swe Mar Myint	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)028809	Director	No.(56) Kabaraye Pagoda Road,Ward No.(10) Mayangone Township, Yangon			
5	Daw Myat Su Wai	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)124162	Director	No. (31), Shwe Hintha Road, Ward No.(11) 6 1/2 Mile, Hlaing Township, Yangon			

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 4 (a), 5(c)
LIST OF EXECUTIVES OF MYAT MIN COMPANY LIMITED
Pullman Yangon Hotel Project

Exhibit No. (I-1)

Sr. No.	Name	Citizenship & N.R.C/ Passport No.	Designation	Address	Amount of Capital (K,000)	%	Remarks
6	Daw Thin Zar	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)119422	Director	No. (45), G-II, Tay Nu Yin Road, Mayangone Township, Yangon			
				Total	79,000,000		

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 8 A(2), 9H

VALUE OF BUILDING

MYAT MIN COMPANY LIMITED

Pullman Yangon Hotel Project

Exhibit No. (II)

SR. NO		DESCRIPTION	Acre/Nos of BUILDING	DIMENSION	RATE (Kyat)	ESTIMATE COST (K, 000)
1		**Building**				
		Five Star Hotel Building	1 No			61,405,366
		စုစုပေါင်း				**61,405,366**

လျှို့ဝှက်

လိုု့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 8(g), 9€, 9(f), 9(g)
COST/ VALUE OF BUILDING
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-1)
(K in thousand)

Sr.	No		Description	US$	Kyat(,000)	Remarks
1			**Indirect Cost** (Technical Know-how)			
	1		Drawing & Engineering Consultant Fees	600,000	720,000	
	2		Management & Others Consultant Fees	2,000,000	2,400,000	
			Total Indirect Cost	**2,600,000**	**3,120,000**	
2			**Direct Cost**			
	1		**Bore Pile Foundation Cost**	5,240,000	6,288,000	Exhibit No.(II-2)
			Sub Total	**5,240,000**	**6,288,000**	
	2		**Construction Materials**			
		1	Civil work (Imported)	12,526,217	15,031,460	Exhibit No.(II-3)
		2	Civil work (Local)	-	2,546,541	Exhibit No.(II-4)
		3	Aircondition & Mechancial Ventilation System(imported)	5,368,200	6,441,840	Exhibit No.(II-5)
		4	Plumbing and Sanitary system(imported)	2,395,000	2,874,000	Exhibit No.(II-6)
		5	Fire Fighting System (Imported)	2,106,200	2,527,440	Exhibit No.(II-7)
		6	Electrical System (Imported)	2,691,000	3,229,200	Exhibit No.(II-8)
		7	MATV System (Imported)	102,500	123,000	Exhibit No.(II-9)
		8	PABX System (Imported)	154,700	185,640	Exhibit No.(II-10)
		9	Public Address System (Imported)	134,380	161,256	Exhibit No.(II-11)
		10	CCTV System (Imported)	154,400	185,280	Exhibit No.(II-12)
		11	Data, WiFi and IT System (Imported)	221,000	265,200	Exhibit No.(II-13)
		12	Lightning Protection System (Imported)	108,600	130,320	Exhibit No.(II-14)
		13	Lift & Escalator System (Imported)	1,210,000	1,452,000	Exhibit No.(II-15)
		14	Interior Decoration Material (Imported)	2,828,100	3,393,720	Exhibit No.(II-16)
			Sub Total	**30,000,297**	**38,546,897**	
			Sub Total (1+2)	**35,240,297**	**44,834,897**	
	3		**Labour & Overhead Cost**			
		1	30% of Direct Cost (1+2)		**13,450,469**	
			Sub Total	-	**13,450,469**	
			Total Direct Cost	**35,240,297**	**58,285,366**	
			Total Cost of Building	**37,840,297**	**61,405,366**	

လိုု့ဝှက်

သို့ဝက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-2)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount		Remark
					Total(US$)	Equ;K(,000)	
3		**Pile Foundation Cost**					
	1	Excavation			1,000,000	1,200,000	
	2	Boring Cost for Pile Foundation	12000 m^3	120.00	1,440,000	1,728,000	
	3	Temp earth retraining system			1,200,000	1,440,000	
	4	Pile Hacking	200 nos.	83.33	16,667	20,000	
	5	Concrete for pile foundation	12000 m^3	125.00	1,500,000	1,800,000	
	6	Pile Testing			83,333	100,000	
		Sub-total			5,240,000	6,288,000	

1usd = k 1200/-

သို့ဝက်

ဿ္ဂ္ဂိဝ္ဂ်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9€

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-3)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remeark
		Construction Materials					
1		**Civil Work (imported)**					
	1	Rebar	4378 tons.	820.00	3,589,960	4,307,952	
	2	Cement	14018 tons.	120.00	1,682,160	2,018,592	
	3	Formwork Panel	31386 m^2	180.00	5,649,480	6,779,376	
	4	Binding Wire	36 tons.	800.00	28,800	34,560	
	5	Scaffolding (Indoor)					
		T & I Post	42260 nos.	15.00	633,900	760,680	
		48mm dia pipe	444970 ft.	2.00	889,940	1,067,928	
		Scaffolding clip	43057 nos.	1.00	43,057	51,668	
		Safety Net	446 rolls.	20.00	8,920	10,704	
Total cost for construction material (to be imported)					**12,526,217**	**15,031,460**	

1usd = k 1200/-

ဿ္ဂ္ဂိဝ္ဂ်

သိမှတ်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)
List of Construction Material Requirement for Investment
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-4)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price Kyats	Amount Kyats(,000)	Remarks
2		**Civil Work (Local)**				
	1	Sand	5046 Suds	45000	227,070	
	2	Aggregate	6263 Suds	80000	501,040	
	3	Bricks 225x112x75	5467155 Nos	200	1,093,431	
	4	Diesel cost for machinery	50000 gal	4500	225,000	
	5	Others Accessaries	1 Lot	500000000	500,000	
		Total cost for construction material (Kyats) - Local			**2,546,541**	

1usd = k 1200/-

သိမှတ်

လျို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-5)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
3		**For Aircondition & Mechancial Ventilation System**					
	(A)	**(To be imported)**					
	1	Chillers	4 nos.	90000.00	360,000	432,000	
	2	Chilled water pumps	4 nos.	25000.00	100,000	120,000	
	3	Cooling Towers	4 nos.	35000.00	140,000	168,000	
	4	Condenser water pumps	4 nos.	25000.00	100,000	120,000	
	5	Cooling Tower make-up water pumps	4 nos.	15000.00	60,000	72,000	
	6	AHUs	8 nos.	30000.00	240,000	288,000	
	7	FCUs	430 nos.	2200.00	946,000	1,135,200	
	8	PAUs	2 nos.	15000.00	30,000	36,000	
	9	AHU duct	4000 m^2	45.00	180,000	216,000	
	10	PAU duct	2000 m^2	40.00	80,000	96,000	
	11	FCU duct	3000 m^2	40.00	120,000	144,000	
	12	Supply air grilles and diffusers	1500 nos.	80.00	120,000	144,000	
	13	Return air grilles and diffusers	1500 nos.	80.00	120,000	144,000	
	14	Fire dampers	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	15	Volume control dampers	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
	16	Motorised dampers	1 lot	25000.00	25,000	30,000	
	17	Dia 300mm Chilled water pipes	1000 m	500.00	500,000	600,000	
	18	Dia 80mm Chilled water pipes	3000 m	200.00	600,000	720,000	
	19	Dia 300mm Condenser water pipes	500 m	400.00	200,000	240,000	
	20	Dia 150mm Condenser water pipes	600 m	250.00	150,000	180,000	
	21	Pipe fittings (Elbow, Tee, Reducer)	1 lot	80000.00	80,000	96,000	
		Sub-total			4,201,000	5,041,200	

1usd = k 1200/-

လျို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-5)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
	For ACMV system (imported)					
22	Inertia block & isolators	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
23	Butterfly Valves	1 lot	15000.00	15,000	18,000	
24	Balancing Valves	1 lot	8000.00	8,000	9,600	
25	Motorised Valves	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
26	Strainers	1 lot	4000.00	4,000	4,800	
27	Check Valves	1 lot	4000.00	4,000	4,800	
28	Flexible connectors	1 lot	8000.00	8,000	9,600	
29	Air vents and fittings	1 lot	2000.00	2,000	2,400	
30	Staircase pressurization fans	6 nos.	5000.00	30,000	36,000	
31	Smoke stop lobbies ventilation fans	6 nos.	3000.00	18,000	21,600	
32	Internal corridor ventilation fans	6 nos.	3000.00	18,000	21,600	
33	Toilet ventilation fans	12 nos.	1500.00	18,000	21,600	
34	Fresh air fans	12 nos.	1500.00	18,000	21,600	
35	Smoke purging fans	6 nos.	3500.00	21,000	25,200	
36	Lift motor room ventilation fans	6 nos.	2500.00	15,000	18,000	
37	Ventilatoin duct work	7000 m^2	30.00	210,000	252,000	
38	Supply air grilles and diffusers	500 nos.	80.00	40,000	48,000	
39	Exhaust air grilles and diffusers	500 nos.	80.00	40,000	48,000	
40	Fire dampers	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
41	Volume control dampers	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
42	Motorised dampers	1 lot	15000.00	15,000	18,000	
	Sub-total			564,000	676,800	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

သို့ဝင်

PROPOSAL FORM (1), RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-5)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
	For ACMV system (imported)					
43	Silencers	128 nos.	800.00	102,400	122,880	
44	Vibration isolators	1 lot	4000.00	4,000	4,800	
45	Control panels	88 nos.	2500.00	220,000	264,000	
46	VAV boxes	30 nos.	1000.00	30,000	36,000	
47	Thermostats for VAV boxes	30 nos.	200.00	6,000	7,200	
48	Temperature gauges	800 nos.	50.00	40,000	48,000	
49	Pressure gauges	800 nos.	50.00	40,000	48,000	
50	flow sensors	400 nos.	80.00	32,000	38,400	
51	Variable speed drive	4 lots.	4000.00	16,000	19,200	
52	Kitchen exhaust and supply air fans	12 nos.	800.00	9,600	11,520	
53	Stainless teel duct	1000 m^2	50.00	50,000	60,000	
54	Variable speed drive	1 lot	4000.00	4,000	4,800	
55	Fan control panel	6 nos.	1000.00	6,000	7,200	
56	Louvres	12 nos.	2000.00	24,000	28,800	
57	Silencers for kitchen fans	24 nos.	800.00	19,200	23,040	
	Sub-total			603,200	723,840	
	Total cost for ACMV material			**5,368,200**	**6,441,840**	

1usd = k 1200/-

သို့ဝင်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-6)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
4		**For Plumbing and Sanitary system(imported)**					
	1	Water pumps	9 nos.	15000.00	135,000	162,000	
	2	Pressure vessels	3 nos.	5000.00	15,000	18,000	
	3	Filtration system	1 lot.	50000.00	50,000	60,000	
	4	Dia 150mm PVC cold water pipes	2500 m	80.00	200,000	240,000	
	5	Dia 50mm PVC cold water pipes	4000 m	25.00	100,000	120,000	
	6	Valves and fittings for cold water pipes	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	7	Dia 150mm PPR hot water pipes	2000 m	80.00	160,000	192,000	
	8	Dia 50mm PPR hot water pipes	4000 m	25.00	100,000	120,000	
	9	Hot water boiler	1 lot	150000.00	150,000	180,000	
	10	Valves and fittings for hot water pipes	1 lot	50000.00	50,000	60,000	
	11	Dia 150mm PVC sewage pipes	3000 m	80.00	240,000	288,000	
	12	Dia 50mm PVC sewage pipes	5000 m	25.00	125,000	150,000	
	13	Sewage treatment system	1 lot	300000.00	300,000	360,000	
	14	Dia 150mm PVC drainage pipes	1500 m	80.00	120,000	144,000	
	15	Dia 100mm PVC drainage pipes	1000 m	35.00	35,000	42,000	
	16	Gas detection system	5 sets	30000.00	150,000	180,000	
	17	Gas pipes and accessories	1 lot	100000.00	100,000	120,000	
	18	Swimming pool filtration pumps	6 nos.	5000.00	30,000	36,000	
	19	Swimming pool filters	6 nos.	15000.00	90,000	108,000	
	20	Heat pumps	6 nos.	25000.00	150,000	180,000	
	21	Pipes, valves, nozzles and fittings	1 lot	60000.00	60,000	72,000	
	22	Control panel	1 no.	5000.00	5,000	6,000	
		Total cost for P&S material			**2,395,000**	**2,874,000**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-7)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount		Remark
					Total(US$)	Equ;K(,000)	
5		**For Fire Fighting system (imported)**					
	1	Hosereel cabinet c/w drums	80 nos.	1200.00	96,000	115,200	
	2	Hosereel pumps	3 nos.	5000.00	15,000	18,000	
	3	Pressure Vessles	1 no.	3000.00	3,000	3,600	
	4	Dia 50mm Hosereel pipes	1500 m	60.00	90,000	108,000	
	5	Valve and fittings for Hosereel system	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
	6	Sprinkler heads	5000 nos.	80.00	400,000	480,000	
	7	Dia 100mm sprinkler pipes	3000 m	100.00	300,000	360,000	
	8	Dia 50mm sprinkler pipes	8000 m	60.00	480,000	576,000	
	9	Sprinkler water pumps	3 nos.	12000.00	36,000	43,200	
		Sprinkler Control Valves	1 Lot	50000.00	50,000	60,000	
	10	Valve and fittings for sprinkler system	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	11	Landing valves	40 nos.	1200.00	48,000	57,600	
	12	Standby hoses	40 nos.	600.00	24,000	28,800	
	13	Dia 150mm Wet riser pipes	1000 m	200.00	200,000	240,000	
		Sub-total			1,792,000	2,150,400	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1), RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-7)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
5	(A)	**For Fire Alarm system(imported)**					
	1	Addressable fire alarm panel	1 set	20000.00	20,000	24,000	
	2	Dry cell batteries	4 nos.	800.00	3,200	3,840	
	3	Remote annuicator	2 nos.	15000.00	30,000	36,000	
	4	Smoke/Heat detector	1 lot	90000.00	90,000	108,000	
	5	Manual Call point	1 lot	60000.00	60,000	72,000	
	6	Horn strobe	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	7	Short circuit isolator	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	8	4x1.5mm^2 cable	3000 m	2.00	6,000	7,200	
	9	4x2.5mm^2 cable	5000 m	3.00	15,000	18,000	
	10	2x1.5mm^2 cable	5000 m	1.00	5,000	6,000	
	11	20mm PVC pipes	1 lot	15000.00	15,000	18,000	
	12	Cable conduit	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	13	Cable trunking	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
		Sub-total			**314,200**	**377,040**	
		Total cost for Fire Fighting Materials			**2,106,200**	**2,527,440**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)
List of Construction Material Requirement for Investment
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-8)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
6		**For Electrical system (imported)**					
	1	Main Distribution boards	2 nos.	30000.00	60,000	72,000	
	2	Sub-Main DBs	20 nos.	10000.00	200,000	240,000	
	3	Guest room DBs	337 nos.	2000.00	674,000	808,800	
	4	3x185+1x120mm^2 copper cable	500 m	60.00	30,000	36,000	
	5	3x95+1x35mm^2 copper cable	1000 m	35.00	35,000	42,000	
	6	10mm^2 copper cable	3000 m	10.00	30,000	36,000	
	7	6mm^2 copper cable	3000 m	4.00	12,000	14,400	
	8	4mm^2 copper cable	5000 m	2.00	10,000	12,000	
	9	2.5mm^2 copper cable	8000 m	1.00	8,000	9,600	
	10	Down Light	1 lot	300000.00	300,000	360,000	
	11	Pedant light	1 lot	800000.00	800,000	960,000	
	12	LED light	1 lot	300000.00	300,000	360,000	
	13	Lighting switches	1 lot	60000.00	60,000	72,000	
	14	Switch socket outlets	1 lot	80000.00	80,000	96,000	
	15	Junction boxes	1 lot	12000.00	12,000	14,400	
	16	Cable conduit	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	17	Cable trunking	1 lot	50000.00	50,000	60,000	
		Total cost for Electrical material (USD)			**2,691,000**	**3,229,200**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)
List of Construction Material Requirement for Investment
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-9)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
7		**For MATV system (mported)**					
	1	Satellite dish	8 set	200.00	1,600	1,920	
	2	Receiver	8 nos.	300.00	2,400	2,880	
	3	Coaxial cable	1500 m	1.00	1,500	1,800	
	4	Amplifier	10 nos.	1200.00	12,000	14,400	
	5	RG 6 connector head	1 lot	6000.00	6,000	7,200	
	6	RG 11 connector head	1 lot	8000.00	8,000	9,600	
	7	2 way splitters	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	8	4 way splitters	1 lot	8000.00	8,000	9,600	
	9	8 way splitters	1 lot	4000.00	4,000	4,800	
	10	TV outlet sockets	400 nos.	3.00	1,200	1,440	
	11	TV RF head and cable	1200 m	4.00	4,800	5,760	
	12	RG 11 coaxial cable	4000 m	2.00	8,000	9,600	
	13	RG 6 coaxial cable	5000 m	1.00	5,000	6,000	
	14	Cable conduit	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	15	Cable trunking	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
		Total cost for MATV material			**102,500**	**123,000**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-10)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount		Remark
					Total(US$)	Equ;K(,000)	
8		**For PABX system (imported)**					
	1	Master processing unit	1 no.	8000.00	8,000	9,600	
	2	Multi service unit	1 no.	2000.00	2,000	2,400	
	3	Expand module device	5 nos.	2000.00	10,000	12,000	
	4	8 ports cards	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
	5	Keyphone	6 nos.	250.00	1,500	1,800	
	6	Digital phone	20 nos.	200.00	4,000	4,800	
	7	analog phone	400 nos.	35.00	14,000	16,800	
	8	Call accounting software	1 lot	1200.00	1,200	1,440	
	9	Joint boxes	1 lot	5000.00	5,000	6,000	
	10	Telephone wall socket	400 nos.	3.00	1,200	1,440	
	11	Junction cable	800 m	1.00	800	960	
	12	2x2x0.5 pair cable	3000 m	2.00	6,000	7,200	
	13	20x2x0.5 pair cable	3000 m	3.00	9,000	10,800	
	14	30x2x0.5 pair cable	3000 m	6.00	18,000	21,600	
	15	50x2x0.5 pair cable	3000 m	8.00	24,000	28,800	
	16	Cable conduit	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	17	Cable trunking	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
		Total cost for PABX material			**154,700**	**185,640**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

သို့ပုတ်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)
List of Construction Material Requirement for Investment
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-11)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount		Remark
					Total(US$)	Equ;K(,000)	
9		**For Public Address system (imported)**					
	1	Ceiling Speaker	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	2	Uni-directional Sound Speaker	1 lot	50000.00	50,000	60,000	
	3	Pre-Amplifier	3 nos.	800.00	2,400	2,880	
	4	Power Amplifier	3 nos.	1500.00	4,500	5,400	
	5	Call station Microphone	3 nos.	400.00	1,200	1,440	
	6	SD-USB player /FM Tuner	3 nos.	800.00	2,400	2,880	
	7	FM Antenna and 30M cable	4 sets	120.00	480	576	
	8	Equipment Rack	3 nos.	1500.00	4,500	5,400	
	9	DVD player	3 nos.	300.00	900	1,080	
	10	Speaker Cable	4000 m	2.00	8,000	9,600	
	11	Cable conduit	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	12	Electrical accessories	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
		Total cost for PA material			**134,380**	**161,256**	

1usd = k 1200/-

သို့ပုတ်

မိတ္တူမှန်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-12)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
10		**For CCTV system (imported)**					
	1	Fixed Dome Varifocal CCTV camera	1 lot	30000.00	30,000	36,000	
	2	Server 16 Channels with 4TB-HDDx1	2 sets.	2000.00	4,000	4,800	
	3	42 inch high perfor. LED CCTV monitor	4 sets.	1500.00	6,000	7,200	
	4	5M VGA cable	1 lot	5000.00	5,000	6,000	
	5	CCTV Active Video Balum	1 lot	15000.00	15,000	18,000	
	6	CCTV Passive video balum	1 lot	12000.00	12,000	14,400	
	7	CCTV video Receiver Hub 16-CH.	3 sets.	800.00	2,400	2,880	
	8	BNC patch cable (0.5M)	1 lot	5000.00	5,000	6,000	
	9	Centralized DC power supply unit	10 sets.	400.00	4,000	4,800	
	10	30x2x 24AWG paired UTP cable	2000 m	6.00	12,000	14,400	
	11	Cat-6 UTP Cable	4000 m	1.00	4,000	4,800	
	12	Electrical cable	4000 m	1.00	4,000	4,800	
	13	Sub-DB box	10 sets.	500.00	5,000	6,000	
	14	Equipment rack	3 nos.	2000.00	6,000	7,200	
	15	Installation accessories	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	16	Cable conduit	1 lot	10000.00	10,000	12,000	
	17	Electrical accessories	1 lot	20000.00	20,000	24,000	
		Total cost for CCTV material			**154,400**	**185,280**	

1usd = k 1200/-

မိတ္တူမှန်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-13)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
11		**For Data, WiFi and IT system (imported)**					
	1	Advanced Network Router	1 lot.	30000.00	30,000	36,000	
	2	Managed PoE Gigabit switch 24 ports	1 lot.	10000.00	10,000	12,000	
	3	Access point outdoor type 2.4GHz	1 lot.	20000.00	20,000	24,000	
	4	Access point indoor type 2.4GHz	1 lot.	40000.00	40,000	48,000	
	5	Controller software	2 set.	1000.00	2,000	2,400	
	6	Cat6 UTP cable	5000 M	1.00	5,000	6,000	
	7	Server Rack	2 nos.	2000.00	4,000	4,800	
	8	Cable installation accessories	1 lot.	10000.00	10,000	12,000	
	9	Electrical Conduit pipe 3/4"	1 lot.	10000.00	10,000	12,000	
	10	Piping supporting accessories	1 lot.	20000.00	20,000	24,000	
	11	IT system	1 lot.	40000.00	40,000	48,000	
	12	Hotel Management software	1 lot.	30000.00	30,000	36,000	
		Total cost for Data & WiFi material			**221,000**	**265,200**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)
List of Construction Material Requirement for Investment
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-14)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
12		**For Lightning Protection system(imported)**					
	1	Lightning Conductor Antenna	1 set	6000.00	6,000	7,200	
	2	Lightning Strike Counter	1 set	4000.00	4,000	4,800	
	3	Supporting bracket for antenna	1 set	3000.00	3,000	3,600	
	4	70-sqmm bare copper cable	1200 m	30.00	36,000	43,200	
	5	Earth Chamber Square	2 nos.	300.00	600	720	
	6	Earth pit	20 nos.	300.00	6,000	7,200	
	7	Copper wire round (SWG2) 50M/C	10 coil	500.00	5,000	6,000	
	8	Earth Rod (2M/Dia.5/8")	1 Lot.	10000.00	10,000	12,000	
	9	Copper Earth Rod Clamp	1 Lot.	5000.00	5,000	6,000	
	10	Earth Rod Couple (Dia. 5/8")	1 Lot.	8000.00	8,000	9,600	
	11	Ground pounder material 25kg/bag	50 bag	300.00	15,000	18,000	
	12	Dia. 1" EMC pipe and fitting accessories	1 Lot.	5000.00	5,000	6,000	
	13	Dia.3/4" PVC pipe and accessories	1 Lot.	5000.00	5,000	6,000	
		Total cost for Lightning Protection material			**108,600**	**130,320**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)

List of Construction Material Requirement for Investment

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-15)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remark
13		**For Lift & Escalator system (imported)**					
	1	Passenger Lifts for Hotel rooms	4 nos.	85000.00	340,000	408,000	
	2	Firemen Lifts	2 nos.	60000.00	120,000	144,000	
	3	Carpark Lifts	2 nos.	60000.00	120,000	144,000	
	4	Passenger Lifts for Function room	3 nos.	90000.00	270,000	324,000	
	5	Escalators for Function room	6 nos.	60000.00	360,000	432,000	
13		**Total cost for Lift & Escalator**			**1,210,000**	**1,452,000**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 8(g), 9(e)
List of Construction Material Requirement for Investment
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (II-16)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price (US$)	Amount		Remeark
					Total(US$)	Equ;K(,000)	
14		**Interior Decoration Material (imported)**					
	1	Room Doors	500 sets.	220.00	110,000	132,000	
	2	Toilet Door	500 units	120.00	60,000	72,000	
	3	Glass Windows	12000 m^2	40.00	480,000	576,000	
	4	Floor ceramicTiles	10000 m^2	20.00	200,000	240,000	
	5	Wall ceramic Tiles	5000 m^2	20.00	100,000	120,000	
	6	Wood Floor	10000 m^2	22.00	220,000	264,000	
	7	Water closet	400 sets.	180.00	72,000	86,400	
	8	Washing basin	800 sets.	120.00	96,000	115,200	
	9	Shower cabinet set	400 sets.	800.00	320,000	384,000	
	10	Shower room accessories	400 sets.	100.00	40,000	48,000	
	11	Rainshower set	400 sets.	120.00	48,000	57,600	
	12	Bath-tub	330 sets.	1200.00	396,000	475,200	
	13	Bath room mirror	330 sets.	100.00	33,000	39,600	
	14	Urinal	80 sets.	90.00	7,200	8,640	
	15	Painting	12918 Gals	50.00	645,900	775,080	
Total Cost for Decoration Material					**2,828,100**	**3,393,720**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 9(b)

List of Machineries and Equipment Etc. to be imported

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (III

Sr. No.		Particular	Qty	Unit Price US$	Amount		Remeark
					Total(US$)	Equ;K(,000)	
1		**Machine & Equipment**					
	1	Excavation Machine	2 no.	300,000	600,000	720,000	
	2	Loader	1 nos.	270,000	270,000	324,000	
	3	Concrete Batch Plant	1 set.	90,000	90,000	108,000	
	4	Concrete Pump System	1 set.	80,000	80,000	96,000	
	5	Concrete Pumping Pipe	300 m	100	30,000	36,000	
	6	Pipe Fastener	300 nos.	20	6,000	7,200	
	7	Crane Towers	2 nos.	220,431	440,862	529,034	
	8	Basket Cage (10m, 800kg)	20 sets.	12,000	240,000	288,000	
	9	Elevator	3 sets.	65,000	195,000	234,000	
	10	Drum Type Concrete Mixer	1 set.	5,000	5,000	6,000	
	11	Steel Bar Cutter Machine (40 Type)	1 set.	600	600	720	
	12	Steel Bending Machine (40A)	2 nos.	350	700	840	
	13	Steel Stirrup Bender (Hydraulic)	2 nos.	650	1,300	1,560	
	14	Steel Bar Straightening (4-14 Display)	2 nos.	1,000	2,000	2,400	
	15	Flash Welder (150 Type)	2 nos.	1,500	3,000	3,600	
	16	Electro slag Welding Machine	6 nos.	120	720	864	
	17	Electric Hammer	5 nos.	100	500	600	
	18	Single Phase Welder	2 nos.	600	1,200	1,440	
	19	Submersible Pump	12 nos.	120	1,440	1,728	
	20	Pressure Boost Pump	4 nos.	250	1,000	1,200	
	21	Air Compressor	1 nos.	800	800	960	
		Sub Total			**1,970,122**	**2,364,146**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 9(b)

List of Machineries and Equipment Etc. to be imported

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (III-

Sr. No.	Particular	Qty	Unit Price US$	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remeark
22	Air Drill Machine	4 sets.	500	2,000	2,400	
23	Window Frame Process Machine	2 sets.	12000	24,000	28,800	
24	200kVA Generator (for Site Machinery)	4 sets.	10000	40,000	48,000	
25	150kVA Generator (for Site Office)	1 set.	8000	8,000	9,600	
26	Main: 3*185+1*95+1*70 (Generators to Power Distribution boxes)	220 m	50.00	11,000	13,200	
27	3*95+1*35+1*25 cable (Crane Towers)	180 m	30	5,400	6,480	
28	3*95+1*35+1*25 cable (Main to Worker House)	70 m	30	2,100	2,520	
29	3*50+1*16+1*10 cable(Main to Office)	50 m	10.00	500	600	
30	3*10+1*4 cable(Main to Construction Floor)	650 m	6.00	3,900	4,680	
31	2*1.5 cable(Other Temporary Use)	300 m	1.00	300	360	
32	3*4+1*1.5 cable(Other Temporary Use)	300 m	3.00	900	1,080	
33	3*6+1*2.5 cable(Other Temporary Use)	300 m	3.00	900	1,080	
34	3*35+1*10 cable (Cable for Elevator Crane Tower)	700 m	8.00	5,600	6,720	
35	General Power Distribution Box (for construction floor)	8 nos.	100.00	800	960	
36	50*70mm Power Distribution Box (Sub-power distribution box)	30 nos.	30.00	900	1,080	
	Sub Total			**106,300**	**127,560**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1), RE - ITEM - 9(b)

List of Machineries and Equipment Etc. to be imported

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (III-

Sr. No.	Particular	Qty	Unit Price US$	Amount		Remeark
				Total(US$)	Equ;K(,000)	
37	800A Switch (AC 380V)	1 no.	250	250	300	
38	630A Switch	6 nos.	150	900	1,080	
39	400A Switch	6 nos.	80	480	576	
40	250A Switch	6 nos.	60	360	432	
41	63A Switch	8 nos.	30	240	288	
42	Single phase 100A Switch	9 nos.	30	270	324	
43	Breaker (3 Phases)	30 nos.	10	300	360	
44	630A Dual Switch	1 no.	800	800	960	
45	Scissor Lift	8 nos.	10,000	80,000	96,000	
46	Boom Lift	8 nos.	25,000	200,000	240,000	
47	Transformers	3 nos.	125,000	375,000	450,000	
48	Generators	3 nos.	200,000	600,000	720,000	
	Sub Total			**1,258,600**	**1,510,320**	
	Total Cost for Machine & Equipment			**3,335,022**	**4,002,026**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 9(c)

List of Machineries and Equipment Etc. to be imported

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (III-3)

Sr. No.		Particular	Qty	Unit Price US$	Amount Total(US$)	Amount Equ;K(,000)	Remeark
2		**Vehicle**					
	1	Touring Bus (45) seaters	1 Nos.	170,000	170,000	204,000	
	2	Mercedes	3 Nos.	160,000	480,000	576,000	
	3	Mercedes	1	340,000	340,000	408,000	
	4	TOYOTA CAMRY	1	15,000	15,000	18,000	
	5	TOYOTA Alphard	1	35,000	35,000	42,000	
	6	Dump Truck 10 - 20	2 Nos.	80,000	160,000	192,000	
	7	City Bus(25 Seater) for Ferry	2 Nos.	80,000	160,000	192,000	
		Total Cost for Vehicle			1,360,000	1,632,000	
		Total Cost for Machine + Vehicle			4,695,022	5,634,026	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 9(d)

List of Room Equipment & Hotel Services Equipments to be Imported (For Investment)

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (IV)

Sr. No.		Name of Material	Qty	Unit Price US$	Amount US$	Amount K(,000)	Remarks
1		**Room & Swimming Pool Equipments**					
	1	Sofa Set	330 sets	1500	495,000	594,000	
	2	Tea Table	330 nos.	300	99,000	118,800	
	3	TV Cabin	330 nos.	300	99,000	118,800	
	4	Bed+Mattress (Double)	160 sets	3000	480,000	576,000	
	5	Bed+Mattress (Single)	340 sets	2000	680,000	816,000	
	6	Bed Side Tables	330 nos.	200	66,000	79,200	
	7	Wardrobe	330 nos.	1500	495,000	594,000	
	8	Study Table	330 nos.	400	132,000	158,400	
	9	Minibar	330 nos.	200	66,000	79,200	
	10	Coffee maker	330 nos.	50	16,500	19,800	
	11	Television	400 nos.	700	280,000	336,000	
	12	Safe box	330 nos.	300	99,000	118,800	
	13	Hair dryer	330 nos.	35	11,550	13,860	
	14	Carpet and Handicraft	330 lots	2000	660,000	792,000	
	15	Function Hall Accessories	1 lot	1000000	1,000,000	1,200,000	
	16	Swimming pool decoration	1 lot	50000	50,000	60,000	
	17	Water feature specialist	1 lot	80000	80,000	96,000	
	18	Landscaping specialist	1 lot	800000	800,000	960,000	
	19	Façade specialist	1 lot	1200000	1,200,000	1,440,000	
	20	Lighting specialist	1 lot	2000000	2,000,000	2,400,000	
Total Cost for Room & Swimming Pool Equipments					**8,809,050**	**10,570,860**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 9(d)

List of Kitchen & Laundry Equipment for Room to be Imported (For Investment)

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (IV-1)

Sr. No.		Name of Material	Qty		Unit Price US$	Amount US$	Amount K(,000)	Remarks
2		**Kitchen & Laundry Equipment**						
	1	Stock Pot Stove	6	nos.	1000	6,000	7,200	
	2	Chinese Range (KB-7)	6	nos.	1200	7,200	8,640	
	3	Six Burner range with dual oven	6	nos.	2000	12,000	14,400	
	4	Griddle	4	nos.	1200	4,800	5,760	
	5	Deep Fat Fryer	4	nos.	1000	4,000	4,800	
	6	Table w/plain Shelf w/Backsplash	4	nos.	500	2,000	2,400	
	7	Char Broller	4	nos.	2000	8,000	9,600	
	8	Hood w/Fresh Air (well type)	4	nos.	5000	20,000	24,000	
	9	4-Door Upright Refrigerator	6	nos.	1200	7,200	8,640	
	10	4-Door Upright Freezer	6	nos.	1200	7,200	8,640	
	11	2-Swing Door Refrigerared Base	6	nos.	800	4,800	5,760	
	12	2-Drawer & 2 Swing Door Cabinet	6	nos.	500	3,000	3,600	
	13	Red Wine Refrigerator	4	nos.	1200	4,800	5,760	
	14	Pot Wash Sink	6	nos.	600	3,600	4,320	
	15	4-Tier Slatted Shelf	6	nos.	600	3,600	4,320	
	16	Espresso Machine	6	nos.	2500	15,000	18,000	
	17	Coffee Grinder	6	nos.	300	1,800	2,160	
	18	Speciality Restaurant Accessories	1	lot	500000	500,000	600,000	Attach (A)
	19	Washing Machine (100kg)	4	nos.	12000	48,000	57,600	
	20	Dryer (77kg)	4	nos.	12000	48,000	57,600	
	21	Flatwork Ironers	2	nos.	20000	40,000	48,000	
	22	Steam Boiler	2	nos.	30000	60,000	72,000	
Total Cost for Kitchen & Laundry Equiqment						**811,000**	**973,200**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) , RE - ITEM - 9(d)

List of Fitness Equipment for Room to be Imported (For Investment)

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (IV-2)

Sr. No.		Name of Material	Qty		Unit Price US$	Amount US$	Amount K(,000)	Remarks
3		**Fitness Equipment**						
	1	Treadmill	4	nos.	3000	12,000	14,400	
	2	Cross Trainer	3	nos.	1500	4,500	5,400	
	3	Pright Bike	3	nos.	1500	4,500	5,400	
	4	Cumbent	3	nos.	1000	3,000	3,600	
	5	Shoulder Press	3	nos.	1200	3,600	4,320	
	6	High Pulley	3	nos.	1200	3,600	4,320	
	7	Seated Leg Curt	3	nos.	1200	3,600	4,320	
	8	Leg Extension	3	nos.	1500	4,500	5,400	
	9	Adjustable Bench	4	nos.	250	1,000	1,200	
	10	Dumb bell Rack	3	nos.	800	2,400	2,880	
	11	Dumb bell	3	nos.	700	2,100	2,520	
	12	Gym Ball	4	nos.	10	40	48	
Total Cost for Fitness Equiqment						**44,840**	**53,808**	
Grand Total						**9,664,890**	**11,597,868**	

1usd = k 1200/-

လျှို့ဝှက်

လိုးဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 9(G)
Annual Raw Material Requirement
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(V

Sr. No			Particular	Unit	Qty	Price	Value (K,000)	Remarks
1			**Direct Material Cost**					
			Year 1 to 5					
		1	Room Material Cost	Lot	1	-	588,600	
		2	Food Material Cost	Lot	1	-	146,832	
		3	Beverage Material Cost	Lot	1		99,112	
			Total				**834,544**	
2			**Direct Material Cost**					
			Year 6 to 10					
		1	Room Material Cost	Lot	1	-	706,320	
		2	Food Material Cost	Lot	1	-	176,198	
		3	Beverage Material Cost	Lot	1	-	132,149	
			Total				**1,014,667**	
3			**Direct Material Cost**					
			Year 11 to 30					
		1	Room Material Cost	Lot	1	-	847,584	
		2	Food Material Cost	Lot	1	-	205,565	
		3	Beverage Material Cost	Lot	1	-	165,186	
			Total				**1,218,335**	

လိုးဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Room Material Cost တွက်ချက်မှု

Exhibit No. (V-1)

အိပ်ခန်းအတွင်းရှိ ပစ္စည်းများ၏ ကုန်ကျစရိတ်ကို အခန်းခဝင်ငွေစုစုပေါင်း၏ **5%** ဖြင့်လျာထားတွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5	အတွက်=အခန်းခဝင်ငွေစုစုပေါင်း	11,772,000	(ကျပ်ထောင်) X	5%
	=	588,600	(ကျပ်ထောင်)	
Year 6 to 10	အတွက်=အခန်းခဝင်ငွေစုစုပေါင်း	**14,126,400**	(ကျပ်ထောင်) X	**5%**
	=	**706,320**	(ကျပ်ထောင်)	
Year 11 to 30	အတွက်=အခန်းခဝင်ငွေစုစုပေါင်း	**16,951,680**	(ကျပ်ထောင်) X	**5%**
	=	**847,584**	(ကျပ်ထောင်)	

PROPOSAL FORM (1) RE- ITEM 9(j), 10(e)
MYAT MIN COMPANY LIMITED
Statement of Yearly Services Income
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VI)

အမှတ်စဉ်		အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံခြားသားဧည့်သည်မှဝင်ငွေ		နိုင်ငံသားဧည့်သည် မှဝင်ငွေ (K 000)		စုစုပေါင်း K(,000)
			US$ (000)	Equivalent (000)	US$ (000)	Equivalent (000)	
1		Year 1 to 5					
	1	Room Income	5,976	7,171,200	3,834	4,600,800	11,772,000
	2	Food Income	81	96,600	225	270,480	367,080
	3	Beverage Income	48	57,960	135	162,288	220,248
	4	Laundry & Others Income	16	19,320	45	54,096	73,416
		Total	**6,121**	**7,345,080**	**4,240**	**5,087,664**	**12,432,744**
2		Year 6 to 10			-		-
	1	Room Income	7,171	8,605,440	4,601	5,520,960	14,126,400
	2	Food Income	97	115,920	270	324,576	440,496
	3	Beverage Income	64	77,280	180	216,384	293,664
	4	Laundry & Others Income	16	19,320	45	54,096	73,416
		Total	**7,348**	**8,817,960**	**5,097**	**6,116,016**	**14,933,976**
3		Year 11 to 30			-		-
	1	Room Income	8,605	10,326,528	5,521	6,625,152	16,951,680
	2	Food Income	113	135,240	316	378,672	513,912
	3	Beverage Income	81	96,600	225	270,480	367,080
	4	Laundry & Others Income	16	19,320	45	54,096	73,416
		Total	**8,815**	**10,577,688**	**6,107**	**7,328,400**	**17,906,088**

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE- ITEM 9(j), 10(e)

MYAT MIN COMPANY LIMITED

Statement of Room Income

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VI-1)

စဉ်		အကြောင်းအရာ	အခန်း အရေ အတွက်	ခန့်မှန်းဧည့်သည် ဝင်မည့်ရက်	နိုင်ငံခြားသားဧည့်သည်				နိုင်ငံသားဧည့်သည်				စုစုပေါင်းအခန်းခဝင်ငွေ		
					ခန့်မှန်းရက်	အခန်းခနှုန်း US$	ဝင်ငွေ US$(000)	Equ:K (000)	ခန့်မှန်း ရက်	အခန်းခနှုန်း US$	ဝင်ငွေ US$(000)	Equ:K (000)	US$ (000)	Equ: K(000)	စုစုပေါင်း ကျပ်(၀၀၀)
၁		**Year 1 to 5**													
	၁	**Standard room** **68%**	307	250	150	120	5,526	6,631,200	100	120	3,684	4,420,800	9,210	11,052,000	11,052,000
														-	
														-	
	၄	**Suite room** **55%**	15	200	150	200	450	540,000	50	200	150	180,000	600	720,000	720,000
		စုစုပေါင်း	322				5,976	7,171,200			3,834	4,600,800	9,810	11,772,000	11,772,000
၂		**Year 6 to 10** 20% Increase					7,171	8,605,440			4,601	5,520,960	7,171	14,126,400	14,126,400
၃		**Year 11 to 30** 20% Increase					8,605	10,326,528			5,521	6,625,152	8,605	16,951,680	16,951,680

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE- ITEM 9(j), 10(e)
MYAT MIN COMPANY LIMITED
Statement of Food,Beverage,Laundry & Others Income
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VI-2)

အမှတ်စဉ်		အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံခြားသားဧည့်သည် (US$) ဖြင့်					နိုင်ငံသားဧည့်သည် (US$) ဖြင့်					စုစုပေါင်း	
			အခန်းအရေအတွက်	ခန့်မှန်းရက်	သုံးစွဲမည့်ငွေ US$	ရရှိမည့်ဝင်ငွေ US$(000)	ရရှိမည့်ဝင်ငွေE qu:K(000)	အခန်းအရေအတွက်	ခန့်မှန်းရက်	သုံးစွဲမည့်ငွေ ကျပ်	ရရှိမည့်ဝင်ငွေU S$(000)	ရရှိမည့်ဝင်ငွေ K(000)	ရရှိမည့်ဝင်ငွေ US$(000)	စုစုပေါင်း K (၀၀၀)
1		**Year 1 to 5**												
	1	Food Income	322	50	5/Room	81	96,600	322	140	5/Room	225	270,480	306	367,080
	2	Beverage	322	50	3/Room	48	57,960	322	140	3/Room	135	162,288	184	220,248
	3	Laundry & Others	322	50	1/Room	16	19,320	322	140	1/Room	45	54,096	61	73,416
		Total				**145**	**173,880**				**406**	**486,864**	**551**	**660,744**
2		**Year 6 to 10**											-	
	1	Food Income	322	50	6/Room	97	115,920	322	140	6/Room	270	324,576	367	440,496
	2	Beverage	322	50	4/Room	64	77,280	322	140	4/Room	180	216,384	245	293,664
	3	Laundry & Others	322	50	1/Room	16	19,320	322	140	1/Room	45	54,096	61	73,416
		Total				**177**	**212,520**				**496**	**595,056**	**673**	**807,576**
3		**Year 11 to 30**											-	
	1	Food Income	322	50	7/Room	113	135,240	322	140	7/Room	316	378,672	428	513,912
	2	Beverage	322	50	5/Room	81	96,600	322	140	5/Room	225	270,480	306	367,080
	3	Laundry & Others	322	50	1/Room	16	19,320	322	140	1/Room	45	54,096	61	73,416
		Total				**209**	**251,160**				**586**	**703,248**	**795**	**954,408**

1 USD = K 1200/-

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 11(a),(b)
LIST OF PERSONNEL REQUIREMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VII)

Sr. No.	Description	Nos of Requirement	Per Month Salary (000)			Per YearTotal Salary (000)		
			Year 1 to 5	Year 6 to 10	Year 11 to 30	Year 1 to 5	Year 6 to 10	Year 11 to 30
(A)	**Local Personnel (Kyat)**							
	Front Office Operation Department	**27**				**86,400**	**103,800**	**121,200**
1	General Manager	1	600	700	800	7,200	8,400	9,600
2	Front Office Manager	1	500	600	700	6,000	7,200	8,400
3	Assistant Front Office Manager	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
4	Reception Manager	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
5	Night Manager	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
6	Reservation Manager	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
7	Guest Relation Officer	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
8	Senior Front Office Cashier	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
9	Front Office Cashier	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
10	Telephone Operator	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
11	Porter Captain	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
12	Receptionist	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
13	Porter	5	200	250	300	12,000	15,000	18,000
14	Driver	5	200	250	300	12,000	15,000	18,000
	Finance & Accounting Department	**17**				**52,800**	**63,600**	**74,400**
15	Chief Accountant	1	500	600	700	6,000	7,200	8,400
16	Chief Cashier	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
17	Senior Front Office Cashier	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
18	Income Auditor	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
19	Purchasing Officer	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
20	Cost Controller	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
21	Head storeman	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
22	Front Office Cashier	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
23	Restaurant Cashier	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
24	Night Auditor	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
25	Pay Master	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
26	Storeman	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
27	Account Receivable Clerk	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
28	Account Payable Clerk	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 11(a),(b)
LIST OF PERSONNEL REQUIREMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VII-1)

Sr. No.	Description	Nos of Requirement	Per Month Salary (000)			Pre YearTotal Salary (000)		
			Year 1 to 5	Year 6 to 10	Year 11 to 30	Year 1 to 5	Year 6 to 10	Year 11 to 30
	House Keeping Department	**100**				**266,400**	**327,000**	**387,600**
29	Executive Housekeeper	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
30	Assistant Executive Housekeeper	1	350	400	450	4,200	4,800	5,400
31	Public Area Supervisor	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
32	Floor Supervisor	5	300	350	400	18,000	21,000	24,000
33	Linen Room Supervisor	5	300	350	400	18,000	21,000	24,000
34	Laundry Supervisor	5	300	350	400	18,000	21,000	24,000
35	Public Area Attendant	5	200	250	300	12,000	15,000	18,000
36	Room Attendant	20	200	250	300	48,000	60,000	72,000
37	Linen Attendant	10	200	250	300	24,000	30,000	36,000
38	Laundry Attendant	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
39	Food and Beverage Manager	1	500	600	700	6,000	7,200	8,400
40	Restaurant Captain	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
41	Restaurant Host - Hostess	10	250	300	350	30,000	36,000	42,000
42	Cashier	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
43	Lobby Bar Lounge Hostess	5	250	300	350	15,000	18,000	21,000
44	Room Service Captain	2	250	300	350	6,000	7,200	8,400
45	Restaurant Waiter- Waitress	10	150	200	250	18,000	24,000	30,000
46	Lobby Bar Lounge Waiter- Waitress	5	150	200	250	9,000	12,000	15,000
47	Room Service Order Taker	2	150	200	250	3,600	4,800	6,000
48	Room Service Waiter- Waitress	5	150	200	250	9,000	12,000	15,000
49	Bus Attendant	2	200	250	300	4,800	6,000	7,200
	Food and Beverage-Kitchen Department	**19**				**56,400**	**67,800**	**79,200**
50	Chief Chef	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
51	Night Cook	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
52	Breakfast Cook	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
53	Baker	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
54	Chef Steward	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
55	Steward	2	250	300	350	6,000	7,200	8,400
56	Pantry Cook / Helper	10	200	250	300	24,000	30,000	36,000

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 11(a),(b)
LIST OF PERSONNEL REQUIREMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VII-2)

Sr. No.	Description	Nos of Require ment	Per Month Salary (000)			Pre YearTotal Salary (000)		
			Year 1 to 5	Year 6 to 10	Year 11 to 30	Year 1 to 5	Year 6 to 10	Year 11 to 30
	Engineering Department	**15**				**58800**	**68400**	**78000**
57	Chief Engineer	1	600	700	800	7,200	8,400	9,600
58	Assistant Chief Engineer	1	500	550	600	6,000	6,600	7,200
59	Electrical and Sound Supervisor	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
60	Electrical and Sound Technician	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
61	Aircon & Refrigeration Technician	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
62	Mechanical Supervisor	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
63	General Mechanics	2	300	350	400	7,200	8,400	9,600
64	Carpenter/Painter	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
65	Plumbing and Sanitation Mechanics	1	300	350	400	3,600	4,200	4,800
66	Boiler Attendant	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
67	Store Keeper	1	200	250	300	2,400	3,000	3,600
	Human Resources Department	**14**				**44,400**	**52,800**	**61,200**
68	Human Resources Manager	1	500	550	600	6,000	6,600	7,200
69	Training Officer	1	400	450	500	4,800	5,400	6,000
70	Security Officer	2	400	450	500	9,600	10,800	12,000
71	Security Supervisor	10	200	250	300	24,000	30,000	36,000
	Total (A)	**192**	-	-	-	**565,200**	**683,400**	**801,600**
(B)	**Foreign Personnel (US$)(,000)**							
1	General Manager	1	10	10	10	120	120	120
2	Executive Assistant Manager	1	6	6	6	72	72	72
3	Food and Beverage Manager	1	6	6	6	72	72	72
4	Executive Chef	1	6	6	6	72	72	72
5	Assistant Food & Beverage Manager	1	5	5	5	60	60	60
6	Sale & Marketing Manager	1	5	5	5	60	60	60
7	Public Relation Manager	1	5	5	5	60	60	60
8	Financial Controller	1	5			60	-	-
9	Executive Housekeeper	1	5	5		60	60	-
10	Front Office Manager	1	5	5	5	60	60	60
11	Sous Chef	1	5	5	5	60	60	60
12	Banquet Chef	1	5	5	5	60	60	60
13	Lobby Bar-Lounge Captain	1	4	-	-	48		
	Total (B) US$ (000)	**13**				**864**	**756**	**696**
	Total (B) Equ: K (000)	**13**				**1,036,800**	**907,200**	**835,200**
(C)	**Grand Total (A+B)**	**205**				**1,602,000**	**1,590,600**	**1,636,800**

1 USD = K 1200/-

ထိုးတက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(d)
YEARLY INVESTMENT/ CAPITAL COST
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (VIII)

(In Thousand)

Sr.No		Particular	Kyat	US$	Equ. K	Total (K)
1		2	3	4	5	10
1		**Investment Type**				
	A	**LOCAL CAPITAL**				
	1	In Cash	362,739	-		362,739
		(Preliminary Expenses)				
	2	In Building	15,997,010	37,840	45,408,356	61,405,366
	3	In Machineries & Equipments		3,335	4,002,026	4,002,026
	4	Vehicles		1,360	1,632,000	1,632,000
	5	In Furniture & Equipments	-	9,665	11,597,868	11,597,868
		Total Capital	**16,359,749**	**52,200**	**62,640,250**	**79,000,000**

1 USD = K 1200/-

ထိုးတက်

လိုဗွတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 1				Year 2			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	10,361	12,432,744		12,432,744	10,361	12,432,744	-	12,432,744
		Commercial Tax 5%	518	621,637		621,637	518	621,637		621,637
		Total Income	**10,879**	**13,054,381**	**-**	**13,054,381**	**10,879**	**13,054,381**	**-**	**13,054,381**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			588,600	588,600			588,600	588,600
	2	Food Material Cost			146,832	146,832			146,832	146,832
	3	Beverage Material Cost	50	59,467	39,645	99,112	50	59,467	39,645	99,112
		Total	**50**	**59,467**	**775,077**	**834,544**	**50**	**59,467**	**775,077**	**834,544**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	864	1,036,800	565,200	1,602,000	864	1,036,800	565,200	1,602,000
	3	Management Fee	207	248,655		248,655	207	248,655		248,655
	4	Marketing & Promotion Cost			372,982	372,982			372,982	372,982
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,243,274	1,243,274			1,243,274	1,243,274
	6	Administrative & General Cost			372,982	372,982			372,982	372,982
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			3,028,371	3,028,371			3,028,371	3,028,371
	9	Commercial Tax 5%	518	621,637	-	621,637	518	621,637	-	621,637
		Total	**1,589**	**1,907,092**	**5,659,018**	**7,566,110**	**1,589**	**1,907,092**	**5,659,018**	**7,566,110**
4		**Profit Before Tax**	9,240	11,087,822	(6,434,094)	**4,653,728**	9,240	11,087,822	**(6,434,094)**	**4,653,728**
5		**Income Tax 25%**	-	-	-	**0**	-	-	-	**0**
6		**Net Profit After Tax**	9,240	11,087,822	(6,434,094)	**4,653,728**	9,240	11,087,822	**(6,434,094)**	4,653,728
7		CSR 1%				**46,537**				46,537

1 USD = K 1200/-

လိုဗွတ်

လိုပ္ဗတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-1)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 3 US$	Year 3 Equ Kyat	Year 3 Kyat	Year 3 Total	Year 4 US$	Year 4 Equ Kyat	Year 4 Kyat	Year 4 Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	10,361	12,432,744	-	12,432,744	10,361	12,432,744	-	12,432,744
		Commercial Tax 5%	518	621,637		621,637	518	621,637		621,637
		Total Income	**10,879**	**13,054,381**	-	**13,054,381**	**10,879**	**13,054,381**	-	**13,054,381**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			588,600	588,600			588,600	588,600
	2	Food Material Cost			146,832	146,832			146,832	146,832
	3	Beverage Material Cost	50	59,467	39,645	99,112	50	59,467	39,645	99,112
		Total	**50**	**59,467**	**775,077**	**834,544**	**50**	**59,467**	**775,077**	**834,544**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	864	1,036,800	565,200	1,602,000	864	1,036,800	565,200	1,602,000
	3	Management Fee	207	248,655		248,655	207	248,655		248,655
	4	Marketing & Promotion Cost			372,982	372,982			372,982	372,982
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,243,274	1,243,274			1,243,274	1,243,274
	6	Administrative & General Cost			372,982	372,982			372,982	372,982
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			3,028,371	3,028,371			3,028,371	3,028,371
	9	Commercial Tax 5%	518	621,637	-	621,637	518	621,637	-	621,637
		Total	**1,589**	**1,907,092**	**5,659,018**	**7,566,110**	**1,589**	**1,907,092**	**5,659,018**	**7,566,110**
4		Profit Before Tax	9,240	11,087,822	(6,434,094)	4,653,728	9,240	11,087,822	(6,434,094)	4,653,728
5		Income Tax 25%	-	-	-	0	-	-	-	0
6		Net Profit After Tax	9,240	11,087,822	(6,434,094)	4,653,728	9,240	11,087,822	(6,434,094)	4,653,728
7		CSR 1%				46,537				46,537

1 USD = K 1200/-

လိုပ္ဗတ်

သိမ်းဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-2)
(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 5				Year 6			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	10,361	12,432,744	-	12,432,744	12,445	14,933,976		14,933,976
		Commercial Tax 5%	518	621,637		621,637	622	746,699		746,699
		Total Income	10,879	13,054,381	-	13,054,381	13,067	15,680,675	-	15,680,675
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			588,600	588,600			706,320	706,320
	2	Food Material Cost			146,832	146,832			176,198	176,198
	3	Beverage Material Cost	50	59,467	39,645	99,112	66	79,289	52,860	132,149
		Total	50	59,467	775,077	834,544	66	79,289	935,378	1,014,667
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	864	1,036,800	565,200	1,602,000	756	907,200	683,400	1,590,600
	3	Management Fee	207	248,655		248,655	249	298,680		298,680
	4	Marketing & Promotion Cost			372,982	372,982			448,019	448,019
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,243,274	1,243,274			1,493,398	1,493,398
	6	Administrative & General Cost			372,982	372,982			448,019	448,019
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			3,028,371	3,028,371			3,028,371	3,028,371
	9	Commercial Tax 5%	518	621,637	-	621,637	622	746,699	-	746,699
		Total	1,589	1,907,092	5,659,018	7,566,110	1,627	1,952,578	6,177,415	8,129,993
4		**Profit Before Tax**	9,240	11,087,822	(6,434,094)	4,653,728	11,374	13,648,807	(7,112,793)	6,536,014
5		**Income Tax 25%**	-	-	-	0	-	-	1,634,004	1,634,004
6		**Net Profit After Tax**	9,240	11,087,822	(6,434,094)	4,653,728	11,374	13,648,807	(8,746,796)	4,902,011
		CSR 1%				46,537				49,020

1 USD = K 1200/-

သိမ်းဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-3)
(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 7				Year 8			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	12,445	14,933,976	-	14,933,976	12,445	14,933,976	-	14,933,976
	2	Commercial Tax 5%	622	746,699		746,699	622	746,699		746,699
		Total Income	**13,067**	**15,680,675**	-	**15,680,675**	**13,067**	15,680,675	-	**15,680,675**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			706,320	706,320			706,320	706,320
	2	Food Material Cost			176,198	176,198			176,198	176,198
	3	Beverage Material Cost	66	79,289	52,860	132,149	66	79,289	52,860	132,149
		Total	**66**	**79,289**	**935,378**	**1,014,667**	**66**	**79,289**	**935,378**	**1,014,667**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	756	907,200	683,400	1,590,600	756	907,200	683,400	1,590,600
	3	Management Fee	249	298,679.52		298,680	249	298,679.52		298,680
	4	Marketing & Promotion Cost			448,019	448,019			448,019	448,019
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,493,398	1,493,398			1,493,398	1,493,398
	6	Administrative & General Cost			448,019	448,019			448,019	448,019
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			3,028,371	3,028,371			3,028,371	3,028,371
	9	Commercial Tax 5%	622	746,699	-	746,699	622	746,699	-	746,699
		Total	**1,627**	**1,952,578**	**6,177,415**	**8,129,993**	**1,627**	1,952,578	**6,177,415**	**8,129,993**
4		**Profit Before Tax**	**11,440**	**13,648,807**	**(7,112,793)**	**6,536,014**	**11,374**	13,648,807	**(7,112,793)**	**6,536,014**
5		**Income Tax 25%**	-	-	**1,634,004**	**1,634,004**	-	-	**1,634,004**	**1,634,004**
6		**Net Profit After Tax**	**11,440**	**13,648,807**	**(8,746,796)**	**4,902,011**	**11,374**	13,648,807	**(8,746,796)**	**4,902,011**
7		CSR 1%				49,020				49,020

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT AND LOSS BUDGET

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-4)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 9				Year 10			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	12,445	14,933,976	-	14,933,976	12,445	14,933,976	-	14,933,976
	2	Commercial Tax 5%	622	746,699		746,699	622	746,699		746,699
		Total Income	**13,067**	**15,680,675**	-	**15,680,675**	**13,067**	**15,680,675**	-	**15,680,675**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			706,320	706,320			706,320	706,320
	2	Food Material Cost			176,198	176,198			176,198	176,198
	3	Beverage Material Cost	66	79,289	52,860	132,149	66	79,289	52,860	132,149
		Total	**66**	**79,289**	**935,378**	**1,014,667**	**66**	**79,289**	**935,378**	**1,014,667**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	756	907,200	683,400	1,590,600	756	907,200	683,400	1,590,600
	3	Management Fee	249	298,679.52		298,680	249	298,679.52		298,680
	4	Marketing & Promotion Cost			448,019	448,019			448,019	448,019
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,493,398	1,493,398			1,493,398	1,493,398
	6	Administrative & General Cost			448,019	448,019			448,019	448,019
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			2,824,371	2,824,371			2,824,371	2,824,371
	9	Commercial Tax 5%	622	746,699	-	746,699	622	746,699	-	746,699
		Total	**1,627**	**1,952,578**	**5,973,415**	7,925,993	**1,627**	1,952,578	**5,973,415**	**7,925,993**
4		Profit Before Tax	11,374	13,648,807	(6,908,793)	6,740,014	11,374	13,648,807	(6,908,793)	6,740,014
5		Income Tax 25%	-	-	1,685,004	1,685,004	-	-	1,685,004	1,685,004
6		Net Profit After Tax	11,374	13,648,807	(8,593,796)	5,055,011	11,374	13,648,807	(8,593,796)	5,055,011
7		CSR 1%				50,550				50,550

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-5)
(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 11				Year 12			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	14,922	17,906,088		17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5%	746	895,304		895,304	746	895,304		895,304
		Total Income	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			847,584	847,584			847,584	847,584
	2	Food Material Cost			205,565	205,565			205,565	205,565
	3	Beverage Material Cost	83	99,112	66,074	165,186	83	99,112	66,074	165,186
		Total	83	**99,112**	**1,119,223**	**1,218,335**	**83**	99,112	**1,119,223**	**1,218,335**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	696	835,200	801,600	1,636,800	696	835,200	801,600	1,636,800
	3	Management Fee	298	358,121.76		358,122	298	358,121.76		358,122
	4	Marketing & Promotion Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,790,609	1,790,609			1,790,609	1,790,609
	6	Administrative & General Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			1,228,107	1,228,107			1,228,107	1,228,107
	9	Commercial Tax 5%	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
		Total	**1,741**	**2,088,626**	**4,970,889**	**7,059,516**	**1,741**	**2,088,626**	**4,970,889**	**7,059,516**
4		Profit Before Tax	13,845	16,613,655	**(6,090,113)**	**10,523,542**	13,845	**16,613,655**	**(6,090,113)**	**10,523,542**
5		Income Tax 25%	-	-	**2,630,886**	**2,630,886**	-	-	2,630,886	**2,630,886**
6		Net Profit After Tax	13,845	16,613,655	**(8,720,998)**	**7,892,657**	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657
7		CSR 1%				**78,927**				78,927

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT AND LOSS BUDGET

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-6)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 13				Year 14			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5%	746	895,304		895,304	746	895,304		895,304
		Total Income	15,668	18,801,392	-	18,801,392	15,668	18,801,392	-	18,801,392
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			847,584	847,584			847,584	847,584
	2	Food Material Cost			205,565	205,565			205,565	205,565
	3	Beverage Material Cost	83	99,112	66,074	165,186	83	99,112	66,074	165,186
		Total	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	696	835,200	801,600	1,636,800	696	835,200	801,600	1,636,800
	3	Management Fee	298	358,121.76		358,122	298	358,121.76		358,122
	4	Marketing & Promotion Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,790,609	1,790,609			1,790,609	1,790,609
	6	Administrative & General Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			1,228,107	1,228,107			1,228,107	1,228,107
	9	Commercial Tax 5%	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
		Total	1,741	2,088,626	4,970,889	7,059,516	1,741	2,088,626	4,970,889	7,059,516
4		Profit Before Tax	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542
5		Income Tax 25%	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
6		Net Profit After Tax	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657
7		CSR 1%				78,927				78,927

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-7)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 15				Year 16			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5%	746	895,304		895,304	746	895,304		895,304
		Total Income	15,668	18,801,392	-	18,801,392	15,668	18,801,392	-	18,801,392
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			847,584	847,584			847,584	847,584
	2	Food Material Cost			205,565	205,565			205,565	205,565
	3	Beverage Material Cost	83	99,112	66,074	165,186	83	99,112	66,074	165,186
		Total	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	696	835,200	801,600	1,636,800	696	835,200	801,600	1,636,800
	3	Management Fee	298	358,121.76		358,122	298	358,121.76		358,122
	4	Marketing & Promotion Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,790,609	1,790,609			1,790,609	1,790,609
	6	Administrative & General Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			1,228,107	1,228,107			1,228,107	1,228,107
	9	Commercial Tax 5%	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
		Total	1,741	2,088,626	4,970,889	7,059,516	1,741	2,088,626	4,970,889	7,059,516
4		Profit Before Tax	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542
5		Income Tax 25%	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
6		Net Profit After Tax	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657
7		CSR 1%				78,927				78,927

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လိုပြုတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT AND LOSS BUDGET

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-8)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 17 US$	Year 17 Equ Kyat	Year 17 Kyat	Year 17 Total	Year 18 US$	Year 18 Equ Kyat	Year 18 Kyat	Year 18 Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5%	746	895,304		895,304	746	895,304		895,304
		Total Income	15,668	18,801,392	-	18,801,392	15,668	18,801,392	-	18,801,392
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			847,584	847,584			847,584	847,584
	2	Food Material Cost			205,565	205,565			205,565	205,565
	3	Beverage Material Cost	83	99,112	66,074	165,186	83	99,112	66,074	165,186
		Total	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	696	835,200	801,600	1,636,800	696	835,200	801,600	1,636,800
	3	Management Fee	298	358,121.76		358,122	298	358,121.76		358,122
	4	Marketing & Promotion Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,790,609	1,790,609			1,790,609	1,790,609
	6	Administrative & General Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			1,228,107	1,228,107			1,228,107	1,228,107
	9	Commercial Tax 5%	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
		Total	1,741	2,088,626	4,970,889	7,059,516	1,741	2,088,626	4,970,889	7,059,516
4		**Profit Before Tax**	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542
5		**Income Tax 25%**	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
6		**Net Profit After Tax**	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657
7		CSR 1%				78,927				78,927

1 USD = K 1200/-

လိုပြုတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-9)

(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 19				Year 20			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5%	746	895,304		895,304	746	895,304		895,304
		Total Income	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			847,584	847,584			847,584	847,584
	2	Food Material Cost			205,565	205,565			205,565	205,565
	3	Beverage Material Cost	83	99,112	66,074	165,186	83	99,112	66,074	165,186
		Total	83	**99,112**	**1,119,223**	**1,218,335**	**83**	**99,112**	**1,119,223**	**1,218,335**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			36,708	36,708
	2	Salary and Wages	696	835,200	801,600	1,636,800	696	835,200	801,600	1,636,800
	3	Management Fee	298	358,121.76		358,122	298	358,121.76		358,122
	4	Marketing & Promotion Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,790,609	1,790,609			1,790,609	1,790,609
	6	Administrative & General Cost			537,183	537,183			537,183	537,183
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			39,500	39,500
	8	Depreciation and Amortization			1,228,107	1,228,107			1,228,107	1,228,107
	9	Commercial Tax 5%	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
		Total	**1,741**	**2,088,626**	**4,970,889**	**7,059,516**	**1,741**	**2,088,626**	4,970,889	**7,059,516**
4		Profit Before Tax	13,845	16,613,655	**(6,090,113)**	**10,523,542**	13,845	**16,613,655**	(6,090,113)	**10,523,542**
5		Income Tax 25%	-	-	**2,630,886**	**2,630,886**	-	-	2,630,886	**2,630,886**
6		Net Profit After Tax	13,845	16,613,655	**(8,720,998)**	**7,892,657**	13,845	**16,613,655**	(8,720,998)	**7,892,657**
7		CSR 1%				78,927				78,927

1 USD = K 1200/-

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(a)(b) (c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-10)
(In Thousand)

Sr. No		Particular	Year 21 to 30				Total			
			US$	Equ Kyat	Kyat	Total	US$	Equ Kyat	Kyat	Total
1		**Income**								
	1	Total Hotel Services Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	412,463	494,955,360		494,955,360
	2	Commercial Tax 5%	746	895,304		895,304	20,623	24,747,768		24,747,768
		Total Income	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**433,086**	**519,703,128**	-	**519,703,128**
2		**Direct Cost Of Operation**								
	1	Room Material Cost			847,584	847,584			23,426,280	23,426,280
	2	Food Material Cost			205,565	205,565			5,726,448	5,726,448
	3	Beverage Material Cost	83	99,112	66,074	165,186	2,230	2,676,013	1,784,009	4,460,022
		Total	**83**	**99,112**	**1,119,223**	**1,218,335**	**2,230**	**2,676,013**	**30,936,737**	**33,612,750**
3		**Other Expenditure**								
	1	Laundry and Other Operation Cost			36,708	36,708			1,101,240	1,101,240
	2	Salary and Wages	696	835,200	801,600	1,636,800	22,020	26,424,000	22,275,000	48,699,000
	3	Management Fee	298	358,121.76		358,122	8,249	9,899,107.20		9,899,107
	4	Marketing & Promotion Cost			537,183	537,183			14,848,661	14,848,661
	5	Maintenance & Utilities Cost			1,790,609	1,790,609			49,495,536	49,495,536
	6	Administrative & General Cost			537,183	537,183			14,848,661	14,848,661
	7	Fund for Enviromental Impact Replacement			39,500	39,500			1,185,000	1,185,000
	8	Depreciation and Amortization			1,228,107	1,228,107			54,437,853	54,437,853
	9	Commercial Tax 5%	746	895,304	-	895,304	20,623	24,747,768		24,747,768
		Total	**1,741**	**2,088,626**	**4,970,889**	**7,059,516**	**50,892**	**61,070,875**	**158,191,951**	**219,262,826**
4		Profit Before Tax	13,845	16,613,655	(6,090,113)	10,523,542	379,964	455,956,240	(189,128,687)	266,827,552
5		Income Tax 25%	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	60,889,728	60,889,728
6		Net Profit After Tax	13,845	16,613,655	(8,720,998)	7,892,657	379,964	455,956,240	(250,018,416)	205,937,824
7		CSR 1%				78,927				2,059,378

1 USD = K 1200/-

MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Laundry & Other Operation Cost တွက်ချက်မှု

Exhibit No.(IX-11)

ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ၏ အတွေ့အကြုံအရ Laundry & Other Cost များမှာ Laundry နှင့်အခြားအထွေထွေဝန်ဆောင်မှု

လုပ်ငန်းဝင်ငွေ၏ 50% ခန့်ရှိပါသဖြင့် ၎င်းကိုအခြေပြု တွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5 အတွက် = Laundry & Other Income 73,416 (ကျပ်ထောင်) x 50%

= 36708 **(ကျပ်ထောင်)**

Year 6 to 10 အတွက် = Laundry & Other Income 73,416 (ကျပ်ထောင်) x 50%

= 36708 **(ကျပ်ထောင်)**

Year 11 to 30 အတွက် = Laundry & Other Income 73,416 (ကျပ်ထောင်) x 50%

= 36708 **(ကျပ်ထောင်)**

ထိမှတ်

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-12)

Management Fee

နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအပေါ် 2% ဖြင့်အခြေပြုတွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5 အတွက်	= အခန်းခဝင်ငွေ	12,432,744	x 2%
	=	248,655	(ကျပ်ထောင်)
Year 6 to 10 အတွက်	= အခန်းခဝင်ငွေ	14,933,976	x 2%
	=	298,680	(ကျပ်ထောင်)
Year 11 to 30 အတွက်	= အခန်းခဝင်ငွေ	17,906,088	x 2%
	=	358,122	(ကျပ်ထောင်)

ထိမှတ်

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-13)

Marketing & Promotion Cost (တွက်ချက်မှု)

နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအပေါ် 3% Marketing & Promotion Cost အဖြစ်ခန့်မှန်းတွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5 အတွက်	= နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေ	12,432,744	x 3%
	= 372,982	(ကျပ်ထောင်)	
Year 6 to 10 အတွက်	= နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေ	14,933,976	x 3%
	= 448,019	(ကျပ်ထောင်)	
Year 11 to 30 အတွက်	= နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေ	17,906,088	x 3%
	= 537,183	(ကျပ်ထောင်)	

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-14)

Maintenance & Utilities Cost

နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအပေါ် ၁၀% ဖြင့်အခြေပြုတွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5 အတွက် = အခန်းခဝင်ငွေ 12,432,744 x 10%

= 1,243,274 (ကျပ်ထောင်)

Year 6 to 10 အတွက် = အခန်းခဝင်ငွေ 14,933,976 x 10%

= 1,493,398 (ကျပ်ထောင်)

Year 11 to 30 အတွက် = အခန်းခဝင်ငွေ 17,906,088 x 10%

= 1,790,609 (ကျပ်ထောင်)

MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(IX-15)

Administration & General Expenses (တွက်ချက်မှု)

နှစ်စဉ်ဝင်ငွေစုစုပေါင်းအပေါ် 3% ခန့်မှန်းတွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5 အတွက် = 12,432,744 x 3%

= 372,982 (ကျပ်ထောင်)

Year 6 to 10 အတွက် = 14,933,976 x 3%

= 448,019 (ကျပ်ထောင်)

Year 11 to 30 အတွက် = 17,906,088 x 3%

= 537,183 (ကျပ်ထောင်)

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Calculation of Depreciation & Amortization

Exhibit No.(IX-16)

(In Thousand)

Year	Building			Machinery & Equipments			Vehicles			Materials & Equipment			Preliminary Expenses			Total Depreciation & Amortization
	Amt	%	Dep	Amt	%	Dep	Amt	%	Dep	Amt	%	Dep	Amt	%	Amortization	
1	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
2	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
3	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
4	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
5	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
6	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
7	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
8	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203	1,632,000	12.5%	204,000	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	3,028,371
9	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203			-	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	2,824,371
10	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026	10%	400,203			-	11,597,868	10%	1,159,787	362,739	10%	36,274	2,824,371
11	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
12	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
13	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
14	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
15	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
16	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
17	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
18	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
19	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
20	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
21	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
22	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
23	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
24	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
25	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
26	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
27	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
28	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
29	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
30	61,405,366	2%	1,228,107	4,002,026						11,597,868			362,739			1,228,107
Total			**36,843,220**			**4,002,026**			**1,632,000**			**11,597,868**			**362,739**	**54,437,853**

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Fund for Environmental Impact Replacement Cost (တွက်ချက်မှု)

Exhibit No.(IX-17)

Year 1 မှ 30 -ထိ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေပေါ် 0.05% ဖြင့်လျာထားပါသည်။

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ 79,000,000 x 0.05%= 39,500 **(ကျပ်ထောင်)**

MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Commercial Tax (တွက်ချက်မှု)

Exhibit No.(IX-18)

ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ဥပဒေပါအတိုင်း နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေပေါ်တွင် 5% ဖြင့်တွက်ချက်ထားပါသည်။

Year 1 to 5 အတွက် =	12,432,744	x 5%	=	621,637.20	(ကျပ်ထောင်)
Year 6 to 10 အတွက် =	14,933,976	x 5%	=	746,698.80	(ကျပ်ထောင်)
Year 11 to 30 အတွက် =	17,906,088	x 5%	=	895,304.40	(ကျပ်ထောင်)

လိုဝင်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X)

(Kyats In Thousand)

Sr. No	Particulars	Construction Period				Operation Period Year 1			
		US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
	Cash In Flow					**10,879**	**13,054,381**	**-**	**13,054,381**
1	Hotel Service Income					**10,361**	**12,432,744**	**-**	**12,432,744**
2	Commercial Tax 5 %					**518**	**621,637**	**-**	**621,637**
	Cash Out Flow	**52,200**	**62,640,250**	**16,359,749**	**79,000,000**	**1,121**	**1,344,922**	**3,405,724**	**4,750,646**
1	In Cash (Preliminary expenses)			362,739	362,739				
2	In Building	37,840	45,408,356	15,997,010	61,405,366				
3	In Machineries & Equipment	3,335	4,002,026	-	4,002,026				
4	In Vehicles	1,360	1,632,000		1,632,000				
5	In Furniture & Equipment	9,665	11,597,868	-	11,597,868				
6	Direct Cost of Operation	-				50	59,467	775,077	834,544
7	In Other Expenditure	-				1,071	1,285,455	2,630,647	3,916,102
	Tax Payment					**518**	**621,637**	**-**	**621,637**
1	Commercial Tax 5 %					518	621,637	-	621,637
2	Income Tax 25 %								
	Cash Flow from Operation (1-2-3)					9,240	11,087,822	- 3,405,724	7,682,098
	Change In Working Capital					(52,200)	(62,640,250)	(16,359,749)	(79,000,000)
	Capital Investment and Disposal	52,200	62,640,250	16,359,749	79,000,000				
	Net Cash Flow (4+5+6)	**(52,200)**	**(62,640,250)**	**(16,359,749)**	**(79,000,000)**	(42,960)	**(51,552,428)**	**(19,765,473)**	**(71,317,901)**

1 USD = K 1200/-

လိုဝင်

လိုဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-1)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 2				Year 3			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	10,879	13,054,381	-	13,054,381	10,879	13,054,381	-	13,054,381
	1	Hotel Service Income	10,361	12,432,744	-	12,432,744	10,361	12,432,744	-	12,432,744
	2	Commercial Tax 5 %	518	621,637	-	621,637	518	621,637	-	621,637
2		**Cash Out Flow**	1,121	1,344,922	3,405,724	4,750,646	1,121	1,344,922	3,405,724	4,750,646
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	50	59,467	775,077	834,544	50	59,467	775,077	834,544
	7	In Other Expenditure	1,071	1,285,455	2,630,647	3,916,102	1,071	1,285,455	2,630,647	3,916,102
3		**Tax Payment**	518	621,637	-	621,637	518	621,637	-	621,637
	1	Commercial Tax 5 %	518	621,637	-	621,637	518	621,637	-	621,637
	2	Income Tax 25 %								
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	9,240	11,087,822	- 3,405,724	7,682,098	9,240	11,087,822	- 3,405,724	7,682,098
5		Change In Working Capital	(42,960)	(51,552,428)	(19,765,473)	(71,317,901)	(33,720)	(40,464,606)	(23,171,197)	(63,635,803)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	(33,720)	(40,464,606)	(23,171,197)	(63,635,803)	(24,480)	(29,376,784)	(26,576,920)	(55,953,704)

1 USD = K.1200/-

လိုဝှက်

လိုပ္ပတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-2)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 4				Year 5			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**10,879**	**13,054,381**	-	**13,054,381**	10,879	13,054,381	-	**13,054,381**
	1	Hotel Service Income	**10,361**	**12,432,744**	-	**12,432,744**	10,361	12,432,744	-	**12,432,744**
	2	Commercial Tax 5 %	**518**	**621,637**	-	**621,637**	518	621,637	-	**621,637**
2		**Cash Out Flow**	**1,121**	**1,344,922**	**3,405,724**	**4,750,646**	**1,121**	**1,344,922**	**3,405,724**	**4,750,646**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	50	59,467	775,077	834,544	50	59,467	775,077	834,544
	7	In Other Expenditure	1,071	1,285,455	2,630,647	3,916,102	1,071	1,285,455	2,630,647	3,916,102
3		**Tax Payment**	**518**	**621,637**	-	**621,637**	518	**621,637**	-	**621,637**
	1	Commercial Tax 5 %	518	621,637	-	621,637	518	621,637	-	621,637
	2	Income Tax 25 %								
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	9,240	11,087,822	(3,405,724)	7,682,098	9,240	11,087,822	(3,405,724)	7,682,098
5		Change In Working Capital	(24,480)	(29,376,784)	(26,576,920)	(55,953,704)	(15,241)	(18,288,962)	(29,982,644)	(48,271,606)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**(15,241)**	**(18,288,962)**	**(29,982,644)**	**(48,271,606)**	**(6,001)**	**(7,201,140)**	**(33,388,368)**	**(40,589,507)**

1 USD. = K 1200/-

လိုပ္ပတ်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-3)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 6				Year 7			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	13,067	15,680,675	-	15,680,675	13,067	15,680,675	-	15,680,675
	1	Hotel Service Income	12,445	14,933,976	-	14,933,976	12,445	14,933,976	-	14,933,976
	2	Commercial Tax 5 %	622	746,699	-	746,699	622	746,699	-	746,699
2		**Cash Out Flow**	6,071	7,285,169	4,084,422	11,369,591	6,071	7,285,169	4,084,422	11,369,591
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	66	79,289	935,378	1,014,667	66	79,289	935,378	1,014,667
	7	In Other Expenditure	1,005	1,205,880	3,149,044	4,354,924	1,005	1,205,880	3,149,044	4,354,924
3		**Tax Payment**	622	746,699	1,634,004	2,380,702	622	746,699	1,634,004	2,380,702
	1	Commercial Tax 5 %	622	746,699	-	746,699	622	746,699	-	746,699
	2	Income Tax 25 %	-	-	1,634,004	1,634,004	-	-	1,634,004	1,634,004
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	6,374	7,648,807	(5,718,426)	1,930,382	6,374	7,648,807	(5,718,426)	1,930,382
5		Change In Working Capital	(6,001)	(7,201,140)	(33,388,368)	(40,589,507)	373	447,668	(39,106,793)	(38,659,126)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	373	447,668	(39,106,793)	(38,659,126)	6,747	8,096,475	(44,825,219)	(36,728,744)

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-4)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 8				Year 9			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**13,067**	**15,680,675**	-	**15,680,675**	**13,067**	**15,680,675**	-	**15,680,675**
	1	Hotel Service Income	**12,445**	**14,933,976**	-	**14,933,976**	**12,445**	**14,933,976**	-	**14,933,976**
	2	Commercial Tax 5 %	**622**	**746,699**	-	**746,699**	**622**	**746,699**	-	**746,699**
2		**Cash Out Flow**	**6,071**	**7,285,169**	**4,084,422**	**11,369,591**	**6,071**	**7,285,169**	**4,084,422**	**11,369,591**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	66	79,289	935,378	1,014,667	66	79,289	935,378	1,014,667
	7	In Other Expenditure	1,005	1,205,880	3,149,044	4,354,924	1,005	1,205,880	3,149,044	4,354,924
3		**Tax Payment**	**622**	**746,699**	**1,634,004**	**2,380,702**	**622**	**746,699**	**1,685,004**	**2,431,702**
	1	Commercial Tax 5 %	622	746,699	-	746,699	622	746,699	-	746,699
	2	Income Tax 25 %	-	-	1,634,004	1,634,004	-	-	1,685,004	1,685,004
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	6,374	7,648,807	(5,718,426)	1,930,382	6,374	7,648,807	(5,769,426)	1,879,382
5		Change In Working Capital	6,747	8,096,475	(44,825,219)	(36,728,744)	13,121	15,745,282	(50,543,645)	(34,798,363)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**13,121**	**15,745,282**	**(50,543,645)**	**(34,798,363)**	19,495	**23,394,089**	**(56,313,071)**	**(32,918,981)**

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-5)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 10				Year 11			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**13,067**	**15,680,675**	-	**15,680,675**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**12,445**	**14,933,976**	-	**14,933,976**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**622**	**746,699**	-	**746,699**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**6,071**	**7,285,169**	**4,084,422**	**11,369,591**	**6,077**	**7,292,433**	**4,862,005**	**12,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	66	79,289	935,378	1,014,667	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	1,005	1,205,880	3,149,044	4,354,924	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**622**	**746,699**	**1,685,004**	**2,431,702**	746	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	622	746,699	-	746,699	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	1,685,004	1,685,004	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	6,374	7,648,807	(5,769,426)	1,879,382	8,845	10,613,655	(7,492,891)	3,120,764
5		Change In Working Capital	19,495	23,394,089	(56,313,071)	(32,918,981)	25,869	31,042,896	(62,082,496)	(31,039,600)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**25,869**	**31,042,896**	**(62,082,496)**	**(31,039,600)**	34,714	**41,656,551**	**(69,575,387)**	**(27,918,836)**

1 USD = K 1200/-

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)

AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-6)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 12				Year 13			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	15,668	18,801,392	-	18,801,392	15,668	18,801,392	-	18,801,392
	1	Hotel Service Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
2		**Cash Out Flow**	1,077	1,292,433	4,862,005	6,154,439	1,077	1,292,433	4,862,005	6,154,439
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	746	895,304	2,630,886	3,526,190	746	895,304	2,630,886	3,526,190
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	34,714	41,656,551	(69,575,387)	(27,918,836)	48,559	58,270,206	(77,068,278)	(18,798,072)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	48,559	58,270,206	(77,068,278)	(18,798,072)	62,404	74,883,860	(84,561,169)	(9,677,308)

1 USD = K 1200/-

သိမ်းဆွတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-7)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 14				Year 15			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	15,668	18,801,392	-	18,801,392	15,668	18,801,392	-	18,801,392
	1	Hotel Service Income	14,922	17,906,088	-	17,906,088	14,922	17,906,088	-	17,906,088
	2	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
2		**Cash Out Flow**	1,077	1,292,433	4,862,005	6,154,439	1,077	1,292,433	4,862,005	6,154,439
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	746	895,304	2,630,886	3,526,190	746	895,304	2,630,886	3,526,190
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	62,404	74,883,860	(84,561,169)	(9,677,308)	76,248	91,497,515	(92,054,059)	(556,544)
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	76,248	91,497,515	(92,054,059)	(556,544)	90,093	108,111,170	(99,546,950)	8,564,219

1 USD = K 1200/-

သိမ်းဆွတ်

လှိုဒုတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-8)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 16				Year 17			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	90,093	108,111,170	(99,546,950)	8,564,219	103,938	124,724,824	(107,039,841)	17,684,983
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**103,938**	**124,724,824**	**(107,039,841)**	**17,684,983**	**117,782**	**141,338,479**	**(114,532,732)**	**26,805,747**

1 USD = K 1200/-

လှိုဒုတ်

လိုပြတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)

AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-9)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 18				Year 19			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	117,782	141,338,479	(114,532,732)	26,805,747	131,627	157,952,134	(122,025,623)	35,926,511
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	131,627	157,952,134	(122,025,623)	35,926,511	145,472	174,565,788	(129,518,513)	45,047,275

1 USD = K 1200/-

လိုပြတ်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-10)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 20				Year 21			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	145,472	174,565,788	(129,518,513)	45,047,275	159,316	191,179,443	(137,011,404)	54,168,039
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**159,316**	**191,179,443**	**(137,011,404)**	**54,168,039**	**173,161**	**207,793,097**	**(144,504,295)**	**63,288,802**

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-11)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 22				Year 23			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	**-**	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	**-**	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	173,161	207,793,097	(144,504,295)	63,288,802	187,006	224,406,752	(151,997,186)	72,409,566
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**187,006**	**224,406,752**	**(151,997,186)**	**72,409,566**	**200,851**	**241,020,407**	**(159,490,077)**	**81,530,330**

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

သို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)

AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-12)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 24				Year 25			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	200,851	241,020,407	(159,490,077)	81,530,330	214,695	257,634,061	(166,982,967)	90,651,094
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**214,695**	**257,634,061**	**(166,982,967)**	90,651,094	**228,540**	**274,247,716**	**(174,475,858)**	**99,771,858**

1 USD = K 1200/-

သို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-13)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 26				Year 27			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	228,540	274,247,716	(174,475,858)	99,771,858	242,385	290,861,371	(181,968,749)	108,892,622
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**242,385**	**290,861,371**	**(181,968,749)**	**108,892,622**	**256,229**	**307,475,025**	**(189,461,640)**	**118,013,386**

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit . (X-14)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period							
			Year 28				Year 29			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat	US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	**-**	**18,801,392**	**15,668**	**18,801,392**	**-**	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	**-**	**17,906,088**	**14,922**	**17,906,088**	**-**	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	**-**	**895,304**	**746**	**895,304**	**-**	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)								
	2	In Building								
	3	In Machineries & Equipment								
	4	In Vehicles								
	5	In Furniture & Equipment								
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	256,229	307,475,025	(189,461,640)	118,013,386	270,074	324,088,680	(196,954,530)	127,134,149
6		Capital Investment and Disposal								
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	270,074	324,088,680	(196,954,530)	127,134,149	283,919	340,702,335	(204,447,421)	136,254,913

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 10(a)
AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No. (X-15)

(Kyats In Thousand)

Sr. No		Particulars	Operation Period			
			Year 30			
			US$	Equ.Kyat	Kyat	Total Kyat
1		**Cash In Flow**	**15,668**	**18,801,392**	-	**18,801,392**
	1	Hotel Service Income	**14,922**	**17,906,088**	-	**17,906,088**
	2	Commercial Tax 5 %	**746**	**895,304**	-	**895,304**
2		**Cash Out Flow**	**1,077**	**1,292,433**	**4,862,005**	**6,154,439**
	1	In Cash (Preliminary expenses)				
	2	In Building				
	3	In Machineries & Equipment				
	4	In Vehicles				
	5	In Furniture & Equipment				
	6	Direct Cost of Operation	83	99,112	1,119,223	1,218,335
	7	In Other Expenditure	994	1,193,322	3,742,782	4,936,104
3		**Tax Payment**	**746**	**895,304**	**2,630,886**	**3,526,190**
	1	Commercial Tax 5 %	746	895,304	-	895,304
	2	Income Tax 25 %	-	-	2,630,886	2,630,886
4		Cash Flow from Operation (1-2-3)	13,845	16,613,655	(7,492,891)	9,120,764
5		Change In Working Capital	283,919	340,702,335	(204,447,421)	136,254,913
6		Capital Investment and Disposal				
7		**Net Cash Flow (4+5+6)**	**297,764**	**357,315,989**	**(211,940,312)**	**145,375,677**

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(e)

Recoupment Period

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(XI)

(Kyats in Thousand)

Sr. No.	Particulars	Construction Period	Operation Period									
			Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year -6	Year-7	Year-8	Year -9	Year-10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	**CASH IN FLOW**											
	1 Profit (Loss) after Tax		4,653,728	4,653,728	4,653,728	4,653,728	4,653,728	4,902,011	4,902,011	4,902,011	5,055,011	5,055,011
	2 Depreciation & Amortization		3,028,371	3,028,371	3,028,371	3,028,371	3,028,371	3,028,371	3,028,371	3,028,371	2,824,371	2,824,371
			7,682,098	**7,682,098**	**7,682,098**	**7,682,098**	**7,682,098**	**7,930,382**	**7,930,382**	**7,930,382**	**7,879,382**	**7,879,382**
2	**CASH OUT FLOW**											
	INVESTMENT											
	1 Cash in Kyat	362,739										
	2 In Building	61,405,366										
	3 In Machineries & Equipment	4,002,026										
	4 In Vehicles	1,632,000										
	5 In Materials & Equipment	11,597,868										
		79,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Net Cash Flow**		**7,682,098**	**7,682,098**	**7,682,098**	**7,682,098**	**7,682,098**	**7,930,382**	**7,930,382**	**7,930,382**	**7,879,382**	**7,879,382**
4	Opening Balance		(79,000,000)	(71,317,901)	(63,635,803)	(55,953,704)	(48,271,606)	(40,589,507)	(32,659,126)	(24,728,744)	(16,798,363)	(8,918,981)
5	Closing Balance/ Accumulate Net Profit	(79,000,000)	**(71,317,901)**	**(63,635,803)**	**(55,953,704)**	**(48,271,606)**	**(40,589,507)**	**(32,659,126)**	**(24,728,744)**	**(16,798,363)**	**(8,918,981)**	**(1,039,600)**

Note: (1) Pay back (or) Recoupment period is (10) years and (1) months

	Kyats	Period
Year 1 to 10	-1039600	10 Years
Year 11 (1039600/9120764) x 12 Months	+1039600	1 Months
	-	10 Years and 1 Month

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(e)
Recoupment Period
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit (XI-1)
(Kyats in Thousand)

Sr. No.		Particulars	Operation Period									
			Year-11	Year-12	Year-13	Year-14	Year-15	Year -16	Year-17	Year-18	Year -19	Year-20
1		2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		**CASH IN FLOW**										
	1	Profit (Loss) after Tax	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657
	2	Depreciation & Amortization	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107
			9,120,764	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**	**9,120,764**
2		**CASH OUT FLOW**										
		INVESTMENT										
	1	Cash in Kyat										
	2	In Building										
	3	In Machineries & Equipment										
	4	In Vehicles										
	5	In Materials & Equipment										
			-	-	-							
3		**Net Cash Flow**	**9,120,764**	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764
4		Opening Balance	(1,039,600)	8,081,164	17,201,928	26,322,692	35,443,456	44,564,220	53,684,984	62,805,747	71,926,511	81,047,275
5		Closing Balance/ Accumulate Net Profit	8,081,164	17,201,928	26,322,692	35,443,456	44,564,220	53,684,984	62,805,747	71,926,511	81,047,275	90,168,039

Note: (1) Pay back (or) Recoupment period is (10) years and (1) months

	Kyats	Period
Year 1 to 10	-1039600	10 Years
Year 11 (1039600/9120764) x 12 Months	+1039600	1 Months
	-	10 Years and 1 Month

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(e)

Recoupment Period

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit (XI-2)
(Kyats in Thousand)

Sr. No.		Particulars	Operation Period									
			Year-21	Year-22	Year-23	Year-24	Year-25	Year -26	Year-27	Year-28	Year -29	Year-30
1		2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		**CASH IN FLOW**										
	1	Profit (Loss) after Tax	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657	7,892,657
	2	Depreciation & Amortization	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107	1,228,107
			9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764
2		**CASH OUT FLOW**										
		INVESTMENT										
	1	Cash in Kyat										
	2	In Building										
	3	In Machineries & Equipment										
	4	In Vehicles										
	5	In Materials & Equipment										
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3		**Net Cash Flow**	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764	9,120,764
4		Opening Balance	90,168,039	99,288,803	108,409,567	117,530,330	126,651,094	135,771,858	144,892,622	154,013,386	163,134,150	172,254,914
5		Closing Balance/ Accumulate Net Profit	99,288,803	108,409,567	117,530,330	126,651,094	135,771,858	144,892,622	154,013,386	163,134,150	172,254,914	181,375,677

Note: (1) Pay back (or) Recoupment period is (10) years and (1) months

	Kyats	Period
Year 1 to 10	-1039600	10 Years
Year 11 (1039600/9120764) x 12 Months	+1039600	1 Months
	-	10 Years and 1 Month

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(f)
FOREIGN EXCHANGE SAVING & LOCAL KYAT SAVING
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(XII)

Particulars	Unit	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10
Income in US$	,000	10,879	10,879	10,879	10,879	10,879	13,067	13,067	13,067	13,067	13,067
Equivalent in Kyat	,000	12,432,744	12,432,744	12,432,744	12,432,744	12,432,744	14,933,976	14,933,976	14,933,976	14,933,976	14,933,976
Local Sale Income Kyats	Ks. 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Income in Kyats	Ks. 000	12,432,744	12,432,744	12,432,744	12,432,744	12,432,744	14,933,976	14,933,976	14,933,976	14,933,976	14,933,976
Foreign Exchange Saving											
Earning in FE	US$,000	10,879	10,879	10,879	10,879	10,879	13,067	13,067	13,067	13,067	13,067
Direct Cost in FE	US$,000	50	50	50	50	50	66	66	66	66	66
Other Expenditures in FE	US$,000	1,589	1,589	1,589	1,589	1,589	756	756	756	756	756
Total Expenditure in FE	US$,000	1,639	1,639	1,639	1,639	1,639	822	822	822	822	822
FE Net Saving	US$,000	9,240	9,240	9,240	9,240	9,240	12,245	12,245	12,245	12,245	12,245
Local Kyats Saving											
Earning from Sale	Ks 000	-									
Total Income in Kyats	Ks 000	-									
Direct Cost in Kyats	Ks 000	775,077	775,077	775,077	775,077	775,077	935,378	935,378	935,378	935,378	935,378
Other Expenditures in Kyats	Ks 000	2,630,647	2,630,647	2,630,647	2,630,647	2,630,647	4,783,048	4,783,048	4,783,048	4,834,048	4,834,048
Total Expenditure in Kyats	Ks 000	3,405,724	3,405,724	3,405,724	3,405,724	3,405,724	5,718,426	5,718,426	5,718,426	5,769,426	5,769,426
Local Kyat Net Saving	Ks 000	(3405724)	(3405724)	(3405724)	(3405724)	(3405724)	(5718426)	(5718426)	(5718426)	(5769426)	(5769426)

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(f)
FOREIGN EXCHANGE SAVING & LOCAL KYAT SAVING
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(XII-1)

Particulars	Unit	Year-11	Year-12	Year-13	Year-14	Year-15	Year-16	Year-17	Year-18	Year-19	Year-20
Income in US$	,000	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668
Equivalent in Kyat	,000	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088
Local Sale Income Kyats	Ks. 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Income in Kyats	Ks. 000	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088
Foreign Exchange Saving											
Earning in FE	US$,000	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668
Direct Cost in FE	US$,000	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
Other Expenditures in FE	US$,000	696	696	696	696	696	696	696	696	696	696
Total Expenditure in FE	US$,000	779	779	779	779	779	779	779	779	779	779
FE Net Saving	*US$,000*	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889
Local Kyats Saving											
Earning from Sale	Ks 000										
Total Income in Kyats	Ks 000										
Direct Cost in Kyats	Ks 000	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223
Other Expenditures in Kyats	Ks 000	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668
Total Expenditure in Kyats	Ks 000	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891
Local Kyat Net Saving	Ks 000	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(f)

FOREIGN EXCHANGE SAVING & LOCAL KYAT SAVING

MYAT MIN COMPANY LIMITED

(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(XII-2)

Particulars	Unit	Year-21	Year-22	Year-23	Year-24	Year-25	Year-26	Year-27	Year-28	Year-29	Year-30
Income in US$	,000	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668
Equivalent in Kyat	,000	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088
Local Sale Income Kyats	Ks. 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Income in Kyats	Ks. 000	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088	17,906,088
Foreign Exchange Saving											
Earning in FE	US$,000	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668	15,668
Direct Cost in FE	US$,000	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
Other Expenditures in FE	US$,000	696	696	696	696	696	696	696	696	696	696
Total Expenditure in FE	US$,000	779	779	779	779	779	779	779	779	779	779
FE Net Saving	*US$,000*	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889	14,889
Local Kyats Saving											
Earning from Sale	Ks 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Income in Kyats	Ks 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Cost in Kyats	Ks 000	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223	1,119,223
Other Expenditures in Kyats	Ks 000	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668	6,373,668
Total Expenditure in Kyats	Ks 000	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891	7,492,891
Local Kyat Net Saving	Ks 000	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)	(7,492,891)

1 USD = K 1200/-

လျှို့ဝှက်

လျှို့ဝှက်

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12(f)
INTERNAL RATE OF RETURN
MYAT MIN COMPANY LIMITED
(PULLMAN YANGON HOTEL PROJECT)

Exhibit No.(XIII)
(Kyats in Thousand)

Year	Cash In Flow (Profit after Tax)	Depreciation & Amortization	Cash Out Flow (Investment)	Net Cash Flow	DF 5%		DF 10%	
					Rate	PV	Rate	PV
0	Construction Period		(79,000,000)	(79,000,000)	1.000	(79,000,000)	1.000	(79,000,000)
1	4,653,728	3,028,371	-	7,682,098	0.952	7,313,358	0.909	6,983,028
2	4,653,728	3,028,371	-	7,682,098	0.907	6,967,663	0.826	6,345,413
3	4,653,728	3,028,371	-	7,682,098	0.864	6,637,333	0.751	5,769,256
4	4,653,728	3,028,371	-	7,682,098	0.823	6,322,367	0.683	5,246,873
5	4,653,728	3,028,371	-	7,682,098	0.784	6,022,765	0.621	4,770,583
6	4,902,011	3,028,371	-	7,930,382	0.746	5,916,065	0.564	4,472,735
7	4,902,011	3,028,371	-	7,930,382	0.711	5,638,501	0.513	4,068,286
8	4,902,011	3,028,371	-	7,930,382	0.677	5,368,868	0.467	3,703,488
9	5,055,011	2,824,371	-	7,879,382	0.645	5,082,201	0.424	3,340,858
10	5,055,011	2,824,371	-	7,879,382	0.614	4,837,940	0.386	3,041,441
11	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.585	5,335,647	0.350	3,192,267
12	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.557	5,080,265	0.319	2,909,524
13	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.530	4,834,005	0.290	2,645,022
14	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.505	4,605,986	0.263	2,398,761
15	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.481	4,387,087	0.239	2,179,863
16	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.458	4,177,310	0.218	1,988,327
17	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.436	3,976,653	0.198	1,805,911
18	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.416	3,794,238	0.180	1,641,737
19	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.396	3,611,822	0.164	1,495,805
20	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.377	3,438,528	0.149	1,358,994
21	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.359	3,274,354	0.135	1,231,303
22	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.342	3,119,301	0.123	1,121,854
23	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.326	2,973,369	0.112	1,021,526
24	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.310	2,827,437	0.102	930,318
25	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.295	2,690,625	0.092	839,110
26	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.281	2,562,935	0.084	766,144
27	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.268	2,444,365	0.076	693,178
28	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.255	2,325,795	0.069	629,333
29	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.243	2,216,346	0.063	574,608
30	7,892,657	1,228,107	-	9,120,764	0.231	2,106,896	0.057	519,884
Total	205,937,824	54,437,853	(79,000,000)	181,375,677		50,890,027		(1,314,570)

Internal Rate of Return = 5 + 5(50890027/52204597)

= 5 + 4.87

= 9.87 %

လျှို့ဝှက်

မိတ္တူမှန်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

[OFF]ICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HL[A]ING TOWNSHIP,
[YAN]GON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ(၃၀) ရက်

အကြောင်းအရာ။ အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုတည်ဆောက်မည့် **Pullman Yangon Hotel** ကို မြန်မာ့ယဉ်ကျေးမှု အမွေအနှစ်လက်ရာများဖြင့် မွမ်းထုံသွားမည့်အပြင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ရေရှည် ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာပြည်ထောင်စုအစိုးရ၊ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် အဖွဲ့အစည်းအသီးသီးတို့၏ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လမ်းညွှန်ချက်များကို အတိအကျ စောင့်ထိန်းလိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI

(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

မိတ္တူမှန်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၁၉)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။**

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star)အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** ကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့် ညွှန်ကြားချက်များကို တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI
(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

FICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
NGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများအတွက် ကတိဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။**

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအဆိုပြု တင်ပြသည့် ကြယ်ငါးပွင့်(Five Star)အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel ကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် လူမှုဘဝနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်များ ထိခိုက်ယုတ်လျော့ပျက်စီးမှုများ မရှိစေရန်အတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးကိစ္စများနှင့်ပတ်သက်သည့် ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ်နှင့် အကူအညီများကိုရယူပြီး ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေပေါ် (၀. ၀၅%)ဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းစတင်သည့်နှစ်မှစတင်၍ နှစ်စဉ်ရန်ပုံငွေများကို သီးသန့်ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်ဖွင့်လှစ်၍ ထည့်ဝင်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI
(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၀)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **။လျှပ်စစ်ဓါတ်အားရယူသုံးစွဲမည့်အစီအစဉ်တင်ပြခြင်း။**

ကျွန်တော်များ **Pullman Yangon Hotel** အတွက် လိုအပ်သော လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှ ရယူသွားမည်ဖြစ်ပြီး အရေးပေါ်လိုအပ်ချက်အတွက် **1250KVA Generator** များကို အရန်အဖြစ်ထားရှိဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ လိုအပ်သော လျှပ်စစ်ဓါတ်အား **Capacity** မှာ **3750 KVA** ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

HLAWAI

(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၀)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **။ကားပါကင်နှင့် Swimming Pool ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုအခြေအနေတင်ပြခြင်း။**

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ဆောက်လုပ်မည့် Pullman Yangon Hotel တွင် ယာဉ်အစီး (၅၄၃) စီးစာရပ်နားရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။

Carpark Lots

Basement	-	224 Lots
Ground Floor	-	153 Lots
1st Floor	-	114 Lots
2nd Floor	-	52 Lots
Total	-	543 Lots

Swimming Pool မှာ စုစုပေါင်းစတုရန်းမီတာ ၃၄၀ရှိပြီး 1st Floor တွင်ထားရှိပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

အခွန်ငွေများအပြည့်အဝပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလဖော်ပြချက်

၁။ ကျွန်တော်များ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအကောင်အထည်ဖော်မည့် ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star) အဆင့်ရှိ **Pullman Yangon Hotel** တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလကို (၃၀)နှစ် သတ်မှတ်ထားပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီမှ ခန့်ထားမည့် ဝန်ထမ်းများအနက် ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေအရ ဝင်ငွေခွန်ပေး ဆောင်ရမည့်ဝန်ထမ်းများ၏ လစာမှ ဝင်ငွေခွန်များကို လစဉ်ဖြတ်ယူပြီး သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ် ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာနသို့ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းသွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်လည်း နိုင်ငံတော်မှပြဋ္ဌာန်းထားသည့် အခွန်ဥပဒေများအတိုင်း ပေးသွင်းရမည့် အခွန်ငွေများကို အပြည့်အဝ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းသွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

HLAWAI
(Hla Wai)
Chairman
Myat Min Co., Ltd.

လျှို့ဝှက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star) အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းစီမံကိန်းအတွက်ရှင်းလင်းတင်ပြချက်

နိဒါန်း

၁။ ကျွန်တော်များ "မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်"သည်မြန်မာ နိုင်ငံသားများသာပိုင်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပြီး ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်မှာ ၁၂၃၆/၁၉၉၉-၂၀၀၀ (၁. ၁၂. ၉၉) ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ရည်ရွယ်ပြီး ကုမ္ပဏီကိုဖွဲ့စည်းခဲ့ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဤသို့ရည်မှန်းခဲ့သည့်အတိုင်း ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ကံဘဲ့မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၀)ရှိ စီမံကိန်း ဧရိယာ ဧက(၂. ၂၀၆)တွင် ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star)အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကိုဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေး တင်ပြရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၂။ နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီး၏လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ဒေသခံပြည်သူများ ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျှော့ချ၍လူမှုစီးပွားဘဝဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရေးနှင့် မြို့ရွာများခေတ်မီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန်၊

၃။ ရန်ကုန်မြို့တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီသော ဟိုတယ်အဖြစ်အင်အားဖြည့်တင်းရန်၊

၄။ နိုင်ငံခြားဧည့်သည်များအား ခေတ်မီမြို့ပြအင်္ဂါရပ်နှင့်ညီသော ဟိုတယ်များတွင် တည်းခိုစေခြင်းဖြင့် အမိနိုင်ငံတော်၏ဂုဏ်ကိုတက်စေရန်၊

၅။ ဒေသခံပြည်သူများ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိခံစားလာမည်ဖြစ်သဖြင့် ၎င်းတို့၏လူနေမှုဘဝ မြင့်မားလာစေရန်၊

စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်

၆။ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star)အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရပြီးသည့်နေ့မှစ၍ (၃)နှစ်အတွင်းအပြီး အကောင်အထည်ဖော် တည်ဆောက်သွားပါမည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

၇။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုသည့် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းတစ်ခုလုံးအတွက် အမေရိကန် ဒေါ်လာ (၅၂. ၂၀)သန်းအပါအဝင် စုစုပေါင်းကျပ်သန်း(၇၉၀၀၀) ကျခံသုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

J

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

<u>လျှပ်စစ်ဓါတ်အားရယူသုံးစွဲခြင်း</u>

၈။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် **Pullman Yangon Hotel** အတွက် လိုအပ်သော လျှပ်စစ်မီးများကို မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှရယူသွားမည်ဖြစ်ပြီး အရေးပေါ်လိုအပ်မှုအတွက် **Generator** များထားရှိသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

<u>အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့်ပတ်သက်၍ထိန်းသိမ်းခြင်း</u>

၉။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုတည်ဆောက်မည့် **Pullman Yangon Hotel** ကို မြန်မာ့ယဉ်ကျေးမှု အမွေအနှစ်လက်ရာများဖြင့် မွမ်းထုံသွားမည့်အပြင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ရေရှည်ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် အဖွဲ့အစည်းအသီးသီးတို့၏ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လမ်းညွှန်ချက်များကို အတိအကျစောင့်ထိန်းလိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

<u>သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းခြင်း</u>

၁၀။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုတင်ပြသည့်စီမံကိန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ယုတ်လျော့ ပျက်စီးစေမှုများမရှိစေရန်အတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်သည့် ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ်နှင့် အကူအညီများကိုရယူပြီး စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ နိုင်ငံတကာမှ လက်ခံကျင့်သုံးနေသည့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းစဉ်များအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းလုပ်ငန်းစဉ်များ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေပေါ်(၀. ၀၅%)ဖြင့် ဝင်ငွေစတင်ရရှိသည့်နှစ်မှစတင်၍ ရန်ပုံငွေများထားရှိသွားပါမည်။

<u>လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းခြင်း</u>

၁၁။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုတင်ပြသည့်စီမံကိန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ဒေသခံများ၏ လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် လုပ်ငန်းစီမံချက်များ စနစ်တကျရေးဆွဲဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ လူမှုပတ်ဝန်းကျင် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် နှစ်စဉ်ရရှိလာမည့် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏(၁%)ကို အောက်ပါလုပ်ငန်းများတွင် သုံးစွဲသွားပါမည်။

(က) ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိလူနေရပ်ကွက်များတွင် စာကြည့်တိုက်နှင့် စာဖတ်ခန်းများထူထောင်ပေးခြင်း၊

(ခ) ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူနေရပ်ကွက်များတွင် ကျန်းမာရေးအထောက်အကူပြု ဆေးပေးခန်းများ ထူထောင်ပေးခြင်း၊

(ဂ) ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူနေရပ်ကွက်များတွင် လမ်း၊ တံတားများပြုပြင်ပေးခြင်းနှင့် ရေစီးရေလာကောင်းမွန်ရေးအတွက် ရေမြောင်းများဖောက်လုပ်ပေးခြင်း။

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

(ယ) ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူနေရပ်ကွက်များတွင် ပညာသင်ထောက်ပံ့ကြေးဖေါင်ဒေးရှင်းများ ထူထောင်ပေးခြင်း၊

<u>မီးဘေးကာကွယ်ရေးနှင့် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေး</u>

၁၂။ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် ကြိုတင်အစီအမံများ စနစ်တကျထားရှိသွားမည့်အပြင် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအတွက်လည်း နိုင်ငံတော်မှပြဌာန်းထားသည့် လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ မီးဘေးကာကွယ်ရေးစီမံချက်နှင့် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

<u>နိဂုံး</u>

၁၃။ ဤစီမံကိန်းသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့တွင် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်သည်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏လမ်းညွှန်ချက်နှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ အနီးကပ်ကြီးကြပ် ကွပ်ကဲလမ်းညွှန်မှုအောက်တွင် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် နိုင်ငံတကာမှသတ်မှတ်ထားသည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းစံချိန်စံနှုန်းနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည့်အပြင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် အဖွဲ့အစည်းအသီးသီးတို့၏လမ်းညွှန်ချက်၊ ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာစောင့်ထိန်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံဂတိပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်
ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star) အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel
တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏
မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်

နိဒါန်း

၁။ မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက ပစ္စည်းဥစ္စာများအပြင် လူများ၏အသက်အန္တရာယ်ပါ ပျက်စီးဆုံးရှုံးခြင်းကြောင့် လူမှုဘဝအတိဒုက္ခရောက်ကြရသဖြင့် မီးလောင်မှုမဖြစ်ပေါ်စေရန် ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများပြုလုပ်ရန် အထူးလိုအပ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ မီးလောင်ဆုံးရှုံးမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက်ဤ " မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက် "ကို ရေးဆွဲပြုစုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၂။ မီးလောင်ကျွမ်းမဖြစ်စေရန် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး၊ မီးလောင်ကျွမ်းမှုဖြစ်ပွားပါက စနစ်တကျ ရွှေ့ပြောင်းရေး၊ ငြိမ်းသတ်ရေးနှင့် ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှု နည်းနိုင်သမျှနည်းစေရန် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရေး တို့ကိုရည်ရွယ်ပါသည်။

မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးဆောင်ရွက်ခြင်း

၃။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးကို အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားရမည်-

(က) မီးလောင်လွယ်သော လောင်စာဆီများ၊ ဓါတ်ဆီ၊ ဒီဇယ်ဆီနှင့်စက်ဆီ၊ ချောဆီများအား သိုလှောင်ရာနေရာတွင် " မီးသတိပြု " " ဆေးလိပ်မသောက်ရ " စသည့်သတိပေးဆိုင်းဘုတ်များကို သိသာမြင်သာသောနေရာတွင် ထင်ရှားစွာချိတ်ဆွဲထားရှိရန်၊

(ခ) မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်သတိပေး စာတမ်းများ၊ တားမြစ်ချက်များကို မြင်သာသည့်နေရာများတွင် စနစ်တကျ ချိတ်ဆွဲထားရှိရန်၊(အမှိုက်မပုံရ၊ မီးလောင်လွယ်သည်၊ ပေါက်ကွဲတတ်သည်)

(ဂ) နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မီးသတ်ဆေးဗူးများ၊ မီးသတ်ပိုက်ခေါင်းများအား မြင်သာသည့် အလွယ် အသုံးပြုနိုင်သည့် နေရာများတွင် အမြဲတမ်းအသင့်အသုံးပြု အနေအထားရှိစေရေး ဆောင်ရွက်ထားရှိရန်၊

(ဃ) မီးသတ်ရေကန်များတွင် ရေအပြည့် အမြဲရှိနေရန်နှင့် သယ်ယူပက်ဖြန်းရမည့် ရေပိုက်များ၊ ရေစုတ်စက်၊ မီးသတ်စက်များ အသင့်ထားရှိဆောင်ရွက်ရန်၊

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

(င) မီးသတ်ဆေးဗူးများအား အမြဲစစ်ဆေးပြီး အသင့်အသုံးပြုနိုင်ရန် လုံလုံလောက်လောက် နေရာသတ်မှတ်၍ ထားရှိရန်၊

(စ) မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် မီးသတ်ဝန်ထမ်းများအပြင် ဝန်ထမ်းများအား သတ်သတ်မှတ်မှတ်တာဝန်ပေးပြီး တာဝန်ကျဇယား၊ လုပ်ဆောင်ရမည့် ဇယားများရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊ လိုအပ်သည့် အရံမီးသတ်သင်တန်းများ သင်ကြားလေ့ကျင့်ပေးရန်၊

(ဆ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းမှုနှင့် အသုံးပြုသောလျှပ်စစ်ပစ္စည်းများအား ပုံမှန်စစ်ဆေး၍ လိုအပ်သည်များပြုပြင်ရန်၊ စစ်ဆေးချက် မှတ်တမ်းများထားရှိရန်နှင့် အလိုအလျောက် လျှပ်စစ်မီးဖြတ်တောက်မည့် Main ခလုတ်များတပ်ဆင်ရန်၊

(ဇ) အရေးပေါ်ထွက်ပေါက်နှင့် အရေးပေါ်လှေခါးများအား အချိန်အရွေးအသုံးပြုနိုင်မှုရှိ၊ မရှိ အမြဲမပြတ် စစ်ဆေးနေစေရန်၊

မီးဘေးအန္တရာယ်များကျရောက်စဉ် ဆောင်ရွက်ခြင်း

၄။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှု ပြုလုပ်ထားသော်လည်း အကြောင်းအမျိုးမျိုးကြောင့် အကယ်၍ မတော်တဆ မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက မီးဘေးဆုံးရှုံးမှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် အောက်ပါအတိုင်းစီမံဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) အနီးဆုံးရဲစခန်းနှင့် မီးသတ်စခန်းများအား မီးလောင်ကျွမ်းမှုအခြေအနေကို ချက်ခြင်းအကြောင်းကြား၍ အကူအညီတောင်းရန်၊

(ခ) မီးဘေးဆုံးရှုံးမှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် မိမိအင်အားအဖွဲ့အစည်းများနှင့် မီးငြိမ်းသတ်ရေးပစ္စည်းများကို အပြည့်အစုံ အသုံးချငြိမ်းသတ်နိုင်ရန်၊

(ဂ) ပစ္စည်းနှင့် လူများအား မီးလွတ်ရာသို့ သယ်ယူပို့ဆောင်ပေးရန်နှင့် လုံခြုံရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) အခြားနေရာများသို့ မီးလောင်မှုမကူးစက်မပြန့်နှံ့စေရန် စနစ်တကျတားဆီးရန်၊

(င) မီးလောင်ကျွမ်းရာနေရာသို့ ဝင်ရောက်လုယက်မှုများ မရှိစေရန်အတွက် လုံခြုံရေးဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) အရေးပေါ်ထွက်ပေါက်မှ ဧည့်သည်များ အဆင်ပြေစွာထွက်ခွါနိုင်ရေးဆောင်ရွက်ရန်၊

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

အုပ်ချုပ်မှု

၅။ မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်ပါ လုပ်ငန်းများကို တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်ရေး ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အဖွဲ့ကို ဖွဲ့စည်းတာဝန်ပေးအပ်ရန် -

(က) အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
(ခ) ဒု- အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
(ဂ) အဖွဲ့ဝင်
(ဃ) အဖွဲ့ဝင်
(င) အတွင်းရေးမှူး

ဆက်သွယ်ရေး

၆။ မီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့်ပတ်သက်၍ ဆက်သွယ်ရေးကို အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(က) **ဆက်သွယ်ရေးစနစ်**
တယ်လီဖုန်းဖြင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်များအတိုင်း ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) **အထူးဆက်သား**
တယ်လီဖုန်းဖြင့် ဆက်သွယ်ရာတွင် အခက်အခဲရှိပါက အထူးဆက်သားလွှတ်၍ အမြန်ဆုံးနှင့် အထိရောက်ဆုံး နည်းလမ်းဖြင့် ဆက်သွယ်ရန်၊

နိဂုံး

၇။ ဤစီမံချက်ပါ ရည်ရွယ်ချက်နှင့် လုပ်နည်းစနစ်များကို ထိရောက်ပြီပြင်စွာ ဆောင်ရွက်ရေးသည် စည်းလုံးညီညွတ်မှု၊ စည်းကမ်းတကျရှိမှု၊ တာဝန်ကျေပွန်မှု၊ စုပေါင်းဆောင်ရွက်မှုတို့ဖြစ်ရာ မိမိကျရာ တာဝန်ပိုင်းမှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ကြရမည် ဖြစ်ပါသည်။

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်
ကြယ်ငါးပွင့် (Five Star) အဆင့်ရှိ Pullman Yangon Hotel
တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏
ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်

ဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးအတွက် အောက်ပါအစီအမံများအတိုင်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၁။ ဝန်ထမ်းများအရည်အသွေး မြင့်မားလာစေရေးအတွက် လိုအပ်သောသင်တန်းများပေးခြင်းနှင့် သင်တန်းသို့ စေလွှတ်ပေးခြင်း၊

၂။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာသန့်ရှင်းစေရေးအတွက် လိုအပ်သောအစီအမံများ ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊

၃။ ဝန်ထမ်းများ၏ ကျန်းမာရေးအတွက် ပုံမှန်ဆေးစစ်ပေးခြင်းနှင့် လိုအပ်ပါက အထူးကုဆရာဝန်ကြီးများနှင့်ကုသစေခြင်း၊

၄။ ဝန်ထမ်းများ၏ နားနေဆောင်နှင့် ထမင်းစားဆောင်များ အမြဲသန့်ရှင်းစေအောင် ဆောင်ရွက်ပေးခြင်းနှင့် အမျိုးသားဝန်ထမ်းနှင့် အမျိုးသမီးဝန်ထမ်းများအတွက် သီးခြားဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊

၅။ နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် လူမှုဖူလုံရေးအက်ဥပဒေပါ အကျိုးခံစားခွင့်များအတိုင်း ရရှိခံစားနိုင်အောင် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊

၆။ မြန်မာ့ရိုးရာဓလေ့အရ အခါကြီးရက်ကြီးများတွင် ဝန်ထမ်းအားလုံးနှင့် မိသားစုများပါဝင်လှူဒါန်းနိုင်အောင် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊

၇။ ဝန်ထမ်းများ၏ သာရေးနာရေး ထောက်ပံ့ငွေများကိုလည်း ခေတ်နှင့်လျော်ညီစွာ ထောက်ပံ့ပေးခြင်း၊

၈။ လစာများအချိန်မှန်ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် အချိန်ပိုလုပ်ကိုင်ခဲ့ရပါက နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ အချိန်ပိုလုပ်ခခံစားခွင့်များထုတ်ပေးခြင်း၊

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

OFFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
HLAING TOWNSHIP,
YANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

၉။ အရေးပေါ်လိုအပ်ငွေများအတွက် ထုတ်ချေးငွေများကို အတိုးမဲ့ (သို့မဟုတ်) အတိုးနှုန်းနည်းနည်းဖြင့် ထုတ်ချေးပေးခြင်း၊

၁၀။ ဆုကြေးငွေများနှင့် အပိုဆောင်းငွေများကို သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ အချိန်မှန်ထုတ်ပေးခြင်း၊

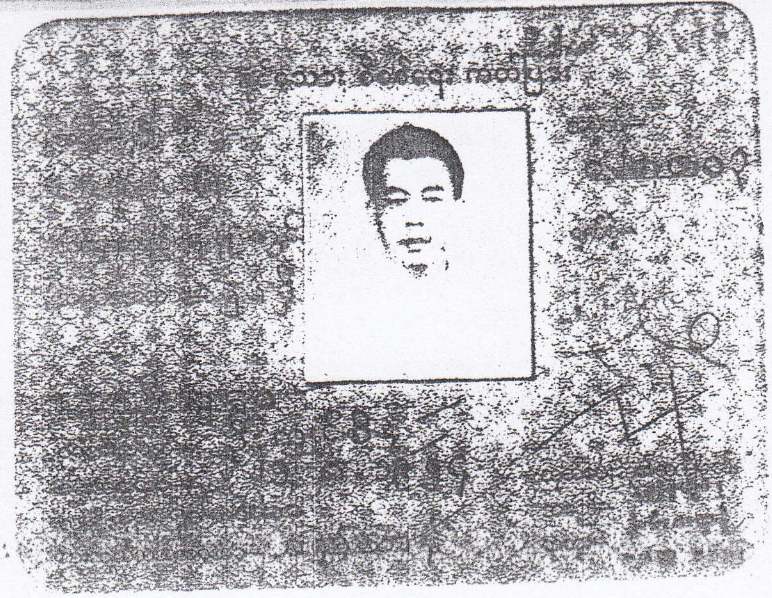
၁၀။ ကျန်းမာရေးအတွက် အားကစားကွင်းများ ဆောက်လုပ်ပေးခြင်းနှင့် လေ့ကျင့်နိုင်အောင် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊

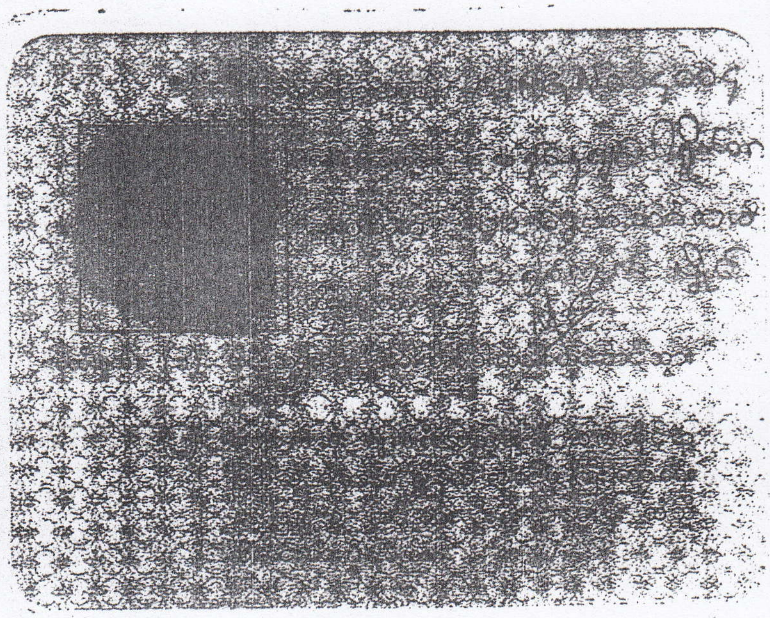
၁၂။ ဝန်ထမ်းများအား ရုံးတက်၊ ရုံးဆင်းချိန်တွင် **Ferry** ဖြင့် ကြိုပို့လုပ်ပေးခြင်း၊

၁၃။ တစ်လတစ်ကြိမ်ဝန်ထမ်းများ တွေ့ဆုံဆွေးနွေးဆန္ဒဖော်ထုတ်ပွဲကျင်းပပေး၍ လိုအပ်ချက်များဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊

၁၄။ လွတ်လပ်ရေးနေ့နှင့် ပြည်ထောင်စုနေ့များတွင် အလံတင်အခမ်းအနားကျင်းပပြီး အားကစားပြိုင်ပွဲများနှင့် ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲများကျင်းပပေးခြင်း၊

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်





KANBAWZA BANK
KYAUKTADAR(IBD) BRANCH
No(33-39), Corner of Bank St & Maharbandoola St,
Kyauktada Tsp. Yangon
Ph: (01)373952-53,
Fax: 373962-63

ACCOUNT NO. : 06010906000557201 (USD)
NAME : MYAT MIN COMPANY LIMITED
NRC : 1236/1999-2000
ADDRESS : 31,SHWE HIN THA RD, 6 1-2 MILES , HLAING TSP, YANGON,YANGON DIVISION
PHONE :

Date : 04 Sept , 2015

Statement Of Transaction For The Date Between 01/01/2013 and 04/09/2015

Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
01/01/2013	Opening Balance - -			0.00
21/01/2013	To Cash - Deposit Cash transaction Cash Deposit - -		100.00	100.00
21/01/2013	To Transfer - COMMISSION 330601017 - Cash Deposit - -	0.30		99.70
17/06/2013	By Transfer - A/C Transfer - - -		100,560.00	100,659.70
17/06/2013	To Transfer - A/C Transfer - - -	2.00		100,657.70
19/02/2015	By Cash - Cheque Withdrawal by Cash 42001 - -	10,000.00		90,657.70
20/02/2015	By Cash - Cheque Withdrawal by Cash 42002 - -	10,000.00		80,657.70
23/03/2015	To Transfer - Cheque Transfer - 42005 - -	500.00		80,157.70
23/03/2015	To Transfer - A/C Transfer - - -	2.00		80,155.70
23/03/2015	To Transfer - A/C Transfer - - -	3.00		80,152.70
23/03/2015	To Transfer - Cheque Transfer - 42003 - -	1,000.00		79,152.70
23/03/2015	To Transfer - A/C Transfer - - -	2.00		79,150.70
23/03/2015	To Transfer - A/C Transfer - - -	3.00		79,147.70
23/03/2015	To Transfer - Cheque Transfer - 42004 - -	500.00		78,647.70
23/03/2015	To Transfer - A/C Transfer - - -	2.00		78,645.70
23/03/2015	To Transfer - A/C Transfer - - -	3.00		78,642.70
25/03/2015	By Transfer - A/C Transfer 05710905701426101 - - -		350,000.00	428,642.70
04/09/2015	Closing Balance			428,642.70
No. of Debit	: 13	Debit Total	22,017.30	
No. of Credit	: 3	Credit Total		450,660.00

Thank You For Banking With KYAUKTADAR(IBD) BRANCH

Please report any discrepancies found on your statement immediately.
N.B – Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Asst. / DY Manager
Assistant General Manager
Kyauktada Branch
Kanbawza Bank Ltd.

...or Balance Enquiry Only

Without Reversal

MYAWADDY BANK LIMITED

မြဝတီဘဏ်လီမိတက်

Tel :256058, 370563, 256057, 256059, 256062, 370560
Telex :21335 BANKEH BM
Fax :095-01-250093, 243432, 371675, 371676,371677
Cable :BANKHOLDING
E-Mail :mwdbankygn@mptmail.net.mm

NO.24/26, SULE PAGODA ROAD,
P.O. BOX 899
YANGON.
UNION OF MYANMAR.

Reference No

Date 04/09/2015

TO

C211M01610000131

MYAT MIN CO.,LTD ( ) ·

Dear Sir,

We hereby certify that the balance standing at the Credit of the account of MYAT MIN CO.,LTD ( ) A/C No. C211M01610000131 with MYAWADDY BANK LIMITED at the close of the business on the (04/09/2015) was K 1,500,100,875.00 (One Billion Five Hundred Million One Hundred Thousand Eight Hundred Seventy Five Kyat(s) Only).

Yours faithfully,

4/9/2015

(Manager)
ACCOUNTS DEPARTMENT

KANBAWZA BANK LTD.
KMY
Branch

KBZ BANK
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်

No.615/1, Pyay Road,
Kamayut Township,
Yangon, Myanmar.
Tel: (+951) 538 075-76,
538 078-80
Fax: (+951) 538 069-71

No. 0211130006[illegible] Dated : 04, Sept, 2015

To,

MYAT MIN CO., LTD

NO.31,SHWE HINTHA RD,6 1/2 MILES,
HLAING, YANGON

DEAR SIR,

We hereby certify that the balance standing at the credit of the account of MYAT MIN CO., LTD (0211130006680) with the KANBAWZA BANK Ltd. (Kamaryut Branch) at the close of business on the(04 Sept, 2015) was K 2,865,650,000.00(Two Billion , Eight Hundred and Sixty Five Million , Six Hundred and Fifty Thousand Kyats Only).

Yours Faithfully

Manager
Kanbawza Bank Ltd.
Kamaryut Branch

ရန်ကုန်မြို့

စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံးတော်၌ တင်သွင်းချုပ်ဆိုသော

နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

<u>ရောင်းချသူ</u> ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်

(၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၀၁၇၄)

အမှတ် (၁၈၀)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊

(၈) ရပ်ကွက်၊

မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

<u>ဝယ်ယူသူ</u> ။ ။ ဦးလှဝေ

(၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃)

အမှတ် (၅၆)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊

မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ရန်ကုန်မြို့။

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၃) ရက်။

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၅ ကျပ် ငွေ ငါး ကျပ် K-5

ဤစာချုပ်ပါ စကားရပ်များအား ဖတ်ရှုနားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒအလျှောက် အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ဤကတိစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆို၍ ငွေပေးချေလက်ခံရယူ မှတ်ပုံတင်သွင်းကြပါသည်။

(ဦးကျော်ထိုက်)
ရောင်းချသူ

(၄င်း၏ကိုယ်စား ရန်ကုန်မြို့ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး မှတ်ပုံတင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအမှတ် - ၅၃၉၅/၂၀၁၁ (၂၈-၃-၂၀၁၀) ဖြင့် ကိုယ်စားလှယ်စာရရှိသူ ဦးရာဂျ်ကူးမား (၁၂/ပဘတ (နိုင်) ဝ၁၄၃၅၈) မှ တာဝန်ယူလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။)

(ဦးလှဝေ)
ဝယ်ယူသူ

(၄င်း၏ကိုယ်စား ရန်ကုန်မြို့ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး မှတ်ပုံတင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအမှတ်- ၅၃၀၆/၂၀၁၂ (၁၄-၃-၂၀၁၂) ဖြင့် ကိုယ်စားလှယ်စာရရှိသူ ဦးမြိုးလှဝေ (၁၂/လမန (နိုင်) ၀၀၀၂၇၂) မှ တာဝန်ယူလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။)

အသိသက်သေများ

၁။ ______________________

အမည် - ဦးသန်းဦး

မှတ်ပုံတင် - ၁၂/ကမတ (နိုင်) ၀၆၄၈၁၆

နေရပ် - ၄၆၊ ပထမထပ်၊ မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံလမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။ ______________________

အမည် - ဦးသန့်ဇော်

မှတ်ပုံတင် - ၁၂/ရကန (နိုင်) ၀၀၀၃၇၅

နေရပ် - ၄၆၊ ပထမထပ်၊ မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံလမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

လွှဲပြောင်းခံရသူ
တရားရုံးဒီဂရီရရှိ
အမည်နှင့် နိုင်ငံသာ
၄

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

ငွေ ငါး ကျပ်

ကျပ် K-5

ရောင်းဘိုးငွေ အပြေအကြေရရှိပြီးဖြစ်ပါ၍ ရောင်းချသူက ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါမြေ
အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်နှင့် သက်ဆိုင်သော စာရွက်စာတမ်းများနှင့်တကွ ဝယ်ယူသူလက်သို့ အလွတ်
ရောက်ပေးအပ်လိုက်ကြောင်း ရောင်းသူဖက်မှ ဝန်ခံပြီး လက်ခံရရှိပါကြောင်း ဝယ်သူဖက်မှ ဝန်ခံပါသည်။

ဝယ်ယူသူအမည်ပေါက်ပြောင်းလဲနိုင်ရေးအတွက် လိုအပ်သည်များကို ကူညီဆောင်ရွက်
ည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် မိမိက ပေးဆောင်ရန်ရှိသော အခွန်အခအဝဝတို့ကို အပြေအကြေပေးဆောင်မည်ဖြစ်
င်း ရောင်းချသူက ဝန်ခံပါသည်။

ရောင်းသူသည် ယခုရောင်းချသော ပစ္စည်းနှင့်ပတ်သက်၍ အရှုပ်အရှင်းတစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါ
ါက မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြေလည်အောင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

အရှုပ်အရှင်းတစ်စုံတစ်ရာကို ရောင်းချသူမှ ဖြေရှင်းပေးသော်လည်း ပြေလည်ပြီးဆုံးခြင်းမရှိဘဲ
ယူသူ၌ လက်လွတ်ဆုံးရှုံးနစ်နာရမည်ဆိုပါက မိမိရယူထားသော ရောင်းဘိုးငွေ၏ နှစ်ဆကို ဝယ်သူက
င်းဆိုသည့်နေ့တွင် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ချက်ချင်းမပျက်မကွက် ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူက
ချုပ်ဖြင့် ဝန်ခံပါသည်။

ရောင်းဘိုးငွေအပြေအကြေပေးချေလက်ခံရယူကြပြီး ရောင်းချသော ပစ္စည်းကို လက်ရောက် လွှဲပြောင်း
အပ်ပြီးဖြစ်၍ ယခုရောင်းချသော စာရင်းပါမြေနှင့်အိမ်ကို ဝယ်သူကသာ အပြည့်အဝပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်
သွားကြောင်းနှင့် ရောင်းချသူအနေဖြင့် မည်သို့မျှ အကျိုးသက်ဆိုင်ပတ်သက်ခြင်းမရှိတော့ကြောင်း ဤစာချုပ်
နှစ်ဖက်ဝန်ခံပါသည်။

<u>ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်း</u>

ရန်ကုန်တိုင်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၁၀၊ လှူနေရပ်ကွက်
-ကံဘဲ့၊ မြေကွက်အမှတ် (၂/က)၊ ဧရိယာ (၁.၇၀၄) ဧကရှိ မြေပိုင်မြေ (ဥဒေ)
ပေါ်ရှိ အမှတ် (၁၈၀)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့ဟု ခေါ်တွင်သော မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်။

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၅ ကျပ် ငွေ ငါး ကျပ် K 5

နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၃) ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့ စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံးတော်၌ အောက်အမည်ပါရှိသူတို့မှ အောက်ပါအတိုင်း မြေနှင့်အိမ်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်အား ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ -

<u>ရောင်းချသူ</u> ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်
(၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၀၁၇၄)
အမှတ် (၁၈၀)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈) ရပ်ကွက်၊
မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

<u>ဝယ်ယူသူ</u> ။ ။ ဦးလှဝေ
(၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃)
အမှတ် (၅၆)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊
မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းချသူ နှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူဟုဆိုရာ၌ မိမိတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် အမွေစား အမွေခံများ၊ အမွေဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များအားလုံး အကျုံးဝင်ပါသည်။)

၁။ အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူက အောက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေနှင့် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့မြေစာရင်းတွင် မိမိတစ်ဦးတည်း တရားဝင်အမည်ပေါက်ပိုင်ဆိုင်၍ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိပြီး အခြား သူတစ်ပါးထံတွင် ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ပေးကမ်းခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်းများမရှိကြောင်းနှင့် အမှုအခင်း၊ အရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ဝန်ခံပြောဆိုလျက်တန်ဘိုးငွေကျပ်–၁၈၇၀,၀၀,၀၀၀/– (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင့်ရှစ်ရာခုနှစ်ဆယ်တိတိ) ဖြင့် အပြီးအပိုင် လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချလိုကြောင်း ပြောဆိုကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူက ဝယ်ယူရန်သဘောတူညီပြီး အဆိုပါရောင်းဘိုးငွေကျပ် – ၁၈၇၀,၀၀,၀၀၀/– (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင့်ရှစ်ရာခုနှစ်ဆယ်တိတိ) ကို ပေးချေရာ လက်ခံရရှိပါကြောင်း ရောင်းချသူက ဤစာချုပ်ဖြင့် ဝန်ခံပါသည်။



- ၇ -

နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

ရောင်းချသူ ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်

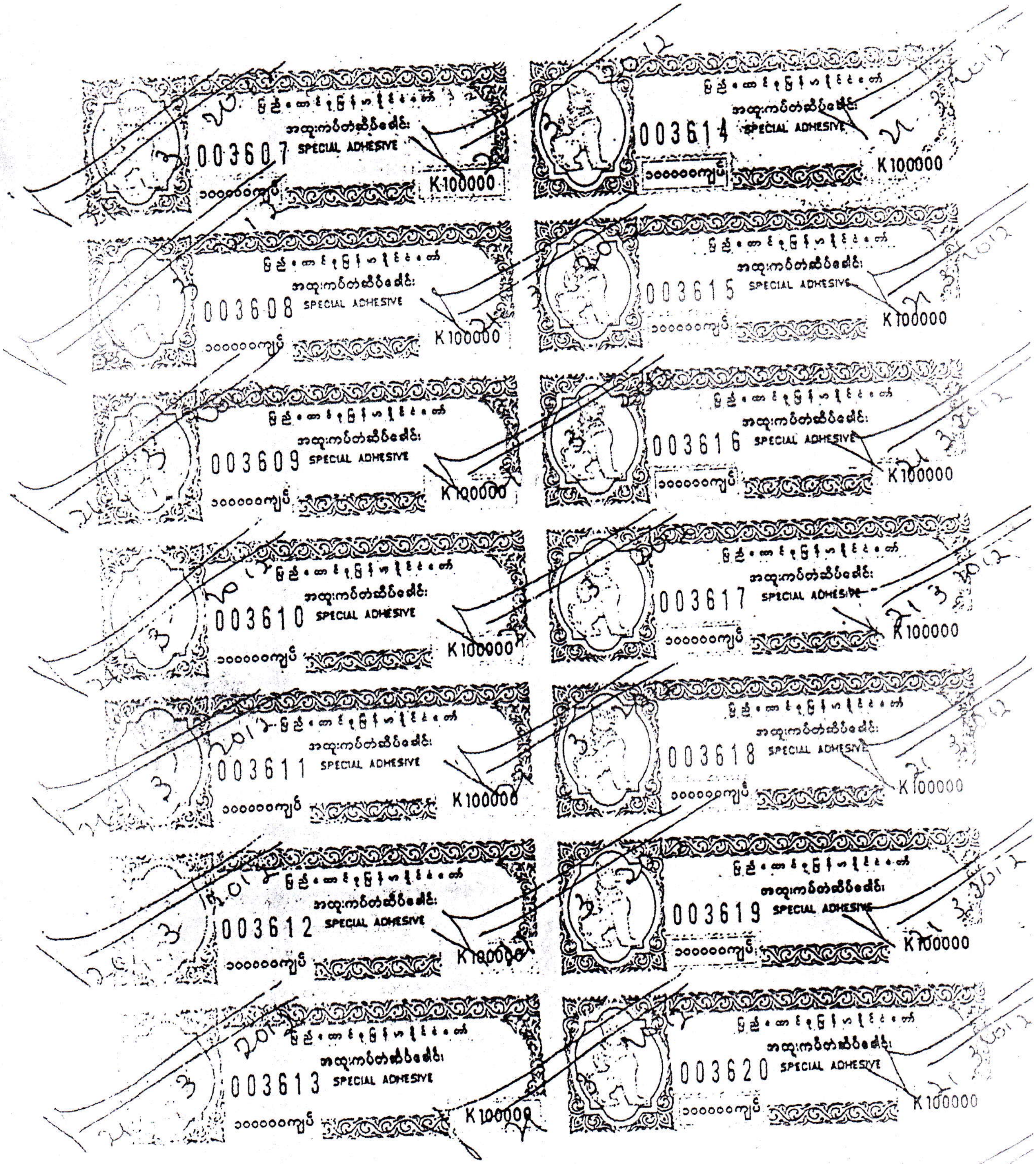
၁၂/ဗတထ (ဧည့်) ၀၀၀၁၇၄

ဝယ်ယူသူ ။ ။ ဦးလှငေ

၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃

ရန်ကုန်မြို့။

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ (၃) ရက်။



- ၄ -

နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

<u>ရောင်းချသူ</u> ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၀၁၇၄

<u>ဝယ်ယူသူ</u> ။ ။ ဦးလှဝေ
၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃

ရန်ကုန်မြို့။
၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မေ လ (၃) ရက်။



နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

ရောင်းချသူ ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်

၁၂/ဗတထ (ဧည့်) ၀၀၀၁၇၄

ဝယ်ယူသူ ။ ။ ဦးလှဝေ

၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃

ရန်ကုန်မြို့။

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ (၃) ရက်။



- ၂ -

နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

<u>ရောင်းချသူ</u> ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်
၁၂/ဗတတ (နိုင်) ၀၀၀၁၇၄

<u>ဝယ်ယူသူ</u> ။ ။ ဦးလှဝေ
၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃

ရန်ကုန်မြို့။

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ (၃) ရက်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003651 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003653 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003652 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003654 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003621 SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀၀၀ကျပ် K100000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003655 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003622 SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀၀၀ကျပ် K100000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003656 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003623 SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀၀၀ကျပ် K100000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003657 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003624 SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀၀၀ကျပ် K100000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003658 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003625 SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀၀၀ကျပ် K100000

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
003659 SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K300000

- ၁ -

နှစ်ဦးသဘောတူအိမ်နှင့်မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်

ရောင်းချသူ ။ ။ ဦးကျော်ထိုက်
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၀၁၇၄

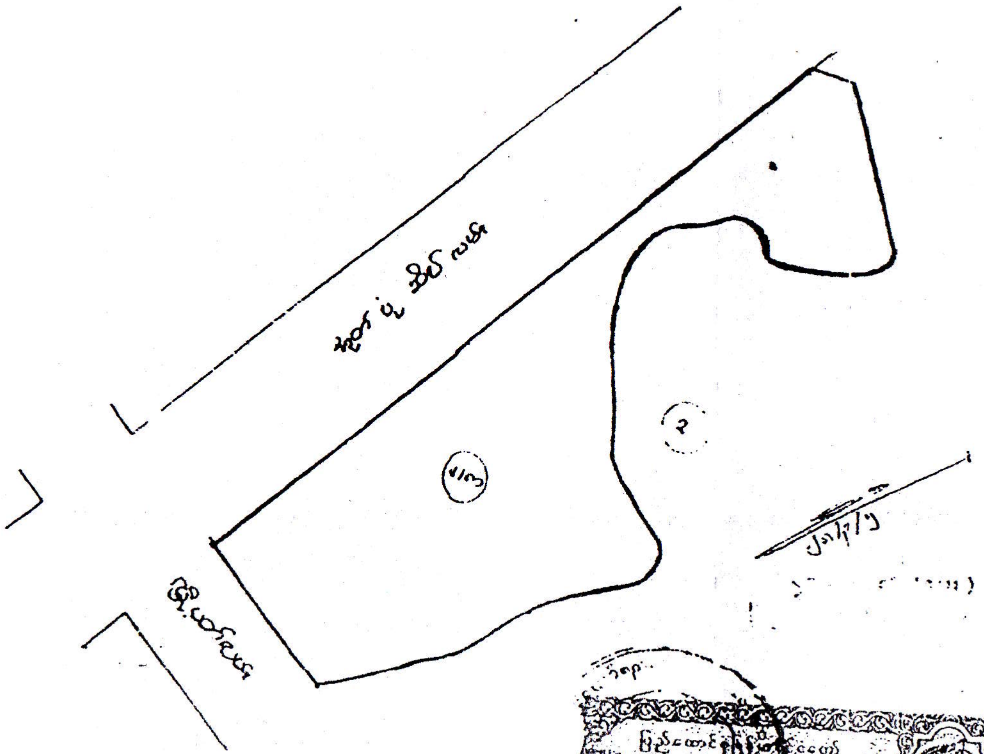
ဝယ်ယူသူ ။ ။ ဦးလှဝေ
၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃

ရန်ကုန်မြို့။

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ ( ) ရက်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၀၈/၁၁/ ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ

အမည်ပေါက် [illegible]

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀

လူနေရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]

မြေကွက်အမှတ် ၂/၈

မြေအမျိုးအစား [illegible]

ဧရိယာ ၁.၇၀၄၈ ([illegible])

မြို့နယ် မရမ်းကုန်း

စကေး ၁" = ၁၀၀'.၀"

([illegible]) လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ

မြေပိုင်း (၁)

[illegible] ခုနှစ်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေတရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေတိုင်းရပ်ကွက် … … …၁၃/အံဘဲ … … … …

မြို့နယ် … … …မရမ်းကုန်း … … … … … …

စာမျက်နှာ …၁၆ …၁ … … … … …

က-ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ-ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
မြေကွက်အမှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	ကော်လံ '၃' တွင် ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန်/မြေခ (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား (၈)
၂/က	၁၁၇၄၄ စ.ပေ	x x x	ဘိုးဘွားပိုင်မြေ		[illegible]	ဦးကျော်ဝင်း	[illegible]
			[illegible]	၃၃၅၉ / ၄၃၃၁	[illegible]	၁၂,၀၀၀၀၀ [illegible] ၁၀၀၀၁၇၄	[illegible] ၇.၁.၂၀၀၀ [illegible]
			၃.၂.[illegible] [illegible] ၃(၁)ပေး		၁၁.၁၁.[illegible]	[illegible]	[illegible]
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	[illegible]
							ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူမှန်
							(အရောင်းအဝယ်စာချုပ်ချုပ်ဆို)

မြေတိုင်း (၁)

/၂၀ + ခုနှစ် / မြေ [illegible]

အဖတ်နှုတ်ချက်မိတ္တူ [illegible]

၄ [illegible]

၂၀ / ၃ / ၂၀၀၁

မှုရင်း
အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

011943

မြို့နယ် - ပုဇွန်တောင်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - ၁၀ (ကံဘဲ့)
မြေကွက်အမှတ် - ၂/က
ဧရိယာ - ၁.၇၀၄၈ က
မြေအမျိုးအစား - ဖြေမိုင်ငမြေ ၃(သ)

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီဂရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီဂရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
ပြောင်း ၁၁၈၀/၂၀၁၂ ၂.၇.၂၀၁၂ ၁၃ နရွှေ့ခွင့်ပြု ၀.၈.၂၀၁၂	ဦးကျော်ထိုက် ၁၂/ဗဟတ(နိုင်) ၀၀၀၁၇၄	အရောင်းအဝယ်စာချုပ် အမှတ် ၂၈၅၉/၂၀၁၂ ၂၅.၆.၂၀၁၂	ဦးဂျဝေ ၁၂/လမန(နိုင်) ၀၂၈၈၀၃

မူရင်း

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေငှားဂရန်စာချုပ်

အမည်	ဦး မြင့်ဆွေ ... နှင့် ...	မြို့နယ်	မရမ်းကုန်း
နိုင်ငံသား/အမျိုးသား	၁၂/ဗတတ(နိုင်)၀၀၀၁၇၄	မြေတိုင်းရပ်ကွက်	၁၀ ကွက်ဘ
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	(မြည့်)	လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	
မြေငှားစာချုပ်အမှတ်	မရက-ဗဟထူး-ဂရုံ ၂၇/၂၀၀၂	မြေကွက်အမှတ်	၄
အမှုတွဲအမှတ်/နေ့စွဲ	မရက-ဗဟထူး-ဂရုံ-၄၄/၂၀၀၁ ၂၁.၁၁.၂၀၀၁	မြေကွက်လိပ်စာ	အမှတ်(၄၂)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ အမှတ်(၈)ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်

ပါ ကျောင်းမြို့နယ် ၊ [illegible] ကျေးရွာ ၁၀ [illegible] ၊ မြောက်ကျေးရွာ ၃/က ။

[illegible] (၁ . ၅၀) ဧက ဖြစ်. [illegible] ထား [illegible] မြေ (အေ) [illegible] ဦး [illegible] သို့

[illegible] ကျေးရွာ အား (၁၂/မတထ(နိုင်) ၀၀၀၁၇၃) ဖြစ်. [illegible] ရေး သား ထား ပါ

[illegible] (၁၈ . ၅ . ၂၀၁၁) ရက်နေ့က [illegible] ကျေးရွာ (၅၀၀/၂၀၁၁) [illegible] ဦး [illegible] သို့

၁၂/မတထ(နိုင်) ၀၀၀၁၇၃) သို့ ပြောင်း [illegible] လိုက်သည်.

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက်ပြုသည် -

(က) အထက်၌ ဖြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်သည့်နေ့ရက်တွင်သတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း(၆၀)ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ၊ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုပ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ (၆)လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ သတ်မှတ်ခွင့်ပြုသည့် ပုံစံအတိုင်းစည်ပင်သာယာတရားဥပဒေနှင့်အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ် စသည်တို့ကို အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း(၆၀)ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်များနှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သော တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထို မိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံများတည်ဆောက်ရာတွင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် ရယူရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့်သဘောတူညီချက်ကိုကြိုတင်မရရှိဘဲ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက်မှတပါး အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင်ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို၊ လူနေအိမ်အဖြစ်မှတပါး အခြားနည်းအသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့်ကြိုတင်သဘောတူညီချက် မရရှိပဲ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်အပြင် ၄င်းမြေ၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများ မပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်း(၆၀)ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူး၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ပိုင်း သင့်လျော်သည့်အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်း(၆၀)အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံနှင့် ယင်းအဆောက်အအုံတွင် ပါဝင်တည်ဆောက်ထားသောပစ္စည်းများ မပါဝင်စေပဲ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်၊ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ်(၂)အရ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံနှင့် ယင်း၏အဆောက်အအုံတွင် ပါဝင်တည်ဆောက်ထားသော ပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပေးအပ်ရန်။

မူရင်း

မြေငှားဂရန်စာ

နေ့စွဲ။ ၁၉ ၂၀၀၂ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၄ ရက်

14 MAR 2002

မြေငှားစာချုပ်အမှတ် ......မဂက - ဖဘထူး - ဂ၇၄ ၂၇ / ၂၀၀၂ အမှုတွဲအမှတ် မဂက - ဖဘထူး - ဂ၇၄ ၄၄ / ၂၀၀၂

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန (နောက်တွင်"အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်၊ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့် စကားရပ်တွင်၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန ကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်းပါဝင်သည်)နှင့် ......ဂျပ်ကုန်း...... မြို့နေ၊ ဦး ......ပို - စောမှ...... ၏ သား/~~အမိမြစ်သော~~ ဦး/ဒေါ် ......ဦး မြင့် ယုန်...... နိုင်ငံသား/အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂ / ဗတတ (နိုင်) ၀၀၀၁၇၃ (နောက်တွင်"အငှားစာချုပ်ရသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်) တို့ ၁၃၆၃ ......ခုနှစ်၊ တပို့တွဲ...... လဆန်း/~~လပြည့်ကျော်~~ ......၈......ရက်နေ့ ခု ......၂၀၀၂......ခုနှစ် ......မတ်...... လ ......၁၄......ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူကနောက်တွင်သတ်မှတ်ထားသည့်မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန်သဘောတူသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကိုပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကို ထိုမြေကွက်နှင့်သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့်စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်၊ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ် မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓါတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ မြေမှုပ်တဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့်ကျောက်မိုင်း စသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ၊ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏မြေမျက်နှာပြင်ကိုနှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်လျော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်၊ ထိုလျော်ကြေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်းအက်ဥပဒေ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူးက ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် ......၁၄ . ၃ . ၂၀၀၂...... နေ့ မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ......၆၀...... ကာလအပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါစာချုပ်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း(၆၀) မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင်၊ ......၂၀၁၇......ခုနှစ်၊ ......မတ်......လ ......၁၃......ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ(၁၅)နှစ်အတွင်းတွင် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ......၂၃၀၄၇/-...... ပြား ......(ကျပ် နှစ်သောင်းသုံးထောင့်လေးဆယ့်ခုနစ်ကျပ် ......ပြားတိတိ)ကို ဇန်နဝါရီလ၊ ဧပြီလ၊ ဇူလိုင်လ နှင့် အောက်တိုဘာလများ၏ လဆန်း(၁)ရက်နေ့များတွင် ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း(၆၀)ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ၊ တတိယ နှင့် စတုတ္ထ (၁၅)နှစ်စီ အတွက် အပိုဒ်(၃)တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

မူရင်း

အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

011947

မြို့နယ် - မရမ်းကုန်း

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - ၁၀ ကံ့ဘဲ

မြေကွက်အမှတ် - ၃/က

ဧရိယာ - ၁.၅၀၂၈ ဧက

မြေအမျိုးအစား - နှစ် ၉၀ ဂရန်

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
[illegible] ၁၁၆၂/၂၀၁၂ / ၄.၂၀၁၂ [illegible] ၁၀.၈.၂၀၁၂	ဦးမြင့်သိန်း ၁၂/ဗဟတ(နိုင်)၁၀၀၀၁၇၄	အရောင်းအဝယ်စာချုပ် အမှတ် ၂၈၅၈/၂၀၁၂ ၂၅.၆.၂၀၁၂	ဦးဉာဏဝေ ၁၂/လသန(နိုင်)၀၂၈၈၀၃ [signature]

မူရင်း

အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

011947

မြို့နယ် - မရမ်းကုန်း

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - ၁၀ ကံဘဲ

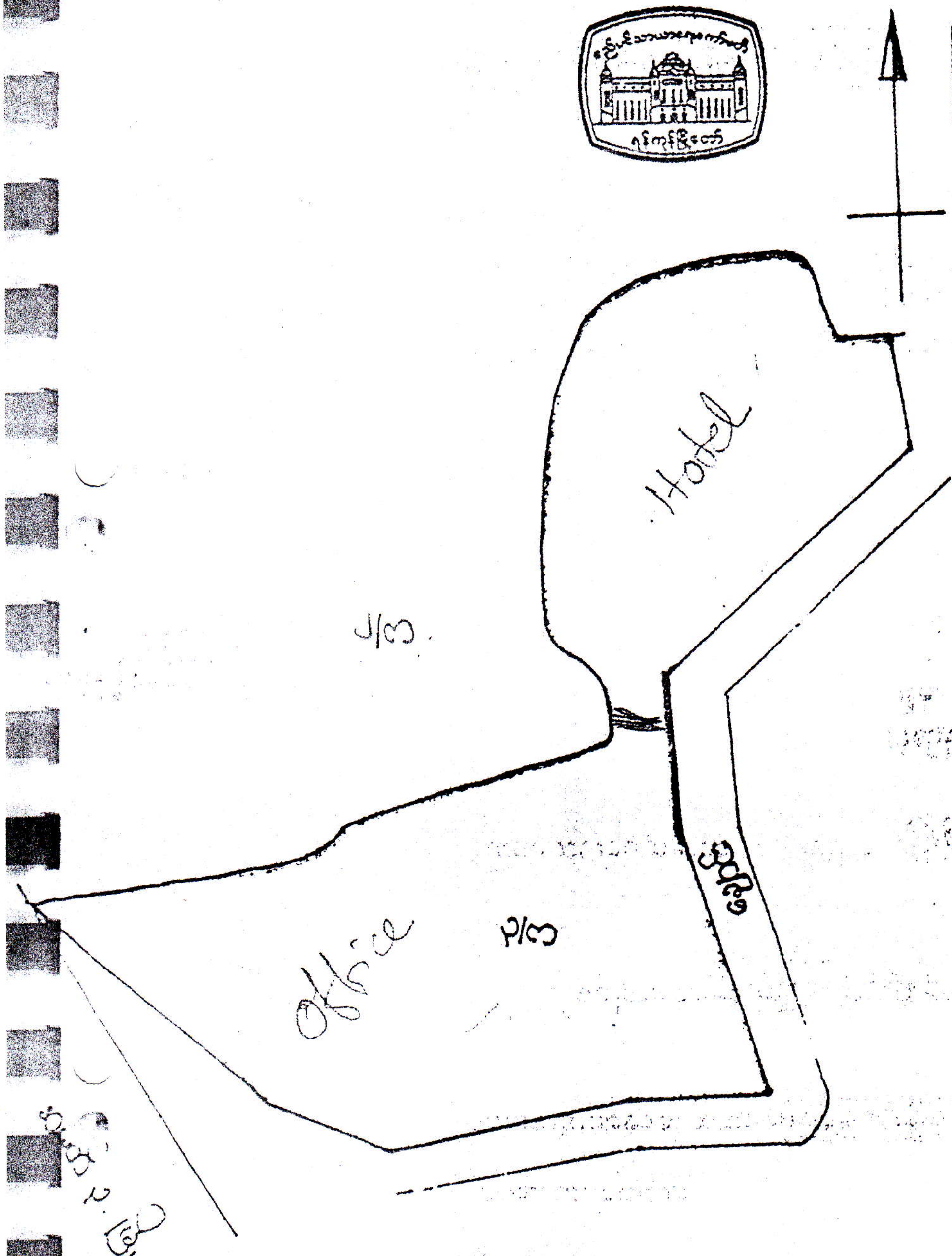
မြေကွက်အမှတ် - ၃/က

ဧရိယာ - ၁.၅၀၂ ဧက

မြေအမျိုးအစား - ၂၅ (ဖ)၀၁ဂရန်

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုလက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
က.မြောင်း ၁၁၆၂/၂၀၁၂ ၂.၇.၂၀၁၂ ... ၁၀.၈.၂၀၁၂	ဦးမြင့်သိန်း ၁၂/မရက(နိုင်)၀၀၀၁၇၃	အရောင်းအဝယ်စာချုပ် အမှတ် ၂၈၅၈/၂၀၁၂ ၂၅.၆.၂၀၁၂	ဦး... ၁၂/လမန(နိုင်)၀၂၈၈၀၃

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၀၁/၂၀၀၂ ခုနှစ်သုံး မြေပုံမှ ရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်းသက်သေခံသည့် မြေငှားဂရန်မြေပုံ	
အမည်ပေါက်	ဦးမြင့်သိန်း
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	[illegible]
မြေကွက်အမှတ်	၃/၈
မြေအမျိုးအစား	[illegible]
အလျား ...... x အနံ	
ဧရိယာ	၁.၅၀၂ ဧက
မြို့နယ်	[illegible]
စကေး	၁" း ၁၀၀'၀"
ထုတ်ပေးသည့်အမှုတွဲအမှတ်	

၂၀၀၁...../၂၀၀၂ ခုနှစ်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူးသော ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူမြေပုံ/မြေရာဇဝင်ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။ (မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန)

ခံရသူ |
ဂရိရရှိ
ဝင်ငံသား
၄

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

တံဆိပ်

တံဆိပ်ကို မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှု ဌာနမှူးနှင့်ဒုတိယဌာနမှူးတို့ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍အဆိုပါဌာနမှူးနှင့်ဒုတိယဌာနမှူး တို့ လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

..........ဌာနမှူး..........
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

အသိသက်သေ

....
ဒုတိယဌာနမှူး
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

လက်ထောက်ဌာနမှူး
(မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန)

အငှားစာချုပ်ရသူ ......ဦး[illegible]...... က လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အသိသက်သေ

၁။ .... အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့်မြေ

....
အငှားစာချုပ်ရသူ

၂။ .... ခွင့်ပြုပြီး မြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ....၁၁..........

ကြီးကြပ်ရေးမှူး
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်
မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ....၁၀..........

ရန်ကုန်မြို့ ....မဂၤလာဒုံ.......... မြို့နယ်

အတွင်းရှိ .... တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ....၃/က........ ဖြစ်သည့် ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မှင်နီဖြင့်ပြထားသော အလျား ....ပေ၊ အနံ .... ပေခန့်ရှိသော အလားအလာ

အရှေ့လားသော် ....ရေချောင်း..........

အနောက်လားသော် ....[illegible]..........

တောင်လားသော် ....ရေချောင်း..........

မြောက်လားသော် ....၂/က..........

အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ....၁.၅၁၂.......... ဧက (စတုရန်းပေ ....)

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ခုနှစ် ၂၀၀၂ ခုနှစ် အတွင်းတွင်ဖြစ်စေ၊ ထိုနောက်အချိန်ကာလတွင်ဖြစ်စေ၊ ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန်ဖြစ်သည်။

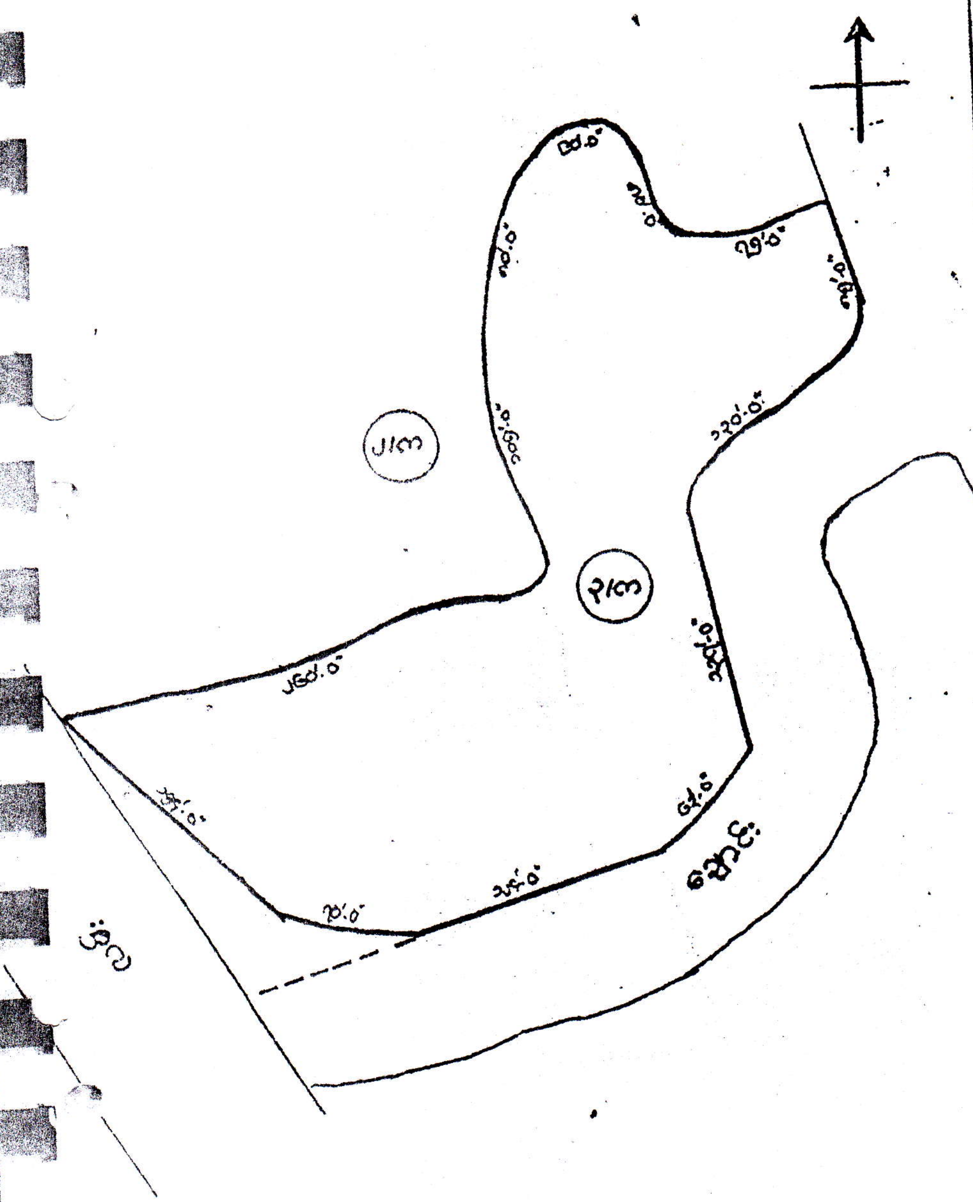
၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကိုတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို (သို့တည်းမဟုတ်) ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိနေလျှင်၊ သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင်၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူးသည် အဆိုပါမြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်းအမှုဖွင့်နိုင်သည်၊ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်ကပဋိညာဉ်ခံချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများကို အဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက်ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ်(၂)အရ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိသင့်လျော်သည်ဟုထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန်ရသူ၏ နောက်ဆုံးသိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး မှတ်ပုံတင်ပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်၊ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်အဆောက်အအုံစသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်၊ အဆိုပါ နို့တစ်စာကို ပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပေးပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အဆိုပါဌာနမှူးအား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ်အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါဌာနမှူးသို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက်တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက်နစ်နာမှုကိုပပျောက်စေရန် အဆိုပါဌာနမှူးကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကျော်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိသေးသောကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသောအဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို လက်ရှိထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားအကြောင်းတစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်စီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင်ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ၊ တည်ရှိနေသောအဆောက်အအုံနှင့်အခြားပစ္စည်းများ၏တန်ဘိုး၊ ယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်စီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၀၃၊၁၄/ ခုနှစ်သုံးမြေပုံ အရ တိုင်းတာပေးသည့်မြေတိုင်း နယ်သတ်မြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှမေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀ ကံကော့
မြေ ဦးပိုင်ရပ်ကွက်အမှတ် ၃/က
မြေအမျိုးအစား နှစ်(၉၀)ဂရန်
ဧရိယာ ၁.၅၀၂ ဧက
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"= ၁၀၀'-၀"
နယ်နိမိတ်တိုင်း ... လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း(၂) ဦးစီးမှူး နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း(၁) ဦးစီးမှူး နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနခွဲမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

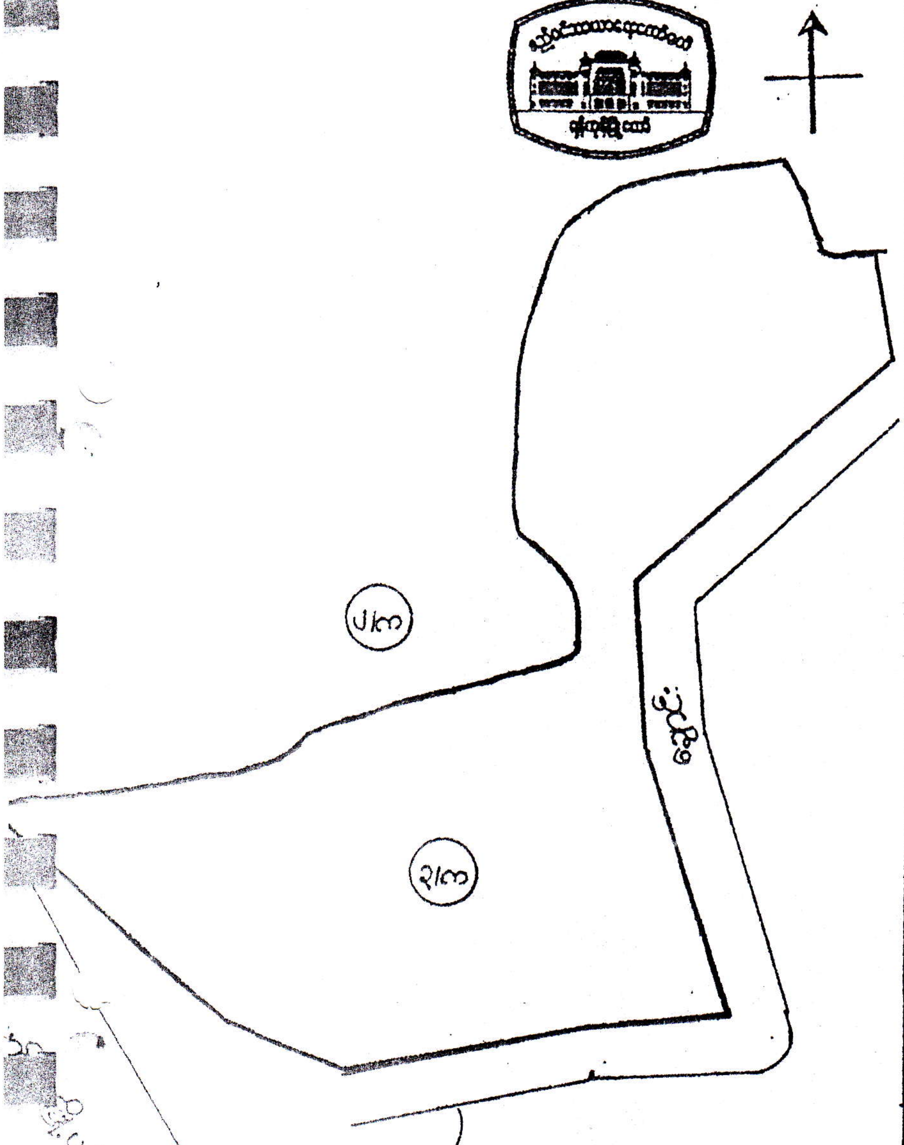
ရည်ညွှန်းချက်

— နှစ်(၉၀)ဂရန်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် [illegible] K 500



၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ	
အမည်ပေါက်	ဦးယှဉ်ဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	ကံဘဲ
မြေကွက်အမှတ်	၃/က
မြေအမျိုးအစား	နှစ်(၉၀)ဂရန်
ဧရိယာ	၁.၅၀၂ ဧက ([illegible])
မြို့နယ်	မရမ်းကုန်း
စကေး	၁" = ၁၀၀'-၀"
[illegible] လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ	

မြေတိုင်း (၂)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေတိုင်း (၁)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနမှူး
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

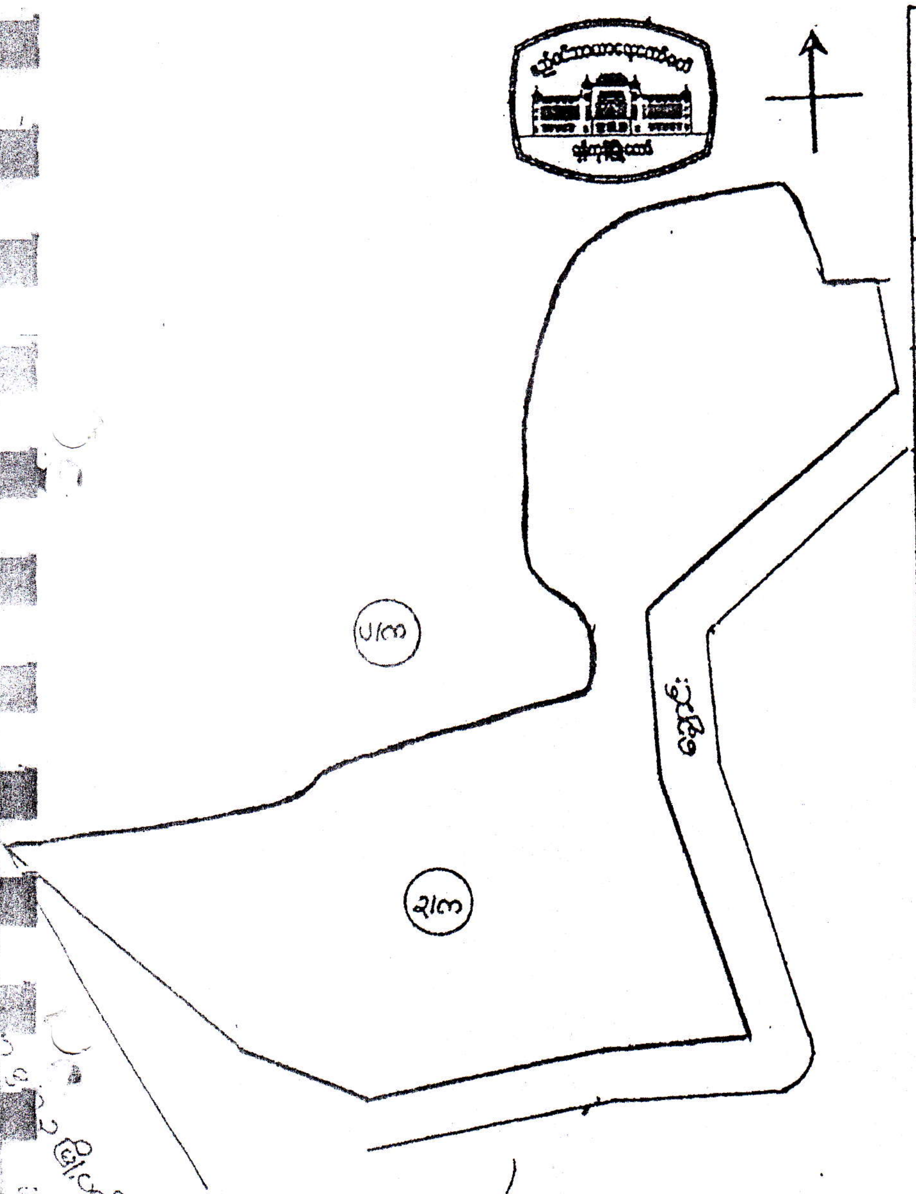
၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ထံသုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သောကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာန်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
၅၀၀ကျပ် K 500



၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် [illegible]
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]
မြေကွက်အမှတ် ၃/က
မြေအမျိုးအစား [illegible]
ဧရိယာ ၁.၅၀၂ ဧက ([illegible])
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁" = ၁၀၀'-၀"
[illegible] လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ခါသုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

...င်းရပ်ကွက် ... ...၁၀ ကံ၇ ... ...

....အရှေ့ဒဂုံ... ... ..

စာမျက်နှာ ...၈၆... ... ...

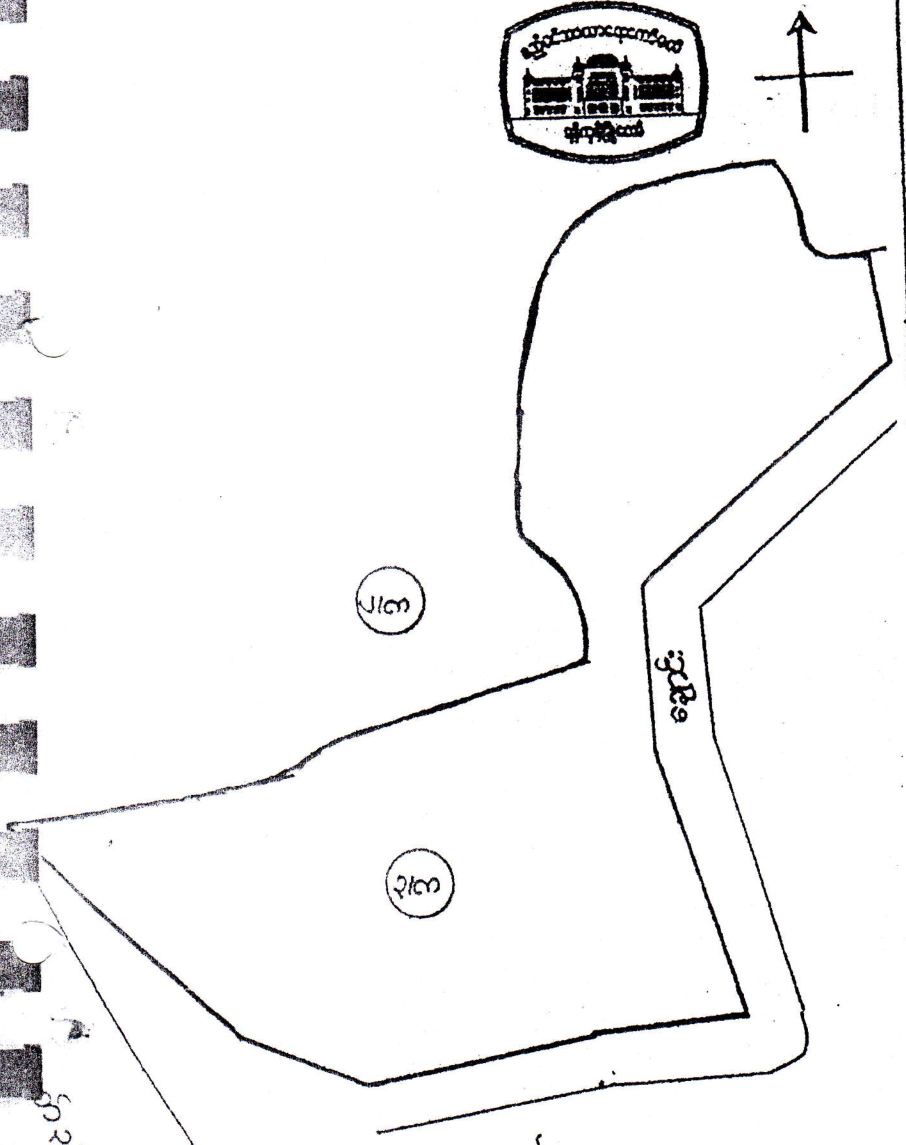
...မှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန် (သို့) မြေငှား (သို့) လိုင်စင် (သို့) အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	ယော ' ၃ ' တွင် ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန် / မြေခ (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား (၈)
က—ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ—ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
၁၂က	၁.၅၀၂	× × ×	နှစ်ပေါင်း...	၂၃၁ဝိ	အရောင်း... စာချုပ်	ဦး...	... ၁၁၆၂/၁၂
	ဧက		...		၂၈၅၈/၁၂	၁၂/...	...
			...		၂၅.၆.၁၂	...	
			၄၄/၂၀၀၁ ...			...	
			၂၀၀၂ ...			...	
		... ၂၈.၇.၂၀၀၂	...။				ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူမှန်
		ဌာနမှူး (...) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန					

ဌာနမှူး

... ၂၀၁၄ ...

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာ

K 500



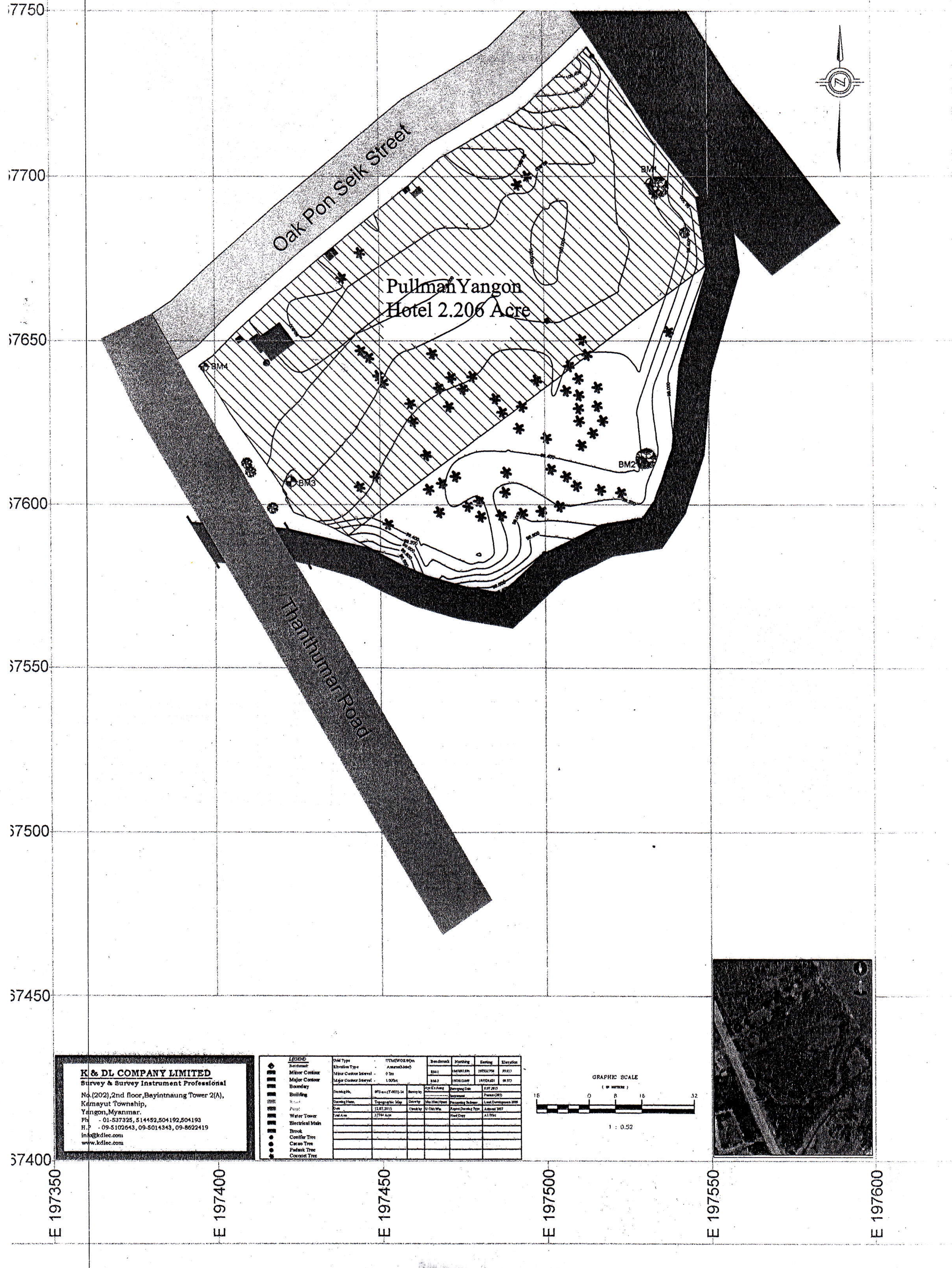
၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ	
အမည်ပေါက်	[illegible]
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	[illegible]
မြေကွက်အမှတ်	၃/က
မြေအမျိုးအစား	[illegible]
ဧရိယာ	၁.၅၀၂ ဧက (အဆောက်အအုံအပါ)
မြို့နယ်	[illegible]
စကေး	၁"၁၀၀'.၀"
ခွဲစည်း၊ ချိတ်ဆက်ရန် လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ	
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ပေါ်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာခံစ ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

Myat Min Co.,Ltd



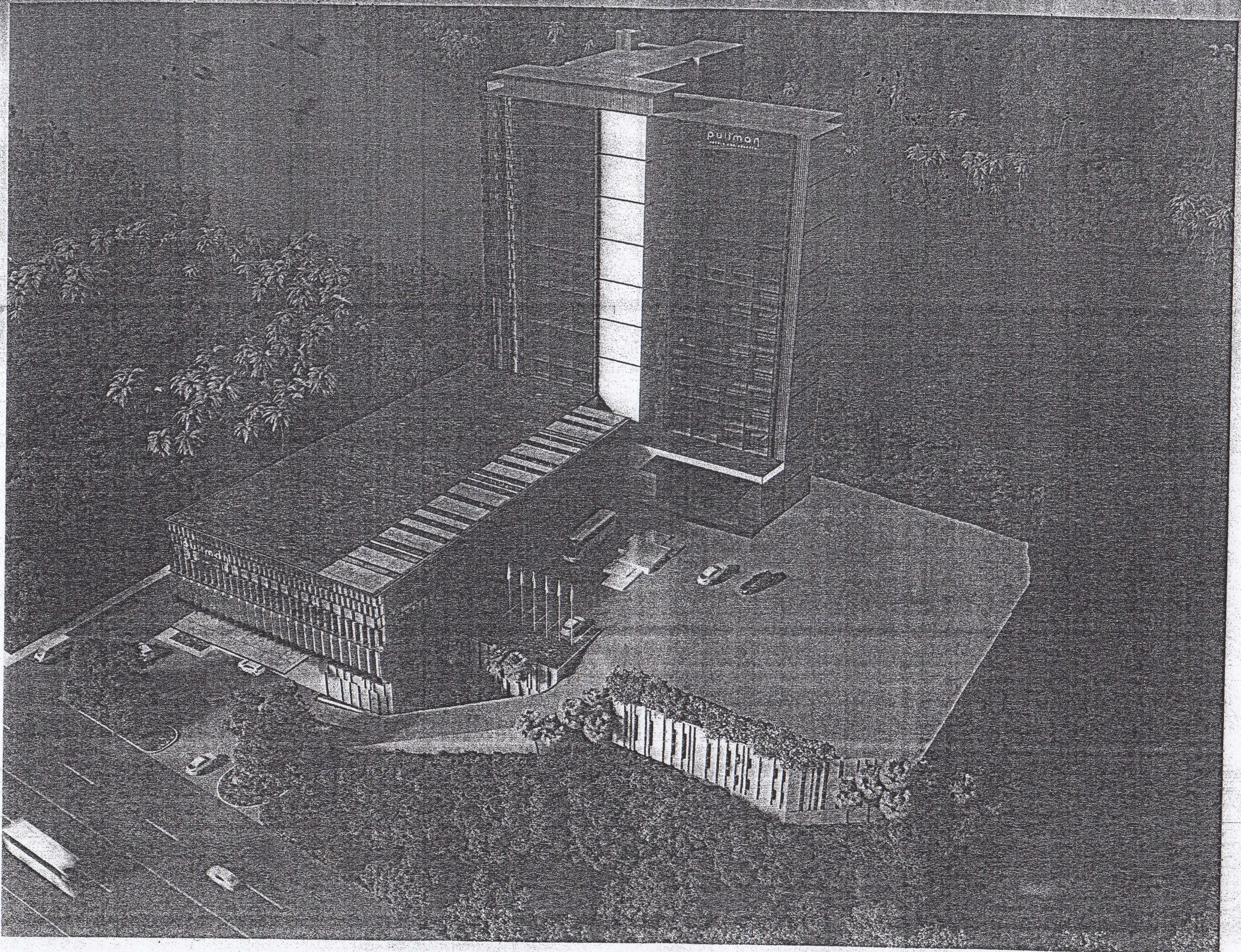
PULLMAN YANGON HOTEL

LAYOUT DRAWINGS, SECTIONS & ELEVATIONS

Location Map

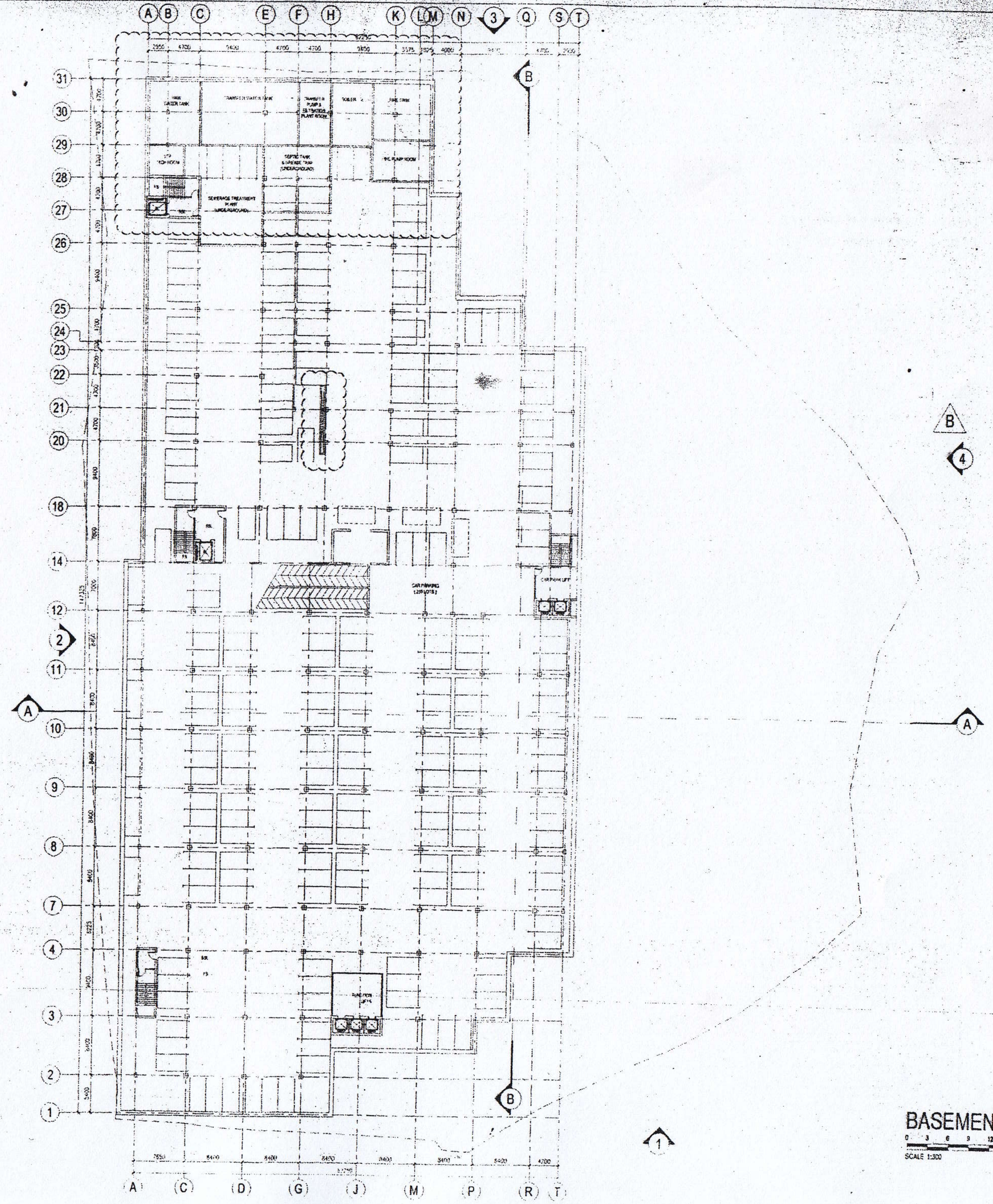


Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar



PULLMAN + MYAT MIN BUILDING
YANGON, MYANMAR

AERIAL VIEW



BASEMENT FLOOR PLAN

SCALE 1:300

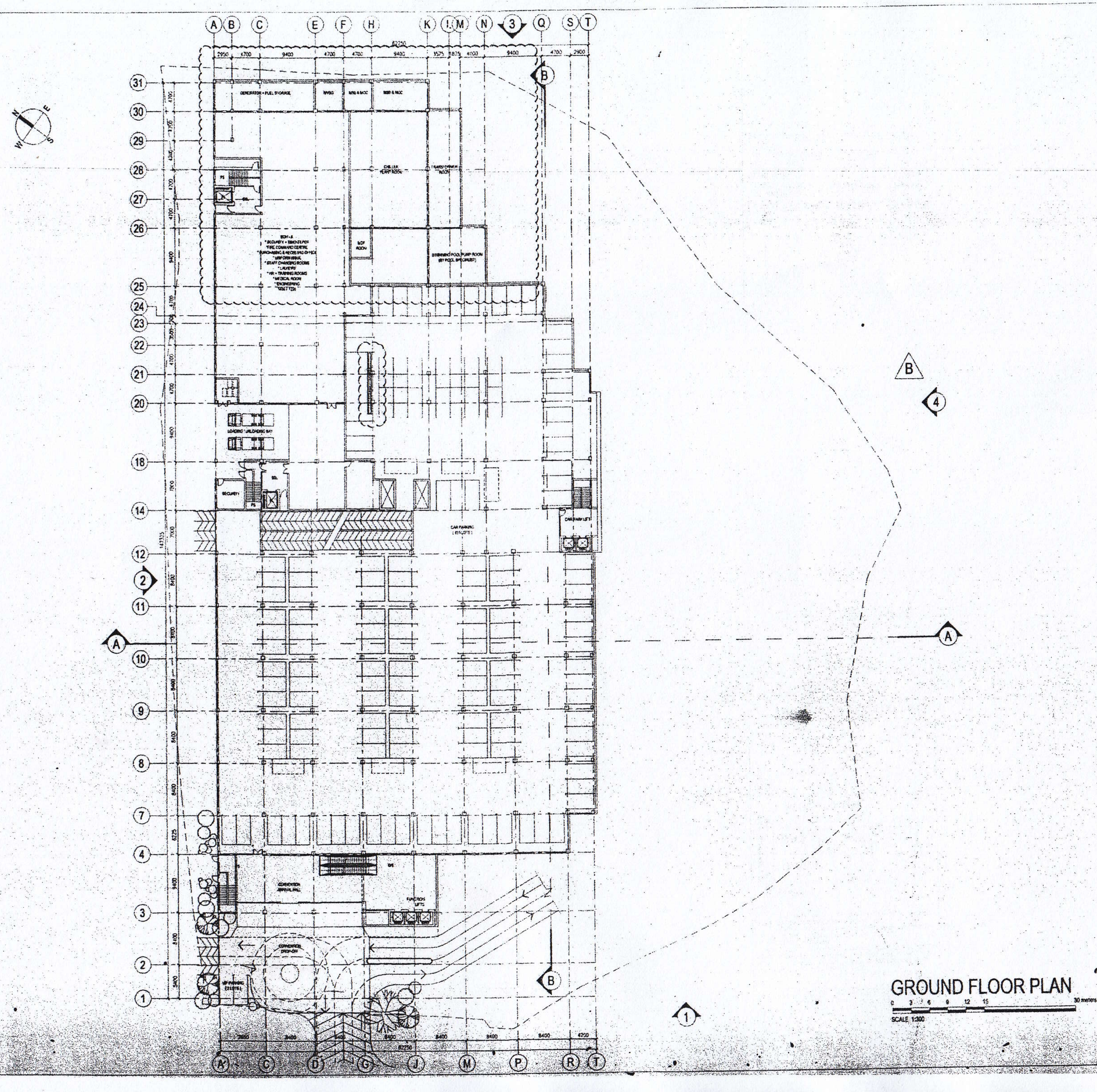
28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120
TEL : (65) 6337 5119 FAX.: (65) 6337 1563
email : ecold@ecold.com

REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B - -
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	BASEMENT FLOOR PLAN
PROJ. NO.	EI1203
DRG NO.	FP/201
DRAWN BY	EC, TAD, TS
SCALE	1:300



ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

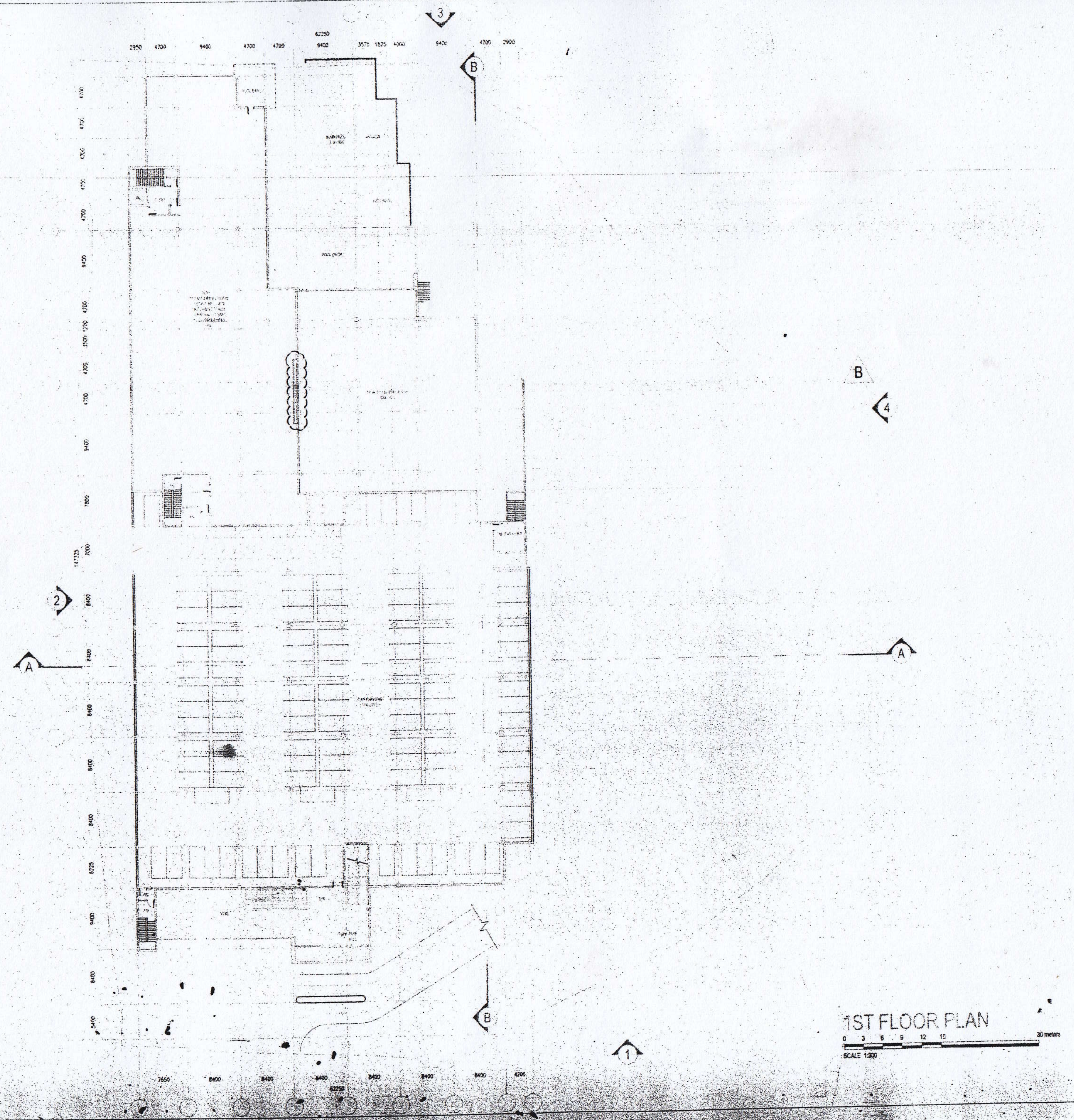
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B - -
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	GROUND FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/202
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



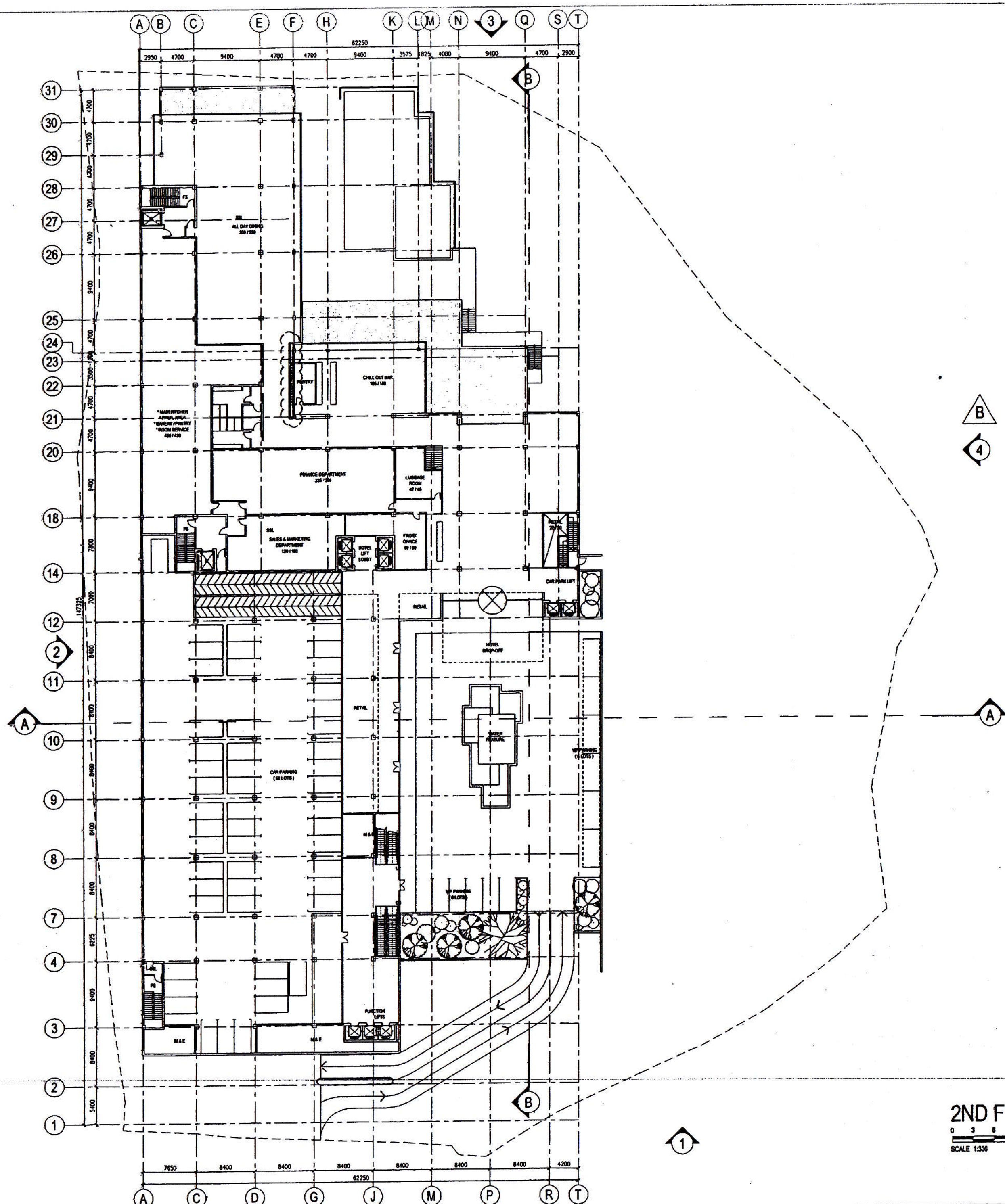
28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120
TEL : (65) 6337 6119 FAX : (65) 6337 1663
email : ecold@ecold.com

REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B - -
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	1ST FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/203
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



2ND FLOOR PLAN

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

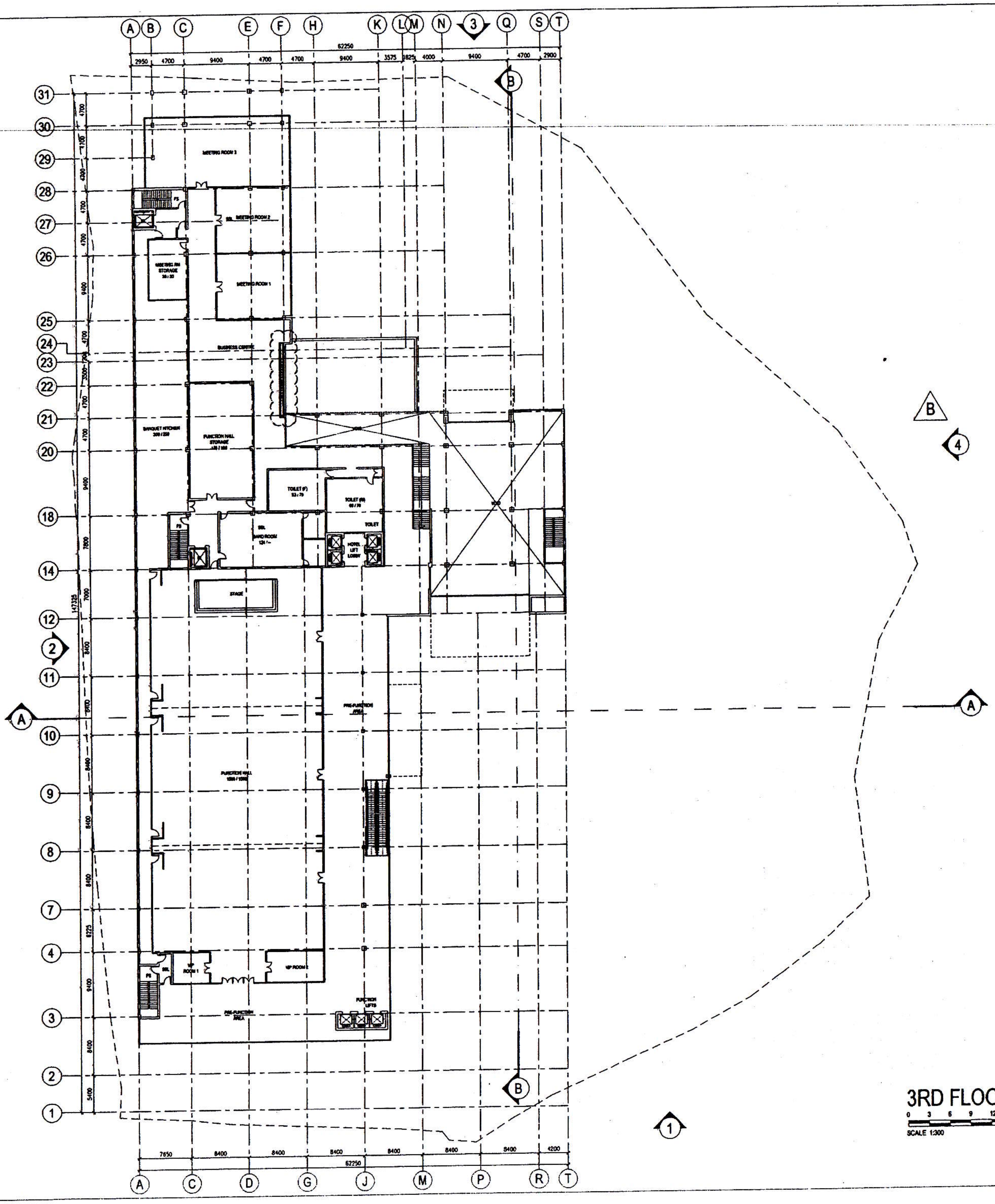
REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
	SCREENS HAVE BEEN ADDED	
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B	-	-

PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	2ND FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/204
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



3RD FLOOR PLAN

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

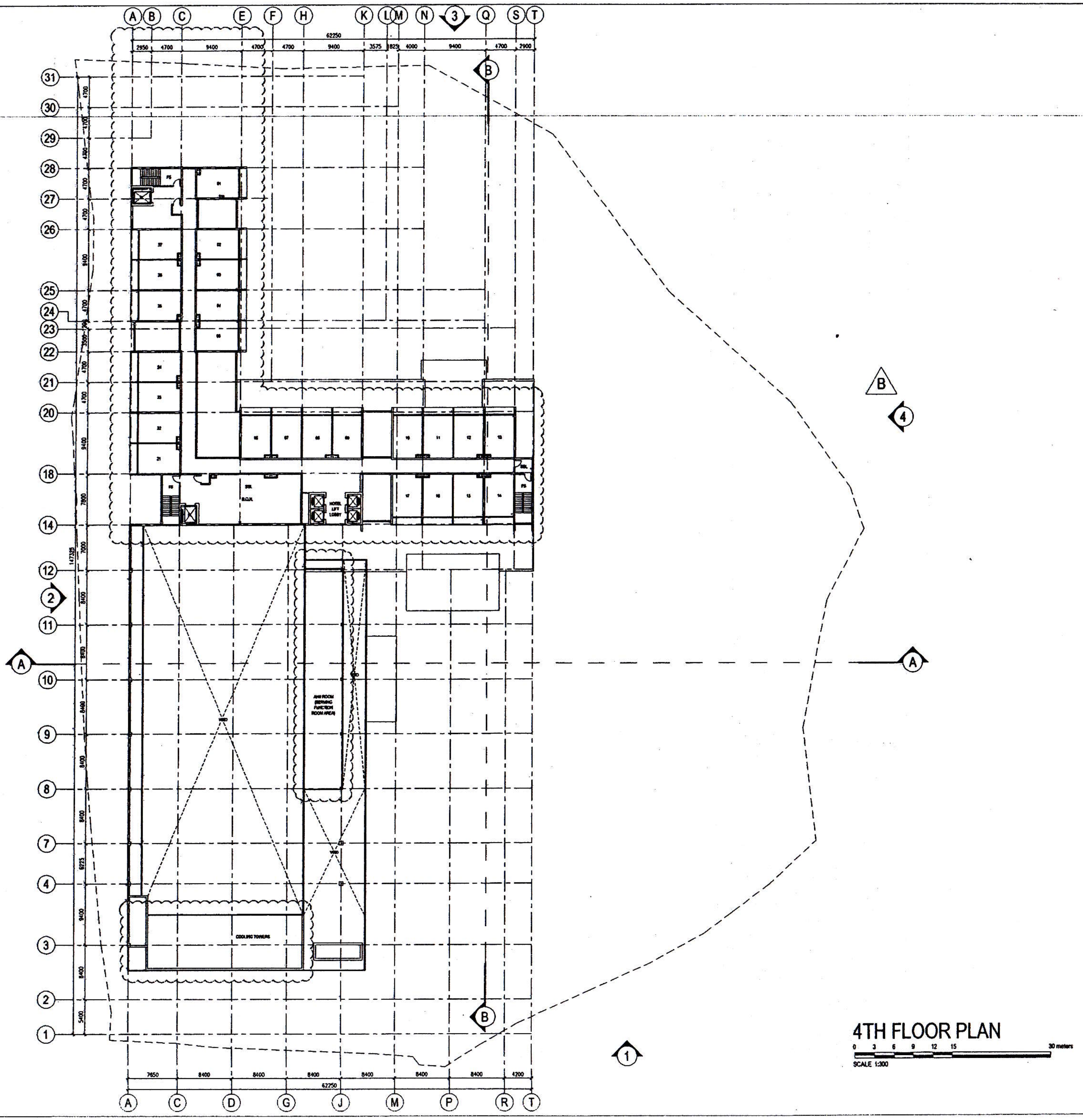
REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B	-	-

PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	3RD FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/205
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



4TH FLOOR PLAN

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

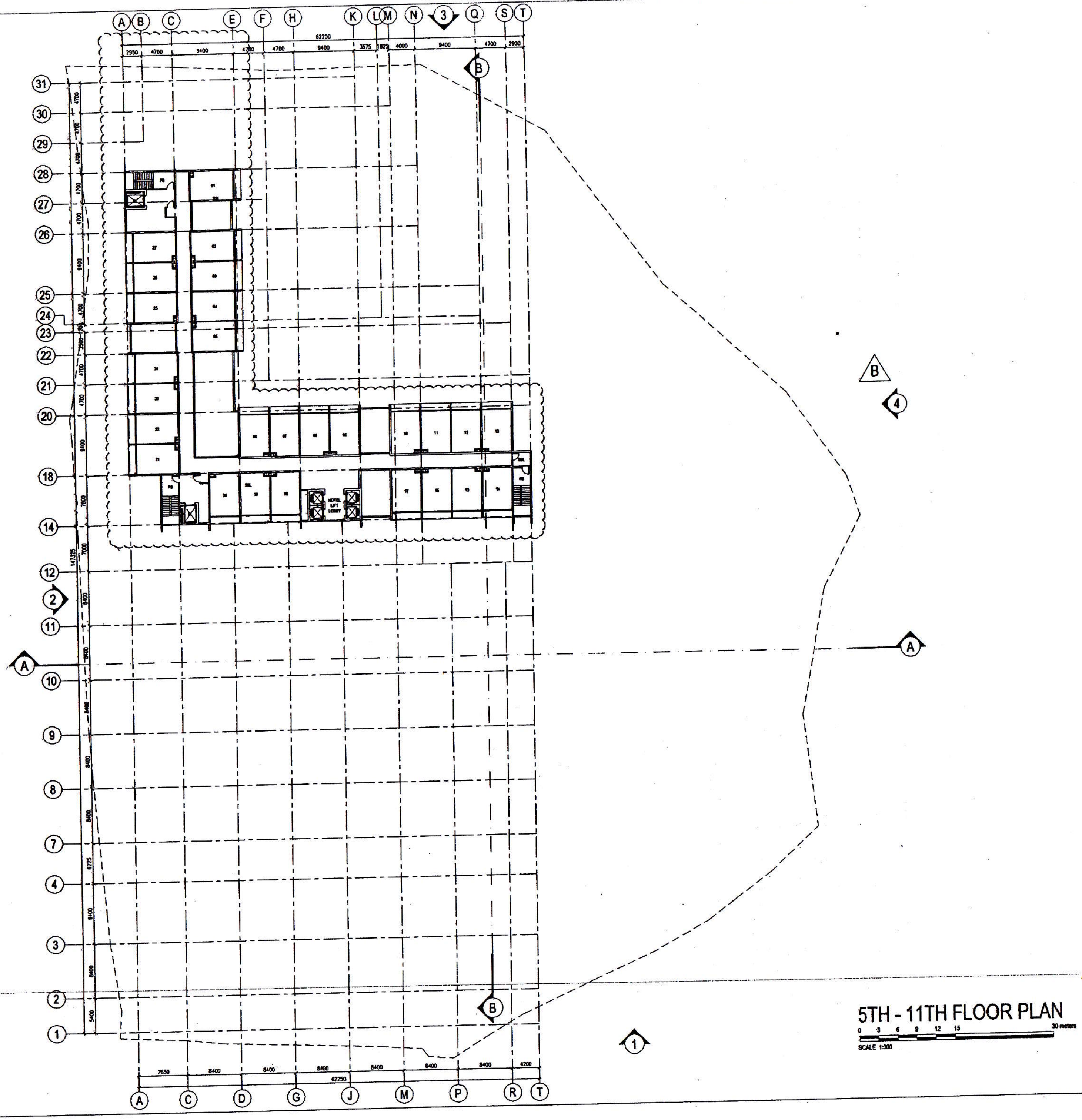
REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B	-	-
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR		
DRG TITLE	4TH FLOOR PLAN		
PROJ NO.	EI1203	DRG NO.	FP/206
DRAWN BY	EC,TAD, TS		
SCALE	1:300		

- DO NOT SCALE DRAWINGS.
- CONTRACTORS MUST CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE, AND TO NOTIFY THIS OFFICE OF ANY DISCREPANCIES PRIOR TO CARRYING OUT ANY WORKS, WRITTEN PERMISSIONS TAKE PRECEDENCE OVER SCALED DIMENSIONS, ECOID RETAINS COPYRIGHT OF THIS DRAWINGS.
- FIGURED DIMENSIONS SHALL BE TAKEN IN PREFERRED TO SCALED DIMENSIONS.
- ANY VARIATION OR EXTRAS INVOLVED SHALL BE REFERRED TO THIS OFFICE BEFORE ANY SUCH EXTRA VARIATION SHALL BE AUTHORISED.
- WHERE M&E PROVISION/LAYOUT/FITTINGS ARE INDICATED, ENGINEER'S & OR SPECIALIST'S DRAWINGS, DETAILS & OR SPECIFICATIONS AVAILABLE ARE TO BE CONSULTED PRIOR TO EXECUTION OF PROPOSALS.
- ECOID SHALL BEAR NO RESPONSIBILITY SHOULD THERE BE WORKS THAT DO NOT COMPLY TO ENGR'S (M&E / STRUCTURAL) OR SPECIALIST'S SPECIFICATIONS AND OR STATUTORY REGULATIONS & SAFETY GUIDELINES.



5TH - 11TH FLOOR PLAN

SCALE 1:300

26 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B - -
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	5TH - 11TH FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/207
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300

DO NOT SCALE DRAWINGS.

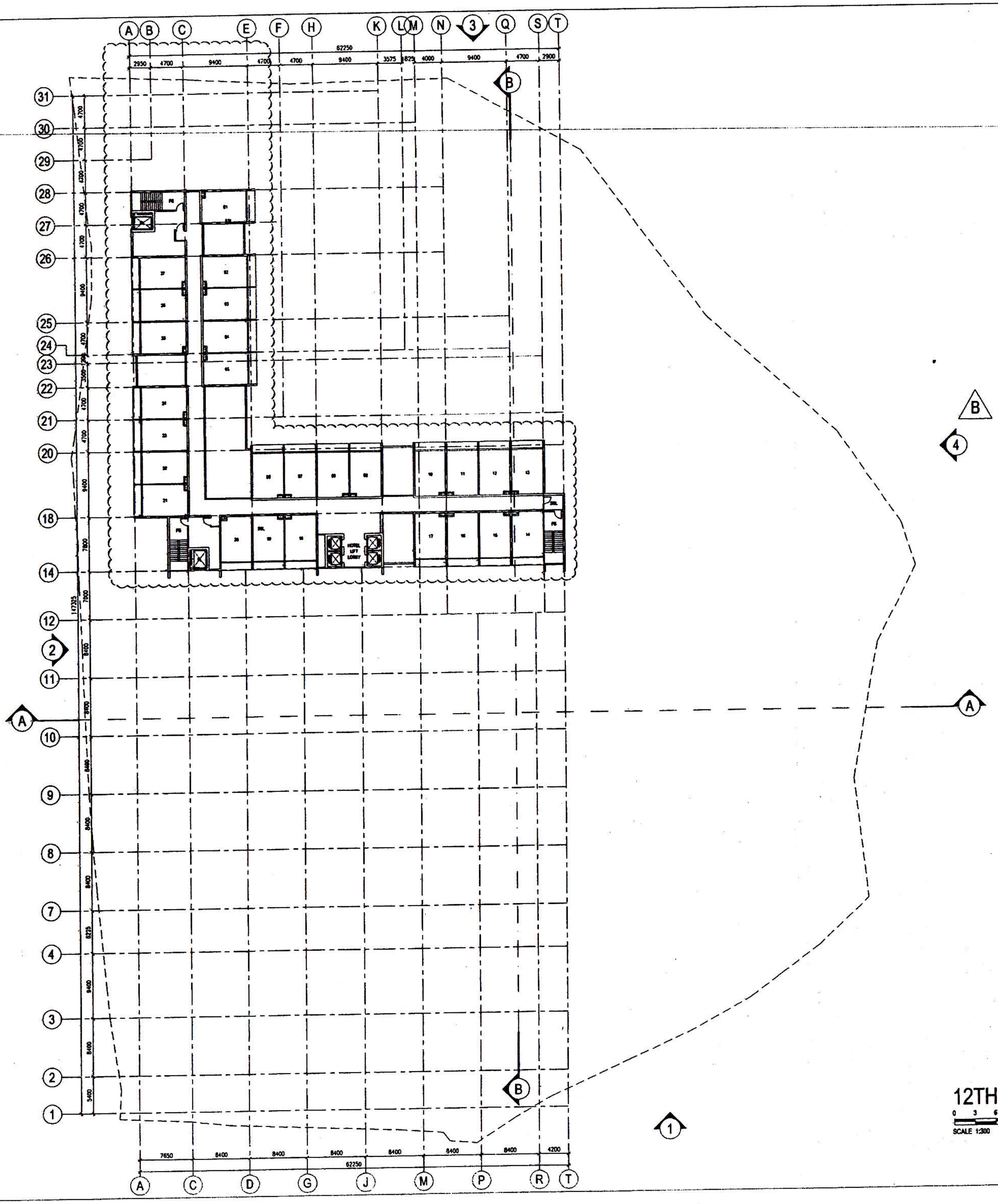
CONTRACTORS MUST CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE, AND TO NOTIFY THIS OFFICE OF ANY DISCREPANCIES PRIOR TO CARRYING OUT ANY WORKS, WRITTEN PERMISSIONS TAKE PRECEDENCE OVER SCALED DIMENSIONS.

FIGURED DIMENSIONS SHALL BE TAKEN IN PREFERRED TO SCALED DIMENSIONS.

ANY VARIATION OR EXTRAS INVOLVED SHALL BE REFERRED TO THIS OFFICE BEFORE ANY SUCH EXTRA VARIATION SHALL BE AUTHORISED.

WHERE M&E PROVISION/LAYOUT/FITTINGS ARE INDICATED, ENGINEER'S & OR SPECIALIST'S DRAWINGS, DETAILS & OR SPECIFICATIONS AVAILABLE ARE TO BE CONSULTED PRIOR TO EXECUTION OF PROPOSALS.

ECOID SHALL BEAR NO RESPONSIBILITY SHOULD THERE BE WORKS THAT DO NOT COMPLY TO ENGR'S (M&E / STRUCTURAL) OR SPECIALIST'S SPECIFICATIONS AND OR STATUTORY REGULATIONS & SAFETY GUIDELINES.



12TH FLOOR PLAN

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecold

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

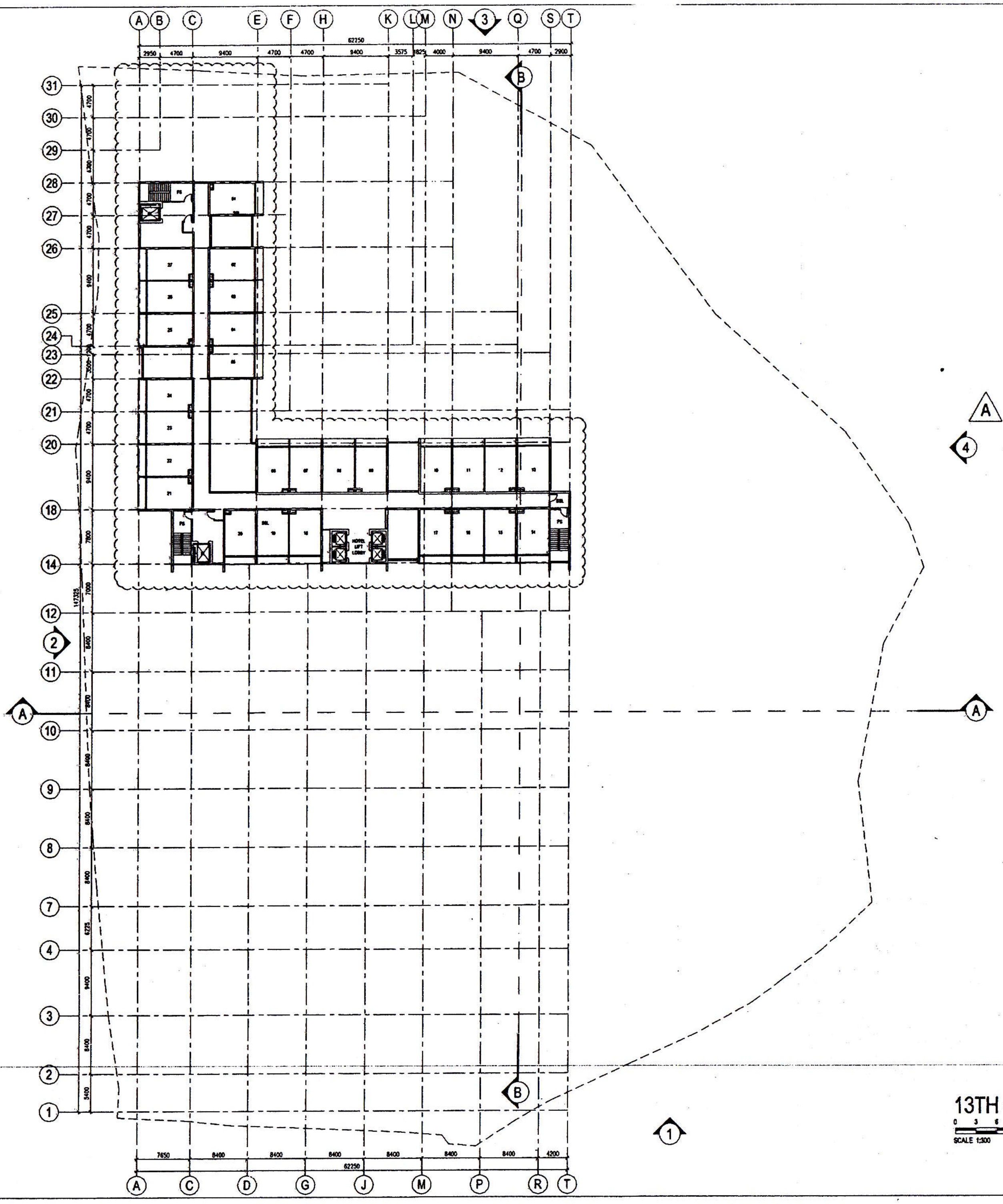
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecold@ecold.com

REVISION		DATE
A	REVISED STRUCTURE AS PER CONSULTANT INPUTS	28 JUL 2015
B	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015
	CORE HAS BEEN ADJUSTED ACCORDING TO LOWER LEVEL	

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	B - -
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	12TH FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/208
DRAWN BY	EC,TAD, TS.
SCALE	1:300



13TH - 16TH FLOOR PLAN

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

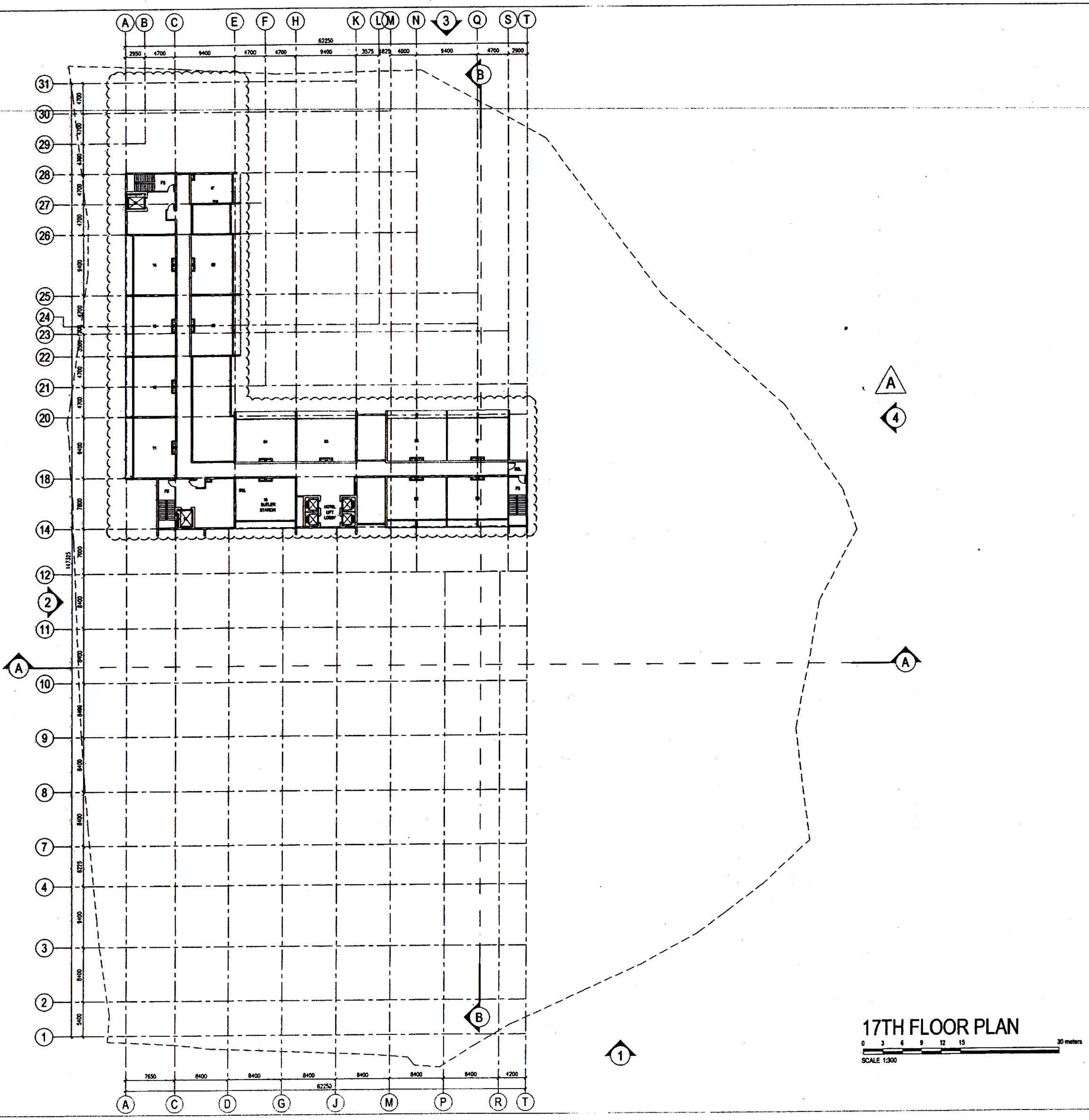
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	A	-	-
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR		
DRG TITLE	13TH - 16TH FLOOR PLAN		
PROJ NO.	EI1203	DRG NO.	FP/206
DRAWN BY	EC,TAD, TS		
SCALE	1:300		



17TH FLOOR PLAN

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

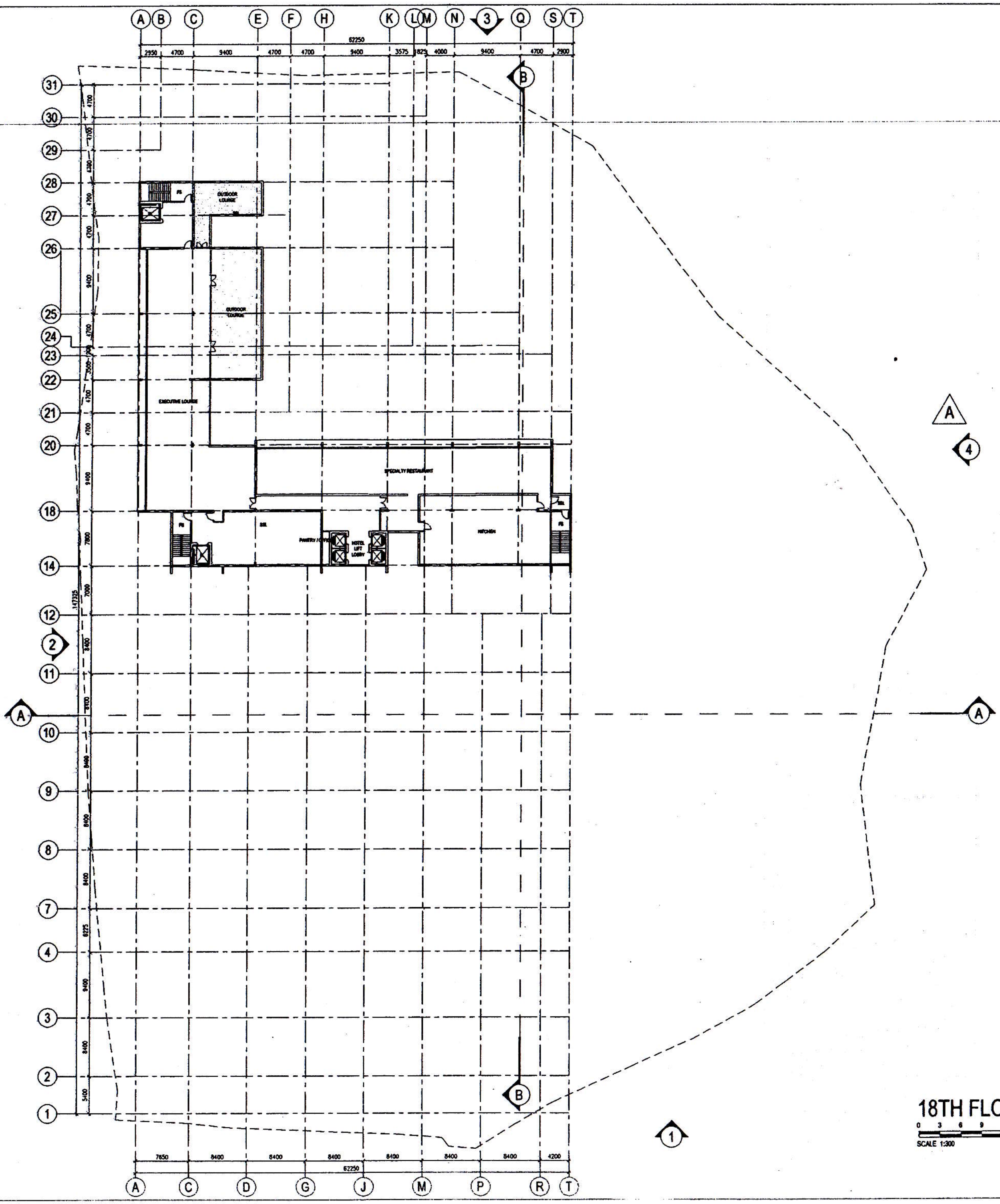
REVISION		DATE
A	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	A	-	-

PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	17TH FLOOR PLAN
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	FP/210
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



18TH FLOOR PLAN

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

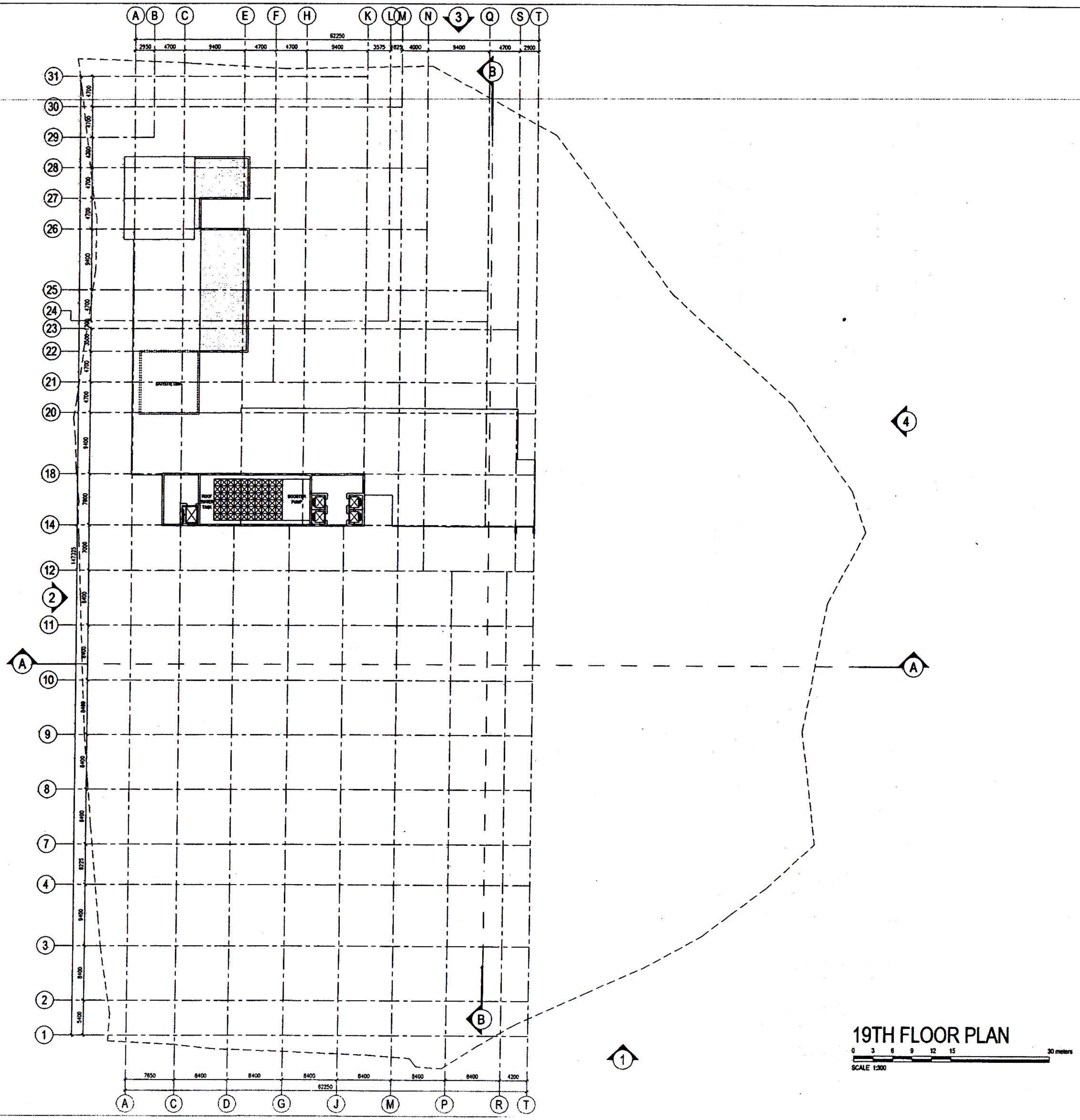
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	A	-	-
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR		
DRG TITLE	18TH FLOOR PLAN		
PROJ NO.	EI1203	DRG NO.	FP/211
DRAWN BY	EC,TAD, TS		
SCALE	1:300		



19TH FLOOR PLAN

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

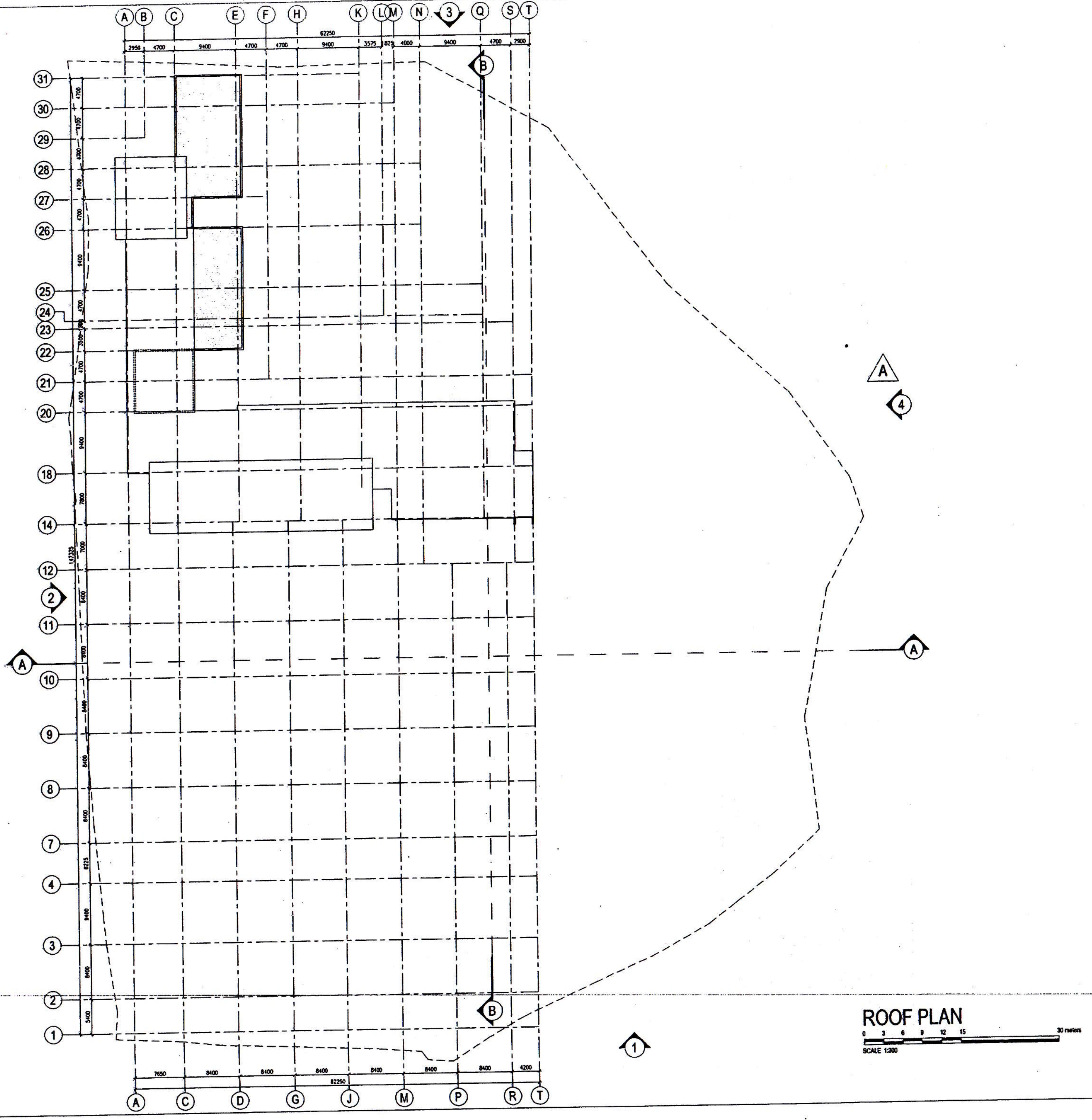
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION	DATE

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	–	–	–
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR		
DRG TITLE	19TH FLOOR PLAN		
PROJ NO.	EI1203	DRG NO.	FP/212
DRAWN BY	EC,TAD, TS		
SCALE	1:300		



ROOF PLAN

SCALE 1:300

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	M&E LAYOUT AS PER CONSULTANT INPUTS	21 AUG 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION: A - -

PROJECT TITLE: PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR

DRG TITLE: ROOF PLAN

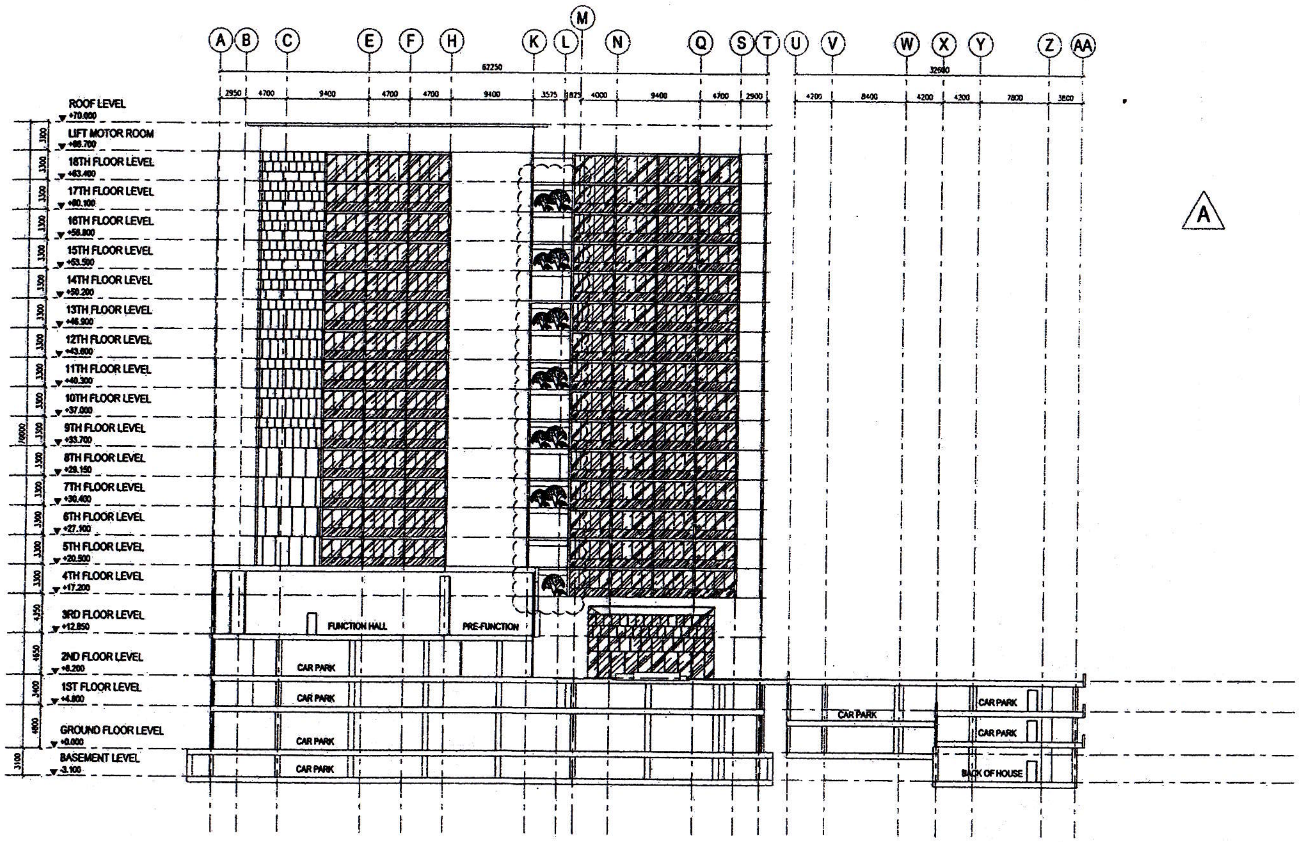
PROJ NO.: EI1203

DRG NO.: RP/201

DRAWN BY: EC,TAD, TS

SCALE: 1:300

DO NOT SCALE DRAWINGS.
CONTRACTORS MUST CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE, AND TO NOTIFY THIS OFFICE OF ANY DISCREPANCIES PRIOR TO CARRYING OUT ANY WORKS, WRITTEN PERMISSIONS TAKE PRECEDENCE OVER SCALED DIMENSIONS, ECOID RETAINS COPYRIGHT OF THIS DRAWINGS.
FIGURED DIMENSIONS SHALL BE TAKEN IN PREFERRED TO SCALED DIMENSIONS.
ANY VARIATION OR EXTRAS INVOLVED SHALL BE REFERRED TO THIS OFFICE BEFORE ANY SUCH EXTRA VARIATION SHALL BE AUTHORISED.
WHERE M&E PROVISION/LAYOUT/FITTINGS ARE INDICATED, ENGINEER'S & OR SPECIALIST'S DRAWINGS, DETAILS & OR SPECIFICATIONS AVAILABLE ARE TO BE CONSULTED PRIOR TO EXECUTION OF PROPOSALS.
ECOID SHALL BEAR NO RESPONSIBILITY SHOULD THERE BE WORKS THAT DO NOT COMPLY TO ENGR'S (M&E / STRUCTURAL) OR SPECIALIST'S SPECIFICATIONS AND OR STATUTORY REGULATIONS & SAFETY GUIDELINES.



SECTION A

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

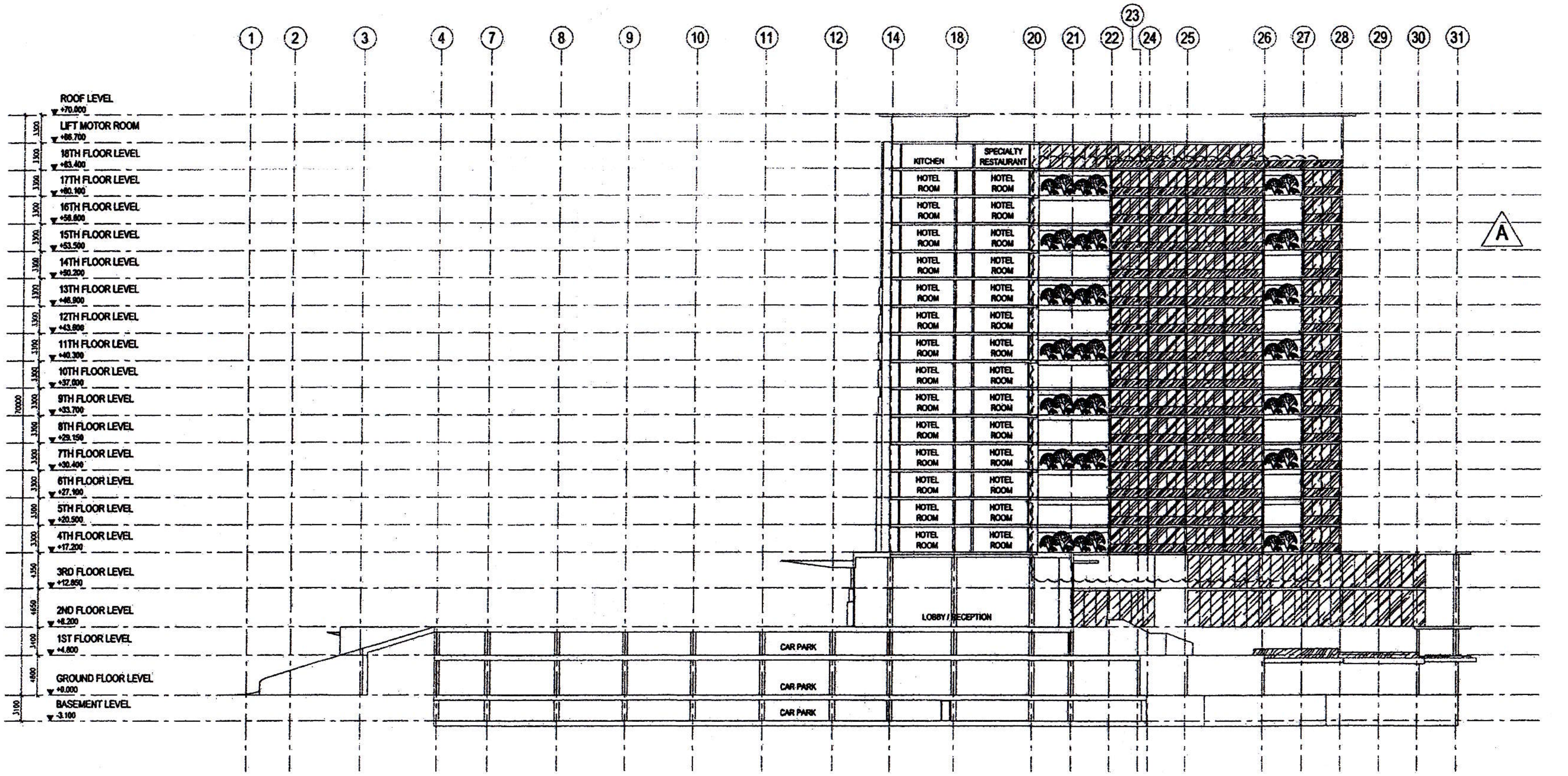
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	UPDATED ELEVATION AS PER REVISED PLANS	28 JUL 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	A - -
PROJECT TITLE	PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	SECTION A
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	SE/201
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



SECTION B

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	UPDATED ELEVATION AS PER REVISED PLANS	28 JUL 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION: A - -

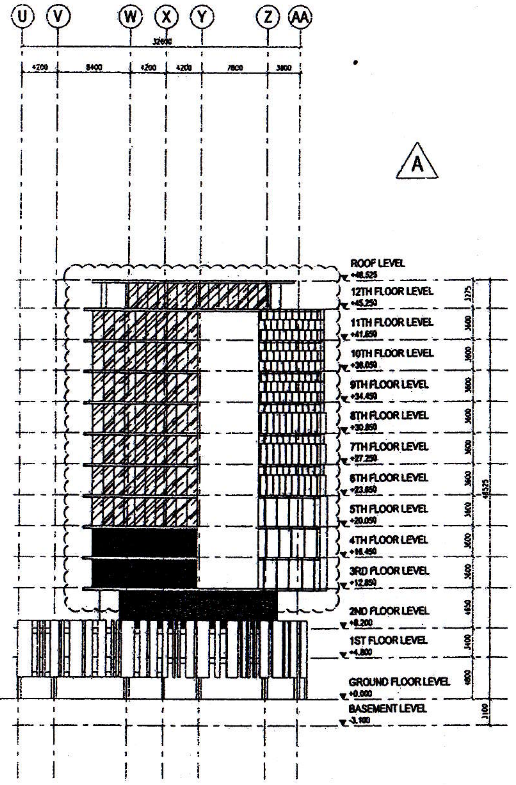
PROJECT TITLE: PROPOSED PULLMAN HOTEL AT YANGON, MYANMAR

DRG TITLE: SECTION B

PROJ NO.: EI1203 | DRG NO.: SE_202

DRAWN BY: EC,TAD, TS

SCALE: 1:300



ELEVATION 1

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

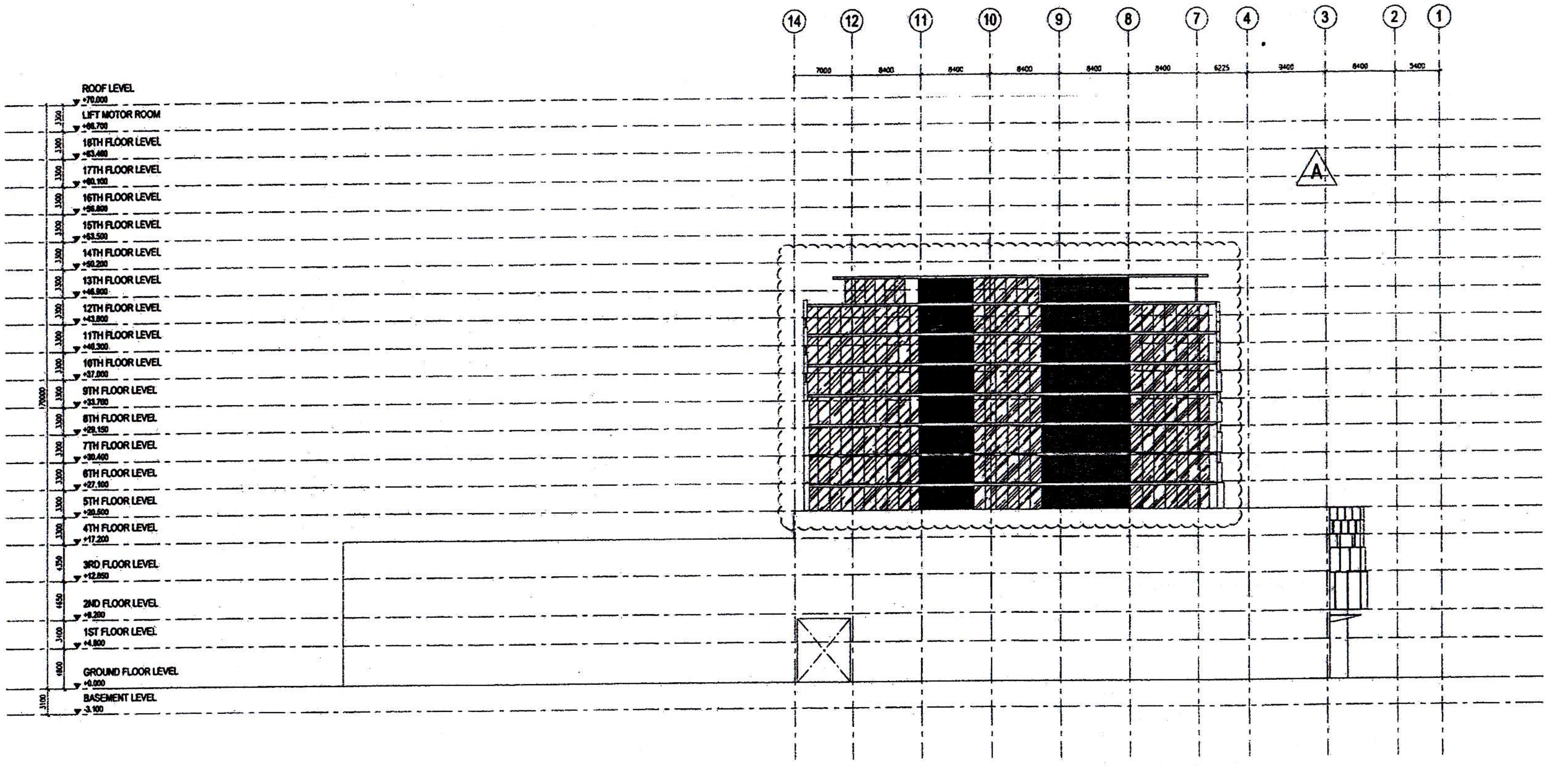
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	UPDATED ELEVATION AS PER REVISED PLANS	28 JUL 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	A	-	-
PROJECT TITLE	PROPOSED MYAT MIN OFFICE TOWER AT YANGON, MYANMAR		
DRG TITLE	ELEVATION 1		
PROJ NO.	EI1203	DRG NO.	EL/201
DRAWN BY	EC,TAD, TS		
SCALE	1:300		



ELEVATION 2

SCALE 1:300

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120
TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	UPDATED ELEVATION AS PER REVISED PLANS	28 JUL 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION: A - -

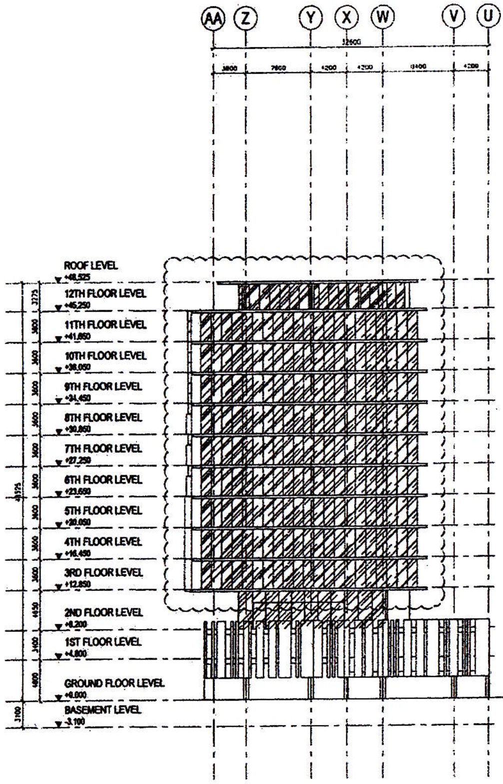
PROJECT TITLE: PROPOSED MYAT MIN OFFICE TOWER AT YANGON, MYANMAR

DRG TITLE: ELEVATION 2

PROJ NO.: EI1203 DRG NO.: EL/202

DRAWN BY: EC,TAD, TS

SCALE: 1:300



A

ELEVATION 3

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1563
email : ecold@ecold.com

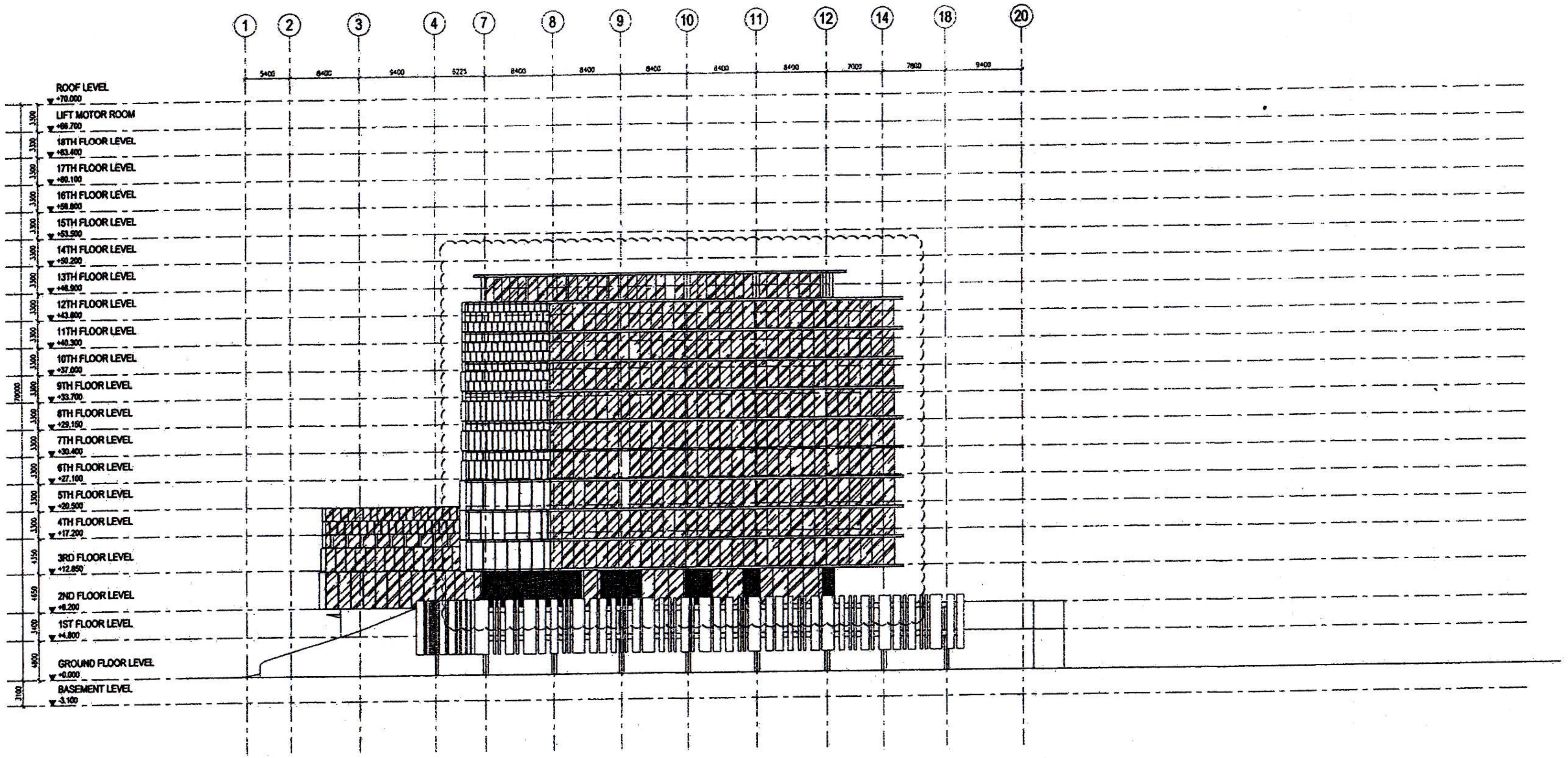
REVISION		DATE
A	UPDATED ELEVATION AS PER REVISED PLANS	28 JUL 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION	A	-	-

PROJECT TITLE	PROPOSED MYAT MIN OFFICE TOWER AT YANGON, MYANMAR
DRG TITLE	ELEVATION 3
PROJ NO.	EI1203
DRG NO.	EL/203
DRAWN BY	EC,TAD, TS
SCALE	1:300



ELEVATION 4

0 3 6 9 12 15 30 meters

SCALE 1:300

---

ecoid

28 MAXWELL RD #04-01 RED DOT TRAFFIC
SINGAPORE 069120

TEL : (65) 6337 5119 FAX : (65) 6337 1583
email : ecoid@ecoid.com

REVISION		DATE
A	UPDATED ELEVATION AS PER REVISED PLANS	28 JUL 2015

SCHEMATIC DRAWINGS

21 AUGUST 2015

REVISION: A - -

PROJECT TITLE: PROPOSED MYAT MIN OFFICE TOWER AT YANGON, MYANMAR

DRG TITLE: ELEVATION 4

PROJ NO.: EI1203 DRG NO.: EL/204

DRAWN BY: EC,TAD, TS

SCALE: 1:300

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရပ်ကွက် ... ... ၁၀ ... [illegible] ... ...

...ယ် ... ... မရမ်းကုန်း ... .

စာမျက်နှာ ... ၈၆ ... ...

က–ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ–ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
မြေကွက်အမှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	ယခု '၃' တွင် ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန်/မြေခ (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား (၈)
၃/က	၁.၅၀၂ ဧက	× × ×	[illegible]	၃၂၁ဝိ/.	အရောင်းအဝယ်စာချုပ် ၂၈၅၈/၁၂ ၂၅.၆.၁၂	ဦး[illegible] ၁၂/[illegible] [illegible]	[illegible] ၁၁[illegible]/၁၂ ၂-[illegible]-၁၂ [illegible]

[illegible]

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၅၀၀ကျပ် K 500

ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူမှန်

[illegible]

မြေကိုင် (၁)

မြေကိုင် ( )

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရပ်ကွက် ... ... ၁၀ ကံ့ဘဲ့ ... ...

...ယ် ... ... ဖရဲကွင်းကုန်း ... .

စာမျက်နှာ ... ၈၆ ... ...

I

က–ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ–ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
မြေကွက်အမှတ်	ဧရိယာ	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ်	ယခု '၃' တွင် ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား	မြေခွန်/မြေခ	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား
(၁)	(၂)	(၃)	(၄)	(၅)	(၆)	(၇)	(၈)
၃/က	၁.၅၀၂	x x x	နှစ်ပေါင်း	၃၂၁၄/,	အရောင်းဂရန်စာချုပ်	ဦးလှမေ	ရောင်း/ဖြောင်း ၁၁၆၂/၁၂
	ဧက		ကိုကရေ့စွဲ		၂၈၅၈/၁၂	၁၂/ယမန(နိုင်) ၀၂၈၈၀၃	၂-၇-၂၀၁၂
			ဂရန်မရှာကထုံးဂရန်		၂၅.၆.၁၂	ဂရှတ်(၅၆).ကမ္ဘာအေးဘုရား	အရုဖြောင်း
			၄၄/၂၀၀၁ ဂရ ၁၄.၃.			လမ်း မရမ်းကုန်းမြို့နယ်	
			၂၀၀၂ ဆေ့ကွင်းထုတ်သား			ရန်ကုန်မြို့	
			သည်။				

၂၆/၃/၂၀၁၃

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

K 500

ထောက်ခံနှုတ်ချက်မိတ္တူမှန်

ကြံခင်ညို (ဖရဲကွင်း)

၁၃ / ၂၀၁၃ ခုနှစ်မြို့ / မြို့မြေစာရင်း...

သက်ဆိုင်ရာချက်မိတ္တူမြေ / မြေ...

ထိမ်းသိမ်း

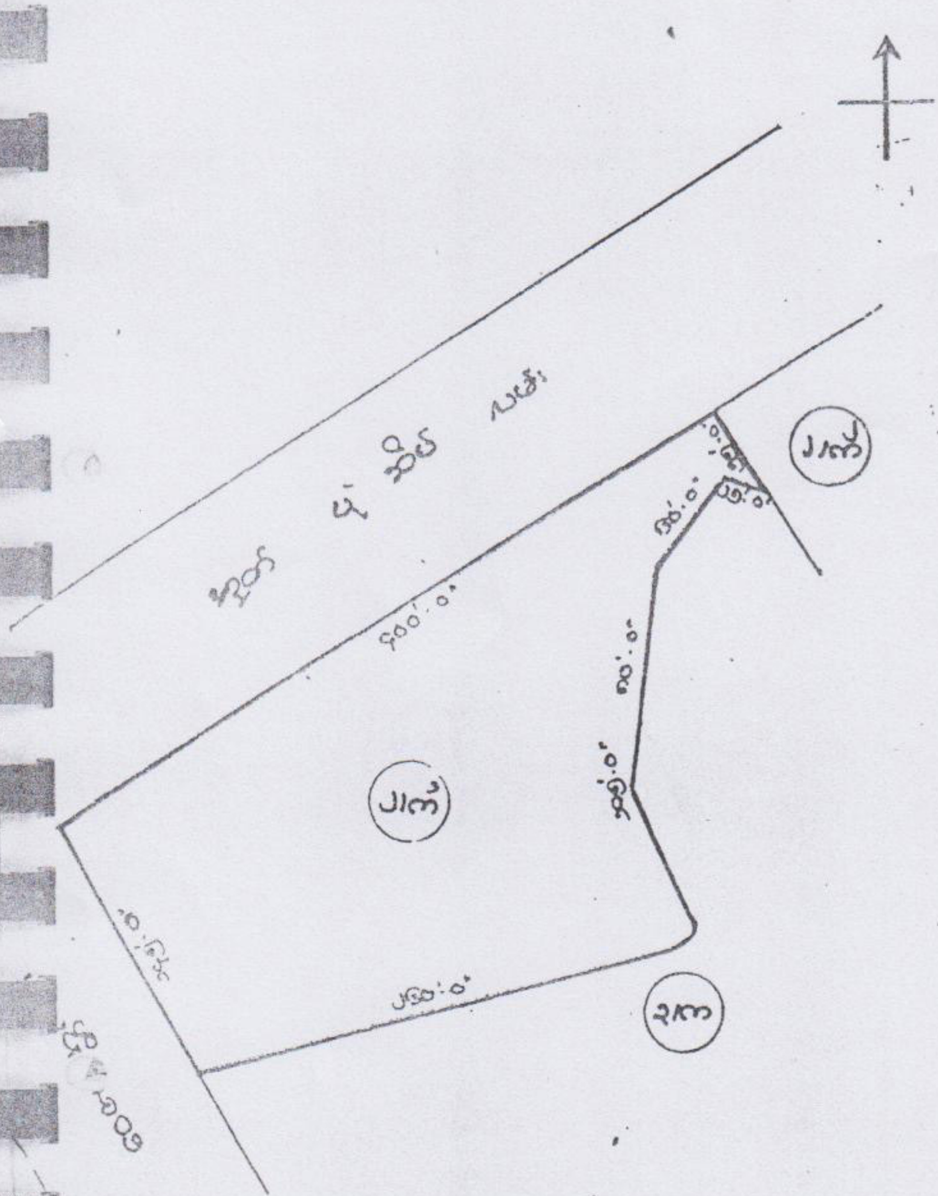
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေကိုင်း (၁)

မြေကိုင်း ( )

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



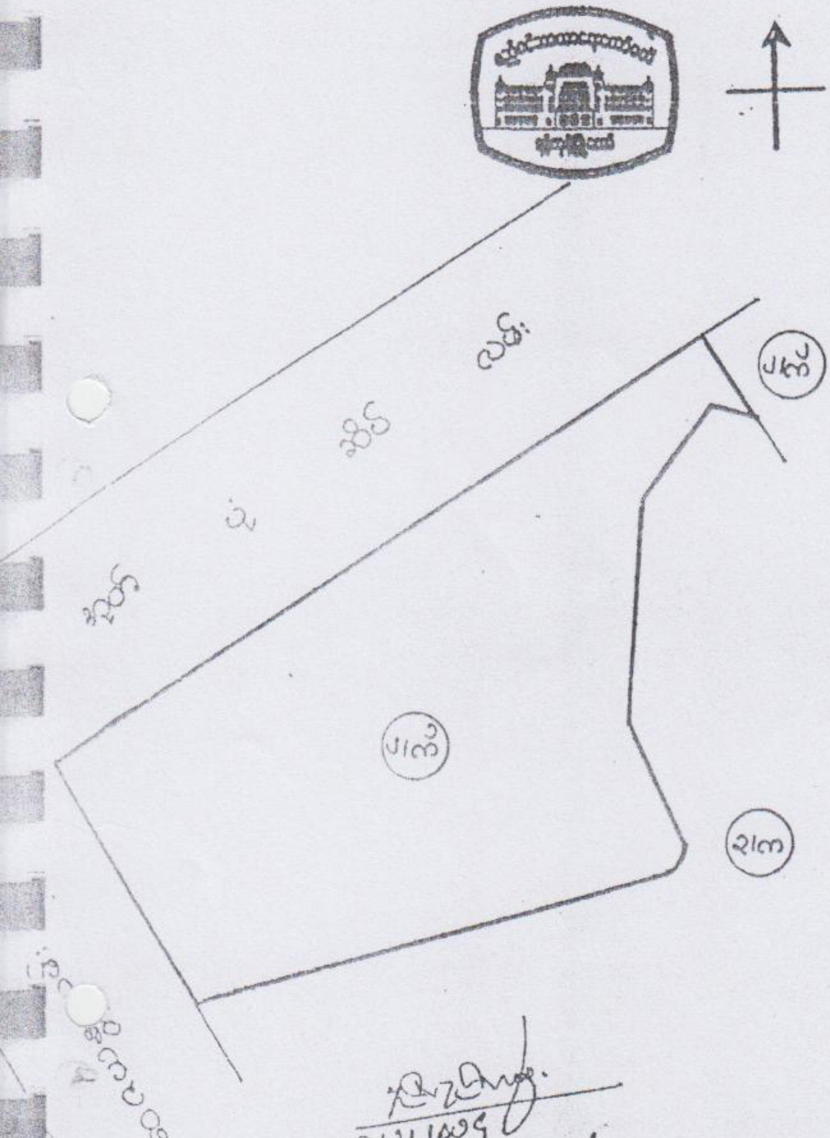
၂၀၁၃-၁၄/ ခုနှစ်သုံးမြေပုံ အရ တိုင်းတာပေးသည့်မြေတိုင်း နယ်သတ်မြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀/ကံ
မြေ ရှာခနရပ်ကွက်အမှတ် ၂/ကံ
မြေအမျိုးအစား ဓမ္မပိုင်မြေ၊ ၃(ဃ)
ဧရိယာ ၁.၄၂၉.ဧက
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"း ၁၀၀'.၀"
နယ်နိမိတ်တိုင်းတာသတ်မှတ်သည့် လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
၃၁.၃.၂၀ မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာ
၃၁/၃/၂၀၁ မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှု
၃၁.၃.၂၀၁၅ ဌာနခွဲမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှု

ရည်ညွှန်းချက်

——— ဓမ္မပိုင်မြေ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ	
အမည်ပေါက်	ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	[illegible]
မြေကွက်အမှတ်	၂/က
မြေအမျိုးအစား	မြေပိုင်မြေ [illegible]
ဧရိယာ	၁.၄၂[illegible] ([illegible])
မြို့နယ်	မရမ်းကုန်း
စကေး	၁"=၁၀၀'၀"
[illegible] လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ	
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်း နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

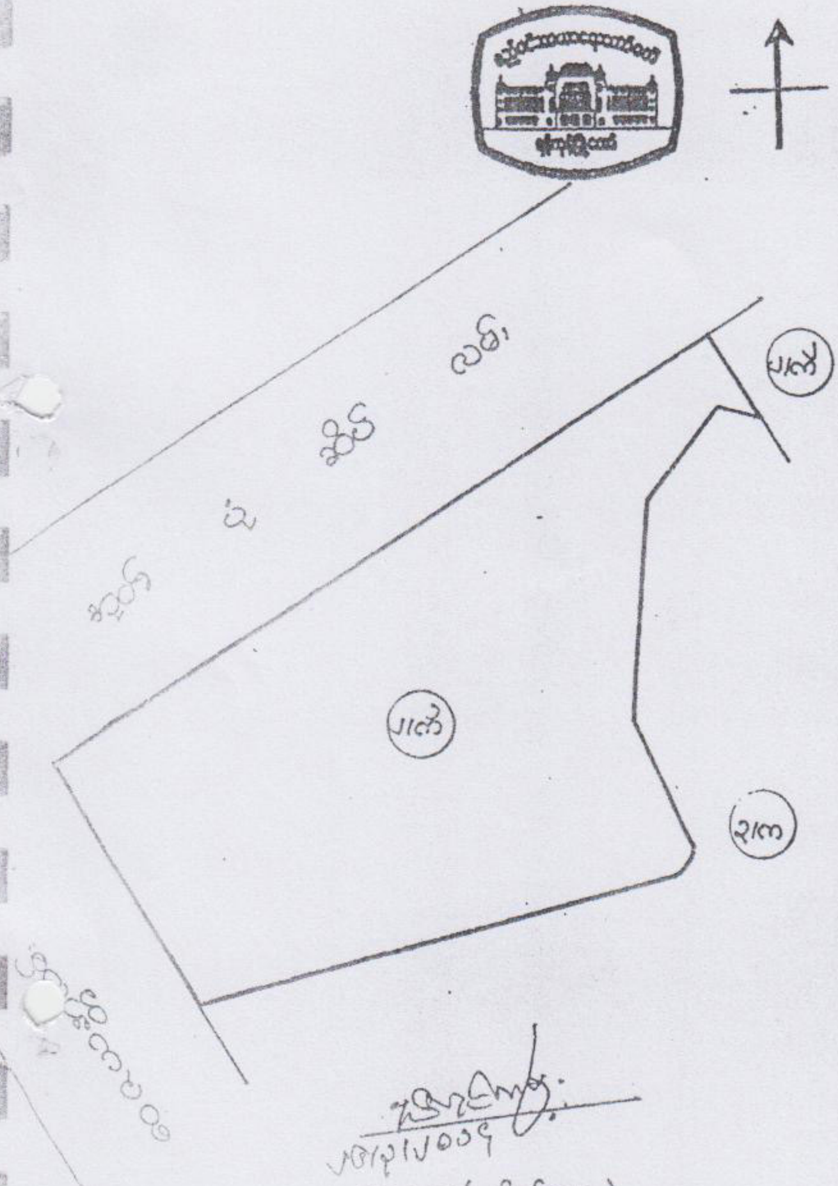
၅၀၀ကျပ် K 500

၂၀ / ခုနှစ်တွင်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးချစ်ဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကံဘဲ့
မြေကွက်အမှတ် ၂/က
မြေအမျိုးအစား ဖြေပိုင်မြေ
ဧရိယာ ၁.၄၂၉ ဧက (အထိုင်းအဘ...မပါ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"=၁၀၀'-၀"
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
၂၄/၁၃/၂၀၁၄ မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနစိုး ၂၄/၃ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၀/၁/၂၀၁၄

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်၏သုံး မြေပုံ/မြို့မြေအရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဥပိုင်းရပ်ကွက် ... ... ၁၀ ကံ/ဘုံ ... ...

မြို့နယ် ... ... မြောက်ဒဂုံ ... .

စာမျက်နှာ ... ၁၀၁ ... ...

I

က–ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ–ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
မြေကွက်အမှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	အယား '၃' တွင်ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန်/မြေခ (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား (၈)
ပ/ကံ	၁.၄၁၉	ဦးလှဝေ	မြေပိုင်မြေ	-	× × ×	× × ×	× × ×
	ဧက	၁၂/လမန(နိုင်)၀၂၈၈၀၃	သာ၁၀၈				
		အမှတ် ၅၆၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ မရမ်းကုန်း၊ မြို့နယ်၊	မှတ် ၄၁၆၉/၄၃၇၁ ၂၁ ၈၆				
			၈၇ ၃၄၁ ဃ				
		ရန်ကုန်မြို့.					

မြေတာ /၅၀၀ ကျပ်

K 500

မိတ္တူမှန်ကြောင်း မှတ်ချက်ပါရှိ [illegible]

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၃/ /၂၀၁၄ ရက်နေ့စွဲပါ မြို့ပြမြေစာရင်းရေးရာ [illegible]

[illegible] ကိုက်နှုတ်ချက်မိတ္တူ မြေပုံ/မြေငှားဂရင်ဖြစ်ရှိကြောင်း [illegible]

[illegible] ကိုက်ညီပါသည်။

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရုံးတံဆိပ် (၁)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေတိုင်းရပ်ကွက် ... ... ၁၀ ကံကော ... ...

စာမျက်နှာ ... ၁၀၁ ... ...

မြို့နယ် ... ... မရမ်းကုန်း ... ...

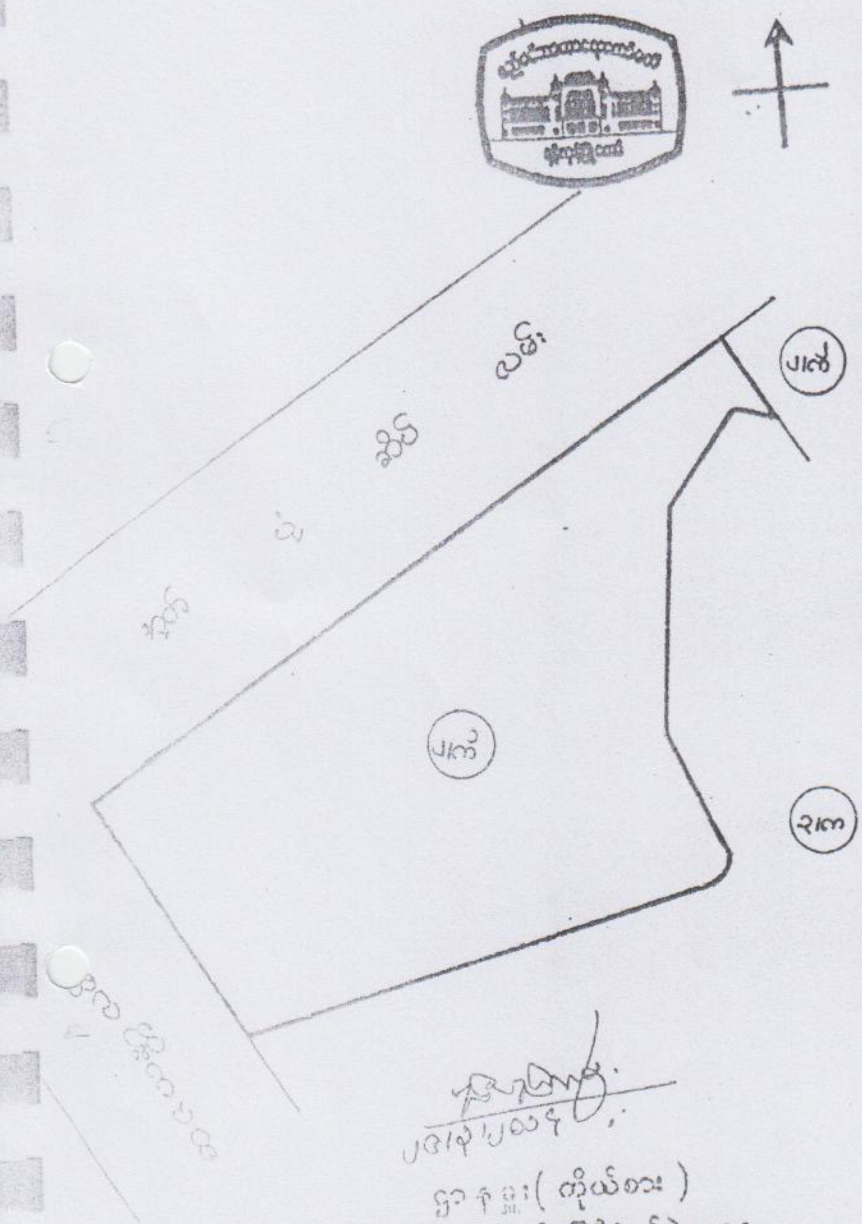
က–ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ–ပြောင်းလဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
မြေကွက်အမှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	ယာဉ'၃'တွင် ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန်/မြေဖိုး (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား (၈)
၂/က	၁.၄၅၉ ဧက	ဦးလှမေ ၁၁/လမနေ(နိုင်) ၀၂၈၈၀၁ အမှတ် ၅၆၊ ကမ္ဘာအေးဘုရား လမ်း၊ [illegible] မရမ်းကုန်းမြို့နယ် [illegible]	မြေပိုင်မြေ [illegible] မှတ် [illegible] [illegible]	-	X X X	X X X	X X X

ဌာနမှူး (ကုန်လမ်း)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မူလာတိနှင့်တိုက်ဆိုင်မှန်ကန်ပါသည်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦး လှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကံဘဲ့
မြေကွက်အမှတ် ၂/ကိ
မြေအမျိုးအစား ဘိုးပိုင်မြေ ၃၄၁
ဧရိယာ ၁. ၄၂၉၈ဧက (အထိုင်းအထားမပါ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁" = ၁၀၀'-၀"
မြို့ရည်ညွှန်းကားချပ် လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်း နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၈/၅/၂၀၁၄

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

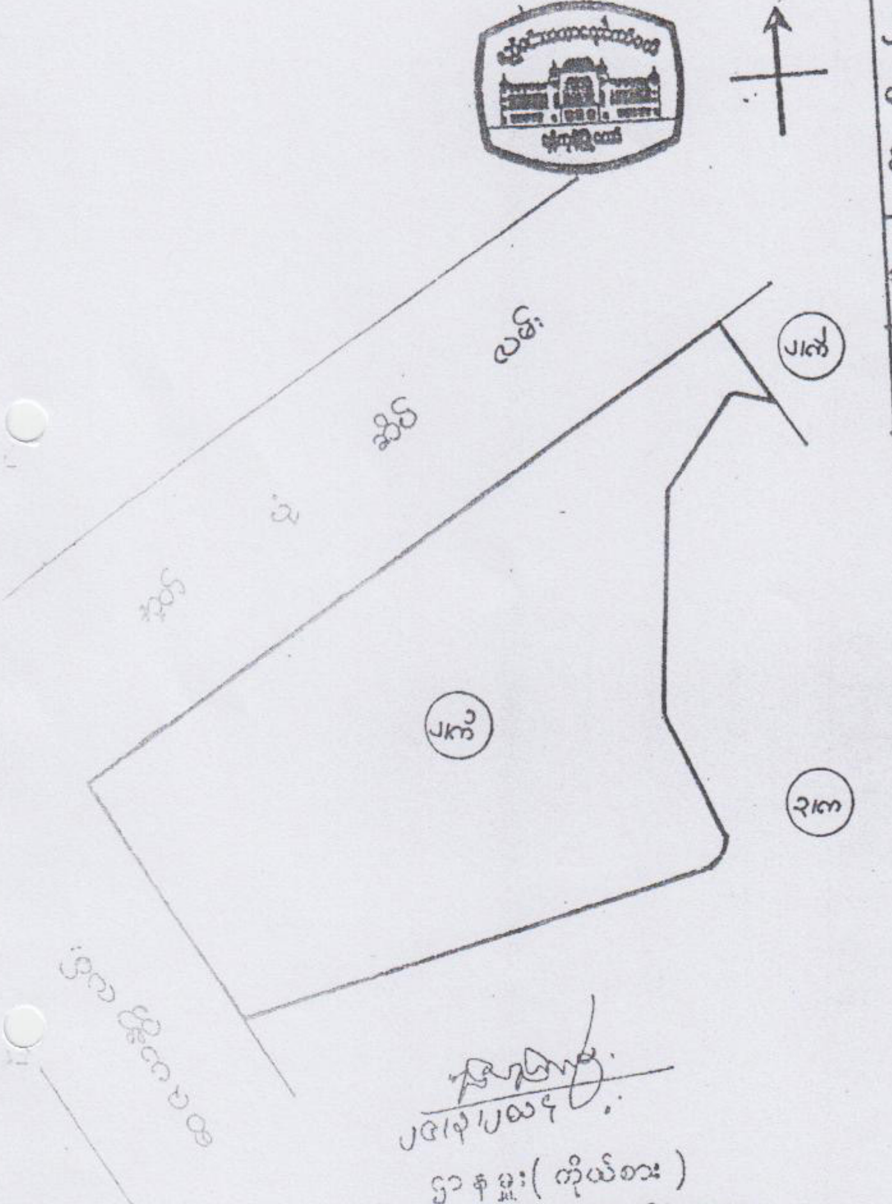
K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ထုတ်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၆/၃/၂၀၁၄

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကံဘဲ
မြေကွက်အမှတ် ၂/ကံ
မြေအမျိုးအစား မြေပိုင်မြေ ၃၄၁
ဧရိယာ ၁.၄၂၉ ဧက (အတိုင်းအတာအမှန်)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁" = ၁၀၀'-၀"
မြေညွှန်း ရုံးကာနှစ် လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

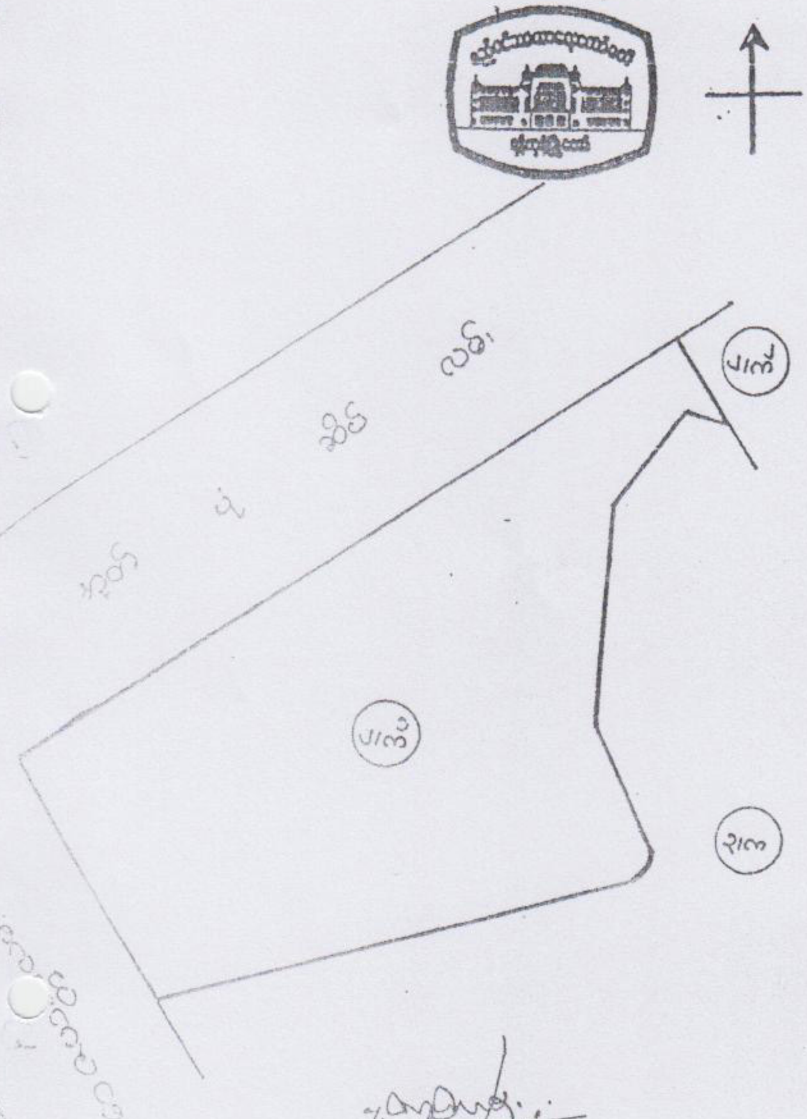
K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်တွင်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေအခြေခံမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

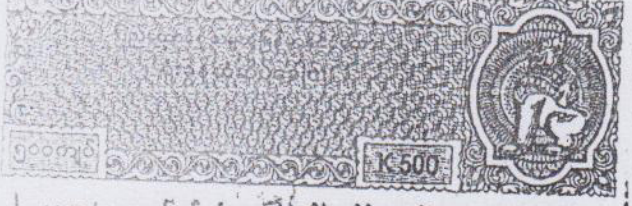
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦး ဟုဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကံ၁၁
မြေကွက်အမှတ် ၂/ကံ
မြေအမျိုးအစား ဂြေပိုင်မြေ ၃(ခ)၁
ဧရိယာ ၁. ၄၂၉ဧက (အဓတိုင်းအတာအရ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁" = ၁၀၀'-၀"
ဖြစ်စည်း ရှ ကာခ ရနှ လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနစုမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

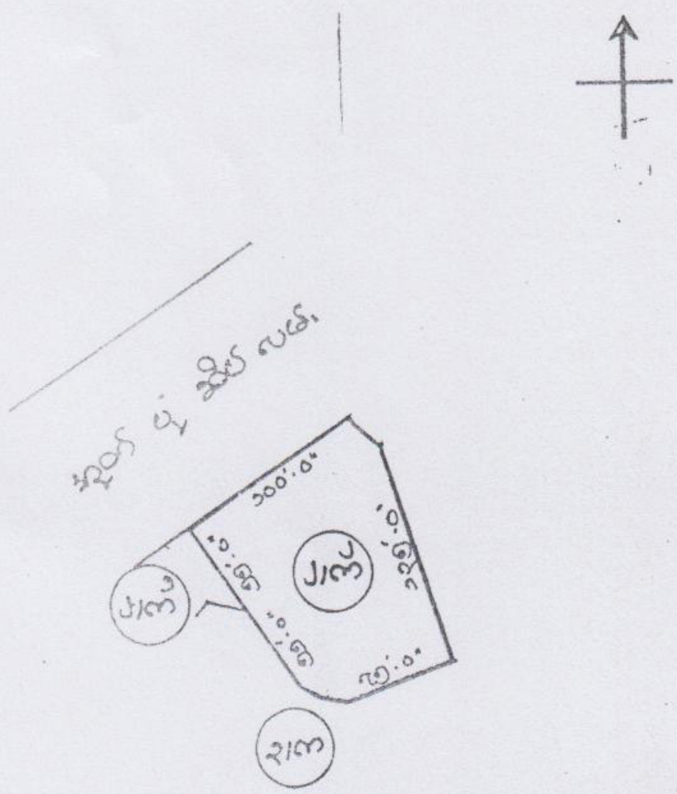


၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ဝါသုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



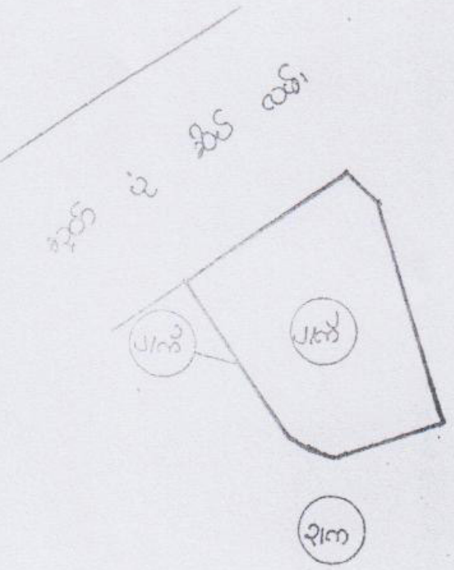
၂၀၀၃-၁၄/ ခုနှစ်သုံးမြေပုံ အရ တိုင်းတာပေးသည့်မြေတိုင်း နယ်သတ်မြေပုံ
အမည်ပေါက် [illegible]
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀/ကံသာ
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ၂/က
မြေအမျိုးအစား ဖြေပိုင်မြေ ၃(၁)
ဧရိယာ ၀.၂၇၅ ဧက
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁" = ၁၀၀'-၀"
နယ်နိမိတ်တိုင်းတာသတ်မှတ်သည့်မြေနှင့်လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
၃၁/၃/၂၀၁၄ မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနခွဲမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရည်ညွှန်းချက်

ဖြေပိုင်မြေ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]
မြေကွက်အမှတ် ၂/က
မြေအမျိုးအစား ဂရန်မြေ ၃၈၁
ဧရိယာ ၀.၂၇၅ ဧက (အတိုင်းအတာမပါ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"=၁၀၀'-၀"
[illegible] လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
[illegible] မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
[illegible] မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
[illegible] ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

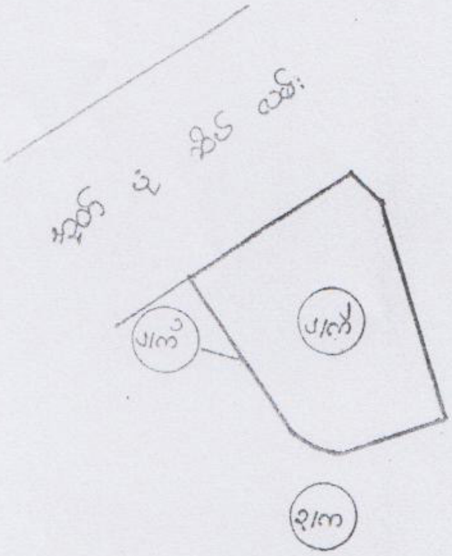
ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ထုတ်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သောကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



ဌာနမှူး(ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၀၁၃/၁၄ / ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကကဲ
မြေကွက်အမှတ် ၂/ကဲ
မြေအမျိုးအစား ဖြေပိုင်မြေ ၃၀၁
ဧရိယာ ၀.၂၇၅ ဧက (အတိုင်းအတာအစပါ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"=၁၀၀'-၀"
ခြံစည်းရိုးကာရံ၍ လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

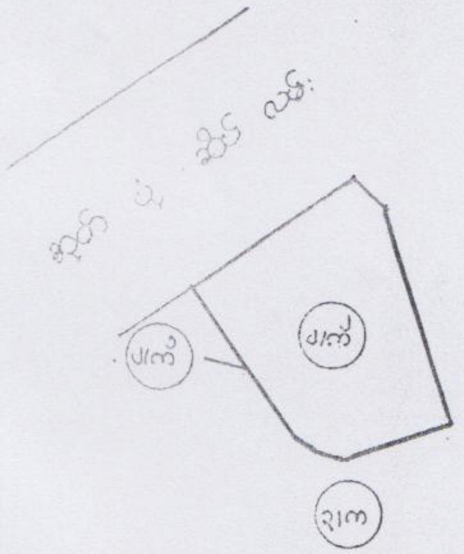
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် — ၅၀၀ ကျပ် K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ဒေါ်သုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာစခင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄/ ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကံဘဲ့
မြေကွက်အမှတ် ၂/ကံ၂
မြေအမျိုးအစား ဖြေပိုင်မြေ ၃၉၁
ဧရိယာ ၀.၂၇၅ ဧက (အတိုင်းအတာအမှန်မဟုတ်ပါ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"=၁၀၀'-၀"
ပေါင်းစပ်ခွဲစိတ်ချက် လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်အသုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရပ်ကွက် ... ... ၁၃ ကံဘဲ့... ... ...

စာမျက်နှာ ... ၁၀၂ ... ...

နယ်... ... ...ဆရာ့ဝိကုန်း... ... ..

မြေကွက်အမှတ်	ဧရိယာ	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ်	ကော်လံ '၃' တွင်ဖော်ပြသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား	မြေခွန်/မြေခ	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား
က–ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ–ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
(၁)	(၂)	(၃)	(၄)	(၅)	(၆)	(၇)	(၈)
၂/က	၀.၂၇၅	ဦးလှဝေ	မြေပိုင်မြေ	-	X X X	X X X	X X X
	ဧက	၁၂/လမနဒ(နိုင်) ၄၂၈၈၀၃	လ/၀ ဓာတ				
		အမှတ် ၅၆၊ ဂဏ္ဍာ‌ဆောင်း ၁၃ရာ၊	မှတ် ၄၃၆၆/၄၃၇၇ / ၅-၈-၆၁/၃-၂-၆၁				
		လမ်း၊ ဆရာ့ကုန်း မြို့နယ်၊	၈၇ ၃၄၇ လေ၊				
		ရန်ကုန်မြို့					

၅၀၀ကျပ် K 500

ဒေသထွန်း နှတ်ချက်မိတ္တူမှန်

ဌာနမှူး (တာဝန်ခံ)

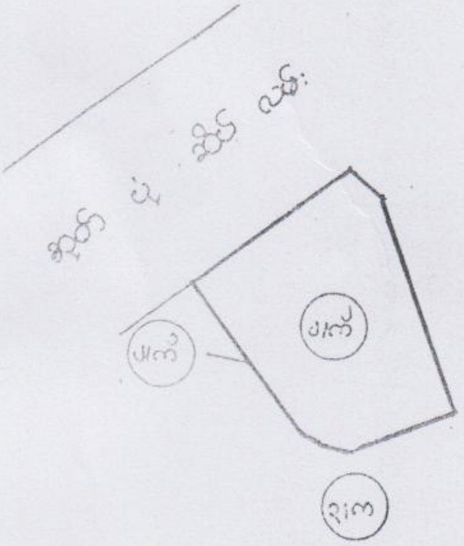
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေပိုင်း (၃)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၃/၁၄/ ခုနှစ်သုံးမြေပုံမှရေးကူး ပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဦးလှဝေ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ကံဘဲ
မြေကွက်အမှတ် ၂/က
မြေအမျိုးအစား မြေပိုင်မြေ ၃၄၁
ဧရိယာ ၀.၂၇၅ ဧက (အတည်ပြုရန်မဟုတ်ပါ)
မြို့နယ် မရမ်းကုန်း
စကေး ၁"=၁၀၀'.၀'
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

K 500

၂၀၁၃/၁၄ ခုနှစ်ဇါသုံး မြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူး သော ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင် ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

(မြို့ပြ/မြေယာဌာန)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ပိုင်းရပ်ကွက် ... ... ၁၀ ကံ့ဘဲ ... ...

စာမျက်နှာ ... ၁၀၂ ... ...

နယ် ... ... မရမ်းကုန်း ... ...

က–ကနဦးမှတ်သားချက်များ					ခ–ပြောင်းလွှဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလွှဲရာတွင် ပါဝင်သည့် မြေကွက်ငယ်များ		
မြေကွက်အမှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန်(သို့)မြေငှား(သို့)လိုင်စင်(သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	ဇယား '၃' တွင်ဖော်ပြသူ၏ပိုင်ဆိုင်ခွင့်အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန်/မြေဖိုး (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှု အမျိုးအစား (၈)
၂/က	၀.၂၇၇	ဒေါ်လှဝေ	မြေပိုင်မြေ	-	X X X	X X X	X X X
	ဧက	၁၂/လမန(နိုင်)၀၇၈၀၀၃	ဃ၀၈၈၈				
		အမှတ်၆၁၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊	မှတ် ၄၃၆၉/၄၃၃၁ / ၆၈၆/၃၂-၆၁				
		မရမ်းကုန်းမြို့နယ်	ကရ ၃(၁)ပေး				
		ရန်ကုန်မြို့။					

၅၀၀ကျပ် K 500

မိတ္တူမှန်ကြောင်း တာဝန်ခံလက်မှတ်

ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၀ ၃ / ၂၀၁၄ ရက်နေ့စွဲပါ / မြို့ မြေစာရင်းမှတ်ချက်

ဘာက်နှုတ် ချက်မိတ္တူနှင့်မူရင်းပုံ/မြေပြရူးဝင်ဖြစ်၍တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေး

စောဒီစံ ရှိသည်

ဌာနမှူး

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၁၄/၁/၂၀၁၄

မြေတိုင်း (၁)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေတိုင်း (၂)

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

0190

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company: MYAT MIN COMPANY LIMITED.

Present by: U PHYO HLA WAI (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business, Occupation	Changes
1. U HLA WAI	MYANMAR 12/ LA MA NA (NAING)- 028803	NO.(31), SHWEHINTHAR ROAD, 11-WARD, 6½ MILE, HLAING TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	CHAIRMAN CHANGED FROM (G/RGN- 0. TO(12/LA MA NA(NAING)- 028803)W.E.F(1.11.2012
2. U PHYO HLA WAI	MYANMAR 12/ LA MA NA (NAING)- 008272	NO.(31), SHWEHINTHAR ROAD, 11-WARD, 6½ MILE, HLAING TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MANAGING DIRECTO
3. U WIN THU WAI	MYANMAR 12/ LA MA NA (NAING)- 008273	NO.(45), GII, TAY NU YIN ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
4. DAW SWE MAR MYINT	MYANMAR 12/ LA MA NA (NAING)- 028809	NO.(31), SHWEHINTHAR ROAD, 11-WARD, 6½ MILE, HLAING TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR

NOTE: (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word " in place of .... and by writing against any former Director's name the word "dead" " resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature .... Phyo Hla

Designation ... Phyo Hla Wai ... Managing Director Myat Min Company Limi

Dated this 1. 11. 2012.

Myat Min Company Limited

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : MYAT MIN COMPANY LIMITED.

Present by : U PHYO HLA WAI (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
5. DAW MYAT SU WAI	MYANMAR 12/ LA MA NA (NAING)- 124612	NO.(31), SHWEHINTHAR ROAD, 11-WARD, 6½ MILE, HLAING TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
6. DAW THINZAR	MYANMAR 12/ LA MA NA (NAING)- 119422	NO.(45), GII, TAY NU YIN ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for " Changes" by placing against the new Director's name the word " in place of .... and by writing against any former Director's name the word "dead " " resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Dated this 1. 11. 2012.........

Signature ....

Designation ....

Phyo Hla Wai
Managing Director
Myat Min Company Ltd

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

[illegible]E:
[illegible], SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
[illegible] TOWNSHIP,
[illegible], MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

[illegible]

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁၀)ရက်။

[illegible]ကြောင်းအရာ။ **<u>ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတိုးမြှင့်ခြင်း ကိစ္စ။</u>**

ကျွန်တော်တို့၏ MYAT MIN COMPANY LIMITED ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ်–၁၂၃၆/၁၉၉၉–၂၀၀၀(၁–၁၂–၁၉၉၉)၏ သာမန်ထက်ထူးကဲသော အထွေထွေ အစည်းအဝေးကို (၉–၆–၁၅)ရက်နေ့တွင် ကုမ္ပဏီရုံးခန်း၌ ကျင်းပပြီး၊ လက်ရှိမတည်ရင်းနှီးငွေကျပ် ၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/-(ကျပ်သန်းငါးသောင်းတိတိ) [illegible]ငံ့ ကျပ်–၁၀,၀၀၀ိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း(၅,၀၀၀,၀၀၀)စုမှ ကျပ်–၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/-(ကျပ်သန်း ငါးသိန်းတိတိ)ဖြင့် ကျပ်–၁၀,၀၀၀ိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် [illegible]စုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀,၀၀၀,၀၀၀)စုသို့ တိုးမြှင့်ရန် အထူးဆုံးဖြတ်ချက်ချမှတ်ခဲ့ပါသည်။

ဤသို့ မတည်ရင်းနှီးငွေတိုးမြှင့်ခြင်းကိုလည်း ဤကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း အပိုဒ်(၅)တွင် [illegible]ငံပြုထားပါသည်။

သို့ပါ၍ ပူးတွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ သာမန်ထက် ထူးကဲသော အထွေထွေအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ဤကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေကို ကျပ်–၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/-(ကျပ်သန်း ငါးသိန်းတိတိ)ဖြင့် ကျပ်–၁[illegible]၀ိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း(၅၀,၀၀၀,၀၀၀)စုသို့ တိုးမြှင့်ခွင့်ပြုပါရန် [illegible]လေးစားစွာ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

[illegible]ူးတွဲ၍
- သာမန်ထက်ထူးကဲသော အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်မှတ်တမ်း
- ငွေသွင်းချလံမူရင်း

လေးစားစွာဖြင့်

Phyo Hla Wai

Phyo Hla Wai
Managing Director
Myat Min Co., Ltd.

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
A[illegible] TOWNSHIP,
[illegible]N, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

သာမန်ထက်ထူးကဲသော အထွေထွေ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ဖိတ်ကြားသည့်နေ့ ။ ။ ၁၉-၅-၂၀၁၅

ကျင်းပသည့်နေ့ ။ ။ ၉-၆-၂၀၁၅

ကျင်းပသည့်နေရာ ။ ။ ကုမ္ပဏီရုံးခန်းရှိ အစည်းအဝေးခန်းမ

ကျင်းပသည့်အချိန် ။ ။ နံနက်(၁၀း၀၀)နာရီ

Myat Min Co., Ltd. No.______ Date.__/__

တက်ရောက်သူများ

၁။	ဦးလှဝေ	ဥက္ကဋ္ဌ
၂။	ဦးဖြိုးလှဝေ	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
၃။	ဦးဝင်းသုဝေ	ဒါရိုက်တာ
၄။	ဒေါ်ဆွေမာမြင့်	ဒါရိုက်တာ
၅။	ဒေါ်မြတ်ဆုဝေ	ဒါရိုက်တာ
၆။	ဒေါ်သဥ္ဇာ	ဒါရိုက်တာ

အစည်းအဝေးတွင် မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးဖြိုးလှဝေမှ သဘာပတိအဖြစ်ဆောင်ရွက်ပြီး ၎င်းမှ အောက်ပါတို့ကို အများသဘောတူ ဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

ဆွေးနွေးချက်

အစည်းအဝေးတွင် ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေကို မူလရင်းနှီးငွေ ကျပ်-၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်သန်း ငါးသောင်းတိတိ)ဖြင့် ကျပ်-၁၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅,၀၀၀,၀၀၀)စုမှ ကျပ်-၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်သန်း ငါးသိန်းတိတိ)ဖြင့် ကျပ်-၁၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀,၀၀၀,၀၀၀)စုသို့ တိုးမြှင့်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးကြပြီး [illegible]က်ပါအတိုင်း အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

[illegible]းဖြတ်ချက်

ကုမ္ပဏီ၏ မူလသတ်မှတ်ထားသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေမှာ ကျပ်-၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်သန်း ငါးသောင်းတိတိ)ဖြင့် ကျပ်-၁၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း(၅,၀၀၀,၀၀၀)စုမှ ကျပ်-၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်သန်း ငါးသိန်းတိတိ) ဖြင့် ကျပ်-၁၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀,၀၀၀,၀၀၀)စုသို့ တိုးမြှင့်ရန် အများသဘောတူဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

အစည်းအဝေးမှ ချမှတ်ခဲ့သော သာမန်ထက်ထူးကဲသော အထွေထွေအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ကို ကုမ္ပဏီများ မှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ တင်ပြမှတ်ပုံတင်ရန် အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

ထို့နောက် အစည်းအဝေးကို နံနက်(၁၁း၃၀)နာရီတွင် ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

အတည်ပြုသူ

Phyo Hla Wai

Phyo Hla Wai
Managing Director
Myat Min Co., Ltd.

MYAT MIN COMPANY LIMITED.

FFICE:
NO. 31, SHWE HINTHA ROAD, 6½ MILES,
LAING TOWNSHIP,
ANGON, MYANMAR.

TEL : 09421172284-7
FAX : 01657611
E-mail : myatmincompany@gmail.com

To

Director General,

Directorate of Investment & Company Administration

Ministry of National Planning and Economic Development

Yangon.

Date : ( ), June, 2015.

Registration of Special Resolution

(Pursuant to Section 82)

(1) Name of Company ---------- MYAT MIN COMPANY LIMITED

(2) Presented for filling by ---------- U Phyo Hla Wai, (Managing Director)

(3) Dated of dispatch of notice specifying the intention to propose the resolution as a special resolution ---------- 19-5-2015

(4) Passed on ---------- 9-6-2015

At an Extra -Ordinary General Meeting of the members of the above Company, duly convened and held at No. (31), Shwe Hintha Road, 6 1/2 Miles, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. on (9-6-2015) the following Resolutions were duly passed unanimously as a Special Resolution.

Resolved that the Authorised Capital of the company as stated in the Memorandum and Articles of Association of the company be Incresed from Ks. 500,000,000,000/-(Kyats Five Hundred Billion Only) divided into (50,000,000)shares of Ks.10,000/-(Kyats Ten Thousands Only) each.

(5) The Incresed capital amount be printed accordingly and shall be embodied or annexure to every copy of Company's Memorandum and Articles of Association.

Approved By:

Phyo Hla Wai

Phyo Hla Wai
Managing Director
Myat Min Co., Ltd.

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြတ်မင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

၉ ၉ ၉ ၉ ၉

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

AND

Articles of Association

OF

MYAT MIN COMPANY LIMITED

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြတ်မင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

* * * * *

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် '' မြတ်မင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် '' ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ပက်တမျက်နှာပါ အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် ကျပ်-၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်း နှစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ်-၁၀,၀၀၀/- (ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂,၀၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ် နေသော တရားဥပဒေ ပြဌာန်းချက် များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံး ကျတ်အစည်းအဝေး ၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

၁။ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံထွက် ကုန်ပစ္စည်းများ၊ သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြှင့်သစ်အခြေခံကုန်ပစ္စည်းများ၊ တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာ၊ ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ၊ ဓာတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊ ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ၊ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ၊ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ၊ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများ၊ ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့်အပိုပစ္စည်းများ၊ လက်သမားသုံးကိရိယာတန်ဆာပလာများ၊ ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းကိရိယာများ၊ စားသောက်ကုန်နှင့်အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ၊ အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ၊ စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ၊ ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူပြုပစ္စည်းများကို လက်လီလက်ကား ရောင်းချခြင်း၊ နိုင်ငံခြားမှ ဝယ်ယူတင်သွင်းခြင်း၊ နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန်။

၂။ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့်သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်း၊ တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းအပြင် ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်။

၃။ ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ လက်လီလက္ကားရောင်းချခြင်းနှင့်နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းခြင်း၊ နိုင်ငံခြားသို့တင်ပို့ခြင်းလုပ်ငန်းများအပြင် လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ၊ သုတ်ဆေးများ၊ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းအပြင် လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်း၊ မွမ်းမံပြင်ဆင်တပ်ဆင်ခြင်းနှင့် အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ် အထည်များကို ထုတ်လုပ်ခြင်းစသည့်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

၄။ အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်မှုနည်းစနစ် ဖြင့်ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ထွက်ရှိသော ကုန်ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့်ပြန်လည်ရောင်းချခြင်းနှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန်။

၅။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနက သတ်မှတ်ထားသော သင့်လျော်သည့် ရတနာနယ်မြေတွင် ပတ္တမြား၊ နီလာ၊ ကျောက်စိမ်း၊ စိန်၊ ပန်းညို၊ ပြောင်ခေါင်းစိမ်း၊ သုံးပန်လှ မျိုးကျောက်၊ ဖရဲအူ၊ ရွှေတွင်းဝါ၊ မြမျိုးကျောက်၊ ဂေါ်မိတ်၊ ထပ်တစ်ရာ၊ စလင်းတူကျောက်၊ ဥဒေါင်း၊ မျော၊ အညှံ့နီလာ၊ နဂါးသွဲ့၊ ကျန်စစ်ရေကျောက်၊ ပါလဒုတ္တာ၊ မြတူကျောက်၊ ပယင်း၊ ပုလဲပြာ သို့မဟုတ် တက်ဖရိုက်နှင့် စလင်း

အုပ်စု၌ ပါဝင်သော ရတနာတန်းဝင်ကျောက်မျက်များ အပါအဝင် ကျောက်မျက်နှင့်အခြားသော အဖိုးတန်ရတနာများကို တူးဖော်ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၇။ ပုလဲမွေးမြူခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၈။ ကျောက်မျက်နှင့် အဖိုးတန်ရတနာများကို ဖြတ်တောက်ခြင်း၊ သွေးခြင်း၊ ပုံဖော်ခြင်း၊ အချောထည် လက်ဝတ်ရတနာပြုလုပ်ခြင်း၊ ငွေပန်းထိမ်၊ ရွှေပန်းထိမ်လုပ်ငန်းများ၊ ရုပ်ထုရုပ်တွင်းနှင့် အချောထည် လုပ်ငန်းများပြုလုပ်ခြင်း။

၉။ ကျောက်မျက်နှင့်အခြားလက်ဝတ်ရတနာများအား စိစစ်အကဲဖြတ်သူများနှင့် တန်ဖိုးဖြတ်သူများ၏ လုပ်ငန်းများ၊ ကျောက်မျက်နှင့် အခြားလက်ဝတ်ရတနာများအား သက်ဆိုင်ရာဌာနမှ ထုတ်ပေးထားသော လိုင်စင်အရလည်းကောင်း၊ အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်ထားသော ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်များနှင့် ညွှန်ကြားချက်များအရလည်းကောင်း ရောင်းဝယ်သူများ၏ လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၁၀။ အစိုးရက ကြီးမှူးဖွင့်လှစ်သော ကျောက်မျက်ရတနာပြပွဲများနှင့် ကုန်စည်ပြပွဲများတွင် ပါဝင်ပြသ ရောင်းချရန်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများက ဖွင့်လှစ်သော ကျောက်မျက်ရတနာဈေးတွင် ပါဝင်ပြသရောင်းချရန်။

၁၁။ ကျောက်စိမ်း၊ ကျောက်မျက်နှင့် အခြားအဖိုးတန်ရတနာများကို ရောင်းလိုသူ၊ ဝယ်လိုသူများ၏ ကိုယ်စား အကျိုးဆောင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ပေးရန်။

၁၂။ သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများထံမှ ကျောက်စိမ်း၊ ကျောက်မျက်၊ ပုလဲနှင့် အခြားလက်ဝတ်ရတနာများအား ဈေးပြိုင်အဆိုပြုလွှာတင်သွင်း၍ ဝယ်ယူရန်နှင့် ယင်းတို့အား နိုင်ငံတော်အစိုးရက သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ဥပဒေများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ ပြည်တွင်းပြည်ပသို့ လက်လီ၊ လက်ကား တင်ပို့ရောင်းချရန်။

၁၃။ ကျောက်မျက်ရတနာလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် သင်တန်းများပို့ချခြင်း၊ နိုင်ငံရပ်ခြားနှင့် နည်းပညာ ဖလှယ်ခြင်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်။

၁၄။ ကျောက်မျက်နှင့် အခြားအဖိုးတန်ရတနာများကို ရှာဖွေစူးစမ်းခြင်း၊ တူးဖော်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ် အသုံးချခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ ကျောက်မျက်နှင့် အခြား အဖိုးတန်ရတနာများကို ဖြတ်တောက်ခြင်း၊ သွေးခြင်းနှင့်ပုံဖော်ခြင်း၊ အချောထည်လက်ဝတ်ရတနာများ ပြုလုပ်ခြင်း၊ ငွေပန်းတိမ်၊ ရွှေပန်းတိမ်လုပ်ငန်းများ၊ ရုပ်တုရုပ်တွင်းနှင့် အချောထည်လုပ်ငန်းများ အတွက်လည်းကောင်း၊ လိုအပ်သော စက်ကိရိယာပစ္စည်းများ၊ စက်အရံပစ္စည်းများ၊ ကိရိယာတန်ဆာ ပလာများနှင့် ပံ့ပိုးပစ္စည်းများကို လုပ်ငန်းသုံးအတွက် ပြည်ပမှ မှာယူတင်သွင်းခြင်း။

၁၅။ သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် သို့မဟုတ် လိုင်စင် သို့မဟုတ် အတည်ပြုချက်အရ လေဆိပ်၊ ဟိုတယ်နှင့် မိုတယ်များတွင် ပြခန်းများနှင့် အရောင်းခန်းမများ ဖွင့်လှစ် ရန်။

၁၆။ အားကျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊ ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း၊ ဖျော်ဖြေ ရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့်ပတ်သက်သည့်လုပ်ငန်းများနှင့် ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ သယ်ယူ ပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်းအပြင် ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်းလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ရန်။

၁၇။ တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း၊ စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိ-မရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများ ချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများအပြင် စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၁၈။ ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြည်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံတည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန်။

၁၉။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် အကြံပြုအင်ဂျင်နီယာလုပ်ငန်းများဖြစ်သော မြေစမ်းသပ်ခြင်း၊ ပုံစံရေးဆွဲခြင်း၊ ခန့်မှန်းခြေစာရင်း တွက်ချက်ခြင်းနှင့် ဆောက်လုပ်ခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်။

၂၀။ လူနေထိုင်ရန် အိမ်ယာအမျိုးမျိုး၊ ဆေးရုံ၊ ကျောင်း၊ ဘော်ဒါဆောင်၊ ရုံး၊ စက်ရုံ၊ ကြိတ်ခွဲစက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံ၊ လမ်းတံတား၊ ဆည်မြောင်း၊ တာတမံများ၊ လေယာဉ်ကွင်းနှင့် လေဆိပ်အဆောက်အဦ၊ ဘူတာရုံ၊ အဝေးပြေးယာဉ်ရပ်နားစခန်း၊ သင်္ဘောဆိပ်၊ ဆိပ်ခံတံတား၊ ကုန်ချစခန်း၊ ဈေး၊ ဂိုဒေါင်၊ သိုလှောင်ရုံ ဟိုတယ်၊ မိုတယ်၊ အင်းနှင့် ဧည့်ရိပ်သာ၊ ဆက်သွယ်ရေး ဆိုင်ရာစခန်း၊ တာဝါတိုင်စသည်များ၊ စေတီ၊ ပုထိုး၊ ဘုန်းတော်ကြီးကျောင်းများ၊ ရိပ်သာများ၊ ဓမ္မာရုံနှင့် ဘာသာရေးအဆောက်အဦးများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးအင်ဂျင်နီယာလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်စပ်နေသည့်ရေသန့်နှင့် လျှပ်စစ်လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန်။

၂၁။ ဆောက်လုပ်ရေးအင်ဂျင်နီယာ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ကုန်ကြမ်း၊ ကုန်ချောပစ္စည်းများ အထောက်အကူပြုစက်ယန္တယား၊ ယာဉ်နှင့် ပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းခြင်း၊ ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူခြင်းလုပ်ငန်း။

၂၂။ ဆောက်လုပ်ပြီး အဆောက်အဦများကို အရောင်းကောင်တာဖွင့်လှစ်ရောင်းချခြင်းနှင့် ငှားရမ်းခြင်း။

၂၃။ ဟိုတယ်များ၊ မိုတယ်များ၊ အင်းများ၊ အနားယူအပန်းဖြေစခန်းများ၊ လမ်းခရီးတွင် ရပ်နားတည်းခိုနိုင်သည့် အိမ်များ၊ အားလပ်ရက်အပန်းဖြေစခန်းများကို ဖွင့်လှစ်ရေးနှင့် ဆောင်ရွက်ရေးလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၂၄။ ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်းများဖြစ်သည့် အိုး၊ ခွက်၊ ပန်းကန်၊ ဇွန်း၊ ခက်ရင်း၊ ဓား စသည်များနှင့် အခြားသော ဆက်နွယ်ပတ်သက်သည့် ကိရိယာတန်ဆာပလာများကို ဝယ်ယူခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၂၅။ ဟိုတယ်တွင်း ကျွေးမွေးဧည့်ခံခြင်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် အခြားဟိုတယ်နှင့် ပတ်သက်သမျှ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်။

၂၆။ ပြည်တွင်းခရီးသည်၊ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်၊ နိုင်ငံခြားဧည့်သည်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ပြည်ပသို့ သွားလာသော ခရီးသည်များအတွက် အောက်ပါခရီးလှည့်လည်ရေးလုပ်ငန်းများကို မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်နိုင်ငံခြား သို့မဟုတ် ပြည်တွင်းလုပ်ငန်းများနှင့် ဖက်စပ်လုပ်ငန်းအဖြစ်ဖြင့်ဖြစ်စေ သို့မဟုတ် အစုစပ်လုပ်ငန်းအဖြစ်ဖြင့်ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

- ခရီးစဉ်ဆောင်ရွက်မှုလုပ်ငန်း

  ခရီးသွားလာသူများ လည်ပတ်ရန်အတွက် ခရီးစဉ်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ခရီးစဉ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းနှင့် ခရီးစဉ်ဝန်ဆောင်မှုများ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ။

- <u>ခရီးသွားကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း</u>

  ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းအတွက် ကိုယ်စားလှယ်ခံယူ၍ ခရီးစဉ်ရောင်းချခြင်း၊ ဒေသဆိုင်ရာ ခရီးစဉ်ဝန်ဆောင်မှုများနှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ဆောင်မှုများကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။

၂၇။ အထက်ပါလုပ်ငန်းများကို နိုင်ငံတော်အစိုးရက ထုတ်ပြန်ထားသော ဥပဒေများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်လုပ်ငန်းအဖွဲ့အစည်းနှင့်ဖြစ်စေ၊ ဖက်စပ်၍ လုပ်ကိုင်ရန်။

၂၈။ အထက်ပါလုပ်ငန်းများနှင့် ဆက်နွယ်သည့် မည်သည့်လုပ်ငန်းများ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းမျိုးကို မဆို သက်ဆိုင်ရာ ကြိုတင်သဘောတူညီချက် သို့တည်းမဟုတ် လိုင်စင် သို့တည်းမဟုတ် ခွင့်ပြုချက်များ ရရှိပါက လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

၂၉။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုမိန့်လိုင်စင် ရရှိပြီးမှသာ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အချိန်ကာလ အလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 003138

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၁၂၃၆ / ၁၉၉၉-၂၀၀၀

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ မြတ်မင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၁၉၉၉ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၁ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား

၂၀၁၄ ဇူလိုင် လ၊ ၂၂ ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(မျိုးမင်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 1236 of 1999-2000

I hereby certify that the tenure of MYAT MIN COMPANY LIMITED incorporated under the Myanmar Companies Act on 1st DECEMBER, 1999 is renewed with effected from 22nd JULY, 2014

For Director General

(Myo Min , Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ......ဦးမြိုးလှဝေ(၁၂/လမန(နိုင်)၀၀၈၂၇၂)......

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ ......အမှတ်(၃၁)၊ရွှေဟသာ်လမ်း၊(၆)ရိုင်ခွဲ၊(၁၀)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့။......

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ...၀၉-၄၂၁၁၇၂၂၈၄......

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း-......

(၁) ဦးလှဝေ(ဥက္ကဌ)
၁၂/လမန(နိုင်)၀၂၈၈၀၃

(၂) ဦးဝင်းသုဝေ
၁၂/လမန(နိုင်)၀၀၈၂၇၃

(၃) ဒေါ်ဆွေမာမြင့်
၁၂/လမန(နိုင်)၀၂၈၈၀၉

(၄) ဒေါ်မြတ်ဆုဇဝ
၁၂/လမန(နိုင်)၁၂၄၁၆၂

(၅) ဒေါ်သဥ္ဇာ
၁၂/လမန(နိုင်)၁၁၉၄၂၂

မှတ်ချက် ။

(၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၁-၁၀-၂၀၁၄)မှ (၃၀-၉-၂၀၁၉)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ **သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။**

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး **ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။**

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ- 22 JUL 2014

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS

THE MYANMAR COMPANIEES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 8th, of June, 2015

on the 8th, of June, 2015. of *MYAT MIN COMPANY LIMITED.*

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares of allotted payable in cash -------- 5,000,000/- Shares

" " " " --------

Nominal amount of the shares so allotted -------- Ks-50,000,000,000/-

" " " " --------

Amount paid or due and payable on cash such share -------- Ks-10,000/-

" " " " -------- (Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted --------

Amount to be treated as paid on each such share --------

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE: In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be efferected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From " after the world " allotment " above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filling by : U Phyo Hla Wai, (Managing Director)

Name. Address and Description of Allottes

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
1. U Hla Wai, 12/La Ma Na (Naing)-028803.	No. (56), Kabaaye Pagoda Road, Ward No. (10), Mayangone Township, Yangon.	Merchant		4,668,316 Shares
2. U Phyo Hla Wai, 12/La Ma Na (Naing)-008272	No. (31), Shwe Hintha Road, Ward No. (11), 6 1/2 Mile, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		312,804 Shares
3. U Win Thu Wai, 12/La Ma Na (Naing)-008273	No. (45), G-II, Tay Nu Yin Road, Mayangone Township, Yangon.	Merchant		1,910 Shares
4. Daw Swe Mar Myint, 12/La Ma Na (Naing)-028809	No. (56), Kabaaye Pagoda Road, Ward No. (10), Mayangone Township, Yangon.	Merchant		10,000 Shares
5. Daw Myat Su Wai, 12/La Ma Na (Naing)-124162	No. (31), Shwe Hintha Road, Ward No. (11), 6 1/2 Mile, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		4,980 Shares
6. Daw Thinzar, 12/La Ma Na (Naing)-119422	No. (45), G-II, Tay Nu Yin Road, Mayangone Township, Yangon.	Merchant		1,990 Shares
			Total	5,000,000 Shares

Signature Phyo Hla Wai

Phyo Hla Wai
Managing Director
Myat Min Co., Ltd.

Date 8.6.2015

MANAGING DIRECTOR

MYAT MIN CO., LTD. No. ...... Date ......

The Government of the Republic of the Union of Myanmar

Ministry of Commerce

Directorate of Trade

CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION

1. Enterprise Name (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်): Myat Min Co., Ltd.
2. Registration No: 15756(21-08-02)
3. Registration Term: FIVE YEAR
4. Start Date: 01-10-2014
5. End Date: 30-09-2019
6. Address: (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်) No.108, Ground Floor, 16th Street, (7) Ward, Lanmadaw T/S, Yangon Region,Myanmar
7. Business Registration No: 1236/1999-2000(1-12-1999)
8. Type of Business: (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်)
   - ☐ Sole Proprietorship(တစ်ဦးတည်းပိုင်)
   - ☐ Partnership(အစုအစပ်)
   - ☑ Limited Company(လီမိတက်ကုမ္ပဏီ)(Myanmar/~~Foreign~~)
   - ☐ Co-operative Society(သမဝါယမအသင်း)
   - ☐ Others(Please specify)အခြား(ဖော်ပြရန်) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါလုပ်ငန်း( )ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။
9. Type of Service: ○ New ◉ Extension
10. Contact No:

527127 527128	538694	
Telephone No.	Fax No.	e-mail

Remarks:

12. Terms and Conditions: စည်းကမ်းချက်များ

I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter/Importer subject to the following terms and conditions: (အောက်ဖော်ပြပါစည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပို့ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုသည်)

(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.
ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအစား - တားမြစ်ကန့်သတ်ထားသော ကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကျန်ကုန်ပစ္စည်းများအားလုံး

(b) The enterprise must abide by the Export/Import rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.(လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ပို့ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့်စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်)

Stamp 23.7.14

EIREGEX0714138EIREGEX12130012

For Director General

ဝင်းကြည် ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

23.7.14

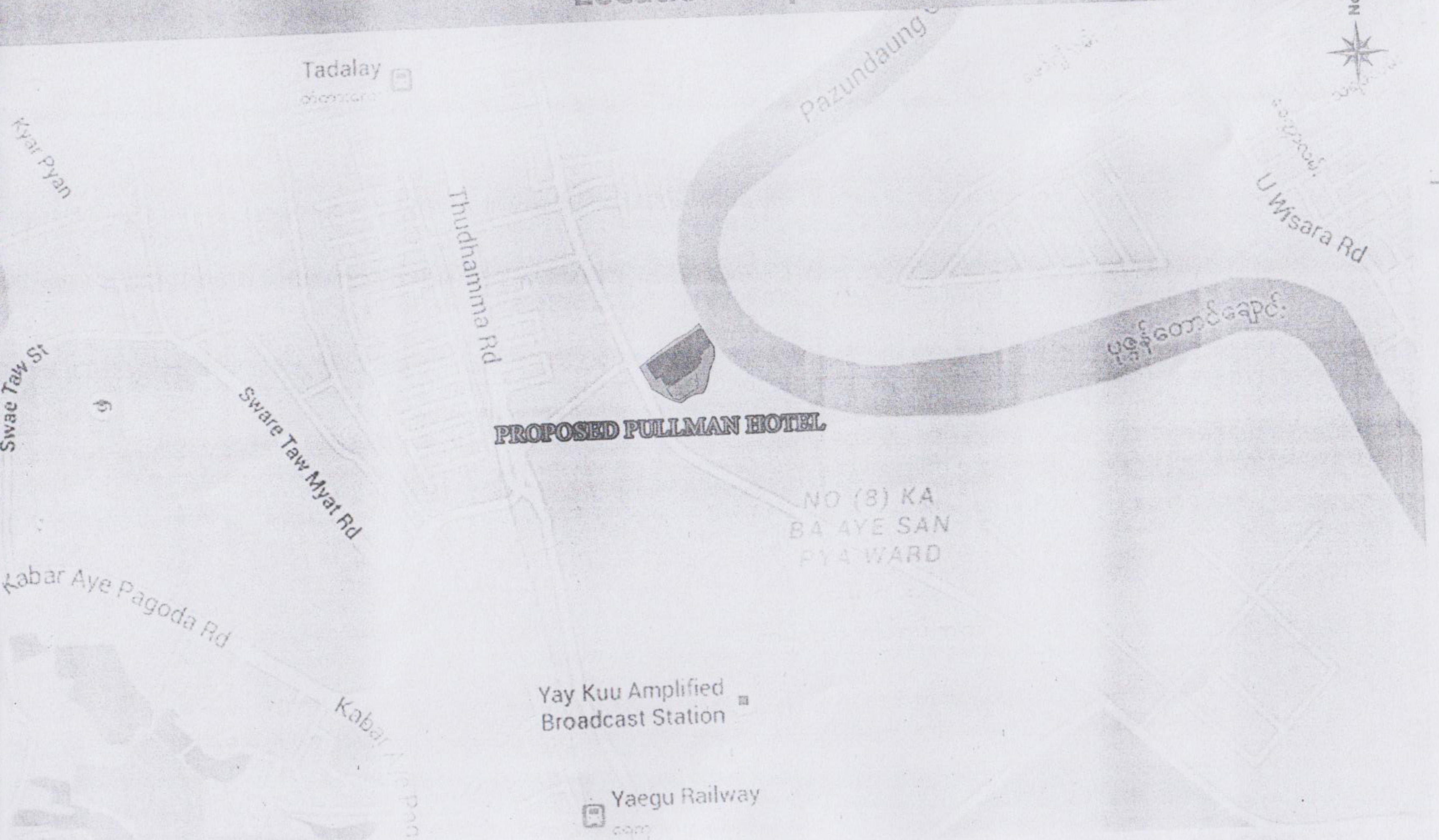
လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များမှာ

လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင် ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား

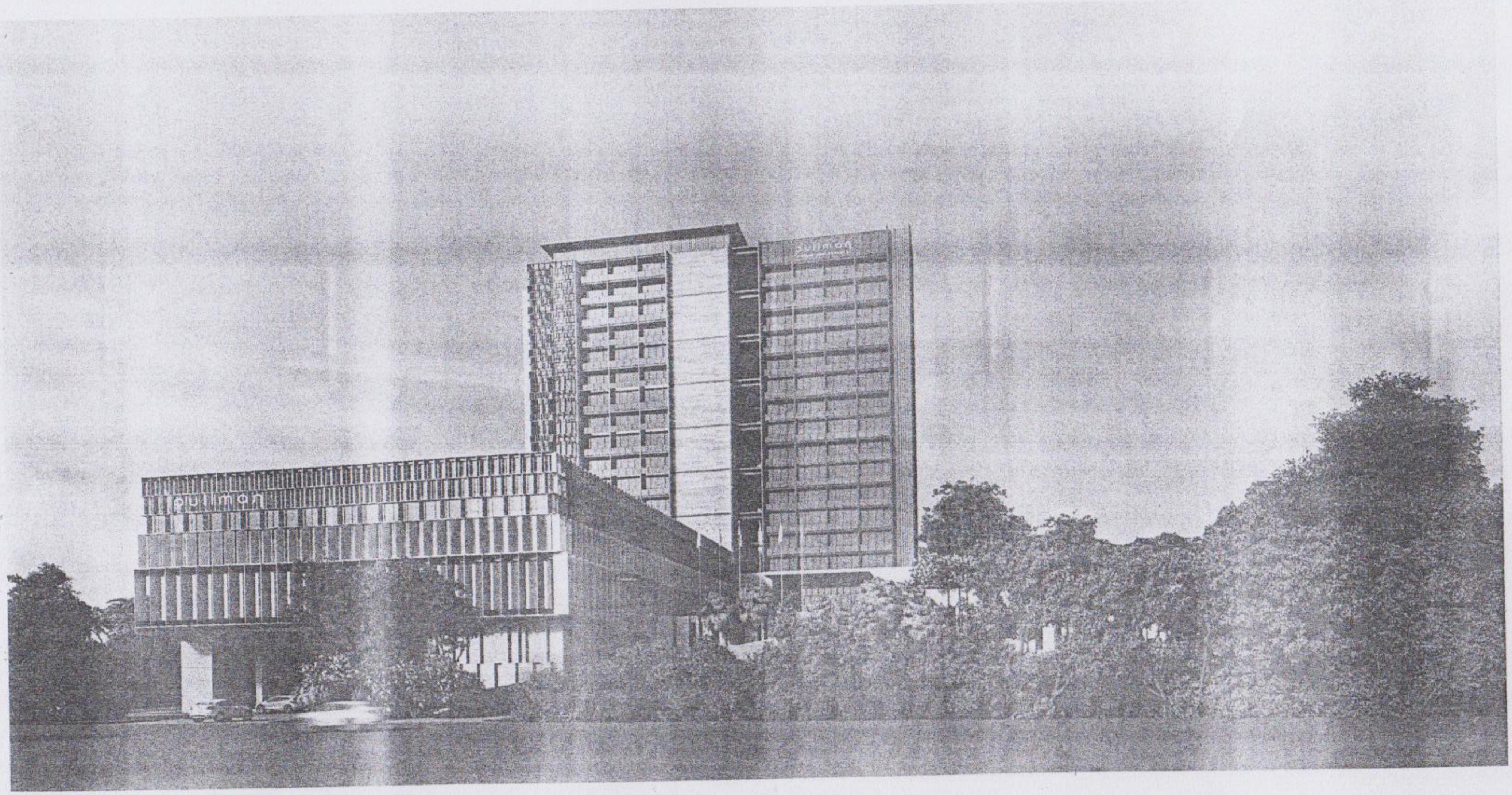
(သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊
ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင် ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
တိရိစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရိစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း
ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရိစ္ဆာန်အစားအစာများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါခွင့်ပြုလုပ်ငန်း(၂၄)
မျိုးဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်

14

Location Map

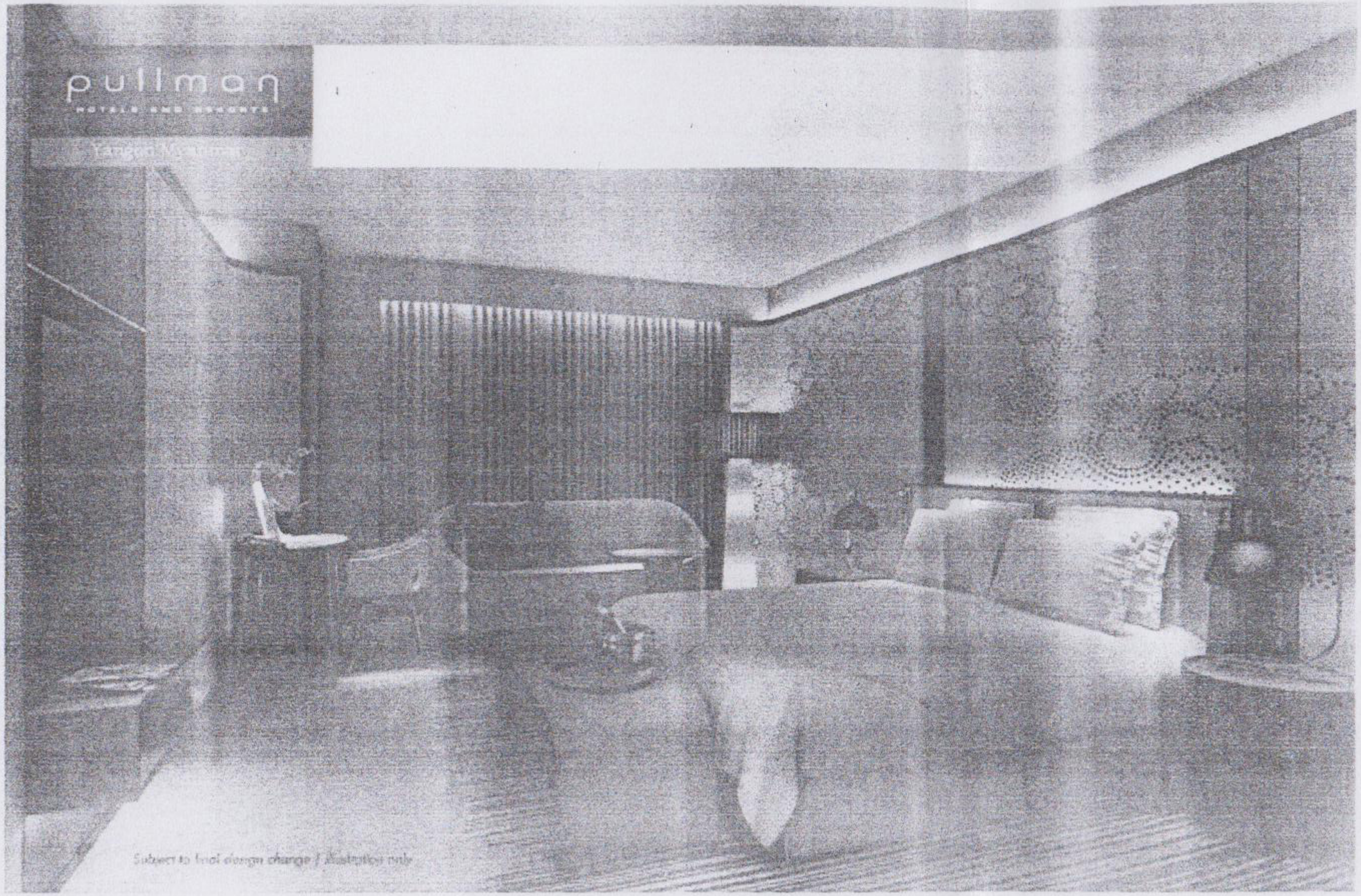


Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

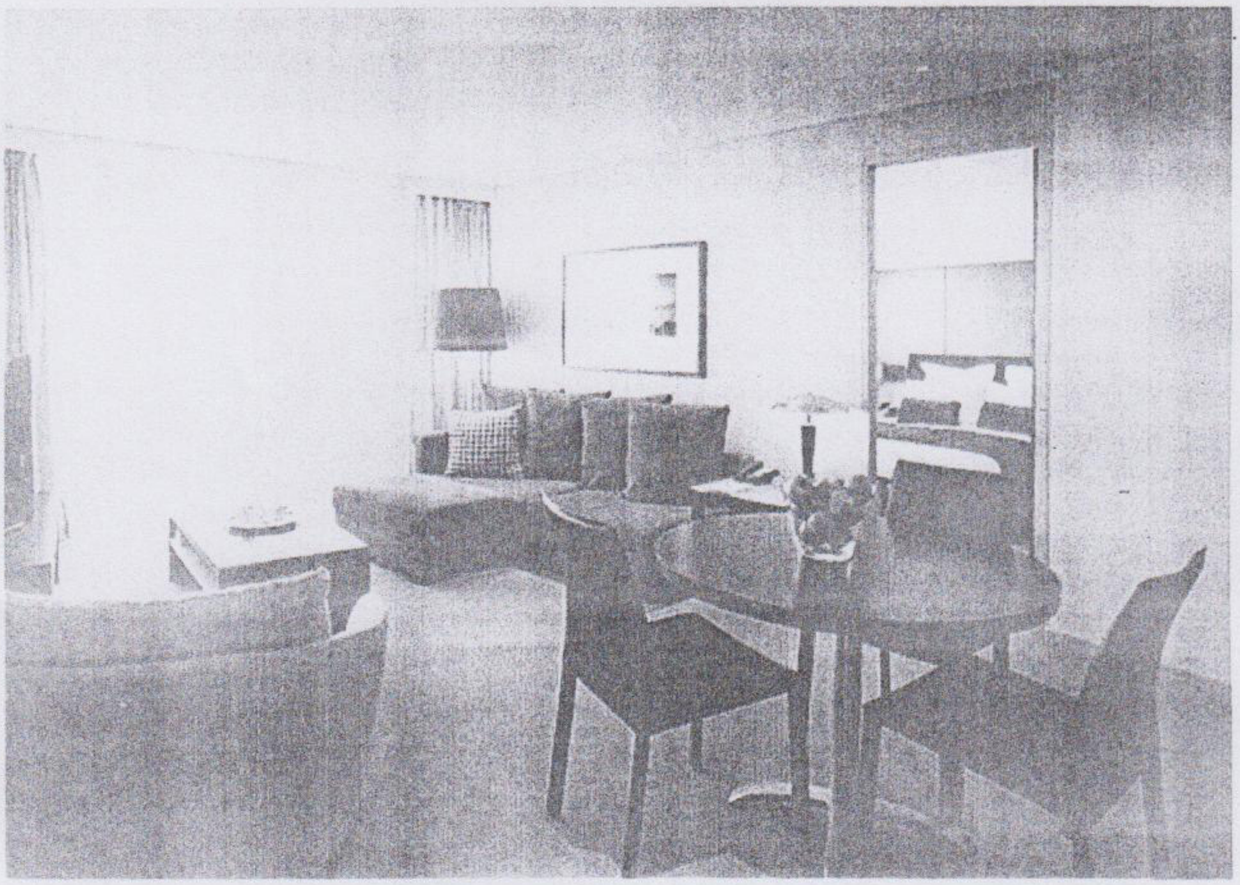


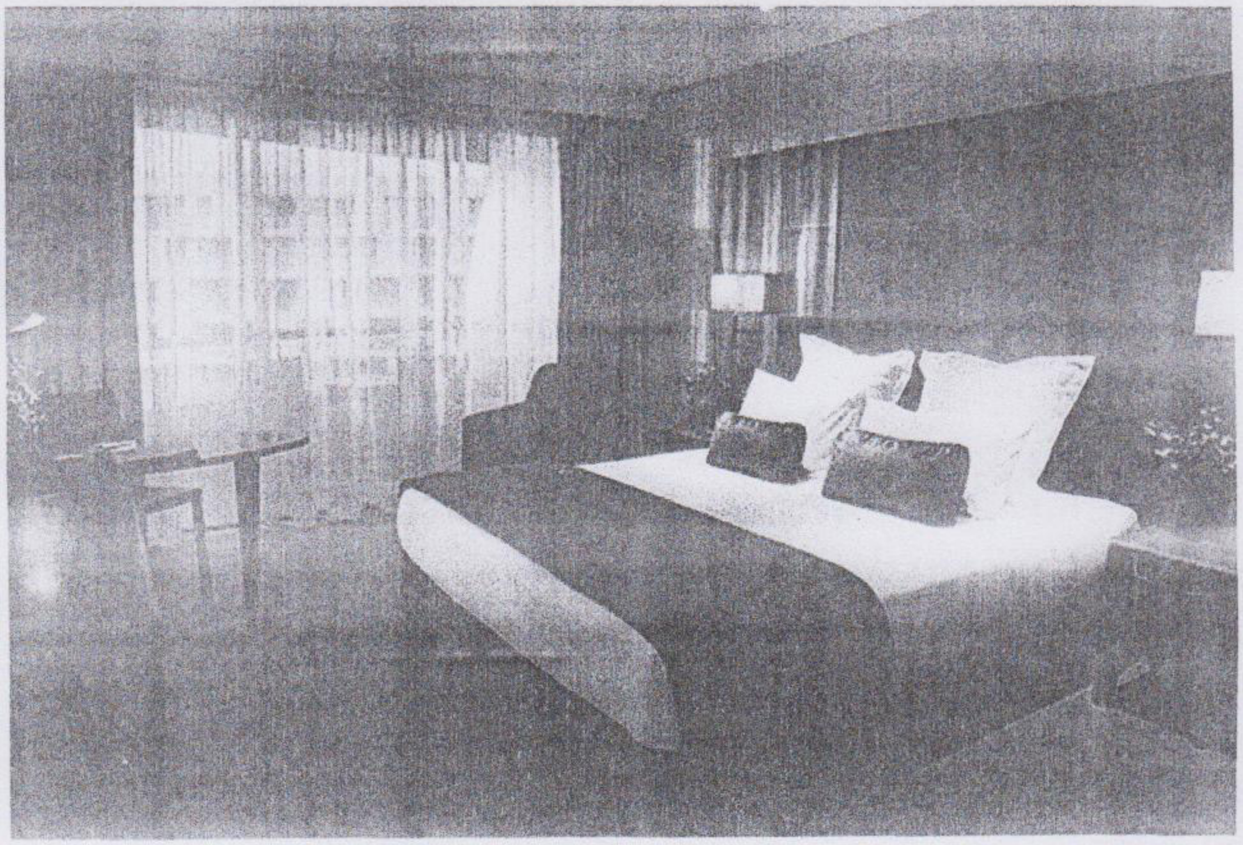
PULLMAN + MYAT MIN BUILDING

STREET VIEW



STANDARD ROOM LAYOUT





SUITE ROOM LAYOUT

PULLMAN YANGON HOTEL

Bill of Quantity

Name Of Work : **Pullman Hotel**

Location : **Yangon , Myanmar**

Detail Of Measurement

Sr.No	Description of work	No	Measurement			Deduction	Content	Units	Total
			L(m)	B(m)	H(m)				
A	**RC Concrete Work**								
1	**Slab**								
1.1	**Basement Floor Level**								
	Pullman Hotel	1	8522.87		0.60		5113.72	m^3	
	Deduction								
	Lift Area at Grid 27	1	6.65		0.60	3.99		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.60	4.20		m^3	
	Lift Area at Grid 12	1	9.87		0.60	5.92		m^3	
	Lift Area at Grid 3	1	14.60		0.60	8.76		m^3	
						22.87	5113.72	m^3	**5090.85**
1.2	**Ground Floor Level**								
	Pullman Hotel	1	7884.51		0.25		1971.13	m^3	
	Deduction								
	Lift Area at Grid 27	1	6.65		0.25	1.66		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 12	1	9.87		0.25	2.47		m^3	
	Lift Area at Grid 3	1	14.60		0.25	3.65		m^3	
						9.53	1971.13	m^3	**1961.60**
1.3	**1st Floor Level**								
	Pullman Hotel	1	7605.97		0.25		1901.49	m^3	
	Deduction								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
	Lift Area at Grid 12	1	9.87		0.25	2.47		m^3	
	Lift Area at Grid 3	1	14.60		0.25	3.65		m^3	
	Void	1	136.67		0.25	34.17		m^3	
						48.40	1901.49	m^3	**1853.09**
1.4	**2nd Floor Level**								
	Pullman Hotel	1	9868.43		0.25		2467.11	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	

Name Of Work : **Pullman Hotel**

Location : **Yangon , Myanmar**

Detail Of Measurement

Sr.No	Description of work	No	Measurement L(m)	B(m)	H(m)	Deduction	Content	Units	Total
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
	Lift Area at Grid 12	1	9.87		0.25	2.47		m^3	
	Lift Area at Grid 3	1	14.60		0.25	3.65		m^3	
	Deduction at Myat Min Building								
	Lift Area Bet: Grid 8 & 9	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	At Grid 9	1	9.24		0.25	2.31		m^3	
	Lift Area Bet: Grid 9 & 10	1	9.87		0.25	2.47		m^3	
						20.76	2467.11	m^3	**2446.34**
1.5	**3rd Floor Level**								
	Pullman Hotel	1	5517.64		0.25		1379.41	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
	Lift Area at Grid 12	1	9.87		0.25	2.47		m^3	
	Void	1	565.14		0.25	141.28		m^3	
						151.87	1379.41	m^3	**1227.54**
1.6	**4th Floor Level**								
	Pullman Hotel	1	2648.28		0.25		662.07	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
						8.12	662.07	m^3	**653.95**
1.7	**From 5th Floor Level To 11th Floor Level**								
	Pullman Hotel	7	1887.40		0.25		3302.95	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	7	7.00		0.25	12.25		m^3	
	Lift Area at Grid 14	7	7.00		0.25	12.25		m^3	
	Lift Area at Grid 14	14	9.24		0.25	32.34		m^3	
						56.84	3302.95	m^3	**3246.11**
1.8	**12th Floor Level**								

Name Of Work : Pullman Hotel

Location : Yangon , Myanmar

Detail Of Measurement

Sr.No	Description of work	No	Measurement L(m)	Measurement B(m)	Measurement H(m)	Deduction	Content	Units	Total
	Pullman Hotel	1	1890.48		0.25		472.62	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
						8.12	472.62	m^3	**464.50**
1.9	From 13th Floor Level To 16th Floor Level								
	Pullman Hotel	4	1888.28		0.25		1888.28	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	4	7.00		0.25	7.00		m^3	
	Lift Area at Grid 14	4	7.00		0.25	7.00		m^3	
	Lift Area at Grid 14	8	9.24		0.25	18.48		m^3	
						32.48	1888.28	m^3	**1855.80**
2.0	17th Floor Level								
	Pullman Hotel	1	1892.68		0.25		473.17	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
						8.12	473.17	m^3	**465.05**
2.1	18th Floor Level								
	Pullman Hotel	1	1775.35		0.25		443.84	m^3	
	Deduction at Pullman Building								
	Lift Area at Grid 27	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	1	7.00		0.25	1.75		m^3	
	Lift Area at Grid 14	2	9.24		0.25	4.62		m^3	
						8.12	443.84	m^3	**435.72**
	Total Concrete Volume for RC Slab						**19700.54**	m^3	

Name Of Work : Pullman Hotel

Location : Yangon , Myanmar

Detail Of Measurement

Sr.No	Description of work	No	Measurement			Deduction	Content	Units	Total
			L(m)	B(m)	H(m)				
	Total Concrete Volume for RC Column						492.51	m^3	
	Total Concrete Volume for RC Beam						1970.05	m^3	
	Total Concrete Volume for RC Column,Beam & Slab						22163.11	m^3	
	Total Rebar Tonnage for RC Slab (Two Way Slab)						2659.57	Tons	
	Total Rebar Tonnage for RC Column						221.63	Tons	
	Total Rebar Tonnage for RC Beam						689.52	Tons	
	Total Rebar Tonnage for RC Column,Beam & Slab						3570.72	Tons	
	Total Formwork area For one layer						7846.40	m^2	
	Estimated Total Formwork area						31385.59	m^2	
	Scaffolding (Indoor)						7884.51	m^2	
	Scaffolding (Outdoor) (Pullman)						4622.50	m^2	
	Scaffolding (Outdoor) (Pullman)						19709.60	m^2	
	Total Scaffolding (Outdoor) (Pullman)						24332.10	m^2	

Name Of Work : Pullman Hotel

Location : Yangon , Myanmar

Detail Of Measurement

Sr.No	Description of work	No	Measurement			Deduction	Content	Units	Total
			L(m)	B(m)	H(m)				
A	Walling Work								
1.1	Basement Floor Level								
	Pullman Hotel								
	At Grid 28	1	22.50	0.25	3.10		17.44	m^3	
	At Grid 18	1	39.78	0.25	3.10		30.83	m^3	
	At Grid 14	1	26.44	0.25	3.10		20.49	m^3	
	At Grid 12	1	1.80	0.25	3.10		1.40	m^3	
	At Grid 4	1	28.10	0.25	3.10		21.78	m^3	
							91.92	m^3	91.92
1.2	Ground Floor Level								
	Pullman Hotel								
	Outdoor	1	478.85	0.25	4.80		574.62	m^3	
	Indoor	1	72.88	0.25	4.80		87.45	m^3	
	Indoor	1	23.65	0.25	4.80		28.38	m^3	
	Indoor	1	24.83	0.25	4.80		29.79	m^3	
	Indoor	1	21.23	0.25	4.80		25.47	m^3	
	Indoor	1	7.73	0.25	4.80		9.28	m^3	
	Indoor	1	7.30	0.25	4.80		8.76	m^3	
	Indoor	1	5.10	0.25	4.80		6.12	m^3	
	Indoor	1	6.65	0.25	4.80		7.98	m^3	
	Indoor	1	5.33	0.25	4.80		6.39	m^3	
	Indoor	1	8.83	0.25	4.80		10.59	m^3	
	Indoor	1	2.45	0.25	4.80		2.94	m^3	
	Indoor	1	8.80	0.25	4.80		10.56	m^3	
	Indoor	1	11.47	0.25	4.80		13.76	m^3	
	Indoor	1	9.53	0.25	4.80		11.43	m^3	
	Indoor	1	15.83	0.25	4.80		18.99	m^3	
	Indoor	1	9.14	0.25	4.80		10.97	m^3	
							863.48	m^3	863.48

1.3	<u>1st Floor Level</u>							
	PullmanHotel							
	Outdoor	1	425.41	0.25	3.40		361.60	m^3	
	Indoor	1	27.62	0.25	3.40		23.48	m^3	
	Indoor	1	9.33	0.25	3.40		7.93	m^3	
	Indoor	1	8.80	0.25	3.40		7.48	m^3	
	Indoor	1	17.16	0.25	3.40		14.58	m^3	
	Indoor	1	3.23	0.25	3.40		2.75	m^3	
	Indoor	1	16.62	0.25	3.40		14.13	m^3	
	Indoor	1	6.70	0.25	3.40		5.70	m^3	
	Indoor	1	43.78	0.25	3.40		37.22	m^3	
	Indoor	1	8.12	0.25	3.40		6.90	m^3	
	Indoor	1	4.23	0.25	3.40		3.59	m^3	
							485.35	m^3	**485.35**
1.4	<u>2nd Floor Level</u>								
	Outdoor	1	287.52	0.25	4.65		334.24	m^3	
	Outdoor	1	50.26	0.25	4.65		58.43	m^3	
	Indoor	1	20.65	0.25	4.65		24.01	m^3	
	Indoor	1	12.09	0.25	4.65		14.05	m^3	
	Indoor	1	14.07	0.25	4.65		16.36	m^3	
	Indoor	1	3.14	0.25	4.65		3.65	m^3	
	Indoor	1	8.88	0.25	4.65		10.32	m^3	
	Indoor	1	21.50	0.25	4.65		24.99	m^3	
	Indoor	1	26.28	0.25	4.65		30.55	m^3	
	Main Kitchen Partation	1	37.84	0.25	4.65		43.99	m^3	
	Main Kitchen Partation	1	10.42	0.25	4.65		12.11	m^3	
	Main Kitchen Partation	1	2.45	0.25	4.65		2.85	m^3	
	Main Kitchen Partation	1	14.60	0.25	4.65		16.97	m^3	
	Main Kitchen Partation	1	2.59	0.25	4.65		3.01	m^3	
	Main Kitchen Partation	1	3.19	0.25	4.65		3.71	m^3	
	Luggage & Finance	1	8.80	0.25	4.65		10.23	m^3	
	Luggage & Finance	1	13.50	0.25	4.65		15.69	m^3	
	Luggage & Finance	1	30.82	0.25	4.65		35.83	m^3	
	Luggage & Finance	1	32.94	0.25	4.65		38.30	m^3	
	Luggage & Finance	1	3.00	0.25	4.65		3.49	m^3	

	FS	1	15.75	0.25	4.65		18.31	m^3	
	Hotel Lift Lobby	1	7.45	0.25	4.65		8.66	m^3	
	Retail	1	9.99	0.25	4.65		11.61	m^3	
	M & E	1	8.00	0.25	4.65		9.30	m^3	
	M & E	1	16.48	0.25	4.65		19.16	m^3	
	M & E	1	20.20	0.25	4.65		23.49	m^3	
	M & E	1	3.00	0.25	4.65		3.49	m^3	
	FS ,SSL	1	3.00	0.25	4.65		3.49	m^3	
	Car Park Lift	1	1.18	0.25	4.65		1.37	m^3	
							801.66	m^3	**801.66**
1.5	<u>3rd Floor Level</u>								
	Pullman Hotel								
	Outdoor	1	56.81	0.25	4.35		61.78	m^3	
	Outdoor	1	21.30	0.25	4.35		23.17	m^3	
	Outdoor	1	12.00	0.25	4.35		13.05	m^3	
	Outdoor	1	21.50	0.25	4.35		23.38	m^3	
	Outdoor	1	9.99	0.25	4.35		10.86	m^3	
	Outdoor	1	119.43	0.25	4.35		129.87	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	51.83	0.25	4.35		56.36	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	4.68	0.25	4.35		5.08	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	3.14	0.25	4.35		3.42	m^3	
	Indoor Meeting room	1	20.42	0.25	4.35		22.21	m^3	
	Indoor Meeting room	1	20.42	0.25	4.35		22.21	m^3	
	Indoor Function Hall	1	35.76	0.25	4.35		38.89	m^3	
	Indoor FS	1	10.46	0.25	4.35		11.37	m^3	
	Indoor Bed room & Tiolet	1	109.57	0.25	4.35		119.16	m^3	
	Indoor	1	141.50	0.25	4.35		153.88	m^3	
	Indoor	1	21.25	0.25	4.35		23.11	m^3	
	Indoor Stage	1	12.00	0.25	4.35		13.05	m^3	
	Indoor FS	1	14.66	0.25	4.35		15.94	m^3	
	Indoor VIP 1	1	14.44	0.25	4.35		15.70	m^3	
	Indoor VIP 2	1	17.81	0.25	4.35		19.37	m^3	
	Indoor Void	1	8.40	0.25	4.35		9.14	m^3	
	Indoor Stair Case	1	13.35	0.25	4.35		14.52	m^3	
							805.52	m^3	**805.52**

1.6	4th Floor Level								
	Pullman Hotel								
	Outdoor	1	69.90	0.25	3.30		57.67	m^3	
	Void area	1	161.59	0.25	3.30		133.32	m^3	
	Indoor	1	13.20	0.25	3.30		10.89	m^3	
	FS	1	14.80	0.25	3.30		12.21	m^3	
	FS,SSI,BOH	1	38.84	0.25	3.30		32.04	m^3	
	Hotel Lift Lobby	1	6.20	0.25	3.30		5.12	m^3	
	Hotel Room	36	8.00	0.25	3.30		237.60	m^3	
	Hotel Room	1	199.10	0.25	3.30		164.26	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	4.68	0.25	3.30		3.86	m^3	
							656.95	m^3	**656.95**
1.7	From 5th Floor Level To 11th Floor Level								
	Pullman Hotel								
	Hotel Room	308	8.00	0.25	3.30		2032.80	m^3	
	Hotel Room	7	208.95	0.25	3.30		1206.69	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	7	7.70	0.25	3.30		44.47	m^3	
							3283.95	m^3	**3283.95**
1.8	12th Floor Level								
	Pullman Hotel								
	Hotel Room	44	8.00	0.25	3.30		290.40	m^3	
	Hotel Room	1	208.95	0.25	3.30		172.38	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	7.70	0.25	3.30		6.35	m^3	
							469.14	m^3	**469.14**
1.9	From 13th Floor Level To 16th Floor Level								
	Hotel Room	176	8.00	0.25	3.30		1161.60	m^3	
	Hotel Room	4	208.95	0.25	3.30		689.54	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	4	9.95	0.25	3.30		32.84	m^3	
							1883.97	m^3	**1883.97**
2.0	17th Floor Level								
	Hotel Room	27	8.00	0.25	3.30		178.20	m^3	
	Hotel Room	1	202.03	0.25	3.30		166.67	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	9.95	0.25	3.30		8.21	m^3	
	Pullman Hotel	1	1892.68	0.25	3.30		1561.46	m^3	
							1914.54	m^3	**1914.54**

2.1	18th Floor Level								
	Executive Lounge	1	9.90	0.25	3.30		8.17	m^3	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	40.00	0.25	3.30		33.00	m^3	
	Special Restaurant	1	48.30	0.25	3.30		39.84	m^3	
	Pantry/Office	1	34.45	0.25	3.30		28.42	m^3	
	Pantry/Office	1	29.37	0.25	3.30		24.23	m^3	
	Pantry/Office	1	4.35	0.25	3.30		3.59	m^3	
	Outer	1	58.20	0.25	3.30		48.01	m^3	
	FF,SSL	1	7.38	0.25	3.30		6.09	m^3	
	FF,SSL	1	9.99	0.25	3.30		8.24	m^3	
	FF,SSL	1	5.00	0.25	3.30		4.13	m^3	
	Hotel Lobby	1	6.86	0.25	3.30		5.66	m^3	
							209.37	m^3	**209.37**

Total Volume For Brick Work	11465.87	m^3

B	Plastering Work								
1.1	Basement Floor Level								
	Pullman Hotel								
	At Grid 28	1	22.50		3.10		69.75	m^2	
	At Grid 18	1	39.78		3.10		123.30	m^2	
	At Grid 14	1	26.44		3.10		81.95	m^2	
	At Grid 12	1	1.80		3.10		5.58	m^2	
	At Grid 4	1	28.10		3.10		87.11	m^2	
							367.69	m^2	**367.69**
1.2	Ground Floor Level								
	Pullman Hotel								
	Outdoor	1	478.85		4.80		2298.48	m^2	
	Indoor	1	72.88		4.80		349.80	m^2	
	Indoor	1	23.65		4.80		113.52	m^2	
	Indoor	1	24.83		4.80		119.16	m^2	
	Indoor	1	21.23		4.80		101.88	m^2	
	Indoor	1	7.73		4.80		37.10	m^2	
	Indoor	1	7.30		4.80		35.04	m^2	
	Indoor	1	5.10		4.80		24.48	m^2	
	Indoor	1	6.65		4.80		31.90	m^2	
	Indoor	1	5.33		4.80		25.56	m^2	
	Indoor	1	8.83		4.80		42.38	m^2	
	Indoor	1	2.45		4.80		11.76	m^2	
	Indoor	1	8.80		4.80		42.24	m^2	
	Indoor	1	11.47		4.80		55.04	m^2	
	Indoor	1	9.53		4.80		45.73	m^2	
	Indoor	1	15.83		4.80		75.96	m^2	
	Indoor	1	9.14		4.80		43.87	m^2	
							3453.91	m^2	**3453.91**
1.3	1st Floor Level								
	Outdoor	1	425.41		3.40		1446.41	m^2	
	Indoor	1	27.62		3.40		93.92	m^2	
	Indoor	1	9.33		3.40		31.71	m^2	
	Indoor	1	8.80		3.40		29.92	m^2	
	Indoor	1	17.16		3.40		58.34	m^2	
	Indoor	1	3.23		3.40		10.98	m^2	
	Indoor	1	16.62		3.40		56.51	m^2	
	Indoor	1	6.70		3.40		22.78	m^2	

	Indoor	1	43.78		3.40		148.87	m^2	
	Indoor	1	8.12		3.40		27.61	m^2	
	Indoor	1	4.23		3.40		14.37	m^2	
							1941.42	m^2	**1941.42**
1.4	<u>2nd Floor Level</u>								
	Outdoor	1	287.52		4.65		1336.97	m^2	
	Outdoor	1	50.26		4.65		233.73	m^2	
	Indoor	1	20.65		4.65		96.03	m^2	
	Indoor	1	12.09		4.65		56.20	m^2	
	Indoor	1	14.07		4.65		65.42	m^2	
	Indoor	1	3.14		4.65		14.58	m^2	
	Indoor	1	8.88		4.65		41.27	m^2	
	Indoor	1	21.50		4.65		99.98	m^2	
	Indoor	1	26.28		4.65		122.21	m^2	
	Main Kitchen Partation	1	37.84		4.65		175.98	m^2	
	Main Kitchen Partation	1	10.42		4.65		48.45	m^2	
	Main Kitchen Partation	1	2.45		4.65		11.39	m^2	
	Main Kitchen Partation	1	14.60		4.65		67.89	m^2	
	Main Kitchen Partation	1	2.59		4.65		12.04	m^2	
	Main Kitchen Partation	1	3.19		4.65		14.83	m^2	
	Luggage & Finance	1	8.80		4.65		40.92	m^2	
	Luggage & Finance	1	13.50		4.65		62.78	m^2	
	Luggage & Finance	1	30.82		4.65		143.32	m^2	
	Luggage & Finance	1	32.94		4.65		153.19	m^2	
	Luggage & Finance	1	3.00		4.65		13.95	m^2	
	FS	1	15.75		4.65		73.25	m^2	
	Hotel Lift Lobby	1	7.45		4.65		34.65	m^2	
	Retail	1	9.99		4.65		46.46	m^2	
	M & E	1	8.00		4.65		37.20	m^2	
	M & E	1	16.48		4.65		76.65	m^2	
	M & E	1	20.20		4.65		93.95	m^2	
	M & E	1	3.00		4.65		13.95	m^2	
	FS ,SSL	1	3.00		4.65		13.95	m^2	
	Car Park Lift	1	1.18		4.65		5.46	m^2	
							3206.66	m^2	**3206.66**

1.5	3rd Floor Level								
	Outdoor	1	56.81		4.35		247.11	m^2	
	Outdoor	1	21.30		4.35		92.68	m^2	
	Outdoor	1	12.00		4.35		52.20	m^2	
	Outdoor	1	21.50		4.35		93.53	m^2	
	Outdoor	1	9.99		4.35		43.46	m^2	
	Outdoor	1	119.43		4.35		519.50	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	51.83		4.35		225.44	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	4.68		4.35		20.34	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	3.14		4.35		13.68	m^2	
	Indoor Meeting room	1	20.42		4.35		88.83	m^2	
	Indoor Meeting room	1	20.42		4.35		88.83	m^2	
	Indoor Function Hall	1	35.76		4.35		155.55	m^2	
	Indoor FS	1	10.46		4.35		45.48	m^2	
	Indoor Bed room & Tiolet	1	109.57		4.35		476.64	m^2	
	Indoor	1	141.50		4.35		615.53	m^2	
	Indoor	1	21.25		4.35		92.44	m^2	
	Indoor Stage	1	12.00		4.35		52.20	m^2	
	Indoor FS	1	14.66		4.35		63.76	m^2	
	Indoor VIP 1	1	14.44		4.35		62.81	m^2	
	Indoor VIP 2	1	17.81		4.35		77.49	m^2	
	Indoor Void	1	8.40		4.35		36.54	m^2	
	Indoor Stair Case	1	13.35		4.35		58.07	m^2	
							3222.09	m^2	**3222.09**
1.6	4th Floor Level								
	Outdoor	1	69.90		3.30		230.67	m^2	
	Void area	1	161.59		3.30		533.26	m^2	
	Indoor	1	13.20		3.30		43.55	m^2	
	FS	1	14.80		3.30		48.84	m^2	
	FS,SSl,BOH	1	38.84		3.30		128.16	m^2	
	Hotel Lift Lobby	1	6.20		3.30		20.46	m^2	
	Hotel Room	36	8.00		3.30		950.40	m^2	
	Hotel Room	1	199.10		3.30		657.03	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	4.68		3.30		15.43	m^2	
							2627.80	m^2	**2627.80**

1.7	<u>From 5th Floor Level To 11th Floor Level</u>								
	Hotel Room	308	8.00		3.30		8131.20	m^2	
	Hotel Room	7	208.95		3.30		4826.75	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	7	7.70		3.30		177.87	m^2	
							13135.82	m^2	**13135.82**
1.8	<u>12th Floor Level</u>								
	Hotel Room	44	8.00		3.30		1161.60	m^2	
	Hotel Room	1	208.95		3.30		689.54	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	7.70		3.30		25.41	m^2	
							1876.55	m^2	**1876.55**
1.9	<u>From 13th Floor Level To 16th Floor Level</u>								
	Hotel Room	176	8.00		3.30		4646.40	m^2	
	Hotel Room	4	208.95		3.30		2758.14	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	4	9.95		3.30		131.34	m^2	
							7535.88	m^2	**7535.88**
2.0	<u>17th Floor Level</u>								
	Hotel Room	27	8.00		3.30		712.80	m^2	
	Hotel Room	1	202.03		3.30		666.68	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	9.95		3.30		32.84	m^2	
	Pullman Hotel	1	1892.68		3.30		6245.84	m^2	
							7658.15	m^2	**7658.15**
2.1	<u>18th Floor Level</u>								
	Executive Lounge	1	9.90		3.30		32.67	m^2	
	Indoor,SSL ,FF to SSL FF	1	40.00		3.30		132.00	m^2	
	Special Restaurant	1	48.30		3.30		159.38	m^2	
	Pantry/Office	1	34.45		3.30		113.68	m^2	
	Pantry/Office	1	29.37		3.30		96.93	m^2	
	Pantry/Office	1	4.35		3.30		14.36	m^2	
	Outer	1	58.20		3.30		192.05	m^2	
	FF,SSL	1	7.38		3.30		24.34	m^2	
	FF,SSL	1	9.99		3.30		32.97	m^2	
	FF,SSL	1	5.00		3.30		16.50	m^2	
	Hotel Lobby	1	6.86		3.30		22.63	m^2	
							837.49	m^2	**837.49**

1.1	Basement Floor Level								
	Column	122	2.40		3.10		907.68	m^2	
1.2	Ground Floor Level								
	Column	151	2.40		4.80		1739.52	m^2	
1.3	1st Floor Level								
	Column	125	2.40		3.40		1020.00	m^2	
1.4	2nd Floor Level								
	Column	94	2.40		4.65		1049.04	m^2	
1.5	3rd Floor Level								
	Column	68	2.40		4.35		709.92	m^2	
1.6	4th Floor Level								
	Column	15	2.40		3.30		118.80	m^2	
1.7	From 5th Floor Level To 11th Floor Level								
	Column	175	2.40		3.30		1386.00	m^2	
1.8	12th Floor Level								
1.9	From 13th Floor Level To 16th Floor Level								
2.0	17th Floor Level								
2.1	18th Floor Level								
					Total		6930.96	m^2	

Total Square area of walling	45863.46	m2
Square area of plastering work	91726.93	m2
Square area of plastering work col & beam	8317.15	m2
Total Square area of plastering work	100044.08	m2

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (FURNITURE & APPLIANCE)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	Furniture & Appliance		
1	Sofa Set	330	
2	Tea Table	330	
3	TV Cabin	330	
4	Bed+Mattress (Double)	160	
5	Bed+Mattress (Single)	340	
6	Bed Side Tables	330	
7	Wardrobe	330	
8	Study Table	330	
9	Minibar	330	
10	Coffee maker	330	
11	Television	400	
12	Safe box	330	
13	Hair dryer	330	
14	Carpet and Handicraft	330	

Pullman Hotel Tower

Bill of Quantity for Fitness Equipment

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (FITNESS EQUIPMENT)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	Fitness Equipment		
1	Treadmill	4	
2	Cross Trainer	3	
3	Pright Bike	3	
4	Cumbent	3	
5	Shoulder Press	3	
6	High Pulley	3	
7	Seated Leg Curt	3	
8	Leg Extension	3	
9	Adjustable Bench	4	
10	Dumb bell Rack	3	
11	Dumb bell	3	
12	Gym Ball	4	

Pullman Hotel Tower

Bill of Quantity for Kitchen & Laundry Equipment

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (KITCHEN & LAUNDRY EQUIPMENT)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	Kitchen & Laundry Equipment		
1	Stock Pot Stove	6	
2	Chinese Range (KB-7)	6	
3	Six Burner range with dual oven	6	
4	Griddle	4	
5	Deep Fat Fryer	4	
6	Table w/plain Shelf w/Backsplash	4	
7	Char Broller	4	
8	Hood w/Fresh Air (well type)	4	
9	4-Door Upright Refrigerator	6	
10	4-Door Upright Freezer	6	
11	2-Swing Door Refrigerared Base	6	
12	2-Drawer & 2 Swing Door Cabinet	6	
13	Red Wine Refrigerator	4	
14	Pot Wash Sink	6	
15	4-Tier Slatted Shelf	6	
16	Espresso Machine	6	
17	Coffee Grinder	6	
18	Washing Machine (100kg)	4	
19	Dryer (77kg)	4	
20	Flatwork Ironers	2	
21	Steam Boiler	2	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (ACMV SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For ACMV system		
1	Chillers	4 nos.	
2	Chilled water pumps	4 nos.	
3	Cooling Towers	4 nos.	
4	Condenser water pumps	4 nos.	
5	Cooling Tower make-up water pumps	4 nos.	
6	AHUs	8 nos.	
7	FCUs	430 nos.	
8	PAUs	2 nos.	
9	AHU duct	4000 m^2	
10	PAU duct	2000 m^2	
11	FCU duct	3000 m^2	
12	Supply air grilles and diffusers	1500 nos.	
13	Return air grilles and diffusers	1500 nos.	
14	Fire dampers	1 lot	
15	Volume control dampers	1 lot	
16	Motorised dampers	1 lot	
17	Dia 300mm Chilled water pipes	1000 m	
18	Dia 80mm Chilled water pipes	3000 m	
19	Dia 300mm Condenser water pipes	500 m	
20	Dia 150mm Condenser water pipes	600 m	
21	Pipe fittings (Elbow, Tee, Reducer)	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (ACMV SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For ACMV system		
22	Inertia block & isolators	1 lot	
23	Butterfly Valves	1 lot	
24	Balancing Valves	1 lot	
25	Motorised Valves	1 lot	
26	Strainers	1 lot	
27	Check Valves	1 lot	
28	Flexible connectors	1 lot	
29	Air vents and fittings	1 lot	
30	Staircase pressurization fans	6 nos.	
31	Smoke stop lobbies ventilation fans	6 nos.	
32	Internal corridor ventilation fans	6 nos.	
33	Toilet ventilation fans	12 nos.	
34	Fresh air fans	12 nos.	
35	Smoke purging fans	6 nos.	
36	Lift motor room ventilation fans	6 nos.	
37	Ventilatoin duct work	7000 m^2	
38	Supply air grilles and diffusers	500 nos.	
39	Exhaust air grilles and diffusers	500 nos.	
40	Fire dampers	1 lot	
41	Volume control dampers	1 lot	
42	Motorised dampers	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (ACMV SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For ACMV system		
43	Silencers	128 nos.	
44	Vibration isolators	1 lot	
45	Control panels	88 nos.	
46	VAV boxes	30 nos.	
47	Thermostats for VAV boxes	30 nos.	
48	Temperature gauges	800 nos.	
49	Pressure gauges	800 nos.	
50	flow sensors	400 nos.	
51	Variable speed drive	4 lots.	
52	Kitchen exhaust and supply air fans	12 nos.	
53	Stainless teel duct	1000 m^2	
54	Variable speed drive	1 lot	
55	Fan control panel	6 nos.	
56	Louvres	12 nos.	
57	Silencers for kitchen fans	24 nos.	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (PLUMBING AND SANITARY SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Plumbing and Sanitary system		
1	Water pumps	9 nos.	
2	Pressure vessels	3 nos.	
3	Filtration system	1 lot.	
4	Dia 150mm PVC cold water pipes	2500 m	
5	Dia 50mm PVC cold water pipes	4000 m	
6	Valves and fittings for cold water pipes	1 lot	
7	Dia 150mm PPR hot water pipes	2000 m	
8	Dia 50mm PPR hot water pipes	4000 m	
9	Hot water boiler	1 lot	
10	Valves and fittings for hot water pipes	1 lot	
11	Dia 150mm PVC sewage pipes	3000 m	
12	Dia 50mm PVC sewage pipes	5000 m	
13	Sewage treatment system	1 lot	
14	Dia 150mm PVC drainage pipes	1500 m	
15	Dia 100mm PVC drainage pipes	1000 m	
16	Gas detection system	5 sets	
17	Gas pipes and accessories	1 lot	
18	Swimming pool filtration pumps	6 nos.	
19	Swimming pool filters	6 nos.	
20	Heat pumps	6 nos.	
21	Pipes, valves, nozzles and fittings	1 lot	
22	Control panel	1 no.	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (FIRE FIGHTING SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Fire Fighting system		
1	Hosereel cabinet c/w drums	80 nos.	
2	Hosereel pumps	3 nos.	
3	Pressure Vessles	1 no.	
4	Dia 50mm Hosereel pipes	1500 m	
5	Valve and fittings for Hosereel system	1 lot	
6	Sprinkler heads	5000 nos.	
7	Dia 100mm sprinkler pipes	3000 m	
8	Dia 50mm sprinkler pipes	8000 m	
9	Sprinkler water pumps	3 nos.	
10	Sprinkler control valves	1 lot	
11	Valve and fittings for sprinkler system	1 lot	
12	Landing valves	40 nos.	
13	Standby hoses	40 nos.	
14	Dia 150mm Wet riser pipes	1000 m	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (ELECTRICAL SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Electrical system		
1	Transformers	4 nos.	
2	Generators	4 nos.	
3	Main Distribution boards	2 nos.	
4	Sub-Main DBs	20 nos.	
5	Guest room DBs	337 nos.	
6	3x185+1x120mm^2 copper cable	500 m	
7	3x95+1x35mm^2 copper cable	1000 m	
8	10mm^2 copper cable	3000 m	
9	6mm^2 copper cable	3000 m	
10	4mm^2 copper cable	5000 m	
11	2.5mm^2 copper cable	8000 m	
12	Down Light	1 lot	
13	Pedant light	1 lot	
14	LED light	1 lot	
15	Lighting switches	1 lot	
16	Switch socket outlets	1 lot	
17	Junction boxes	1 lot	
18	Cable conduit	1 lot	
19	Cable trunking	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (FIRE ALARM SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Fire Alarm system		
1	Addressable fire alarm panel	1 set	
2	Dry cell batteries	4 nos.	
3	Remote annuicator	2 nos.	
4	Smoke/Heat detector	1 lot	
5	Manual Call point	1 lot	
6	Horn strobe	1 lot	
7	Short circuit isolator	1 lot	
8	$4x1.5mm^2$ cable	3000 m	
9	$4x2.5mm^2$ cable	5000 m	
10	$2x1.5mm^2$ cable	5000 m	
11	20mm PVC pipes	1 lot	
12	Cable conduit	1 lot	
13	Cable trunking	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (MATV SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For MATV system		
1	Satellite dish	8 set	
2	Receiver	8 nos.	
3	Coaxial cable	1500 m	
4	Amplifier	10 nos.	
5	RG 6 connector head	1 lot	
6	RG 11 connector head	1 lot	
7	2 way splitters	1 lot	
8	4 way splitters	1 lot	
9	8 way splitters	1 lot	
10	TV outlet sockets	400 nos.	
11	TV RF head and cable	1200 m	
12	RG 11 coaxial cable	4000 m	
13	RG 6 coaxial cable	5000 m	
14	Cable conduit	1 lot	
15	Cable trunking	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (PABX SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For PABX system		
1	Master processing unit	1 no.	
2	Multi service unit	1 no.	
3	Expand module device	5 nos.	
4	8 ports cards	1 lot	
5	Keyphone	6 nos.	
6	Digital phone	20 nos.	
7	analog phone	400 nos.	
8	Call accounting software	1 lot	
9	Joint boxes	1 lot	
10	Telephone wall socket	400 nos.	
11	Junction cable	800 m	
12	2x2x0.5 pair cable	3000 m	
13	20x2x0.5 pair cable	3000 m	
14	30x2x0.5 pair cable	3000 m	
15	50x2x0.5 pair cable	3000 m	
16	Cable conduit	1 lot	
17	Cable trunking	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (PA SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For PA system		
1	Ceiling Speaker	1 lot	
2	Uni-directional Sound Speaker	1 lot	
3	Pre-Amplifier	3 nos.	
4	Power Amplifier	3 nos.	
5	Call station Microphone	3 nos.	
6	SD-USB player /FM Tuner	3 nos.	
7	FM Antenna and 30M cable	4 sets	
8	Equipment Rack	3 nos.	
9	DVD player	3 nos.	
10	Speaker Cable	4000 m	
11	Cable conduit	1 lot	
12	Electrical accessories	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (CCTV SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For CCTV system		
1	Fixed Dome Varifocal CCTV camera	1 lot	
2	Server 16 Channels with 4TB-HDDx1	2 sets.	
3	42 inch high perfor. LED CCTV monitor	4 sets.	
4	5M VGA cable	1 lot	
5	CCTV Active Video Balum	1 lot	
6	CCTV Passive video balum	1 lot	
7	CCTV video Receiver Hub 16-CH.	3 sets.	
8	BNC patch cable (0.5M)	1 lot	
9	Centralized DC power supply unit	10 sets.	
10	30x2x 24AWG paired UTP cable	2000 m	
11	Cat-6 UTP Cable	4000 m	
12	Electrical cable	4000 m	
13	Sub-DB box	10 sets.	
14	Equipment rack	3 nos.	
15	Installation accessories	1 lot	
16	Cable conduit	1 lot	
17	Electrical accessories	1 lot	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (DATA, WIFI AND IT SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Data, WiFi and IT system		
1	Advanced Network Router	1 lot.	
2	Managed PoE Gigabit switch 24 ports	1 lot.	
3	Access point outdoor type 2.4GHz	1 lot.	
4	Access point indoor type 2.4GHz	1 lot.	
5	Controller software	2 set.	
6	Cat6 UTP cable	5000 M	
7	Server Rack	2 nos.	
8	Cable installation accessories	1 lot.	
9	Electrical Conduit pipe 3/4"	1 lot.	
10	Piping supporting accessories	1 lot.	
11	IT Networking system	1 lot.	
12	Hotel Management software	1 lot.	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (LIGHTNING PROTECTION SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Lightning Protection system		
1	Lightning Conductor Antenna	1 Lot.	
2	Lightning Strike Counter	1 Lot.	
3	Supporting bracket for antenna	1 Lot.	
4	70-sqmm bare copper cable	1200 m	
5	Earth Chamber Square	2 nos.	
6	Earth pit	20 nos.	
7	Copper wire round (SWG2) 50M/C	10 coil	
8	Earth Rod (2M/Dia.5/8")	1 Lot.	
9	Copper Earth Rod Clamp	1 Lot.	
10	Earth Rod Couple (Dia. 5/8")	1 Lot.	
11	Ground pounder material 25kg/bag	50 bag	
12	Dia. 1" EMC pipe and fitting accessories	1 Lot.	
13	Dia.3/4" PVC pipe and accessories	1 Lot.	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (LIFT AND ESCALATOR SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Lift & Escalator system		
1	Passenger Lifts for Hotel rooms	4 nos.	
2	Firemen Lifts	2 nos.	
3	Carpark Lifts	2 nos.	
4	Passenger Lifts for Function room	3 nos.	
5	Escalators for Function room	6 nos.	

THE PULLMAN HOTEL PROJECT

BILL OF QUANTITY (LIFT AND ESCALATOR SYSTEM)

Sr. No.	Name of Material	Qty	Remarks
	For Lift & Escalator system		
1	Passenger Lifts for Hotel rooms	4 nos.	
2	Firemen Lifts	2 nos.	
3	Carpark Lifts	2 nos.	
4	Passenger Lifts for Function room	3 nos.	
5	Escalators for Function room	6 nos.	

MIC Meeting -19/2015
Date: 30-10-2015

မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

PULLMAN YANGON HOTEL

တည်နေရာ -ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ကံဘဲ့ အမှတ် (၃)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း (၈) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်။

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၀) ရှိမြေကွက်အမှတ် ၃/က -၁.၅၀၂ ဧက နှင့် အမှတ် (၁၈၀)၊ အုတ်ပုံဆိပ်လမ်း၊ (၈) ရပ်ကွက်၊မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က ၂ -၀.၂၇၅ ဧက ၊ မြေကွက်အမှတ် ၂/က၁ -၁.၄၂၉ ဧက စုစုပေါင်း ဧက (၃.၂၀၆) မှ စီမံကိန်း ဧရိယာ(၂.၂၀၆)ဧက။

ကုမ္ပဏီအမည် -မြတ်မင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်စာရင်း

စဉ်	အမည်	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ရာထူး	နေရပ်လိပ်စာ
၁။	ဦးလှ ဝေ	၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၃	ဥက္ကဋ္ဌ	အမှတ် ၃၁၊ ရွှေဟသ်ာလမ်း၊ ၆ မိုင်ခွဲ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
၂။	ဦးဖြိုးလှ ဝေ	၁၂/လမန(နိုင်) ၀၀၈၂၇၂	အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၃၁၊ ရွှေဟသ်ာလမ်း၊ ၆ မိုင်ခွဲ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
၃။	ဦးဝင်းသုဝေ	၁၂/လမန (နိုင်) ၀၀၈၂၇၃	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၄၅/ဂျီ-၂၊ တေးနုယဥ်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
၄။	ဒေါ်ဆွေမာမြင့်	၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၈၈၀၉	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၃၁၊ ရွှေဟသ်ာလမ်း၊ ၆ မိုင်ခွဲ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
၅။	ဒေါ်မြတ်ဆုဝေ	၁၂/လမန (နိုင်) ၀၂၄၁၆၂	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၃၁၊ ရွှေဟသ်ာလမ်း၊ ၆ မိုင်ခွဲ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
၆။	ဒေါ်သဉ္ဇာ	၁၂/လမန (နိုင်) ၁၁၉၄၂၂	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၄၅/ဂျီ-၂၊ တေးနုယဥ်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဝန်ဆောင်မှု အမျိုးအစား

BASEMENT နှင့် မြေပေါ်၁၉ ထပ် အခန်း (၃၂၂)ခန်းပါ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ရှိဟိုတယ် တည်ဆောက်၍ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း။

စဉ်	အမျိုးအစား	အခန်း အရေအတွက်	အခန်းခနှုန်း
1	Standard Room	307	USD 120
2	Suite Room	15	USD 200

ဝန်ထမ်းဦးရေနှင့် လစာစာရင်း

	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	စုစုပေါင်း
ဦးရေ	(၁၉၂) ဦး	(၁၃)ဦး	(၂၀၅) ဦး
အနိမ့်ဆုံးလစာ	ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀	USD 4,000	
အမြင့်ဆုံးလစာ	ကျပ် ၆၀၀,၀၀၀	USD 10,000	

ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် စက်ပစ္စည်း

Sr.No	Particulars	Qty	Unit Price (USD)	Amount USD
1	Touring Bus (45)Seaters	1 no.	170,000	170,000
2	Mercedes (E-Class 200)	3 nos.	160,000	480,000
3	Mercedes (S-Class 500)	1 no.	340,000	340,000
4	Toyota Camry	1 no.	15,000	15,000
5	Toyota Alphard	1 no.	35,000	35,000
6	Dump Truck 10-20	2 nos.	80,000	160,000
7	City Bus (25 Seater) for Ferry	2 nos.	80,000	160,000
	Total	11 nos.		1,360,000

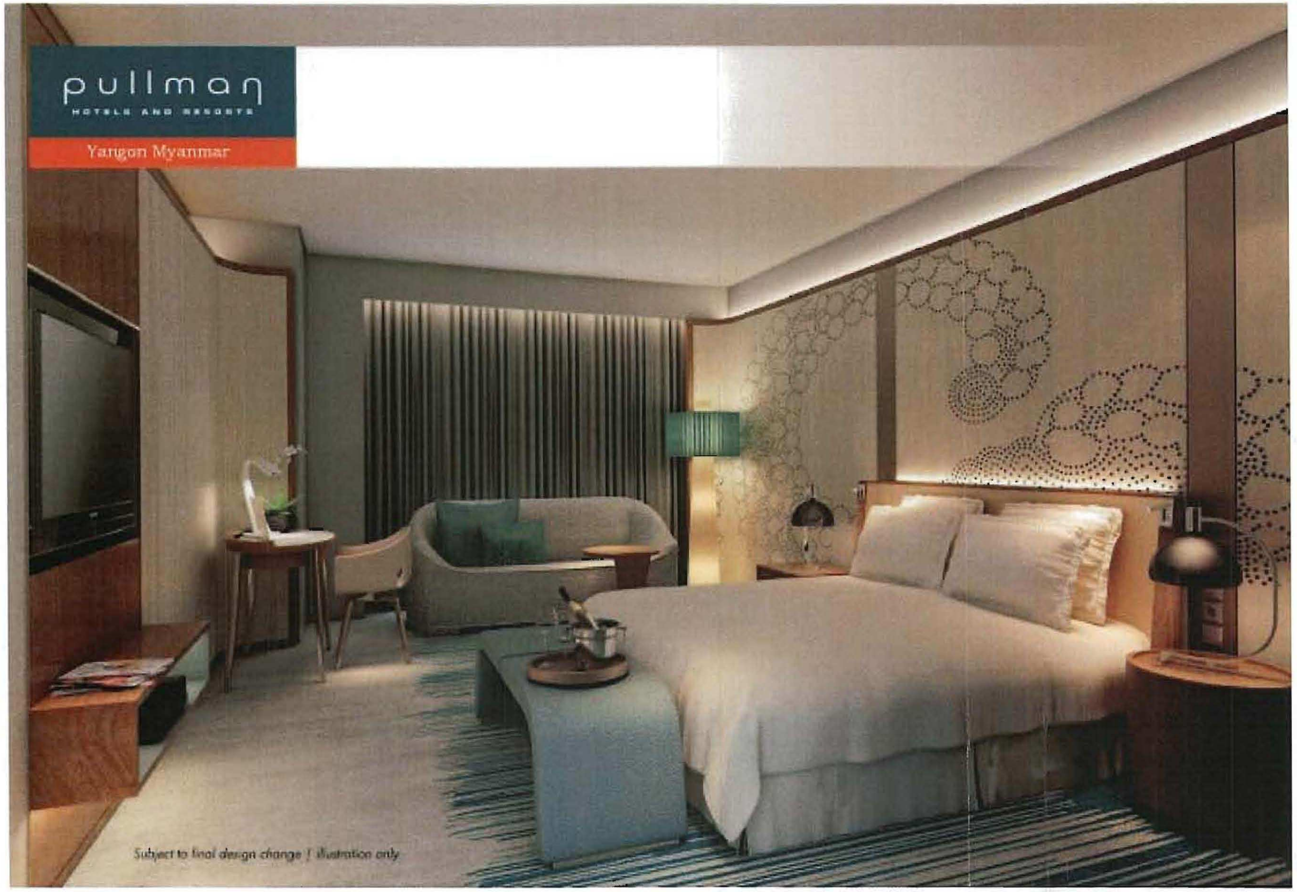
နိုင်ငံတော်သို့ ပေးသွင်းမည့် ဝင်ငွေခွန်နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်

ဝင်ငွေခွန် (၆) နှစ်မြောက်	- ကျပ် ၁,၆၃၄.၀၀ သန်း
ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၆) နှစ်မြောက်	- ကျပ် ၇၄၆.၇၀ သန်း
CSR (၁%) (၆) နှစ်မြောက်	- ကျပ် ၄၉.၀၂ သန်း

Perspective



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar



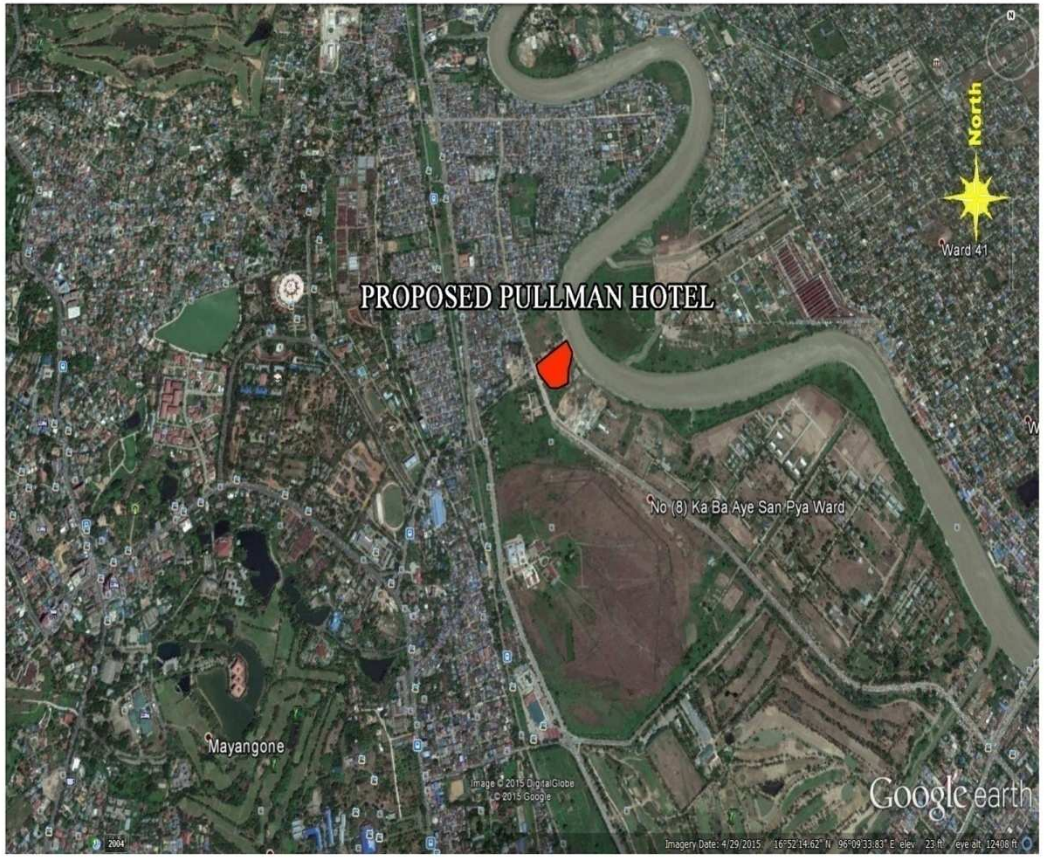
STANDARD ROOM LAYOUT





SUITE ROOM LAYOUT

Location Map



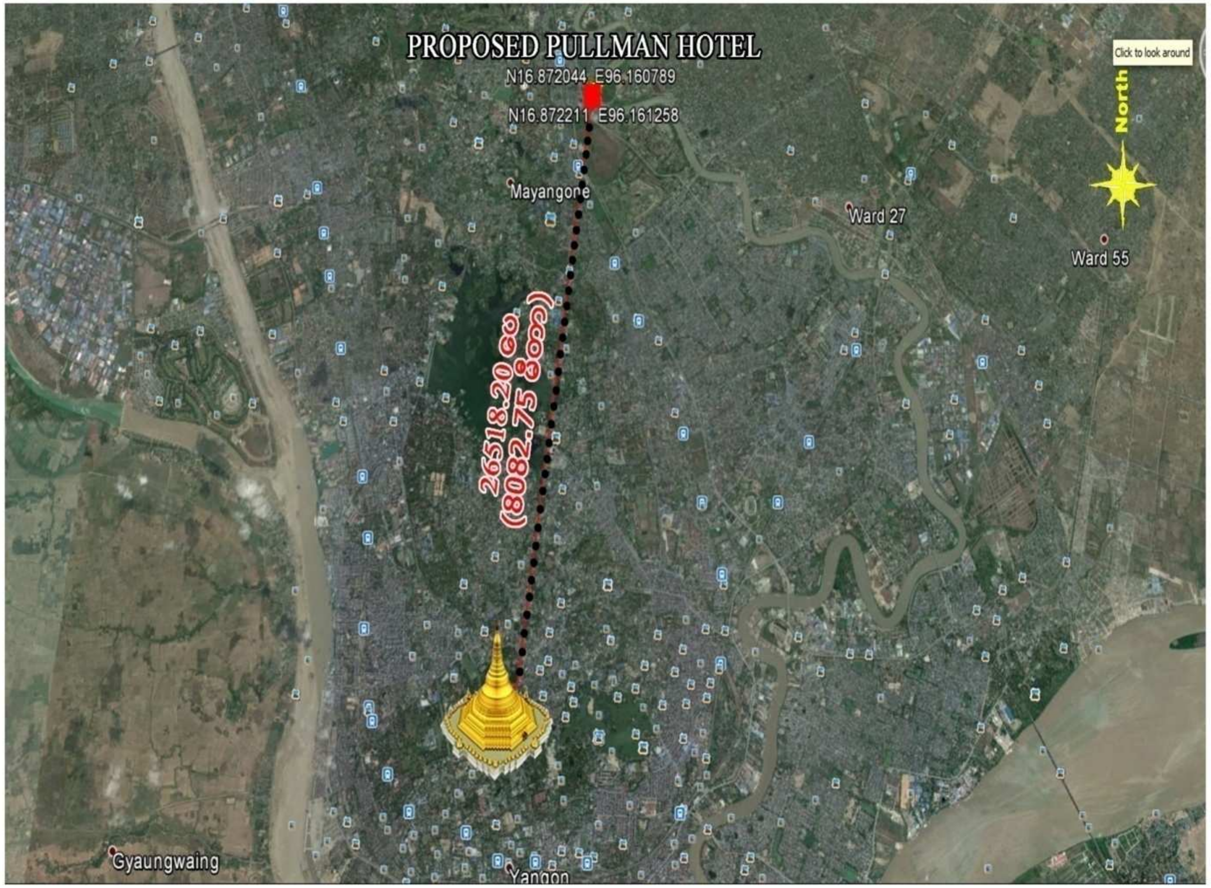
Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Location Map



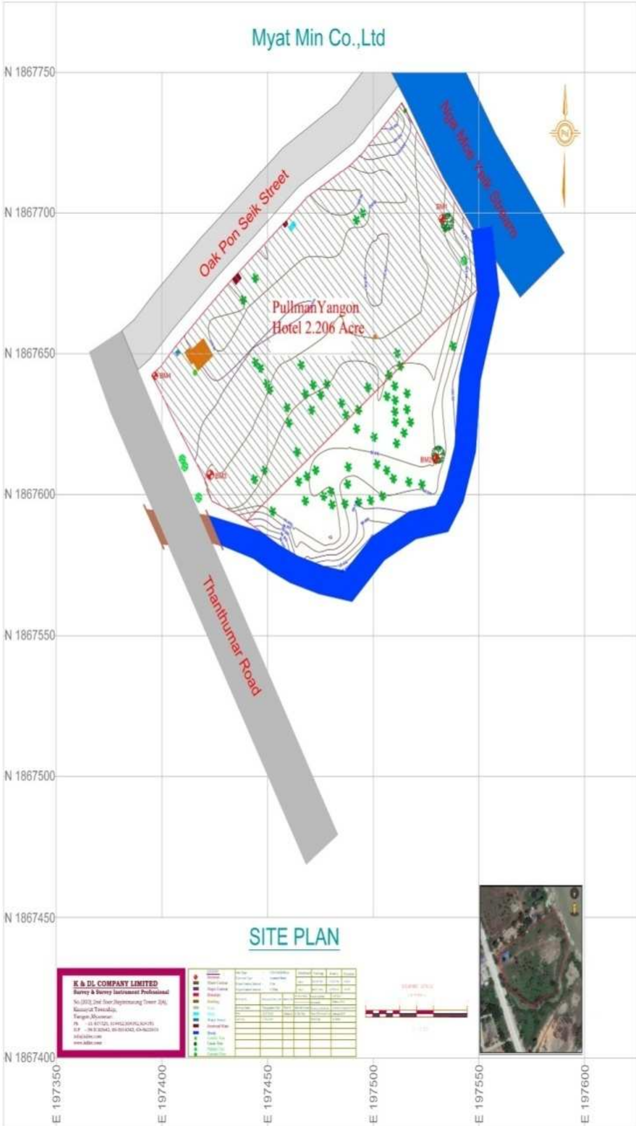
Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

ရွှေတိဂုံဘုရား ကန့်သတ်နယ်မြေနှင့် အကွာအဝေးပြပုံ



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Surveyor Map



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Existing Site Photos



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Site Plan



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Section A - A



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Section B - B

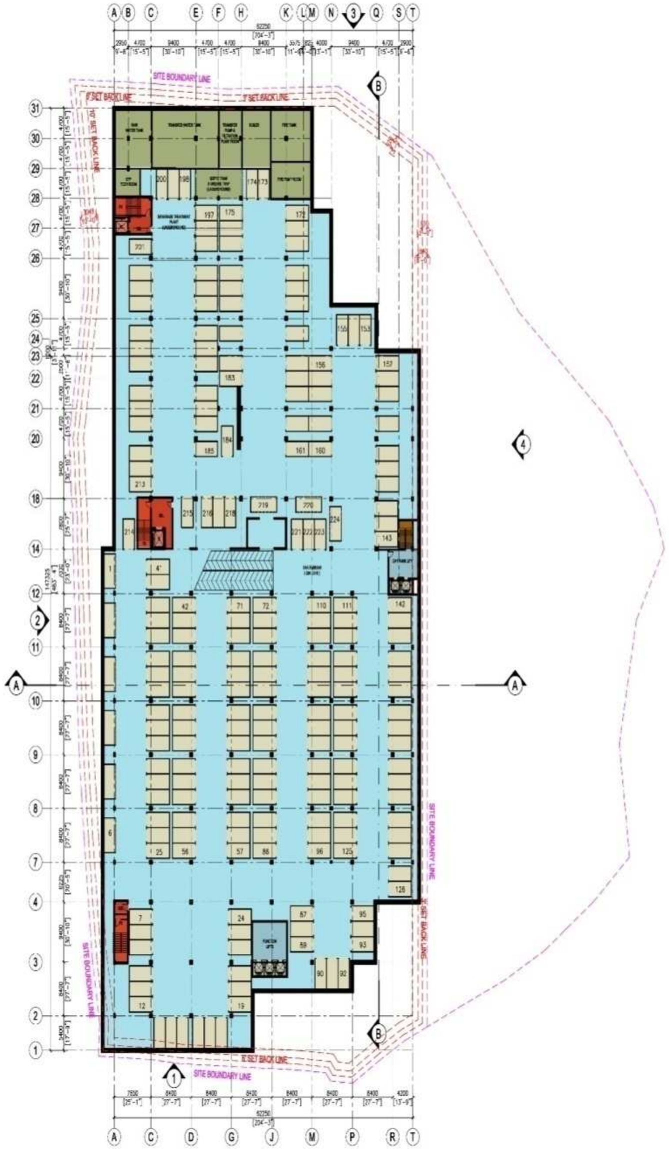


Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Basement Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



Core Area	- 104.50 m²
Stair Area	- 76.08 m²
MEP	- 455.00 m²
Driveway & Car park area	- 7759.42 m²
Total	- 8395.00 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Ground Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



Core Area	- 104.5 m²
Stair Area	- 76.08 m²
Escalator	- 31.74 m²
MEP	- 739.6 m²
Service	- 1027.28 m²
Circulation	- 307.4 m²
Driveway & Carpark Area	- 4755.5 m²
Total	- 7042.1 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

First Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



Core Area	- 104.5 m²
Stair Area	- 76.08 m²
Escalator	- 68.64 m²
Lift Area	- 27 m²
Service	- 1480.9 m²
Circulation	- 124.9 m²
Hotel (commerical)	- 1007.18 m²
Driveway & Carpark Area	- 3487.24 m²
Total	- 6376.44 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Second Floor Plan

LEGEND:

- FFL — Fire Fighting Lobby
- SSL — Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit — Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



Core Area	- 104.5 m²
Stair Area	- 76.08 m²
Escalator	- 68.64 m²
Lift Area	- 27 m²
MEP	- 123 m²
Service	- 494.5 m²
Circulation	- 855.3 m²
Hotel (commerical)	- 749.2 m²
Retail	- 276.6 m²
FOH	- 486.1 m²
Driveway & Carpark Area	- 1866.3 m²
Total	- 5127.22 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Third Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



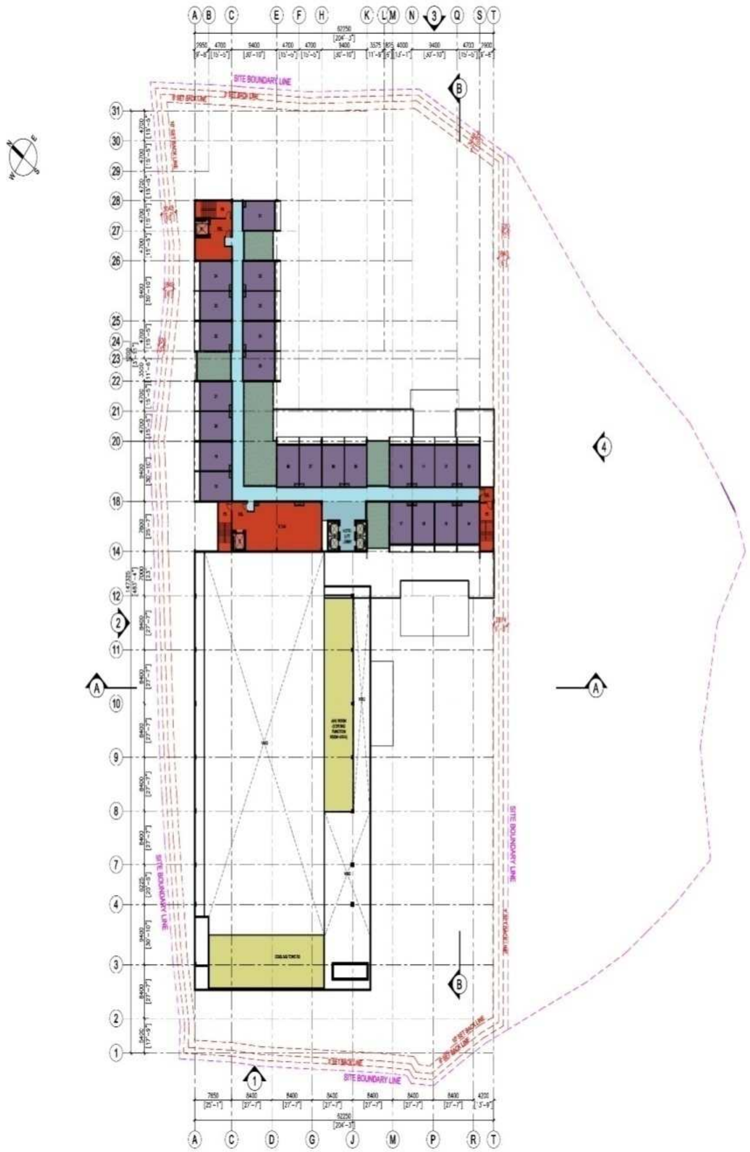
Core Area	- 104.5 m²
Stair Area	- 74.19 m²
Escalator	- 38.27 m²
Lift Area	- 27 m²
Service	- 790.59 m²
Circulation	- 345.8 m²
Hotel (commerical)	- 2753.94 m²
FOH	- 206.37 m²
Total	- 4340.66 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

4th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



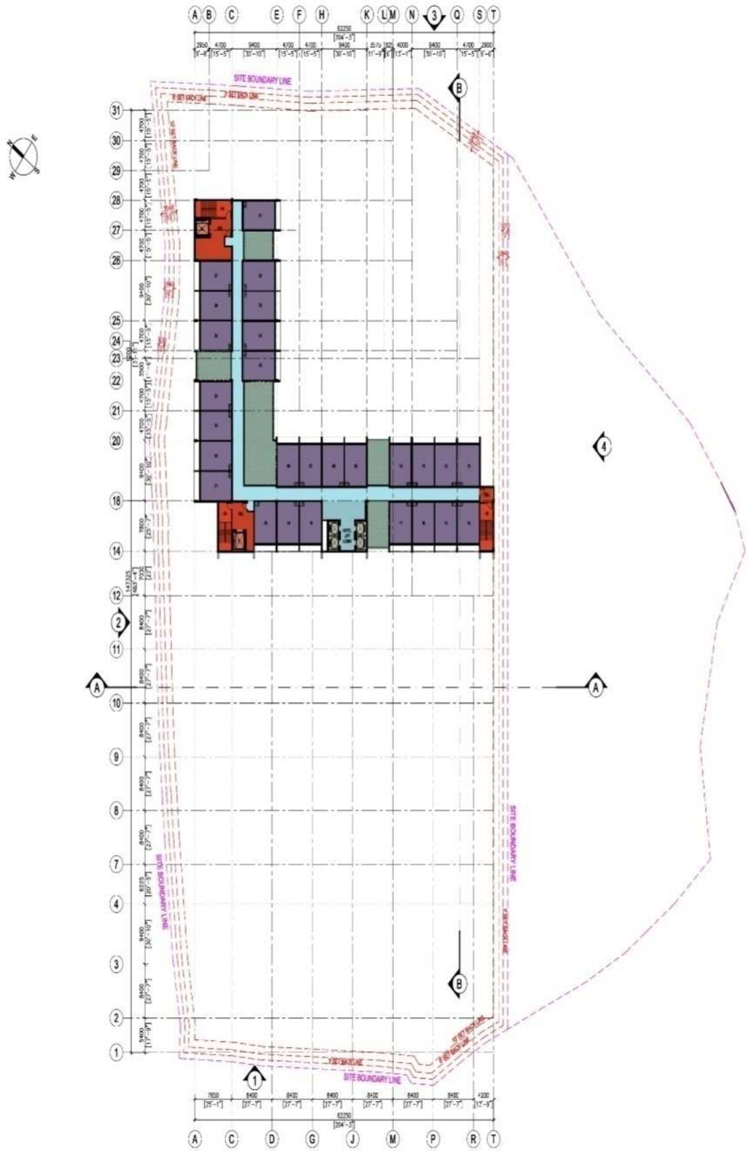
Core Area	- 117 m^2
Stair Area	- 30 m^2
Lift Area	- 27 m^2
MEP	- 403 m^2
Circulation	- 272 m^2
BOH	- 121 m^2
Hotel	- 888 m^2
Total	- 1858 m^2

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

5th-11th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



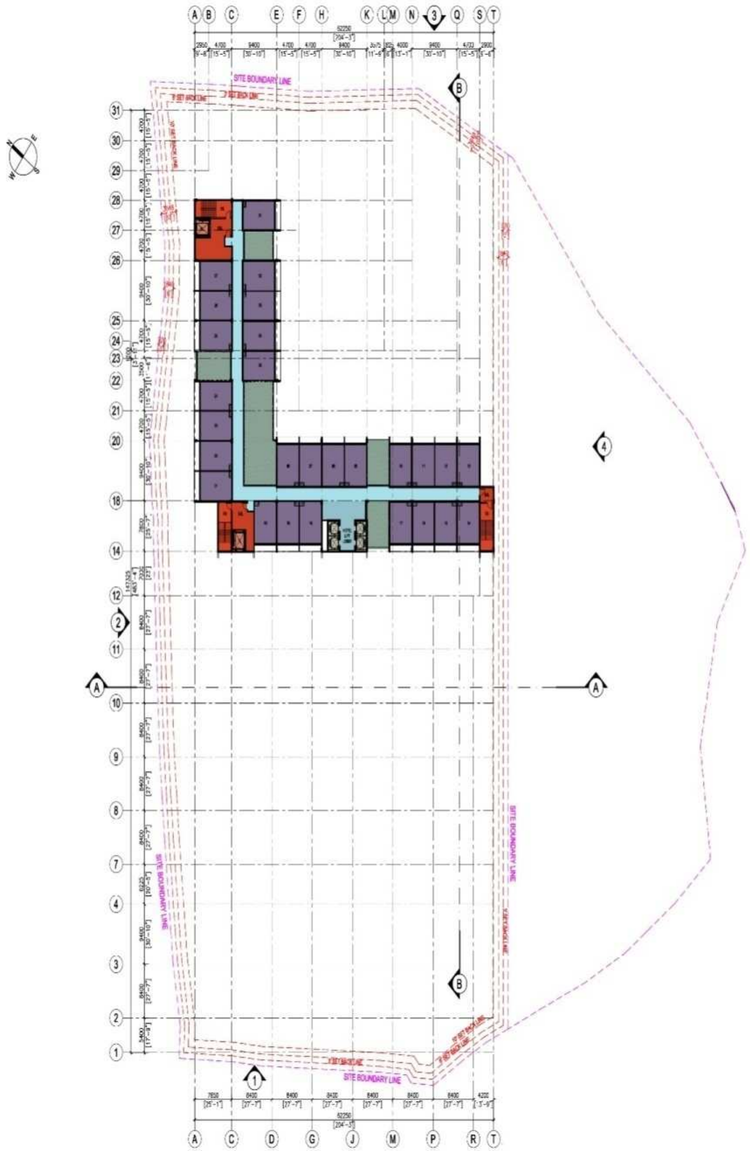
Core Area	- 127.7 m^2
Stair Area	- 30 m^2
Lift Area	- 27 m
Circulation	- 265.68 m^2
Hotel	- 985 m^2
Total	- 1435.38 m^2

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

12th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



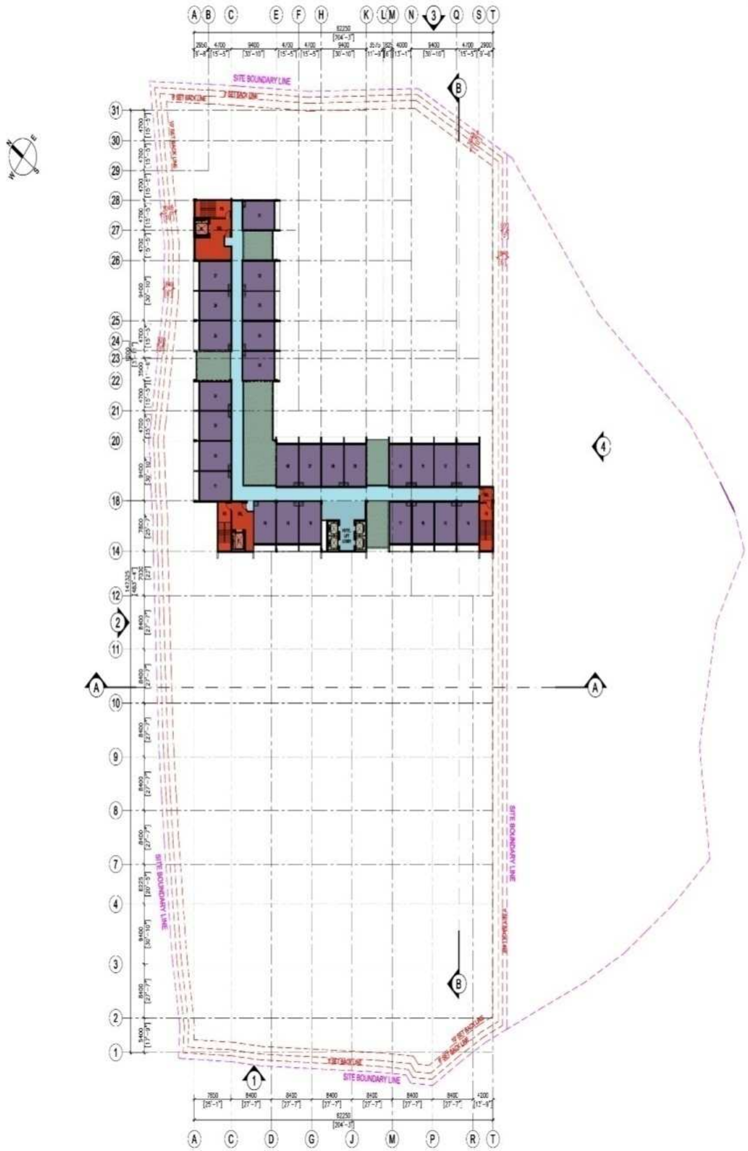
Core Area	- 127.7 m²
Stair Area	- 30 m²
Lift Area	- 27 m²
Circulation	- 265.68 m²
Hotel	- 985 m²
Total	- 1435.38 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

13th-16th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



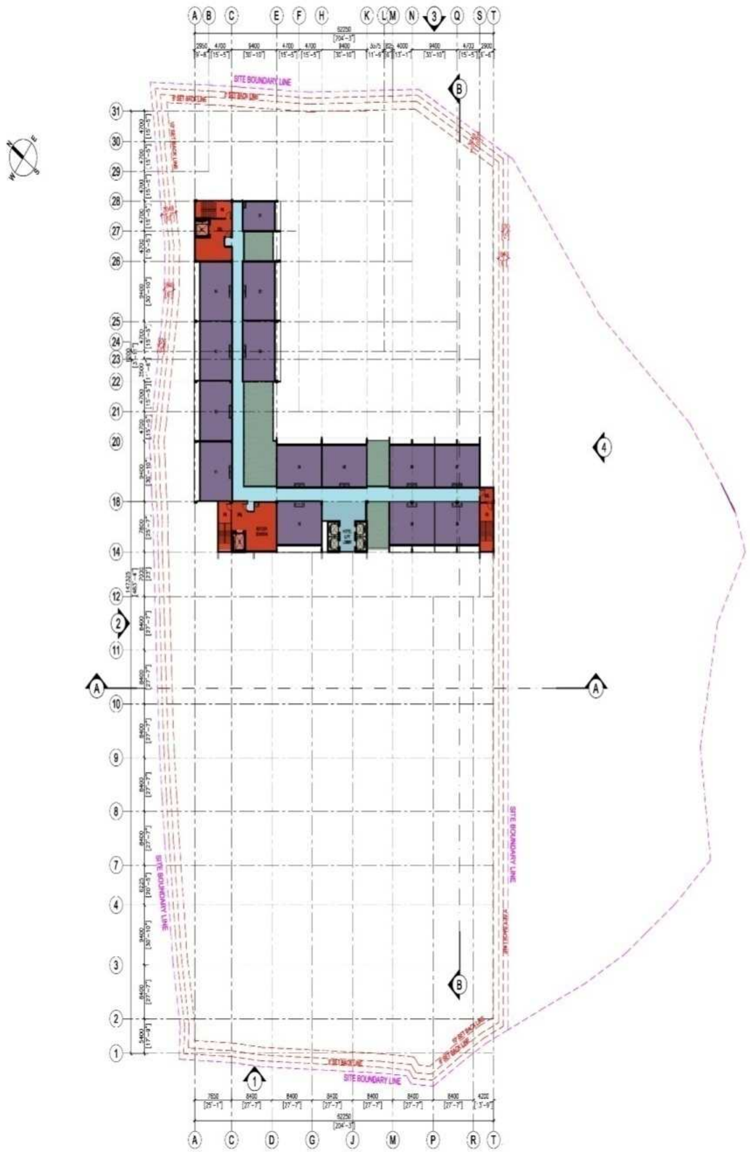
Core Area	- 127.7 m^2
Stair Area	- 30 m^2
Lift Area	- 27 m^2
Circulation	- 265.68 m^2
Hotel	- 985 m^2
Total	- 1435.38 m^2

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

17th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



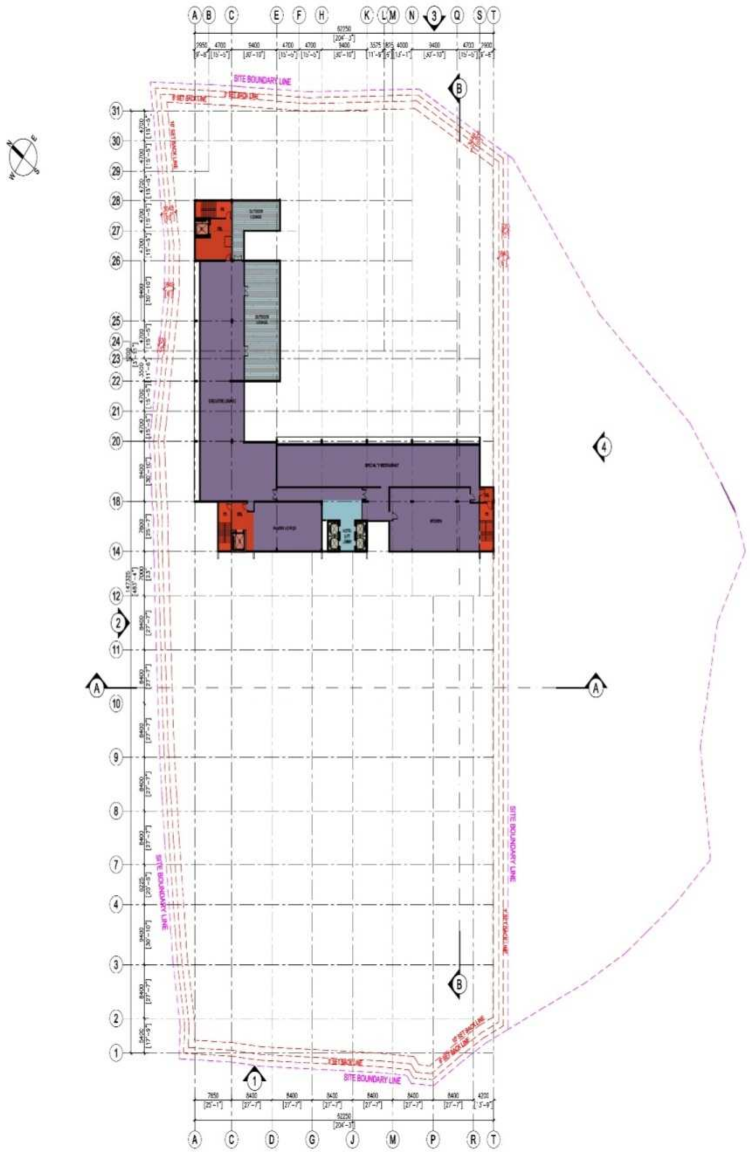
Core Area	- 127.7 m²
Stair Area	- 30 m²
Lift Area	- 27 m²
Service	- 35.85 m²
Circulation	- 265.68 m²
Hotel	- 986 m²
Total	- 1472.23 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

18th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



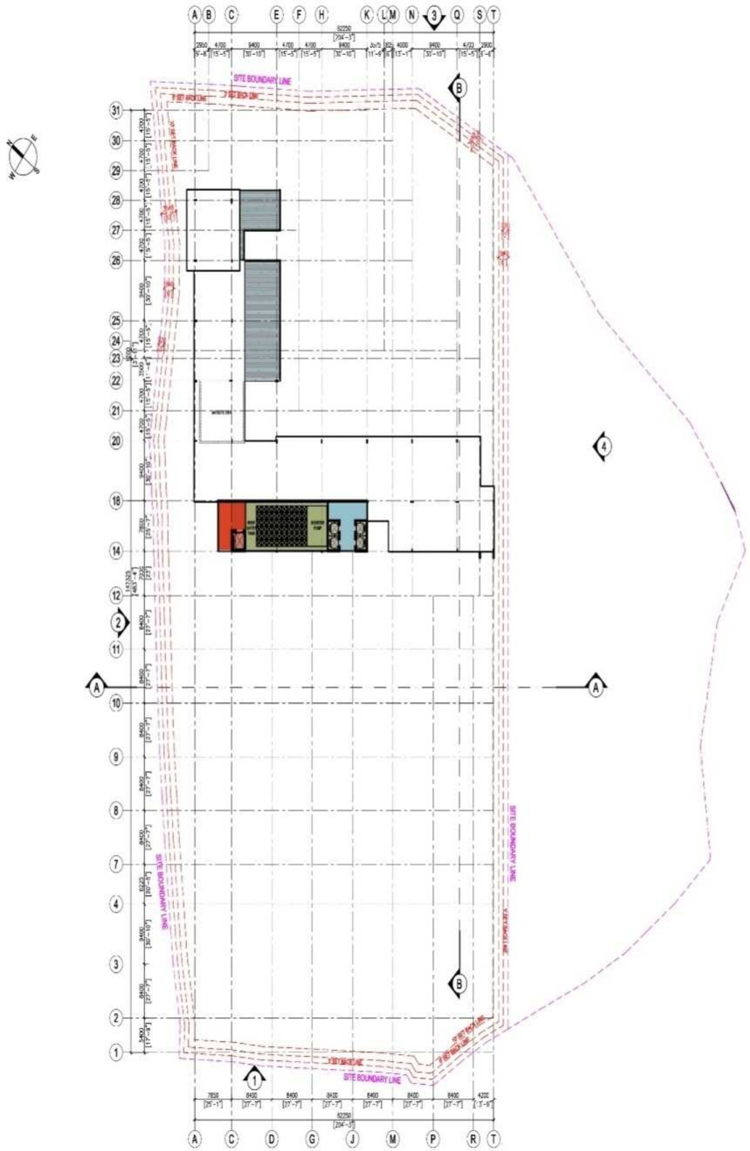
Core Area	- 127.7 m²
Stair Area	- 30 m²
Lift Area	- 27 m²
Service	- 292 m²
Circulation	- 82 m²
Hotel(Commerical)	- 369 m²
Hotel	- 459 m²
Total	- 1386.7 m²

Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

19th Floor Plan

LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator

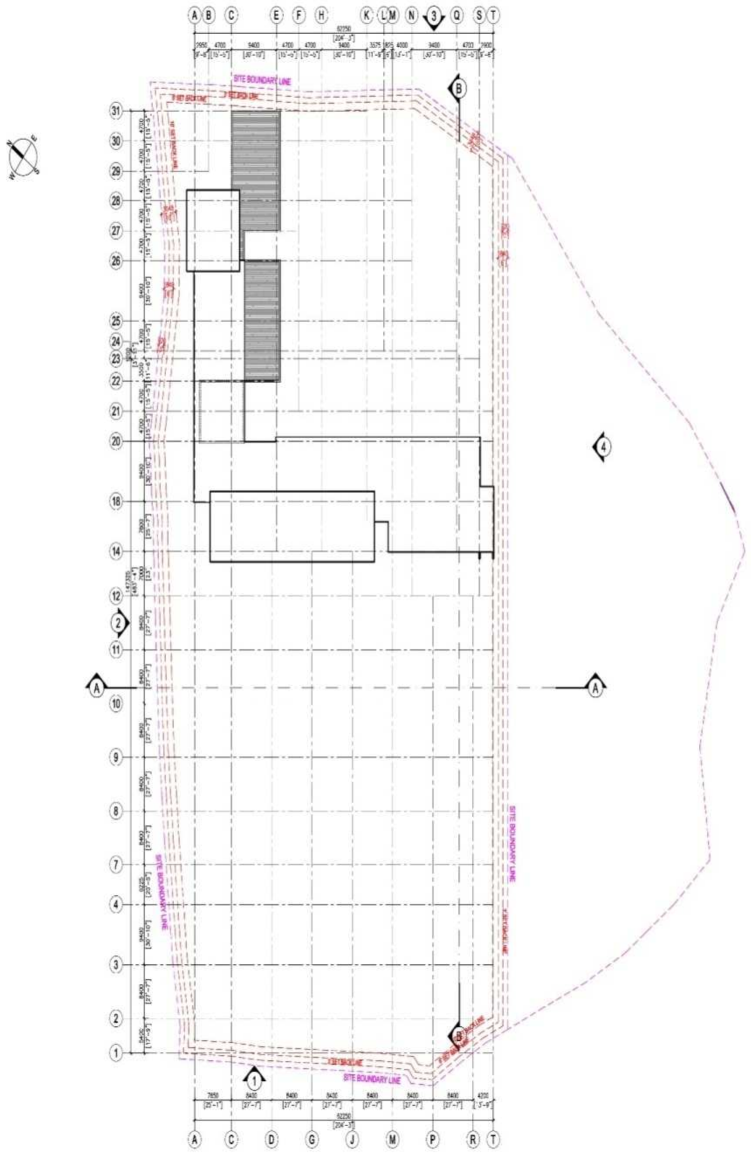


Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Roof Plan

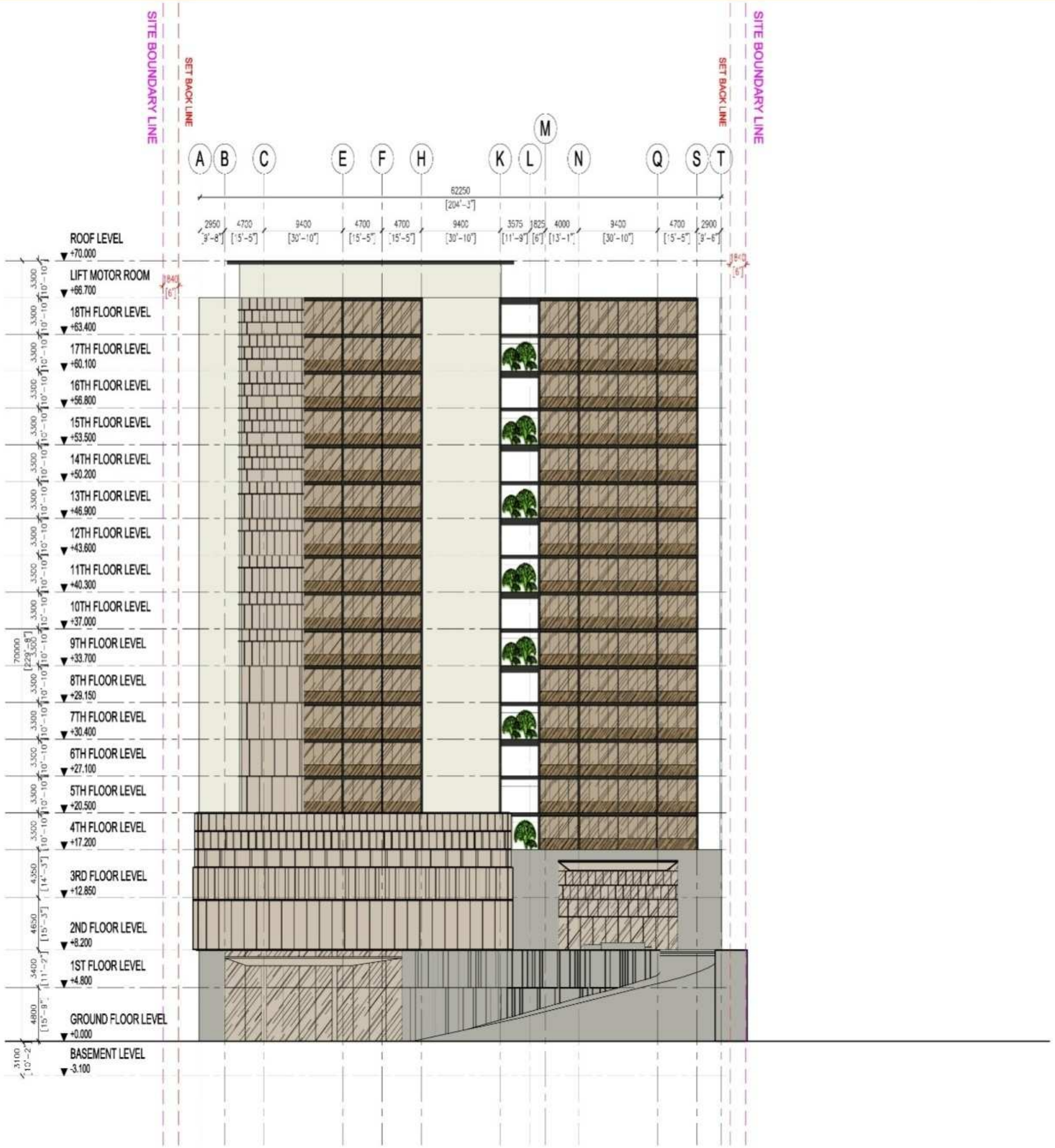
LEGEND:

- FFL Fire Fighting Lobby
- SSL Smoke Stop Lobby
- Lift Lobby
- Passenger Lift
- Fireman Lift
- Retail/Shop
- Office
- Hotel
- Service Apartment
- Landscape & Public Area
- Car Parking
- M&E
- Service Area
- Exit Exit Sign
- Circulation
- Staircase, Escalator



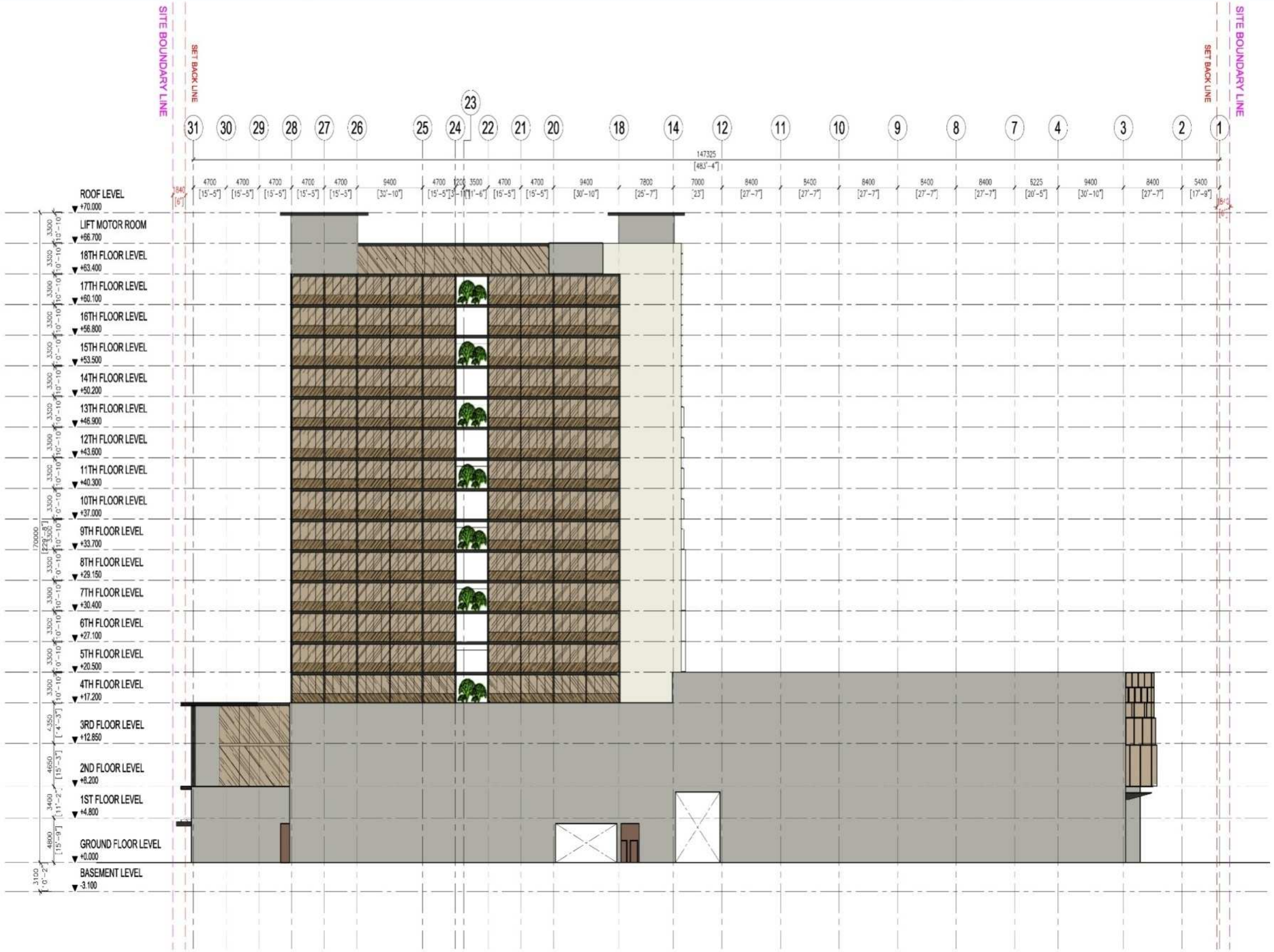
Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Elevation - 1



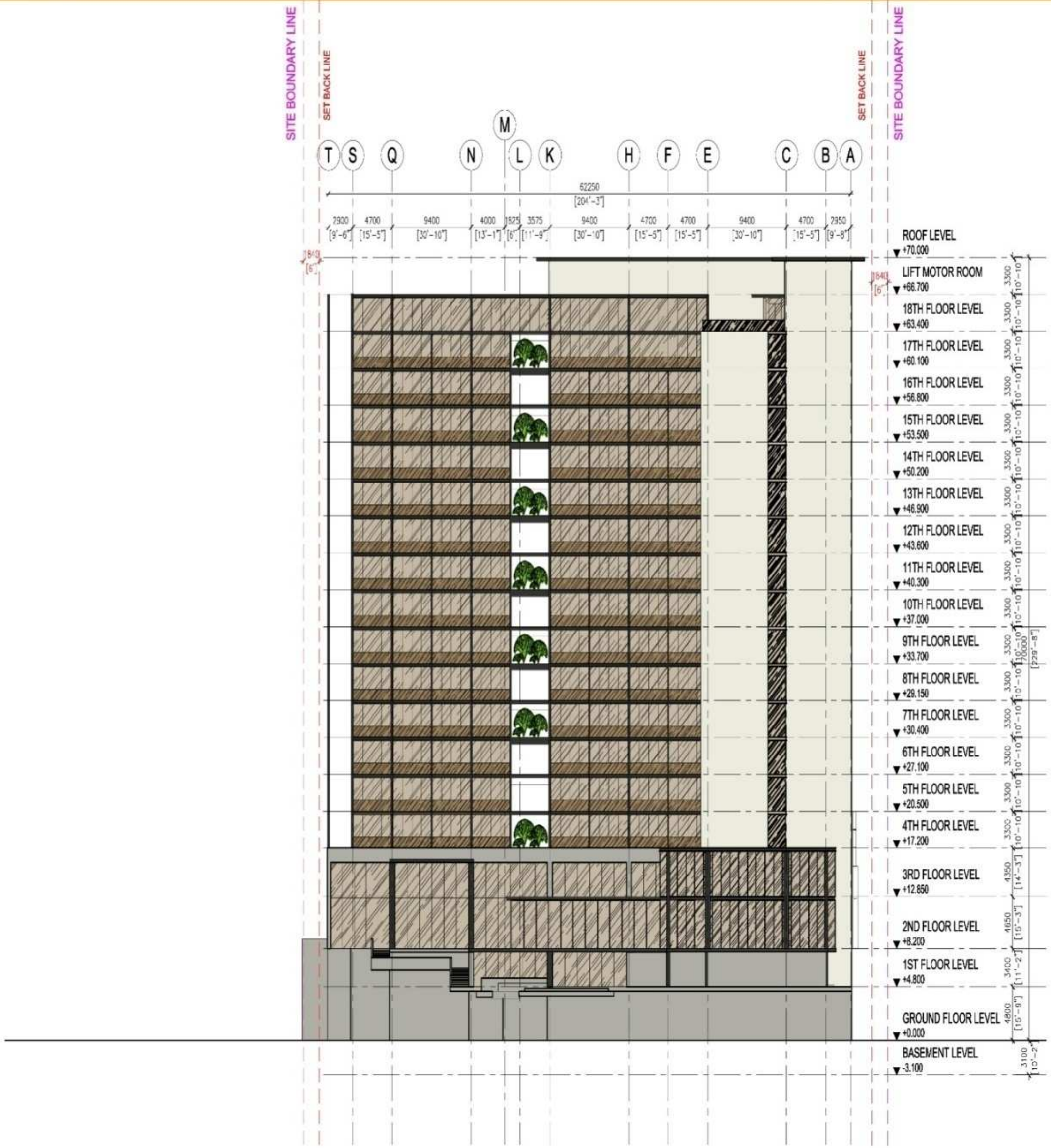
Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Elevation - 2



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Elevation - 3



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

Elevation - 4



Proposed Pull Man Hotel @ Than Thu Mar Road in Yangon, Myanmar

လုံခြုံမှု အစီအမံများ

- (က) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှု

  - ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပ ဒေ၊ နည်းဥပ ဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့် ညွှန်ကြားချက်အား တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်။

- (ခ) မီးဘေးလုံခြုံရေး

  - မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန် လိုအပ်သောအစီအမံများ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

လမ်းညွှန်မှု ခံယူအပ်ပါသည်။

ကျေးဇူးတင်ပါသည်။